

Создано: 26.07.2025 в 13:14

Обновлено: 19.01.2026 в 16:14

<https://ufa.move.ru/objects/9283523394>

Собственник

**79874901961**

Республика Башкортостан, Уфа, улица  
Шафиева, 14

**6 999 000 ₽**

Республика Башкортостан, Уфа, улица Шафиева, 14

Округ

[Уфа, Октябрьский район](#)

Улица

[улица Шафиева](#)



## Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

42.6 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

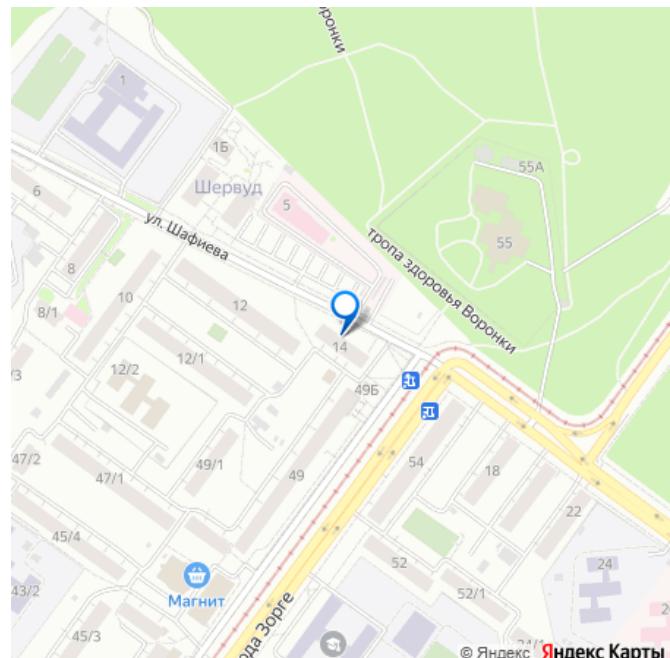
6.4 м<sup>2</sup>

Общая площадь

61.8 м<sup>2</sup>

Этаж

6/9



## Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## **Описание**

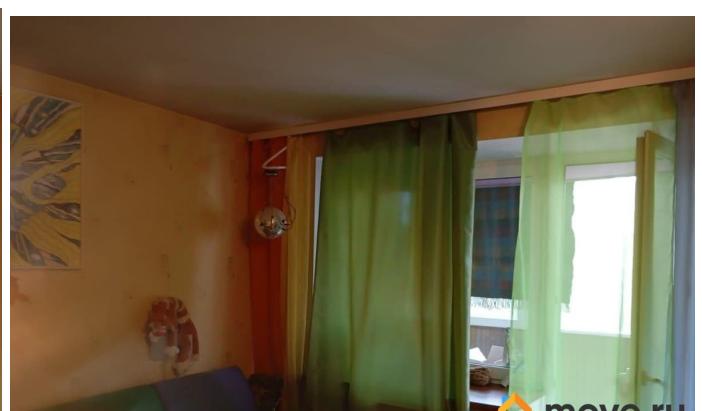
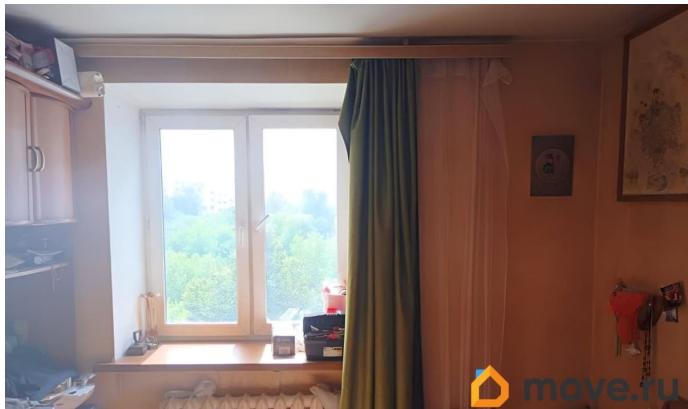
РИЕЛТОРАМ ПРОСЬБА НЕ БЕСПОКОИТЬ.

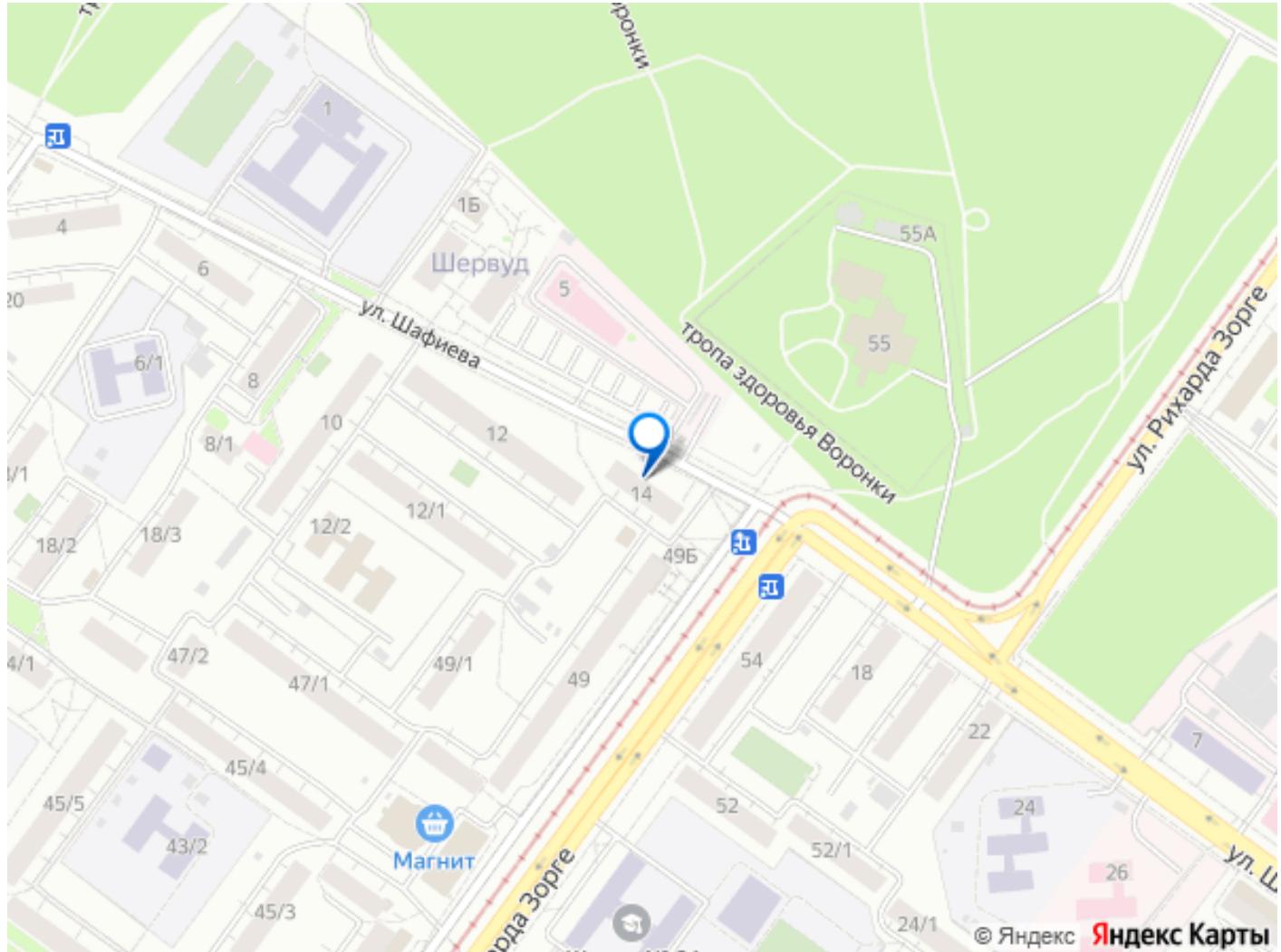
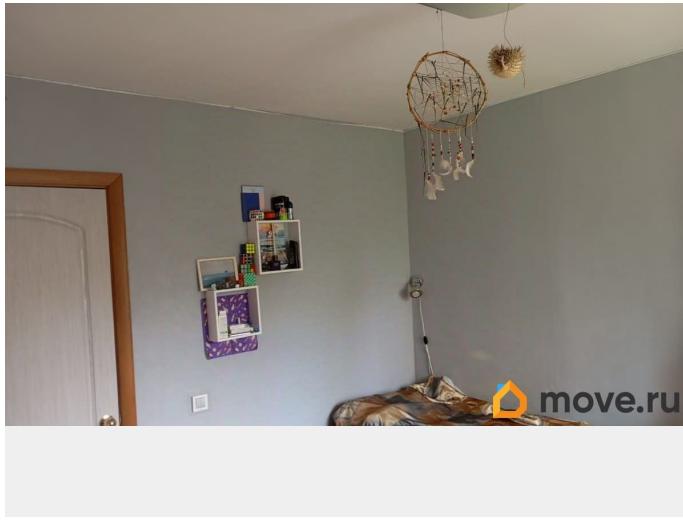
Продаётся уютная 3-комнатная квартира в зелёном районе Уфы Идеальное сочетание комфорта и локации: Просторная трёхкомнатная квартира в кирпичном доме после капитального ремонта. Район тихий, экологически чистый, с развитой инфраструктурой - здесь приятно жить!

Свободная планировка — несущие стены сохранены, а перегородки можно снести и создать индивидуальную планировку. Ремонт и остекление — лоджия 6м застеклена, все окна в квартире пластиковые. Чистые документы — один взрослый собственник, нет обременений, несовершеннолетних нет.

Сделка быстрая и прозрачная. Безопасность — подъезд с камерой и домофоном, доброжелательные соседи. Парковка — во дворе есть свободные места, рядом есть платная парковка Рядом всё необходимое: - Парк Уфимское ожерелье(тропа здоровья) - через дорогу. - Клиника БГМУ, детская и взрослая поликлиники - под рукой. - Школа 40,47,31, библиотека, магазины. Дворец спорта, парк Гафури - в шаговой

доступности. - Остановки общественного транспорта рядом. РАЗУМНЫЙ ТОРГ С РЕАЛЬНЫМ ПОКУПАТЕЛЕМ РИЕЛТОРАМ ПРОСЬБА НЕ БЕСПОКОИТЬ. ЗВОНИТЬ С 9:00 ДО 21:00





Move.ru - вся недвижимость России