

Создано: 21.08.2025 в 07:46

Обновлено: 16.12.2025 в 01:21

<https://ufa.move.ru/objects/9284282488>

Регина Калашникова, ДельтаИнвест

79177408463

Республика Башкортостан, Уфа, улица
Софьи Перовской, 21/3

7 400 000 ₽

Республика Башкортостан, Уфа, улица Софьи Перовской,
21/3

Округ

[Уфа, Кировский район](#)

Улица

[улица Софьи Перовской](#)



Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

42.7 м²

Площадь кухни

7.5 м²

Общая площадь

61.7 м²

Этаж

2/10

Детали объекта

Тип сделки

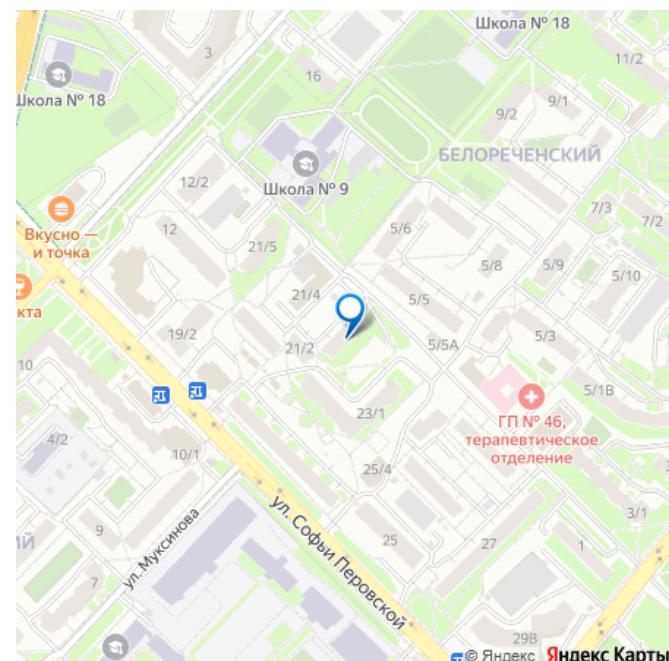
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон



Тип санузла

раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

да

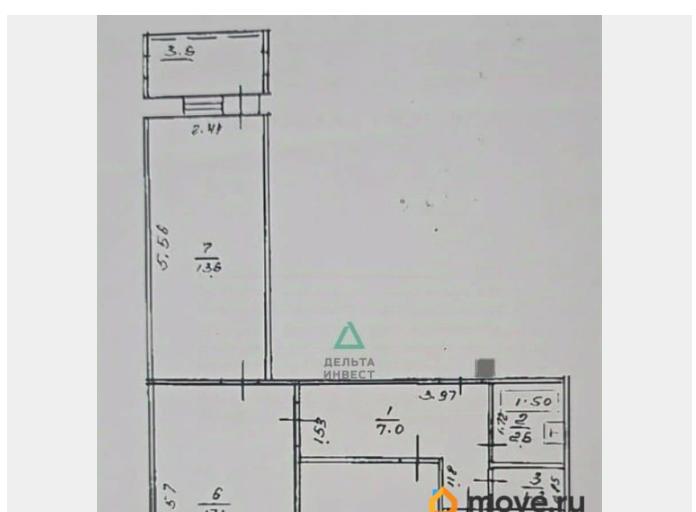
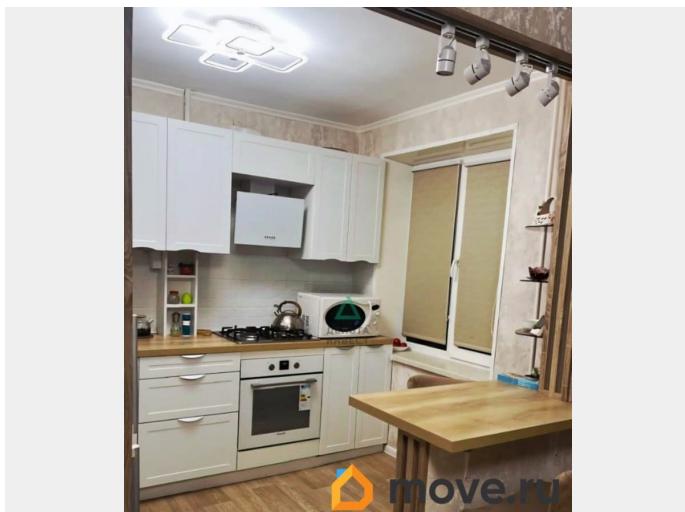
возможна ипотека, лифт

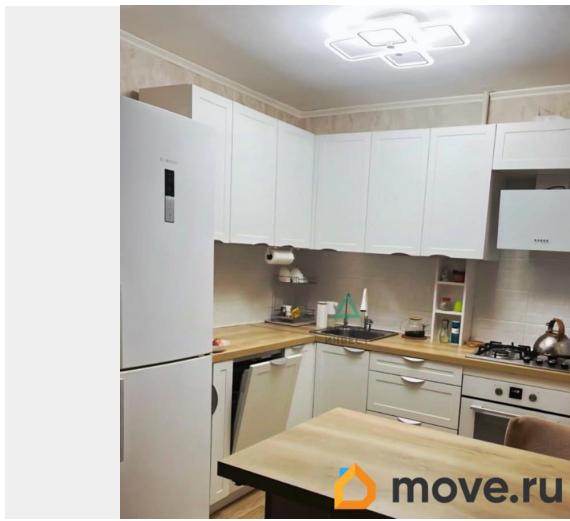
Описание

Арт. 114308251 Предлагаю вашему вниманию светлую и уютную трехкомнатную квартиру площадью 61,7 м² на втором этаже 10-этажного дома. Основные характеристики:

- Общая площадь: 61,7 м² Жилая площадь 42,7 м² (13,6+ 17,1 Кухня-гостинная 18,5), высота потолков 2,65 м
- Все комнаты изолированные, что обеспечивает комфортное проживание для семьи или возможностьдельного использования помещений.
- Функциональная кухня , оснащенная современной мебелью и техникой, включая посудомоечную машину.
- Качественный евроремонт с раздельным санузлом.
- Окна выходят во двор и на солнечную сторону, обеспечивая отличную инсоляцию.
- при покупке вся мебель и техника остается в квартире: посудомоечная машина, стиральная машина, холодильник, вытяжка, варочная панель, духовой шкаф, диван , гардиробные)
- Дополнительные преимущества:
- Встроенные системы хранения: две гардеробные и вместительный шкаф в прихожей для оптимизации пространства.
- Развитая инфраструктура в шаговой доступности: детские сады (303,

292), школы (18, 9, Лицей 5), детская поликлиника 2 Поликлиника 46. • Рядом находятся магазины (Магнит, Пятерочка и др.) и прекрасные места для прогулок: Уфимское ожерелье и Президент Отель. 15 мин до цента города , 3 мин до остановки юридический институт пешком Остановки общественного транспорта также в шаговой доступности. -Обременений нет -2 взрослых собственника -материнский капитал не использовался Не упустите возможность приобрести квартиру, идеально подходящую для комфортной жизни! Зеленая роща, Софья Перовская, центр зеленой рощи, центр, бакалинская школа мвд, президент отель

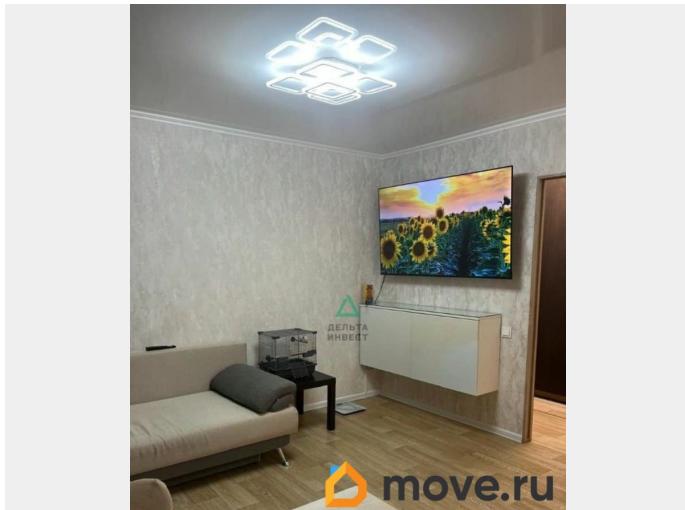




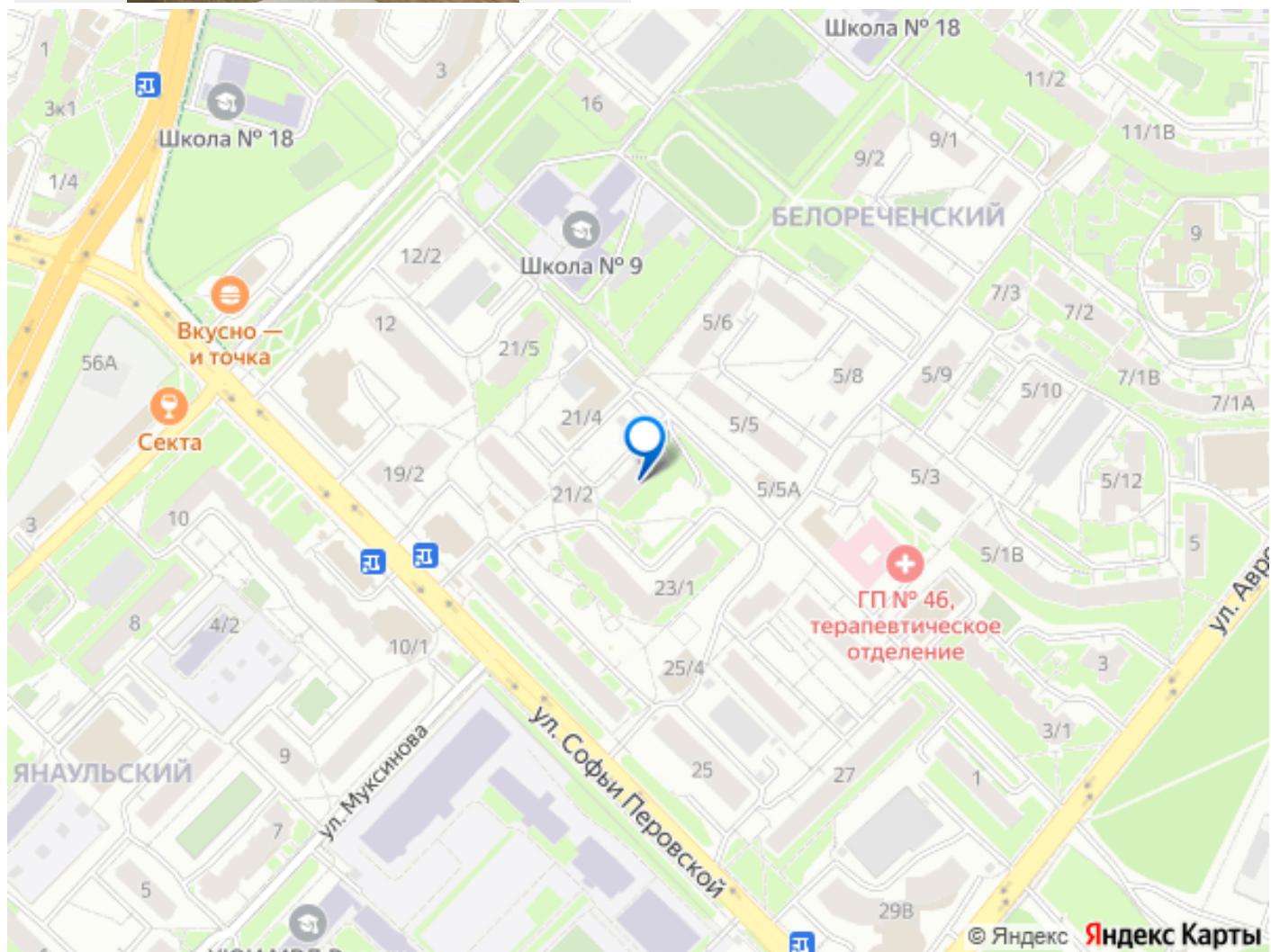
move.ru



move.ru



move.ru



© Яндекс Карты

