

🕒 Создано: 01.03.2026 в 13:05

Обновлено: 02.03.2026 в 18:07

**Республика Башкортостан, Уфа, улица
Цюрупы, 83**

8 900 000 ₹

Республика Башкортостан, Уфа, улица Цюрупы, 83

Округ

[Уфа, Кировский район](#)

Улица

[улица Цюрупы](#)

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

40 м²

Площадь кухни

6.5 м²

Общая площадь

60 м²

Этаж

8/9

Детали объекта

Тип сделки

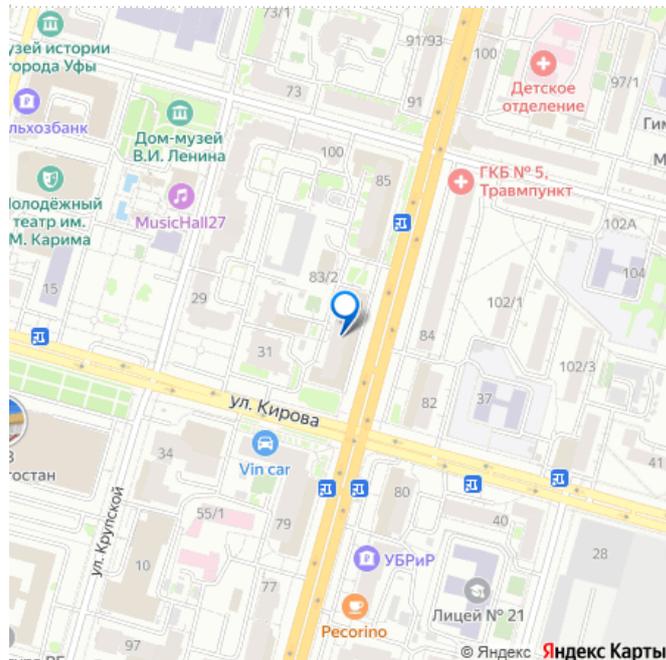
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

для заметок



лоджия

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

Описание

Продается просторная трехкомнатная квартира площадью 61 кв.м. на восьмом этаже девятиэтажного дома в историческом центре города по адресу ул. Цюрупы, 83. Планировка квартиры функциональна и позволяет комфортно разместить семью. Жилой комплекс обеспечен круглосуточным видеонаблюдением по периметру и в подъезде, территория закрыта, въезд осуществляется через шлагбаум с нескольких улиц, включая Достоевского, Революционную, Ленина и Цюрупы, что гарантирует отсутствие проблем с парковкой. Ключевым преимуществом объекта является его исключительная локация и развитая инфраструктура в шаговой доступности. В непосредственной близости находятся 39-я гимназия, Первый лицей и третья гимназия. Рядом расположены детские сады, высшие учебные заведения, парк Якутова, ледовая арена, торговый центр Центральный и галерея Арт. Для деловой активности важно соседство с офисами крупных компаний, таких как Башнефть, Транснефть и Лукойл, а также

наличие банков и магазинов. Двор благоустроен, оборудован отличной детской площадкой, а контингент жильцов способствует спокойной атмосфере. Я собственник и юрист-риэлтор, знаю все тонкости в недвижимости, все сделку сделаем сами, уважаемые потенциальные покупатели, ищущие себе жилье, пишите звоните, помогу вам без всякого давления со стороны сторонних риэлторов! также подобрать другие варианты квартир, предоставлю ваши интересы прежде всего, квартира не имеет обременений, материнский капитал при ее приобретении не использовался, что обеспечивает прозрачность и быстрый выход на сделку, 3 взрослых собственника.

