

Создано: 02.09.2025 в 12:46

Обновлено: 30.01.2026 в 00:08

<https://ufa.move.ru/objects/9284628828>

Ригина Якупова, ALBI недвижимость

79174620533

**Республика Башкортостан, Уфа, улица
Степана Халтурина, 41**

7 200 000 ₽

Республика Башкортостан, Уфа, улица Степана Халтурина,

41

Округ

[Уфа, Советский район](#)

Улица

[улица Степана Халтурина](#)



Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.66 м

Жилая площадь

45 м²

Площадь кухни

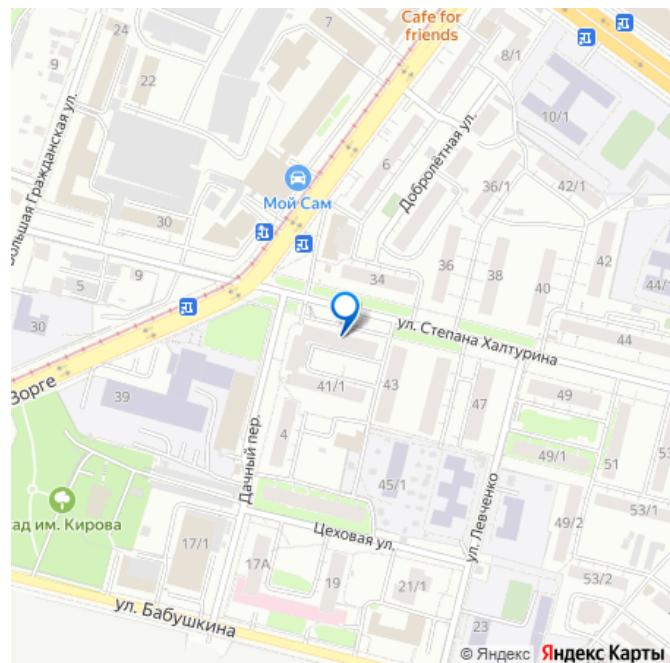
5.5 м²

Общая площадь

61.3 м²

Этаж

5/5



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Ищете идеальное жилье в центре города, где все необходимое находится буквально под боком? Тогда эта трехкомнатная квартира именно для вас! Площадь квартиры 61.30 кв.м. распределена максимально оптимально, чтобы каждый член вашей семьи чувствовал себя комфортно. В квартире свежий современный ремонт, который выполнен с большим вниманием к деталям. Главное преимущество этого жилья - отличное сочетание цена-качество. Расположенный на 5 этаже 5 этажного дома, этот уютный уголок станет вашим идеальным домом в городе. Большой плюс - тихий и уютный двор, где всегда найдется место для парковки. В шаговой доступности находятся магазины, детские сады, школы, аптеки и поликлиники, что делает жизнь здесь максимально комфортной и удобной. В самом доме недавно проведен капитальный ремонт крыши и стен, что гарантирует вам спокойствие и надежность жилья. Помимо этого, в самой квартире выполнен капитальный ремонт - новые трубы,

сантехника, гидроизоляция в ванной и душевой. Теплые полы в прихожей и зале, приточка в спальне и детской, бойлер - все это делает жилье максимально комфортным для проживания. Балкон застеклен и утеплен, что позволяет вам использовать его как дополнительное пространство для хранения вещей или для просушки белья.

Для семей с детьми это просто идеальный вариант - рядом с домом находятся детские сады, школы, поликлиники и развлекательные центры. Вам никогда не придется далеко идти за всем необходимым. Не упустите возможность стать обладателем этой уникальной квартиры в самом центре города! Звоните прямо сейчас и мы организуем для вас просмотр объекта в удобное для вас время. Ждем вас в нашем теплом и уютном доме! Номер объекта:

#1/537390/24092



