

🕒 Создано: 17.10.2025 в 12:24

🔄 Обновлено: 03.03.2026 в 14:27

<https://ufa.move.ru/objects/9285819293>

**Владислав Александрович Русанов,
ЭТАЖИ Уфа**

79876104842

**Республика Башкортостан, Уфа, улица
Мира, 7**

6 850 000 ₹

Республика Башкортостан, Уфа, улица Мира, 7

Округ

[Уфа, Орджоникидзевский](#)

Улица

[улица Мира](#)

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.9 м

Площадь кухни

8 м²

Общая площадь

61.3 м²

Этаж

2/9

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

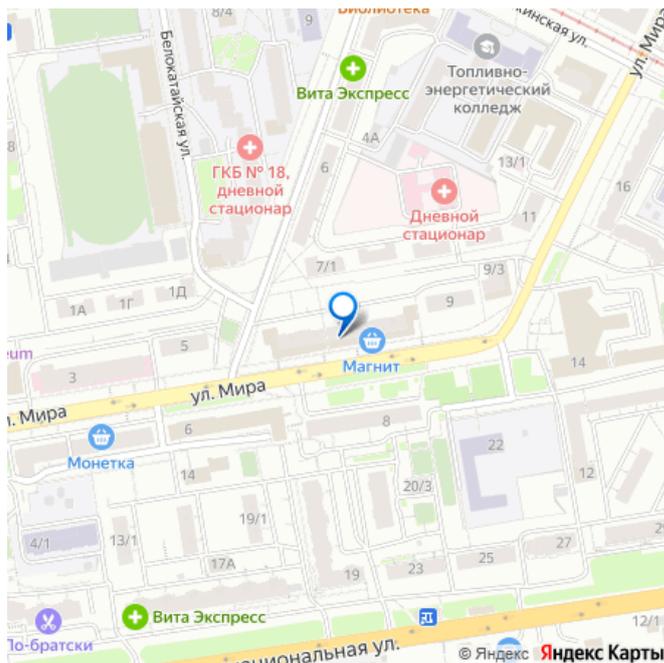
[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

для заметок



Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продается 3-х комнатная квартира, расположенная по адресу: г. Уфа, ул. Мира, д. 7, 2-й этаж (по факту 3-й, есть технический этаж) 9-ти этажного кирпичного дома. Площадь квартиры с учетом лоджии 62 кв.м. Уникальные характеристики: - Хороший ремонт, поменяна электропроводка, установлены теплые окна. - В доме сделан капитальный ремонт подъездов с заменой лифтов, коммуникации/трубы обновлены. Квартира находится в начале Черниковки, с хорошей инфраструктурой и удобным расположением. Рядом школа и гимназия, детские садики, бизнес-центр книжка, Орджоникидзеvская администрация, детская поликлиника и школа искусств, нефтяной институт и колледж, близко парк и спорткомплекс Нефтяник. По этой причине квартира удобна и как семейное жилье и как выгодный объект для инвестиций - сдачи в аренду, так как рядом находится городок студентов и аспирантов Нефтяного Университета. 1 взрослый собственник, никто не прописан, долгов и обременений нет, квартира в собственности более 5-и лет. Чистая продажа, полная стоимость в договоре, приветствуется быстрый выход на сделку. Код пользователя: 191408 Номер в базе: 10125982

