

🕒 Создано: 02.03.2026 в 16:01

🔄 Обновлено: 28.03.2026 в 12:26

**Республика Башкортостан, Уфа, улица
Островского, 16/1**

5 799 000 ₹

Республика Башкортостан, Уфа, улица Островского, 16/1

Округ

[Уфа, Дёмский район](#)

Улица

[улица Островского](#)

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

42.2 м²

Площадь кухни

7 м²

Общая площадь

61.6 м²

Этаж

3/9

Детали объекта

Тип сделки

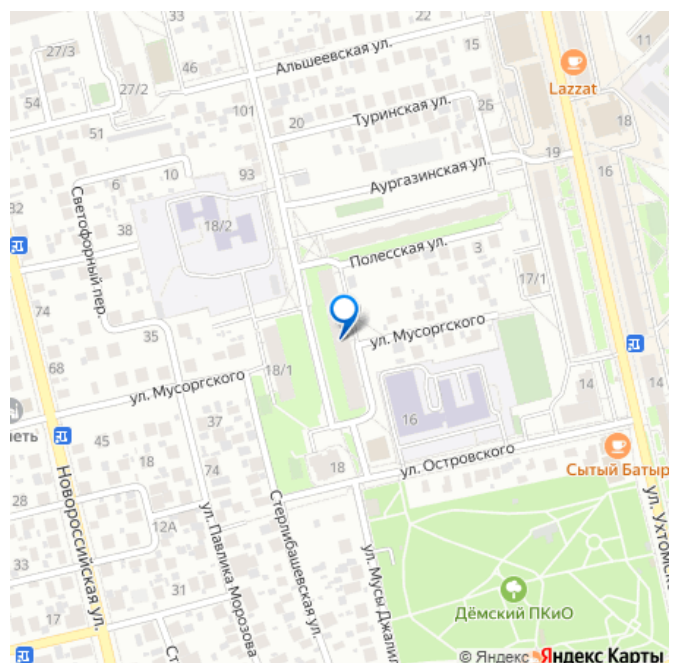
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

для заметок



2 балкона

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продается уютная трехкомнатная квартира общей площадью 61.6 кв. м, расположенная на 3 этаже 9-этажного панельного дома, построенного в 1984 году. Жилая площадь составляет 42.2 кв. м(12.1+16,7+13,4), а площадь кухни — 7 кв. м. Высота потолков — 2.5 метра. Окна выходят во двор, что обеспечивает тишину и уют. В квартире есть два балкона, которые можно обустроить под зону отдыха или использовать для хранения. В квартире выполнен косметический ремонт, натяжной потолок , кафель в санузле , поэтому можно сразу заехать и жить. Планировка позволяет удобно разместить мебель и технику. Есть совмещенный санузел, что особенно удобно для небольшой семьи. Светлые и просторные комнаты создают атмосферу уюта и комфорта. Дом в хорошем состоянии, в подъезде установлен пассажирский лифт. Для автовладельцев предусмотрена наземная парковка, поэтому можно не беспокоиться о месте для машины. Рядом с домом находятся школы и детские сады, что очень удобно для семей с детьми. В шаговой доступности также расположены

клиники и магазины, поэтому все необходимое всегда под рукой. Хорошая транспортная доступность позволяет быстро добраться до различных районов города. Квартира продается без обременений, документы готовы к сделке. Возможна покупка в ипотеку, поэтому оформление сделки будет быстрым и удобным. Приглашаем вас на просмотр! Записывайтесь заранее, чтобы оценить все преимущества этой квартиры. Мы будем рады ответить на все ваши вопросы и помочь с оформлением сделки.

