

Создано: 08.01.2026 в 14:17

Обновлено: 08.01.2026 в 15:08

<https://ufa.move.ru/objects/9287865248>

Собственник

79177507256

Республика Башкортостан, Уфа,
Вологодская улица, 78

4 200 000 ₽

Республика Башкортостан, Уфа, Вологодская улица, 78

Округ

[Уфа, Орджоникидзевский](#)

Улица

[улица Вологодская](#)



Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

44.8 м²

Площадь кухни

6 м²

Общая площадь

61.4 м²

Этаж

5/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

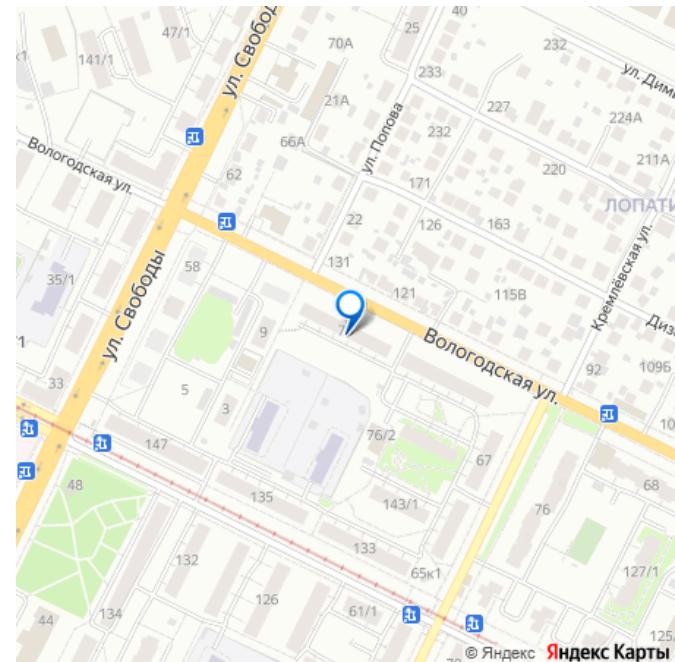
Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Покупка в ипотеку



да

возможна ипотека, парковка

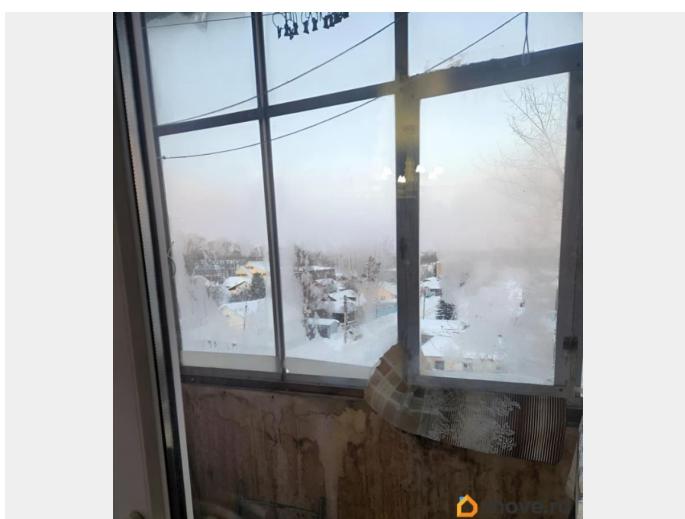
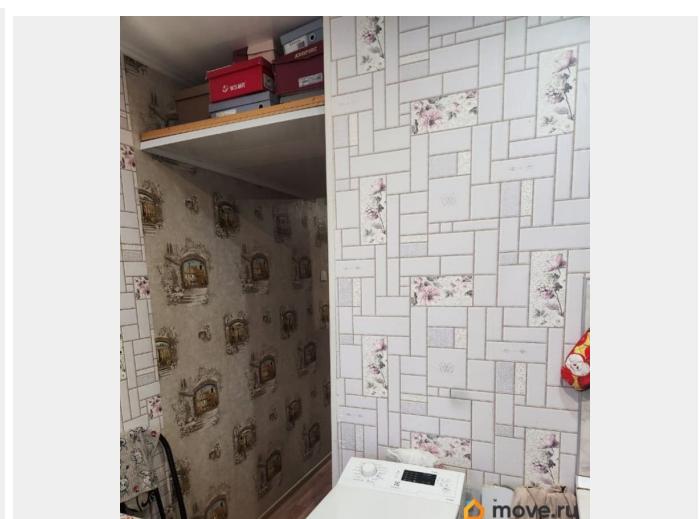
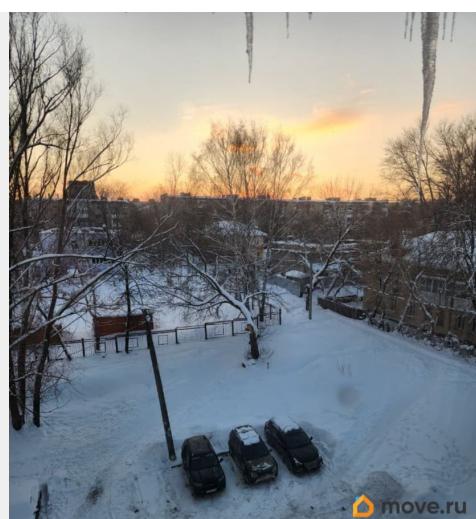
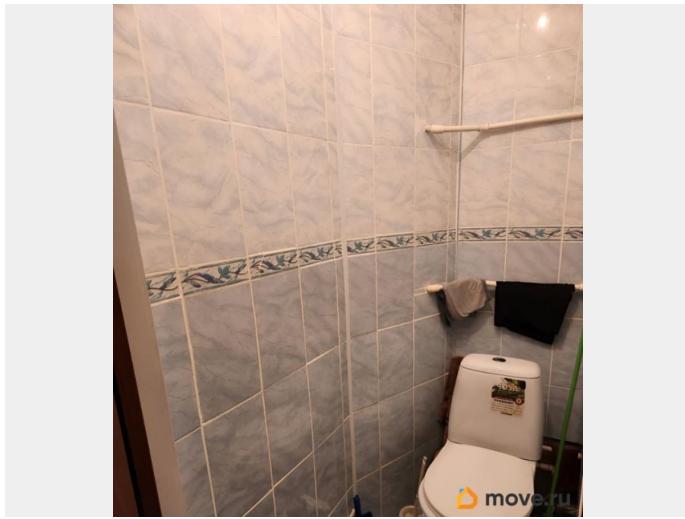
Описание

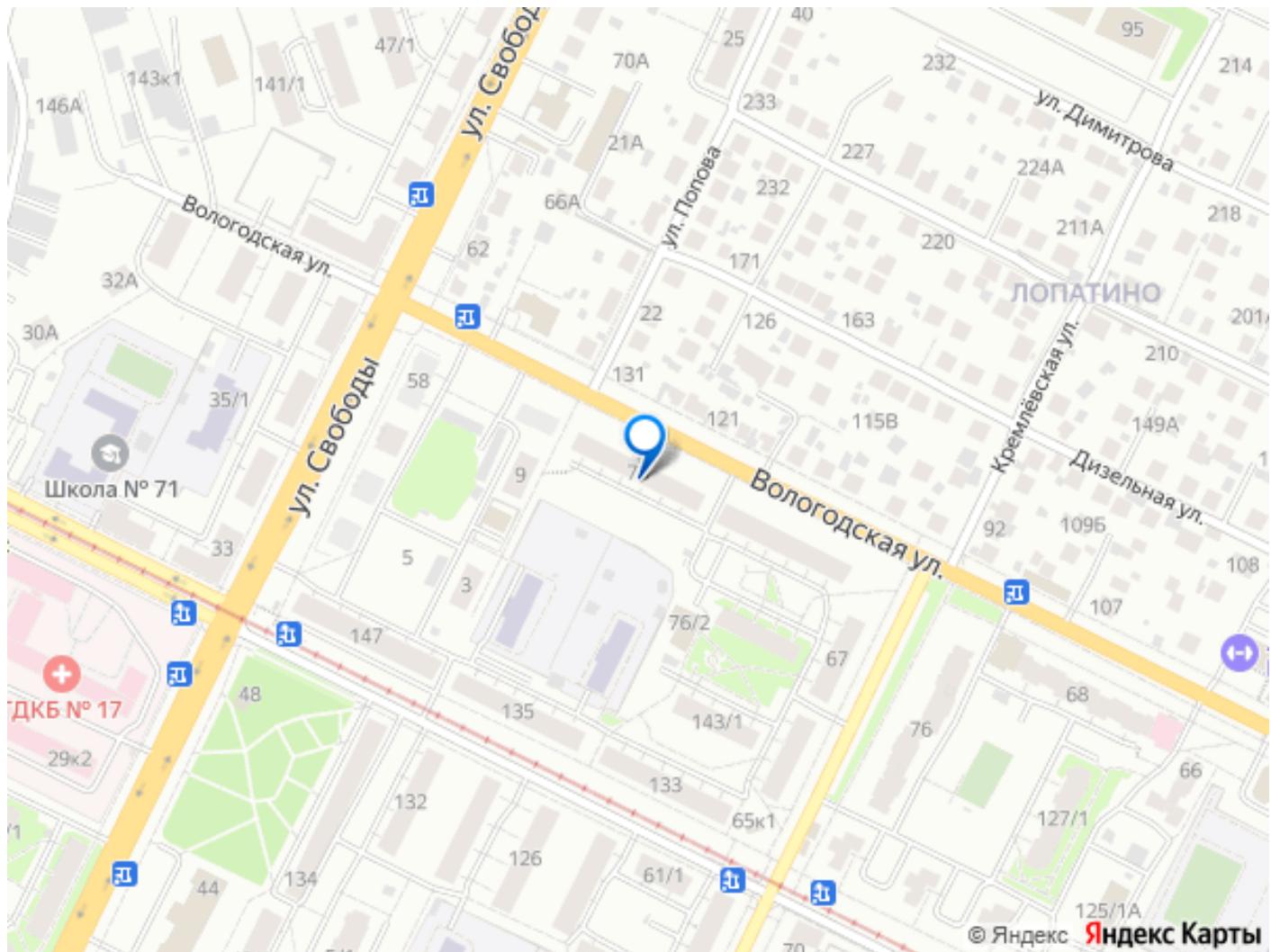
Продаётся уютная трехкомнатная квартира общей площадью 61.4 квадратных метра, расположенная на верхнем, пятом этаже пятиэтажного дома 1977 года постройки, находящегося в районе Черниковка города Уфы. Жилая площадь составляет комфортные 44.8 квадратных метров, что идеально подойдет для семейного проживания. Кухня площадью 6 квадратных метров предоставит достаточно места для кулинарного творчества и семейных ужинов.

Квартира может похвастаться наличием косметического ремонта, благодаря чему новым владельцам не придется тратить время и средства на предварительные работы перед заселением. Раздельный санузел добавляет дополнительное удобство для большой семьи. Из окон открывается приятный вид как на тихий двор, так и на улицу, обеспечивая баланс между спокойствием и динамикой городской жизни.

Для молодых семей важным преимуществом станут близлежащие детские сады 102 и 296, а также наличие школы во дворе дома.

Рядышком расположены магазины Байрам, супермаркет, сети Красное&Белое, где можно приобрести все необходимое для повседневной жизни, а также аптеки Апрель и другая аптека, что обеспечивает дополнительный комфорт жителям. Этот вариант станет прекрасным выбором для тех, кто ищет теплую и приветливую атмосферу своего нового дома. Два взрослых собственника и один несовершеннолетний, опека





Move.ru - вся недвижимость России