

🕒 Создано: 23.03.2026 в 12:38

🔄 Обновлено: 23.03.2026 в 15:19

**Республика Башкортостан, Уфа, улица
Рихарда Зорге, 31/1**

6 599 999 ₹

Республика Башкортостан, Уфа, улица Рихарда Зорге, 31/1

Округ

[Уфа, Октябрьский район](#)

Улица

[улица Рихарда Зорге](#)

Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

36.4 м²

Площадь кухни

7.3 м²

Общая площадь

60 м²

Этаж

7/9

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

2 лоджии

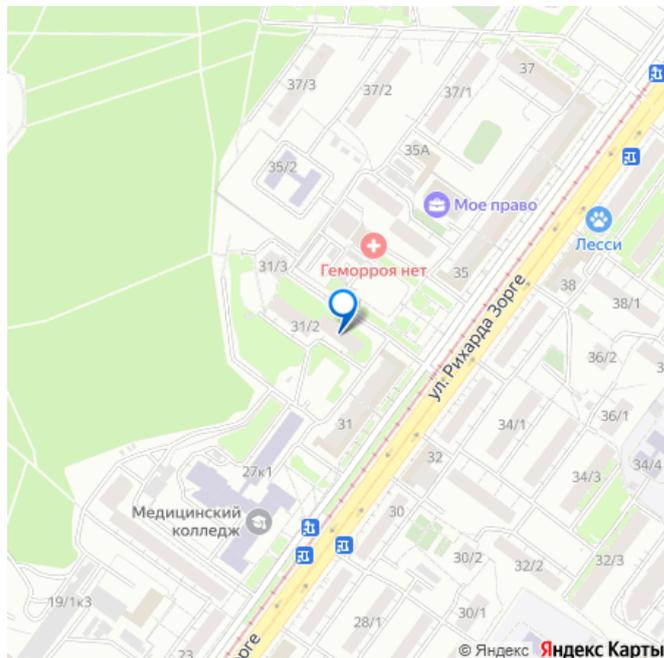
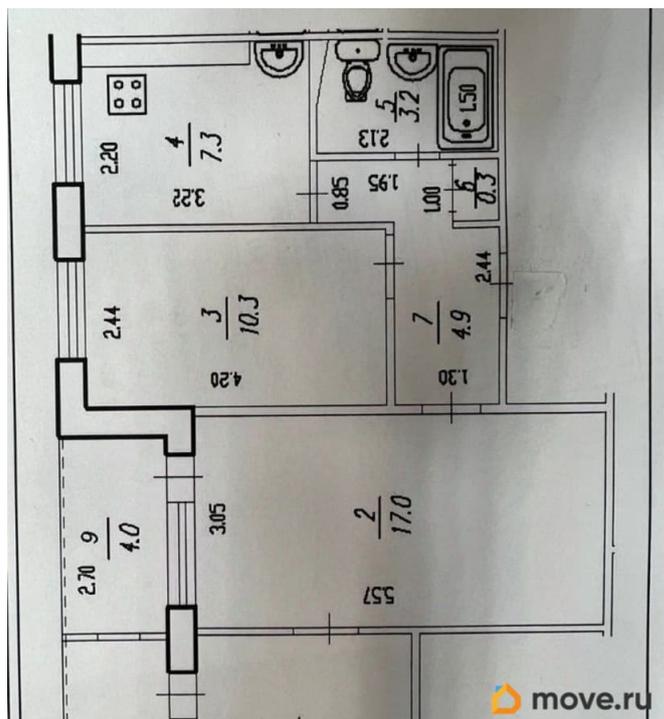
Покупка в ипотеку

<https://ufa.move.ru/objects/9292465236>

**Гузель Меньшикова, Жилищная
инициатива**

79047353119

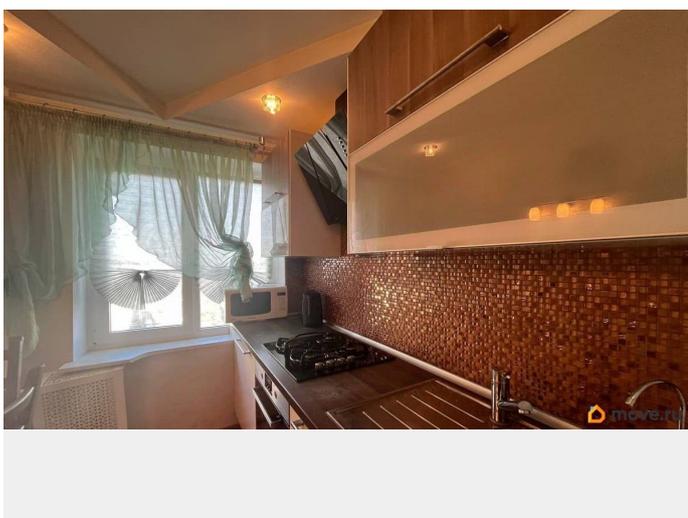
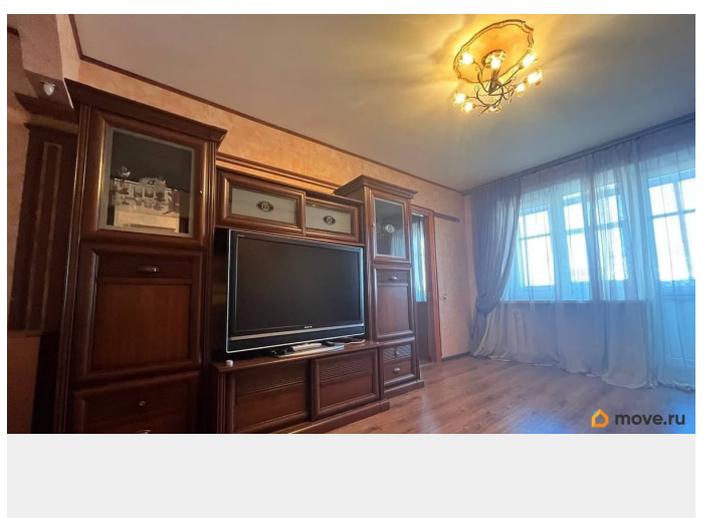
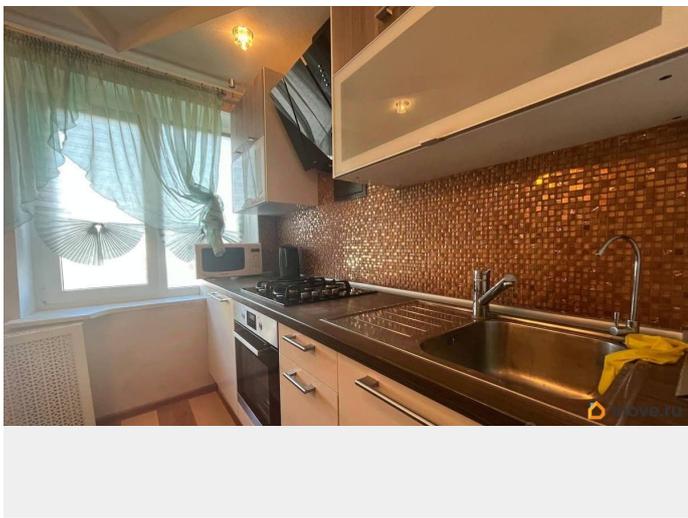
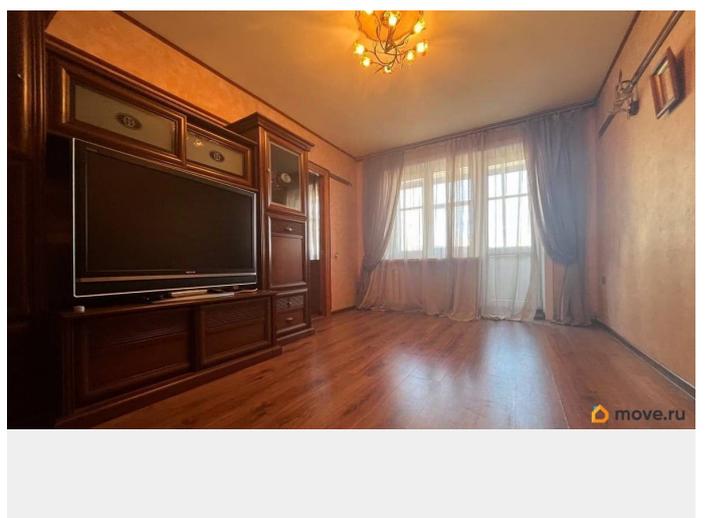
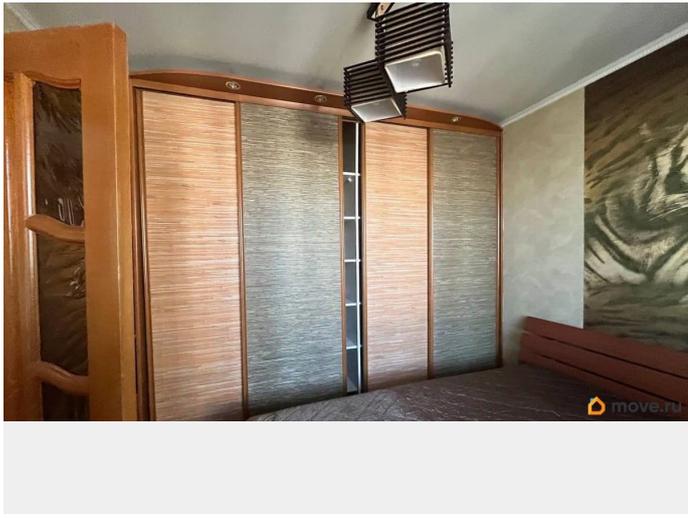
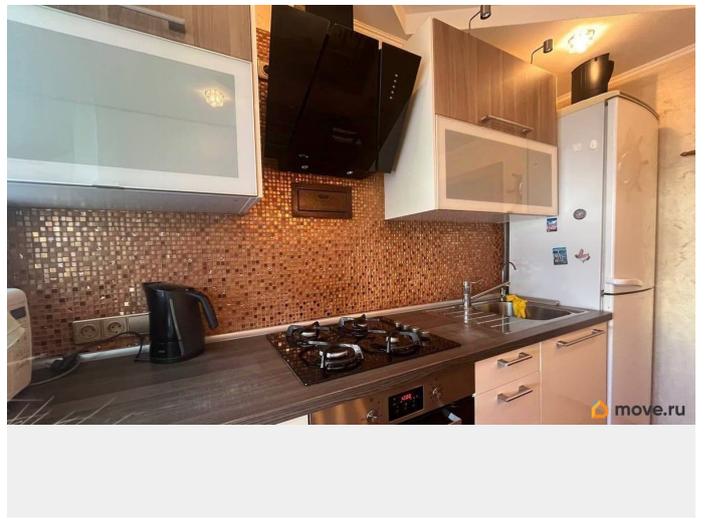
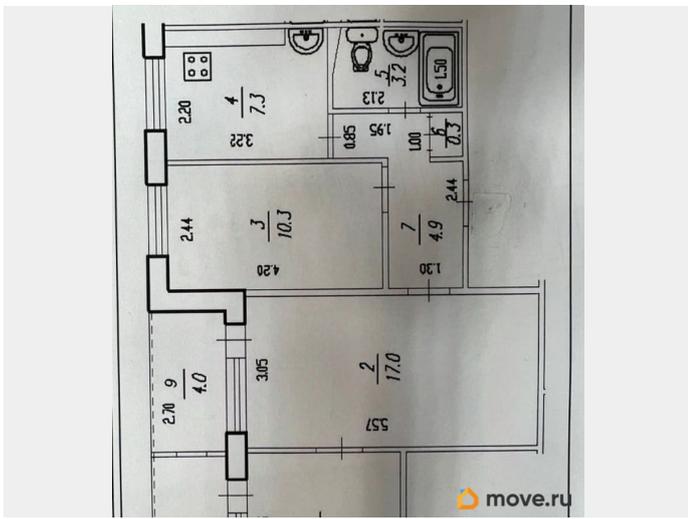
для заметок

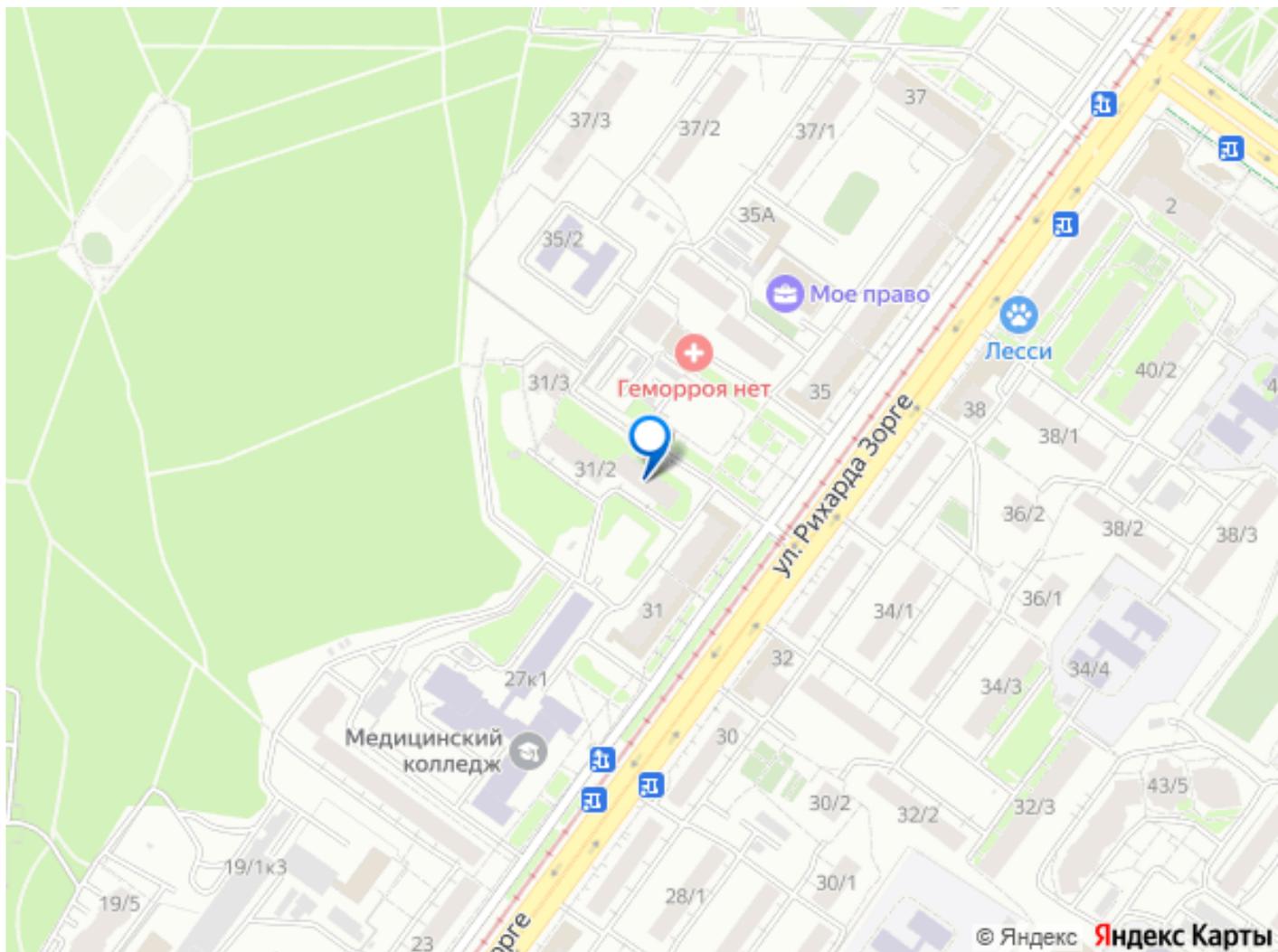


возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Арт. 133145349 Продаётся светлая 3-комнатная квартира 60 м² на комфортном 7 этаже 9-ти этажного дома Дом расположен в одном из самых зелёных и уютных районов города. В двух шагах — лесопарковая зона для неспешных прогулок, живописная тропа здоровья «Уфимское ожерелье», скверы и свежий воздух круглый год. Открытая парковка во дворе - всегда имеется место для авто. Самая развитая инфраструктура в центральной части Столицы - рядом расположен Дворец Спорта. Общая площадь 60 кв.м. Комнаты 17+10,+9,1 кв.м. Кухня 7,3 кв.м. Две лоджии. Классическая планировка. Инфраструктура: • детские сады 38, 209, 233, 234 • школы 40, 47, 117 и Детская Академия • Дворец спорта — место, где начинают свой путь будущие чемпионы по хоккею и фигурному катанию • остановки общественного транспорта с удобной развязкой в любую точку города. Рядом улицы: Пр. Октября, Шафиева, 50 лет СССР, Братьев Кадомцевых, Комсомольская. Ситуация: • В собственности более 5 лет. • Один взрослый собственник. • Без обременений и долгов. • Никто не зарегистрирован. Чистая продажа. Возможна ипотека. Это квартира с отличной историей, в зелёной локации и с огромным потенциалом. Идеальный вариант как для семьи, так и для инвестиции. ЗВОНИТЕ! Отвечу на все интересующие вопросы. Покажу по предварительной договоренности.





Move.ru - вся недвижимость России