

Создано: 12.12.2025 в 06:53

Обновлено: 18.12.2025 в 07:22

<https://ufa.move.ru/objects/9287349046>

**Азат Фагимович Хамидуллин, ЭТАЖИ
Уфа**

79047364013

**Республика Башкортостан, Уфа,
Батырская улица, 10**

6 200 000 ₽

Республика Башкортостан, Уфа, Батырская улица, 10

Округ

[Уфа, Кировский район](#)

Улица

[улица Батырская](#)

Квартира

Количество комнат

3

Площадь кухни

7.1 м²

Общая площадь

62.1 м²

Этаж

1/9



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

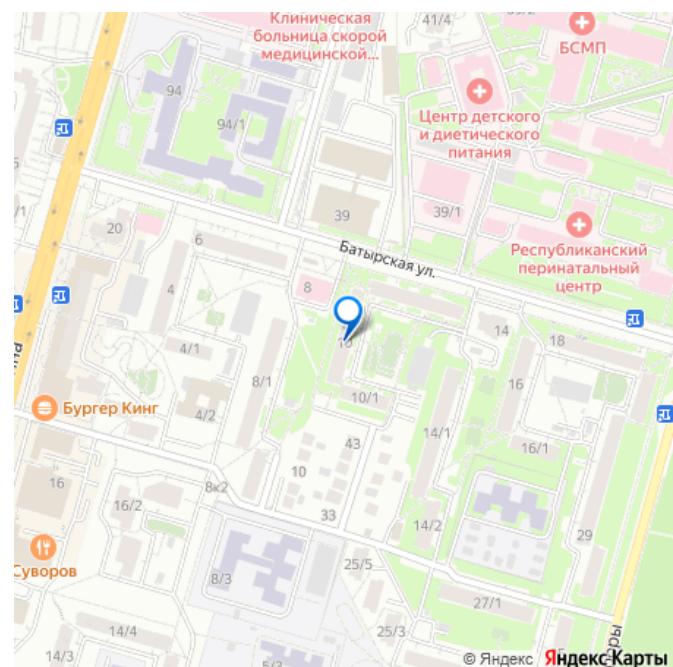
Тип балкона

балкон

Тип санузла

раздельный

Ремонт



Покупка в ипотеку

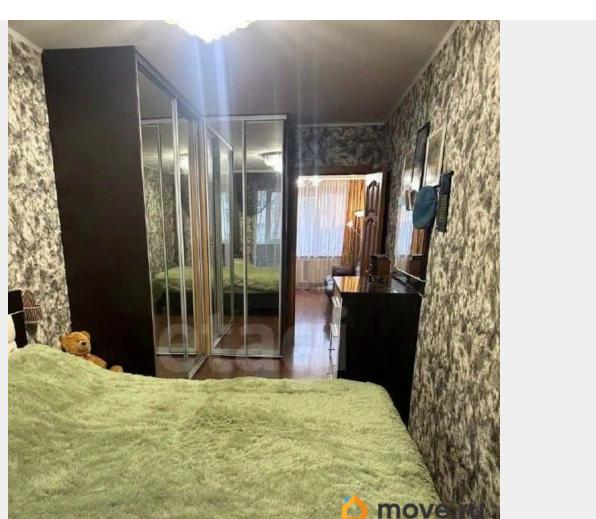
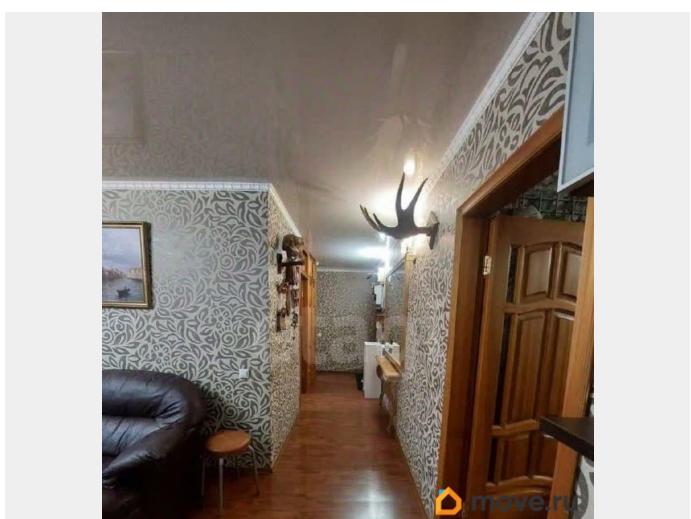
да

возможна ипотека, парковка

Описание

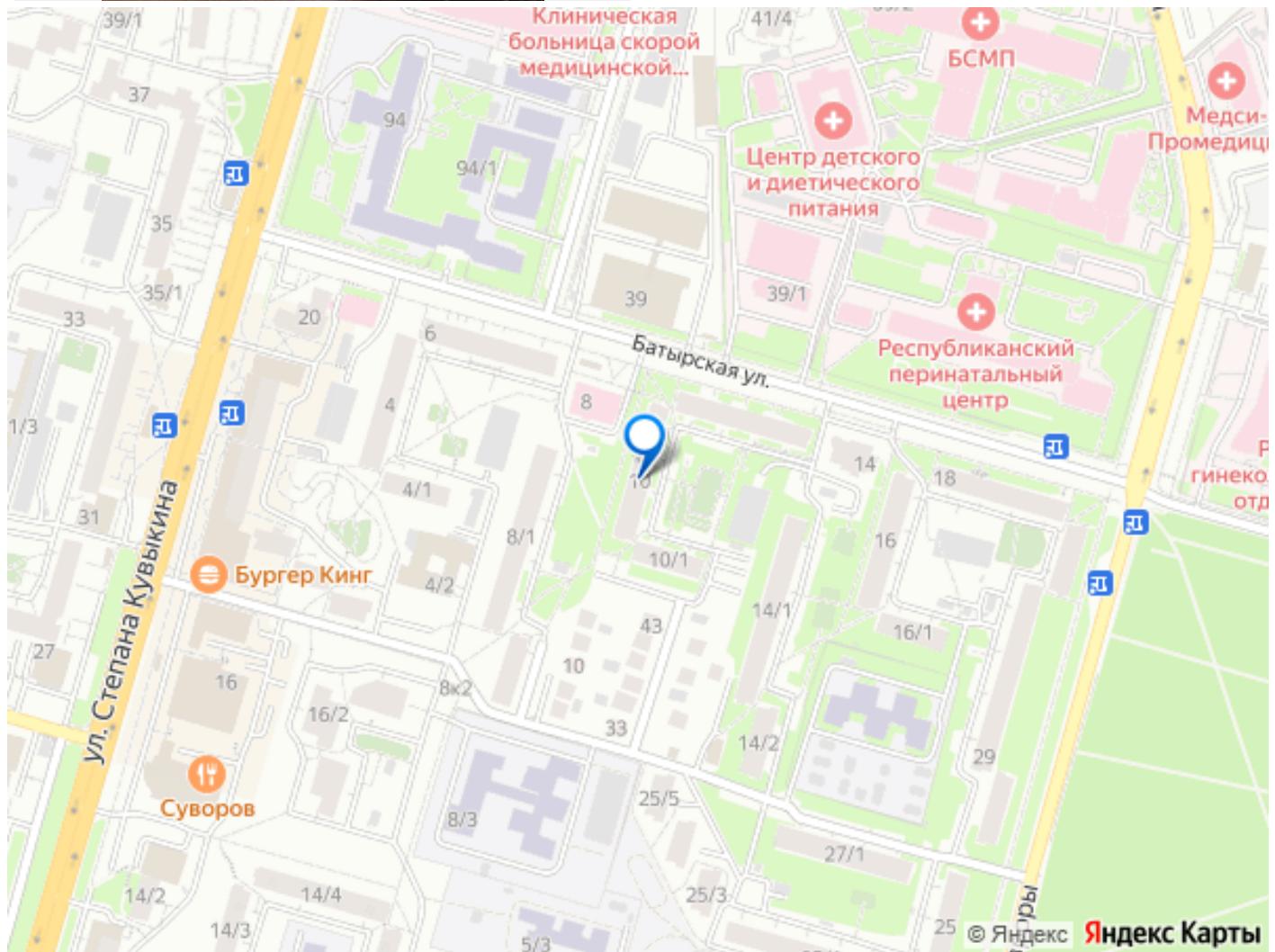
Продается просторная трехкомнатная квартира в районе Зеленая Роща, готовая к заселению. Объект предлагается с выполненным качественным ремонтом в нейтральных тонах, современной сантехникой и электропроводкой. По договоренности возможна продажа с полной меблировкой и всей необходимой бытовой техникой, что позволяет минимизировать хлопоты при переезде. Планировка квартиры удачна и функциональна: изолированные комнаты, раздельный санузел и застекленная лоджия, которую можно обустроить под зону отдыха или кабинет. Большие окна обеспечивают прекрасную естественную освещенность всех помещений. Дом содержится в отличном состоянии: установлены новые лифты, оборудован пандус, территория благоустроена и охраняется. Во дворе организована удобная наземная парковка. Расположение объекта является его ключевым преимуществом — в пешей доступности находятся школы, детские сады, поликлиники и супермаркеты. Остановки общественного транспорта расположены рядом, что обеспечивает быструю связь с любым районом города, включая центр. Для любителей активного отдыха и прогулок в непосредственной близости проходит маршрут эко-тропы «Уфимское ожерелье». Все документы в полном порядке, сделка может быть проведена в сжатые сроки, в том числе с

использованием ипотечных программ.
Квартира представляет собой оптимальное
решение для семьи, ищущей надежный,
комфортный и хорошо расположенный дом
без необходимости дополнительных
вложений. Для детального осмотра и
обсуждения условий доступен просмотр в
удобное время. Код пользователя: 189890
Номер в базе: 10611878





move.ru



Move.ru - вся недвижимость России