

🕒 Создано: 16.02.2026 в 14:19

🔄 Обновлено: 28.02.2026 в 18:12

**Республика Башкортостан, Уфа, улица
Цюрупы, 83**

10 500 000 ₹

Республика Башкортостан, Уфа, улица Цюрупы, 83

Округ

[Уфа, Кировский район](#)

Улица

[улица Цюрупы](#)

Квартира

Количество комнат

3

Площадь кухни

7.1 м²

Общая площадь

61 м²

Этаж

2/9

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

совмещенный

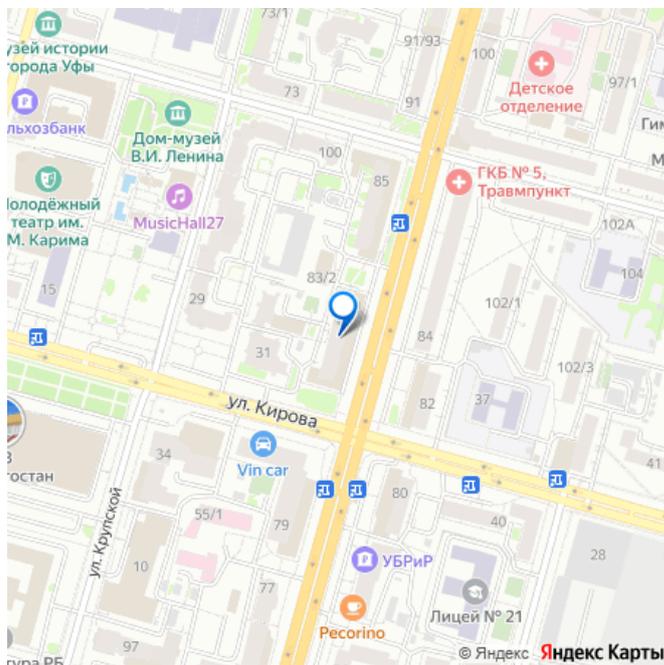
Ремонт

<https://ufa.move.ru/objects/9290201565>

**Марина Викторовна Васильцова,
ЭТАЖИ Уфа**

79876213976

для заметок



Покупка в ипотеку

да

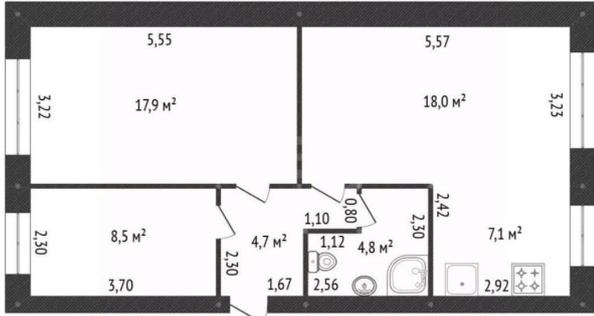
возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продается просторная трехкомнатная квартира площадью 61 кв.м. на втором этаже девятиэтажного дома в историческом центре города по адресу ул. Цюрупы, 83. Объект предлагается с качественным современным ремонтом, выполненным с использованием экологичных материалов, и готов к заселению. Планировка квартиры функциональна и позволяет комфортно разместить семью. Жилой комплекс обеспечен круглосуточным видеонаблюдением по периметру и в подъезде, территория закрыта, въезд осуществляется через шлагбаум с нескольких улиц, включая Достоевского, Революционную, Ленина и Цюрупы, что гарантирует отсутствие проблем с парковкой. Ключевым преимуществом объекта является его исключительная локация и развитая инфраструктура в шаговой доступности. В непосредственной близости находятся 39-я гимназия, Первый лицей и третья гимназия. Рядом расположены детские сады, высшие учебные заведения, парк Якутова, ледовая арена, торговый центр «Центральный» и галерея «Арт». Для деловой активности важно соседство с офисами крупных компаний, таких как «Башнефть», «Транснефть» и «Лукойл», а также наличие банков и магазинов. Двор благоустроен, оборудован отличной детской площадкой, а контингент жильцов способствует спокойной атмосфере.

Квартира не имеет обременений, материнский капитал при ее приобретении не использовался, что обеспечивает прозрачность и быстрый выход на сделку. Это предложение представляет собой оптимальное сочетание центрального расположения, безопасности, готовности к жизни и инвестиционной привлекательности для требовательного покупателя, ценящего время, комфорт и статус. Код пользователя: 179401 Номер в базе: 11763918





move.ru



move.ru



move.ru

