

Создано: 05.08.2025 в 19:23

Обновлено: 09.01.2026 в 11:37

<https://ufa.move.ru/objects/9286057976>

Оксана Илющенко, Оксана Илющенко

**79047363946**

Республика Башкортостан, Уфа, улица  
Степана Злобина, 9

**7 200 000 ₽**

Республика Башкортостан, Уфа, улица Степана Злобина, 9

Округ

[Уфа, Советский район](#)

Улица

[улица Степана Злобина](#)

## Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

43.6 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

7.1 м<sup>2</sup>

Общая площадь

61.5 м<sup>2</sup>

Этаж

2/9

## Детали объекта

Тип сделки

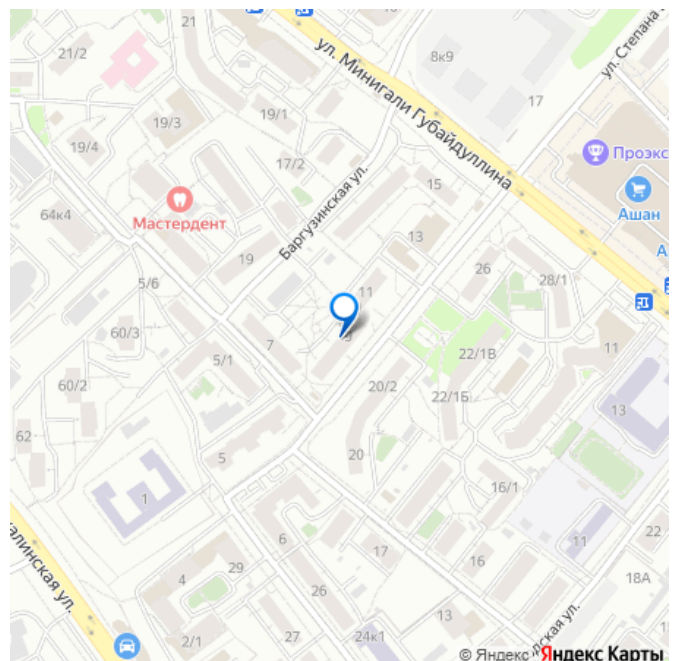
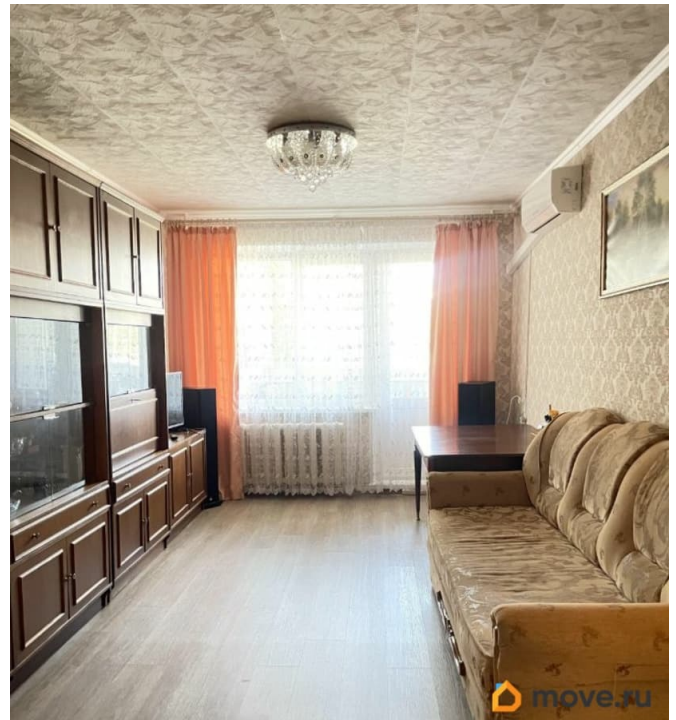
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

для заметок



2 лоджии

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

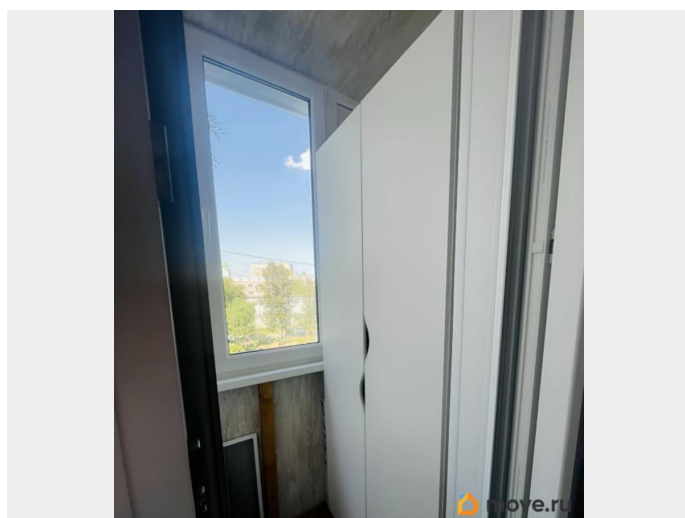
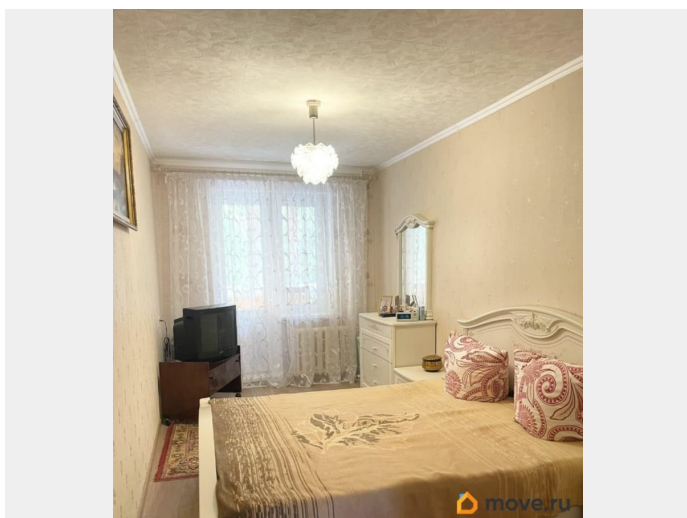
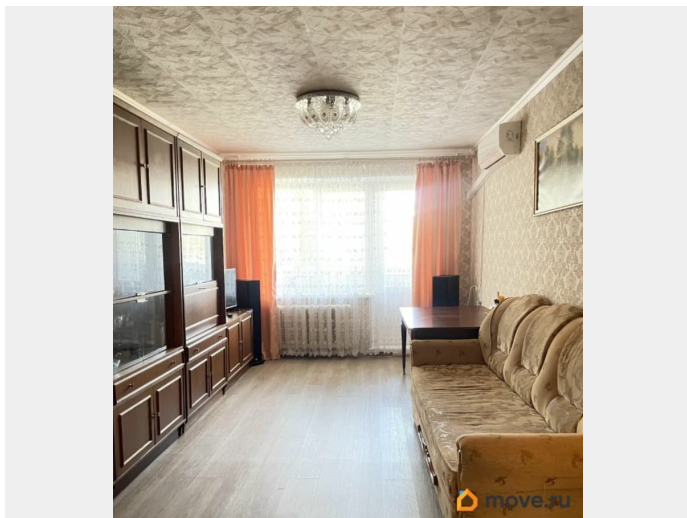
да

возможна ипотека, лифт, парковка

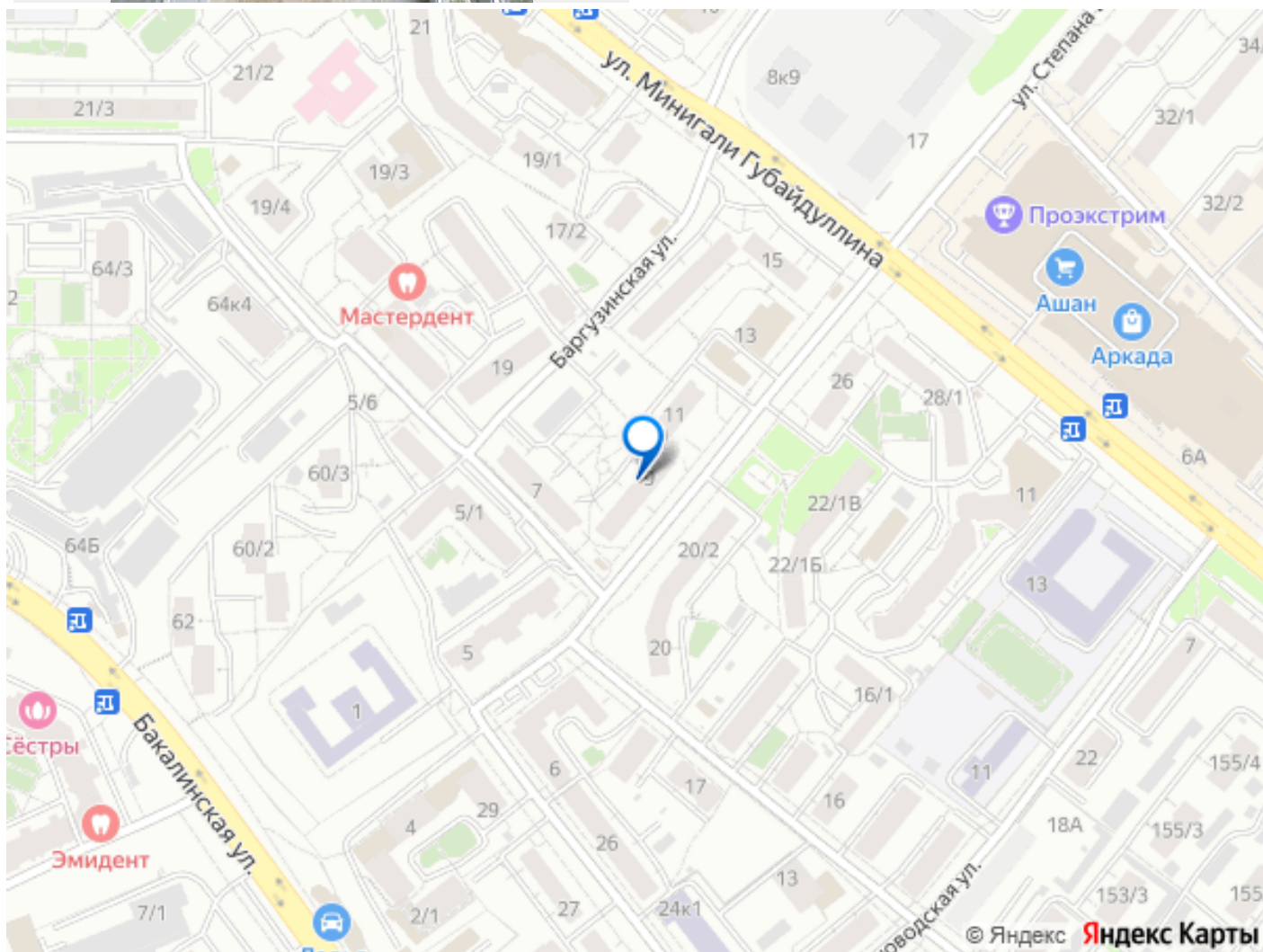
## Описание

Продается 3к. квартира, по ул. Ст. Злобина, д.9, 2/9 панель, общая 64,1 жилая 43,6 (комнаты 17,6; 14.0; 12.0). В квартире косметический ремонт, состояние хорошее, в сан узлах современный кафель, новые двери, 2 лоджии застеклены, утепленные. В квартире остаются шкафы купе, встроенная кухня, кондиционер. Инфраструктура: В шаговой доступности остановки транспорта, аптеки, сетевые магазины, ТЦ «Аркада» с многочисленными магазинами и гипермаркетом «Ашан», ТРК «Иремель» с многочисленными магазинами и гипермаркетом «Магнит», развлекательный комплекс «Мегаполис», ресторан MAXIMILIANS, Фитнес Центр «Менделеевский», ТКЦ «Ультра» с многочисленными магазинами и гипермаркетом «Лента», остановки общественного транспорта. А в пешей доступности расположены магазины у дома «Дворик», «Красное и Белое», «Монетка», Парк «Лесоводов», который облагородили, спортивные площадки , детская площадка . Рядом с домом школа

108, гимназия 110, лицей 94, гимназия 16 с английским уклоном. Д/сад 235; 244; 326. Более 5 лет в собственности. Взрослые собственники. Без долгов и обременений. Разумный торг. Чистая продажа, вся сумма в договоре. Несколько собственников.







Move.ru - вся недвижимость России