

🕒 Создано: 03.01.2026 в 11:00

🔄 Обновлено: 05.03.2026 в 08:00

**Республика Башкортостан, Уфа, улица
Сергея Вострецова, 13**

7 500 000 ₹

Республика Башкортостан, Уфа, улица Сергея Вострецова, 13

Округ

[Уфа, Калининский район](#)

Улица

[улица Сергея Вострецова](#)

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.5 м

Площадь кухни

12 м²

Общая площадь

60 м²

Этаж

2/9

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

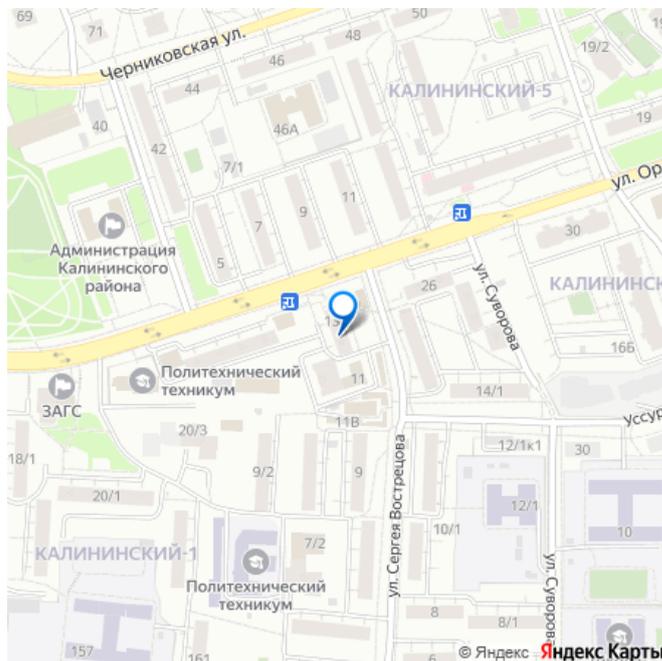
Тип санузла

<https://ufa.move.ru/objects/9290543739>

**Марина Викторовна Васильцова,
ЭТАЖИ Уфа**

79876213976

для заметок



Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

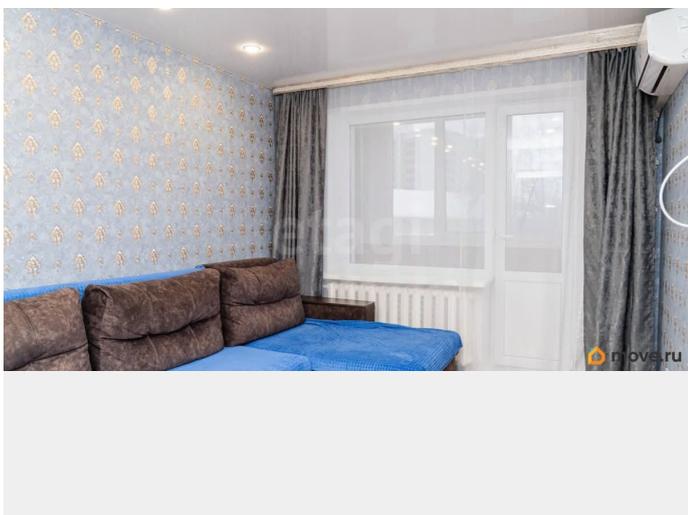
да

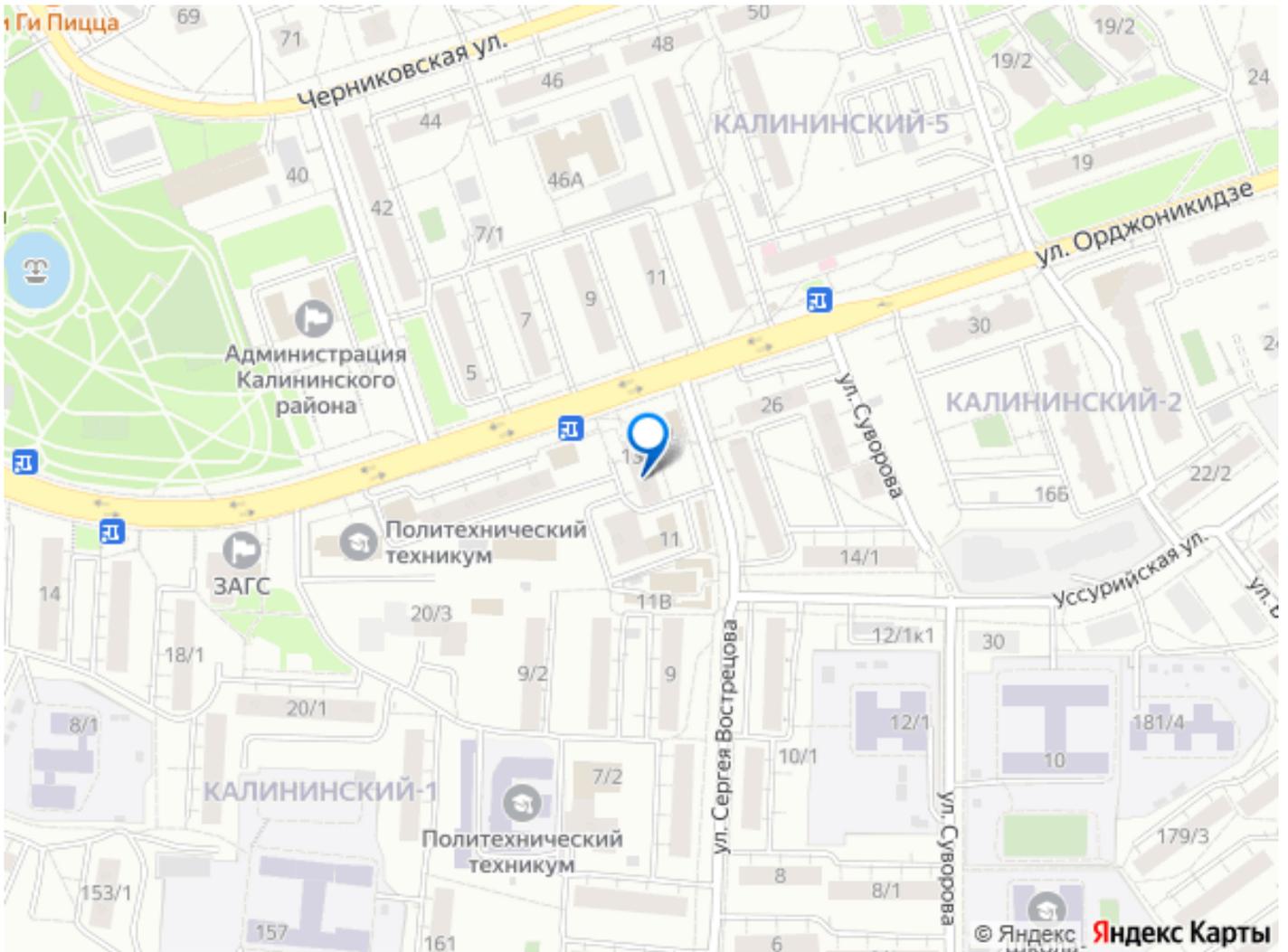
возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продается трехкомнатная квартира общей площадью 60 кв.м. на втором этаже девятиэтажного панельного дома. Квартира предлагается с полной готовностью к комфортному проживанию: выполнен качественный современный ремонт с заменой всей электрики и стяжкой пола. Планировка практичная — все три комнаты изолированные, что обеспечивает уединенность, есть удобная гардеробная и раздельный санузел. Кухня площадью 12 кв.м. функционально организована и полностью укомплектована мебелью и техникой. Ключевые преимущества — наличие системы «теплый пол» на кухне и в ванной комнате, кондиционер, накопительный водонагреватель, а также балкон и лоджия с качественным утеплением и отделкой. Вся необходимая мебель, включая шкафы-купе в каждой комнате и прихожей, а также бытовая техника (холодильник, стиральная машина) остаются новым владельцам. Окна выходят как на солнечную сторону, так и во двор, обеспечивая хорошую инсоляцию и спокойную обстановку. Дом оснащен пассажирским лифтом и мусоропроводом, на придомовой территории организована открытая парковка. Объект продается на свободных условиях, возможна покупка с

использованием ипотечного кредита. Это предложение представляет собой оптимальное сочетание удачной планировки, отличного состояния и полной оснащённости для жизни без дополнительных вложений.
Код пользователя: 179401 Номер в базе: 10738068





Move.ru - вся недвижимость России