

🕒 Создано: 15.03.2026 в 10:32

🔄 Обновлено: 09.04.2026 в 15:07

<https://ufa.move.ru/objects/9293473010>

**Айсылу Азаматовна Галиуллина,  
ЭТАЖИ Уфа**

**79174017360**

**Республика Башкортостан, Уфа,  
Магистральная улица, 4**

**5 900 000 ₹**

Республика Башкортостан, Уфа, Магистральная улица, 4

Округ

[Уфа, Дёмский район](#)

Улица

[улица Магистральная](#)

## Квартира

Количество комнат

3

Площадь кухни

7.4 м<sup>2</sup>

Общая площадь

61.2 м<sup>2</sup>

Этаж

8/9

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

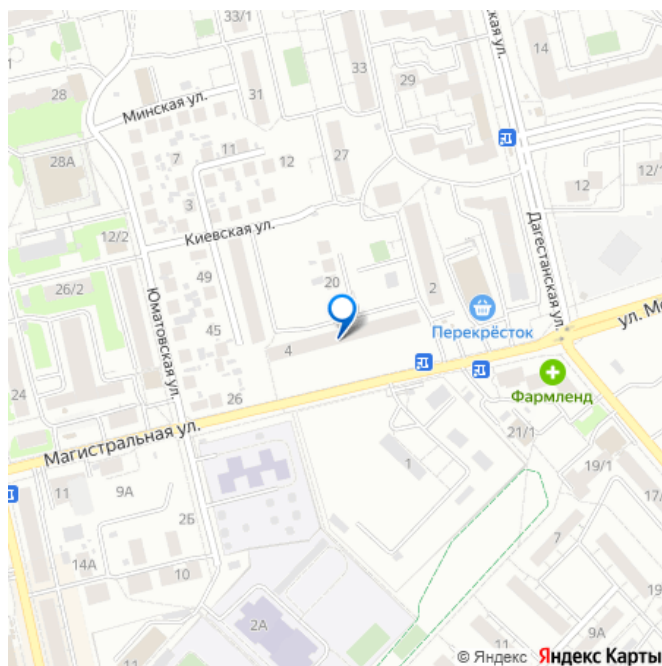
балкон

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

для заметок



## Описание

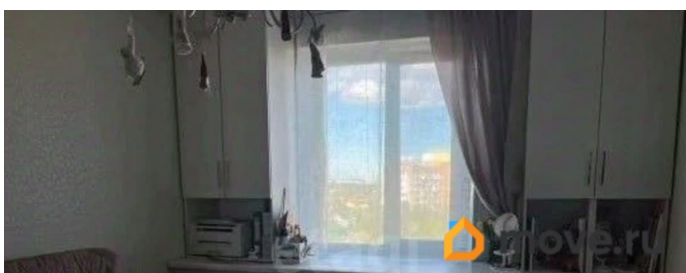
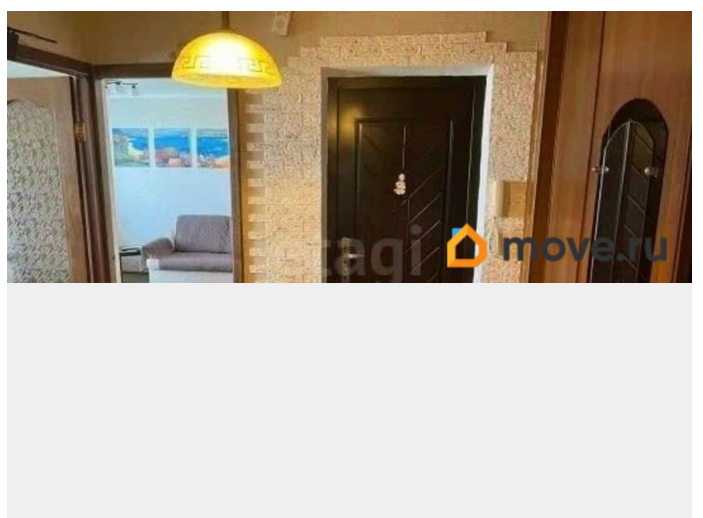
Квартира светлая и уютная, окна выходят на две стороны, что обеспечивает хорошее естественное освещение в течение всего дня.

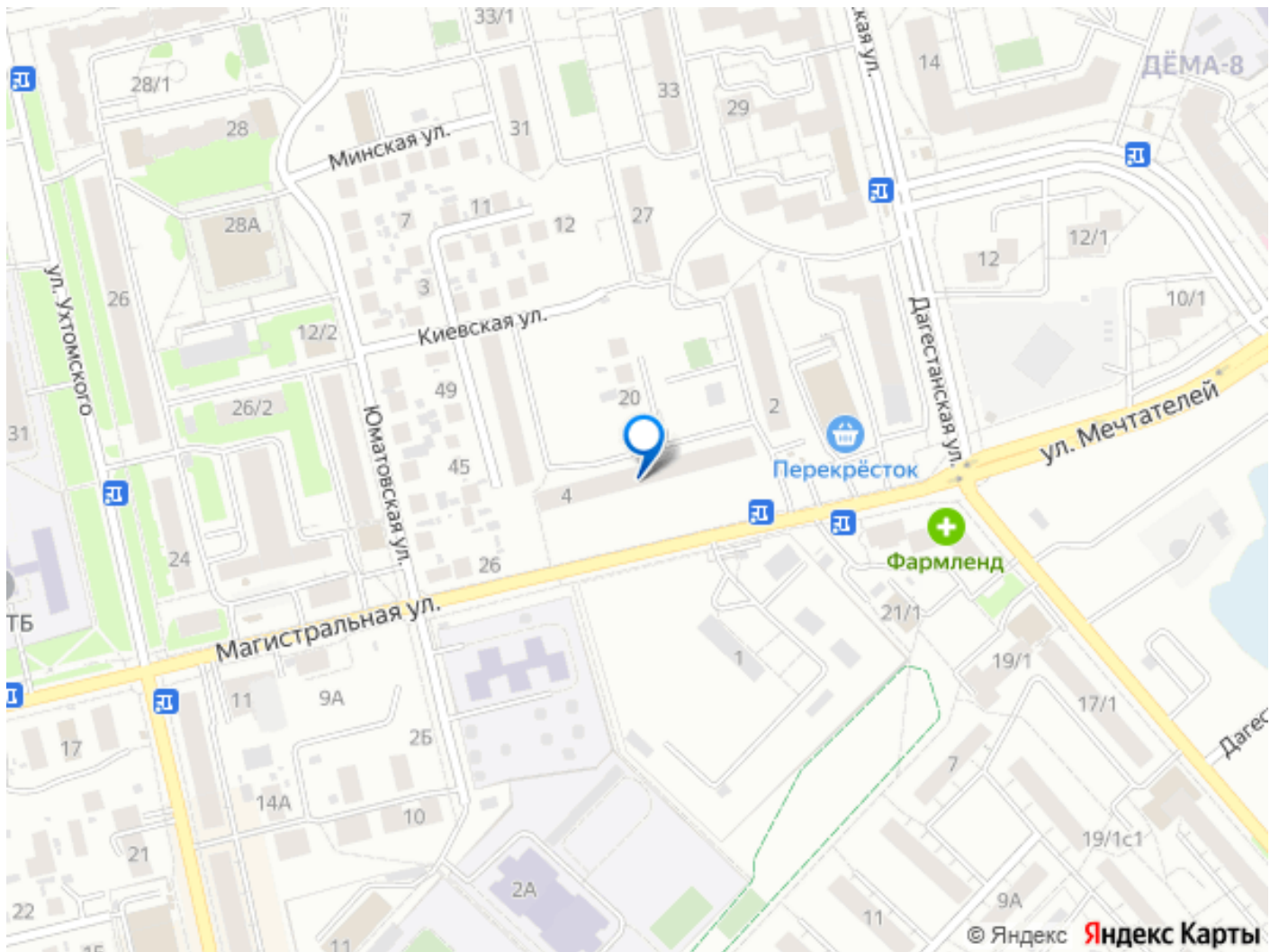
Просторная кухня позволит комфортно готовить и принимать гостей, а наличие встроенной мебели значительно экономит пространство и облегчает организацию хранения. В комнатах достаточно места для семьи любой конфигурации — как для проживания с детьми, так и для создания домашнего кабинета или зоны отдыха. Дом расположен в районе с развитой инфраструктурой, что делает проживание максимально удобным и комфортным.

Транспортная доступность позволяет быстро добраться до центра города и других районов, рядом остановки общественного транспорта. В шаговой доступности находятся парки и зоны для прогулок, что особенно важно для семей с детьми и любителей активного образа жизни.

Квартира идеально подойдёт как для собственного проживания, так и для инвестиций с последующей сдачей в аренду.

Все документы готовы к сделке, юридическая чистота подтверждена. Если вы ищете жильё, где можно сразу заехать и жить без дополнительных вложений, этот вариант — отличный выбор. Звоните, чтобы договориться о просмотре и убедиться в преимуществах этой квартиры лично. Код пользователя: 199232 Номер в базе: 12047681





Move.ru - вся недвижимость России