

Создано: 15.08.2025 в 13:39

Обновлено: 31.01.2026 в 16:33

**Первый Трест, Первый Трест**

**79842341719**

**12 668 100 ₹**

Округ

[Уфа, Октябрьский район](#)

для заметок

### Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

35.6 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

5.5 м<sup>2</sup>

Общая площадь

61.11 м<sup>2</sup>

Этаж

15/24

### Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

с отделкой

Квартира в новостройке

да

Год сдачи



Покупка в ипотеку

да

---

возможна ипотека

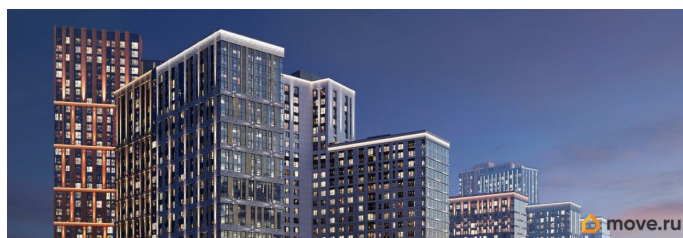
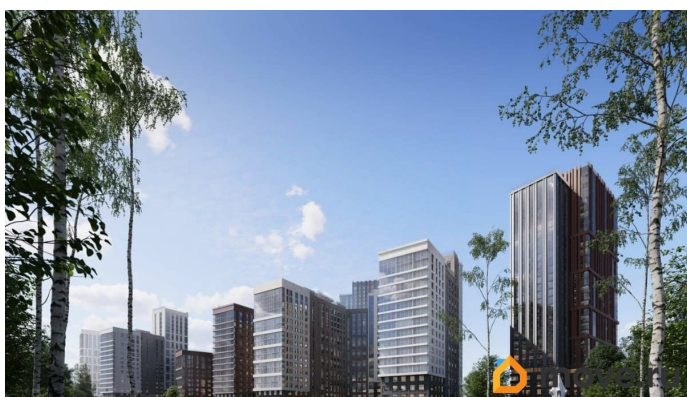
## Описание

3-к квартира в 8 НЕВО; По адресу: Литер 1.2, Секция 3. 15-й этаж 24-этажного жилого дома Общая площадь 61.11 кв. м.; Жилая площадь 35.64 кв. м. от ГК «Первый Трест». Срок окончания строительства: 3 квартал 2027 года. Квартира с свободной планировкой, позволяющей реализовать любые дизайнерские решения: - Стены выровнены и оштукатурены, готовые под финишную отделку по вашему вкусу. - Пол: выполнена стяжка, обеспечивающая ровное основание для любых напольных покрытий. - Электрика: разводка выполнена до щитка, что обеспечивает безопасность и удобство при дальнейшем монтаже. - Отопление: установлены радиаторы и выполнена полная разводка системы отопления. - Водоснабжение: выведены коммуникации под воду, готовые для установки сантехнического оборудования. ЖК 8 НЕВО - это восемь домов в самом современном районе столицы. Вы попадаете в уютное, но при этом динамичное пространство, открытое солнечным лучам. Здесь вы найдете для счастья всё, вне зависимости от того, что вкладываете в это понятие. - Счастье, когда всё рядом. Открытая прогулочная улица на территории комплекса, крупнейший торговый центр в 10 минутах ходьбы, прямой доступ к ключевым транспортным магистралям города - Счастье в эстетике. 8 разновысотных зданий, созданных при участии шведских

архитекторов. - Счастье в красоте, функциональности и безопасности. Просторные дизайнерские холлы с уникальным дизайном для - Счастье в благоустроенной территории. Многоярусный внутренний двор с разнообразными зонами озеленения и общественными пространствами. - Счастье жить с единомышленниками. Соседский центр - уютное пространство для отдыха и площадка для воплощения идей, доступ к которой будет у всех жителей комплекса.

Архитектура ЖК 8 Nebo создан при участии шведских архитекторов, которые привнесли в проект элементы скандинавской культуры. Разновысотные здания выполнены из экологически-безопасных материалов. Базовая отделка фасадов: декоративная плитка с имитацией кирпича, фиброцементные панели и витражи из алюминиевого сплава. Всё это соответствует скандинавскому стилю, сочетая минимализм и эстетику. Паркинг Жилой комплекс оборудован просторным и безопасным подземным паркингом с системой бесконтактного доступа по номеру автомобиля. Изнутри же попасть в него можно просто спустившись на лифте с любого этажа. Благоустройство Открытый квартал для прогулок наполнит район необходимыми элементами приятной и комфортной жизни: эстетичные арт-объекты, облагороженная зона отдыха, магазины, рестораны, студии развития и творчества, салоны красоты. А закрытая территория, доступная только владельцам квартир жилого комплекса и их гостям, обеспечит уединение и безопасность. Весело и с пользой провести время теперь можно не выходя за пределы своего жилого комплекса. Инфраструктура в радиусе километра Школы

- Собственная школа на территории комплекса - МАОУ Школа 88 - Школа 97 им. Г.А. Ахмерова - Лицей 6 им. Сафина Н.Д. - Лицей 42 - Школа Алгоритм



8 NEBO

жилой комплекс

ул. Комсомольская

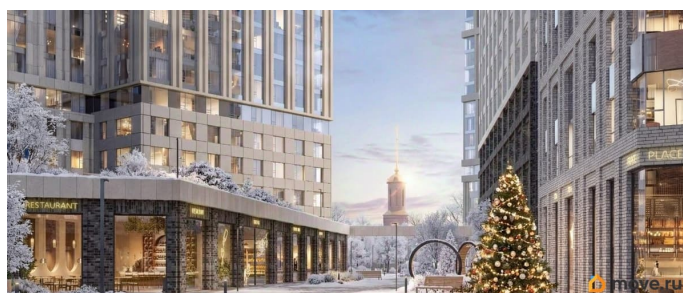


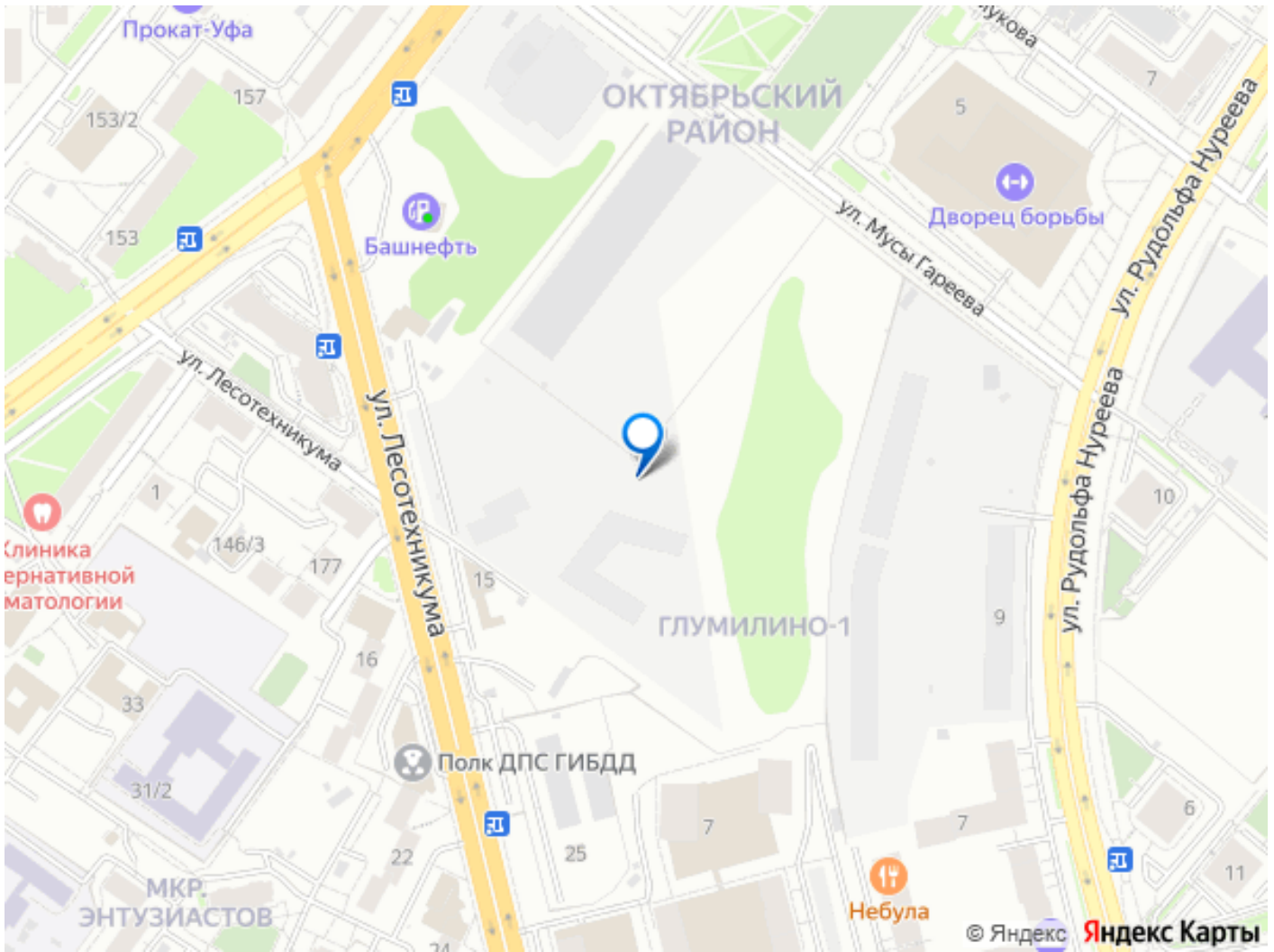
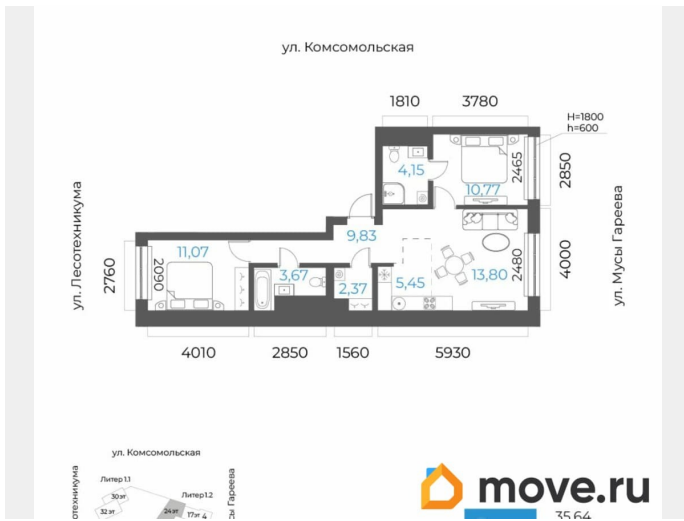
ул. Плехановская

ул. Музы Герцена

ул. Комсомольская  
Лыжа 11  
Лыжа 1

move.ru





Move.ru - вся недвижимость России