

Создано: 08.10.2025 в 15:24

Обновлено: 07.02.2026 в 15:21

<https://ufa.move.ru/objects/9285568380>

Альбина Назарова, ДельтаИнвест

**79509314576**

Республика Башкортостан, Уфа, проспект  
Октября, 170/1

**6 449 000 ₽**

Республика Башкортостан, Уфа, проспект Октября, 170/1

Округ

[Уфа, Орджоникидзевский](#)

Улица

[проспект Октября](#)



## Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

48 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

7 м<sup>2</sup>

Общая площадь

61.6 м<sup>2</sup>

Этаж

4/5

## Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

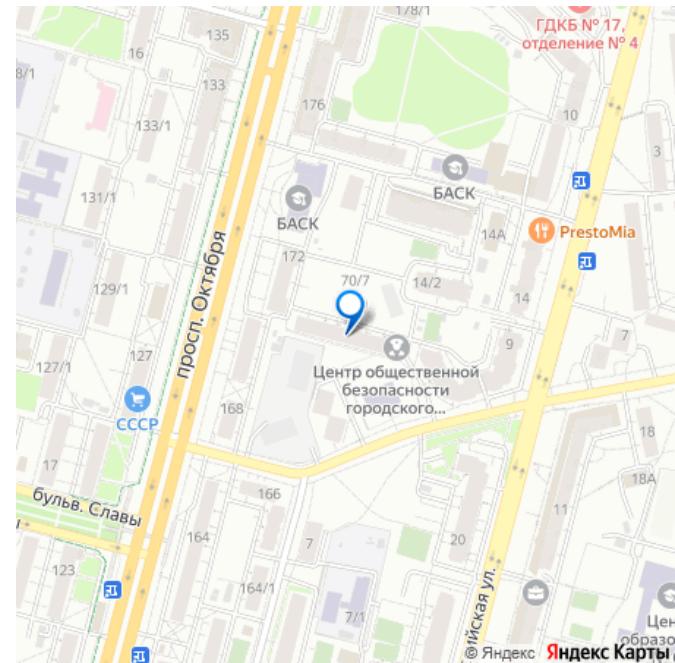
Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла



совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Квартира в новостройке

да

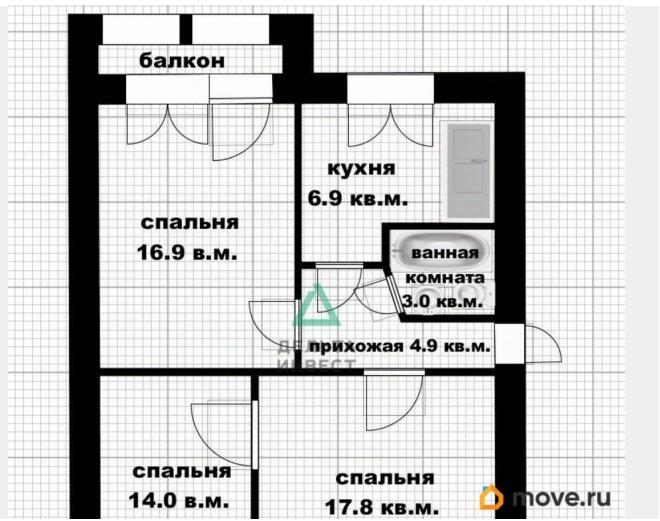
Покупка в ипотеку

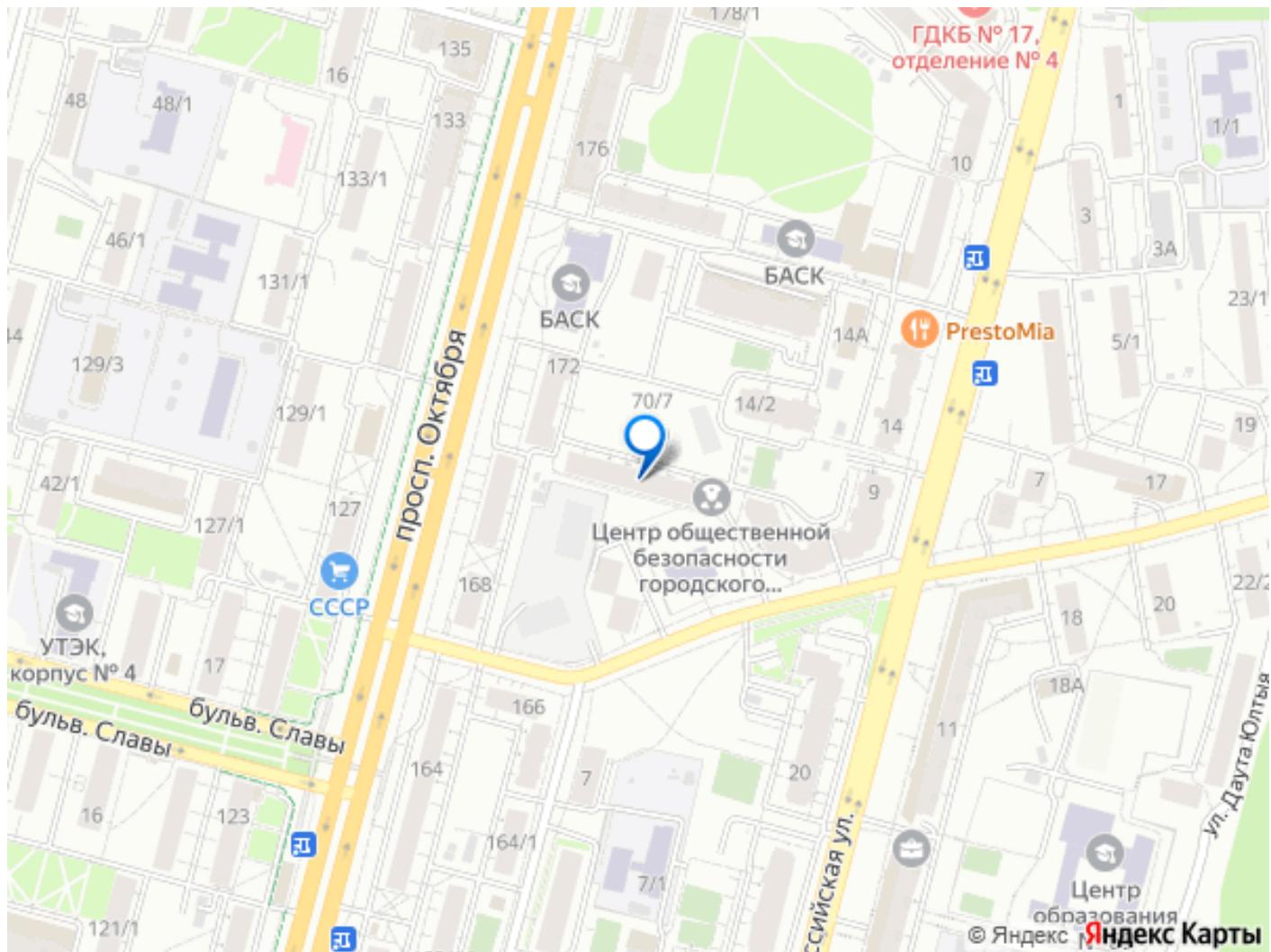
да

возможна ипотека

## **Описание**

Арт. 119403692 ПРОДАЕТСЯ: Светлая и очень теплая трехкомнатная квартира на пр Октября 170/1. Хороший ремонт, отличные соседи, в подъезде всегда чисто. Остается почти вся мебель. ИНФРАСТРУКТУРА: Удачное географическое расположение. Напротив остановка общественного транспорта «ГДК», Бульвар Славы. В шаговой доступности вся необходимая инфраструктура: сквер с фонтанами возле ГДК для прогулок, Непейцовский дендропарк, стоматологии, магазины «Байрам», «Магнит» и др. Во дворе всегда есть свободные места для парковки. ШКОЛЫ ДЕТСАДЫ Лицей 6, школа 97 Детский сад 113, 257, 197 ЮРИДИЧЕСКАЯ СИТУАЦИЯ Один взрослый собственник, в собственности более 5 лет Без обременений, чистая продажа-быстрый выход на сделку ВИДЫ ОПЛАТЫ: ипотека сертификаты материнский капитал наличные Звоните Записывайтесь на просмотр прямо сейчас





Move.ru - вся недвижимость России