

Создано: 05.10.2025 в 13:50

Обновлено: 08.01.2026 в 15:03

<https://ufa.move.ru/objects/9285483860>

Елена Жамкова, Елена Жамкова

**79174327714**

**Республика Башкортостан, Стерлитамак,  
Социалистическая улица, 17**

**3 250 000 ₽**

Республика Башкортостан, Стерлитамак, Социалистическая улица, 17

Улица

[улица Социалистическая](#)



## Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

3.03 м

Жилая площадь

41.7 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

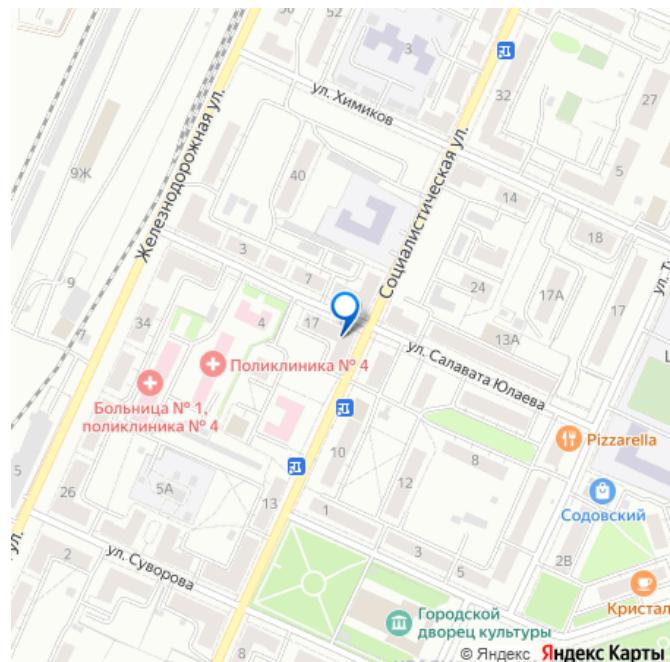
6.7 м<sup>2</sup>

Общая площадь

61.7 м<sup>2</sup>

Этаж

1/3



## Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

[раздельный](#)

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, парковка

## **Описание**

ПРОДАЁТСЯ большая, светлая 3-х комнатная квартира на 1-м высоком этаже 3-х этажного кирпичного дома. В тихом, спальном районе по адресу: г.Стерлитамак, ул.

Социалистическая д.17 (сталинка из красного кирпича, с высокими потолками 3 м. и толстыми стенами) Удачная планировка, которая позволяет рационально использовать пространство. Изолированные комнаты, высокие потолки, большой коридор, санузел раздельный. В доме хорошая шумоизоляция, подъезд ухоженный, хорошие соседи. Закрытый ухоженный двор, наземный паркинг. Бонус к квартире, собственная ячейка в подвале. ОПИСАНИЕ: Общая 61.7 Жилая 41.7 (14.5+15.1+12.1) Кухня 6.7

Ванная 3.2 Туалет - 1,2 Имеется кладовка - Косметический ремонт - Современная, надежная, входная дверь - Новая газовая колонка (горячая вода круглый год)

ИНФРАСТРУКТУРА: Дом находится в тихом районе с развитой инфраструктурой. В шаговой доступности: Детская и взрослая поликлиника - Гимназия 6, лицей 3, лицей 12 - Детские сады 83, 67, 43 - Стерлитамакский колледж строительства и профессиональных технологий - Стерлитамакский политехнический колледж - Межшкольный учебный комбинат 1 - Продуктовые магазины:

хлебный, магнит, пятёрочка и т.д. -  
Специализированный магазин медтехника,  
госаптека, почта России - Новый парк соды -  
Спортивный комплекс с бассейном Садовик -  
Остановка общественного транспорта Один  
взрослый собственник. Без обременений и  
долгов. Документы готовы к продаже.  
Звоните Не упустите свой шанс стать  
обладателем этой замечательной квартиры.  
**ИПОТЕКА, МАТЕРИНСКИЙ КАПИТАЛ,**  
**НАЛИЧНЫЙ РАСЧЕТ.** Поможем оформить  
ипотеку по самым низким ставкам.



