

🕒 Создано: 24.11.2025 в 21:25

Обновлено: 24.11.2025 в 20:53

Агент

79173503021

**Республика Башкортостан, Уфа, улица
Шафиева, 31**

5 700 000 ₽

Республика Башкортостан, Уфа, улица Шафиева, 31

Округ

[Уфа, Октябрьский район](#)

Улица

[улица Шафиева](#)

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

49 м²

Площадь кухни

9 м²

Общая площадь

60 м²

Этаж

6/9

Детали объекта

Тип сделки

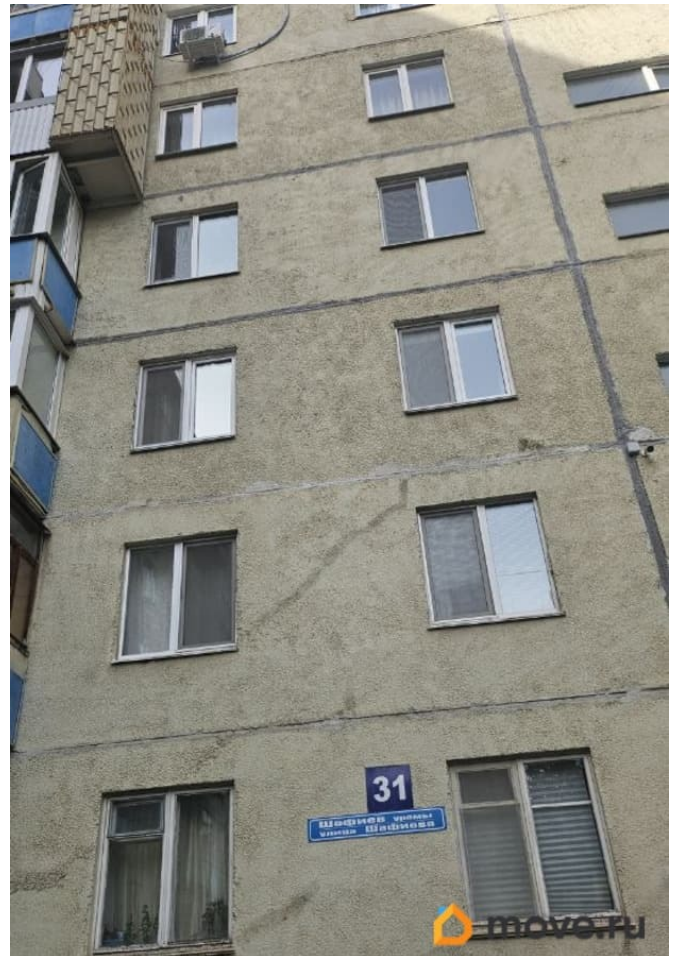
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

для заметок

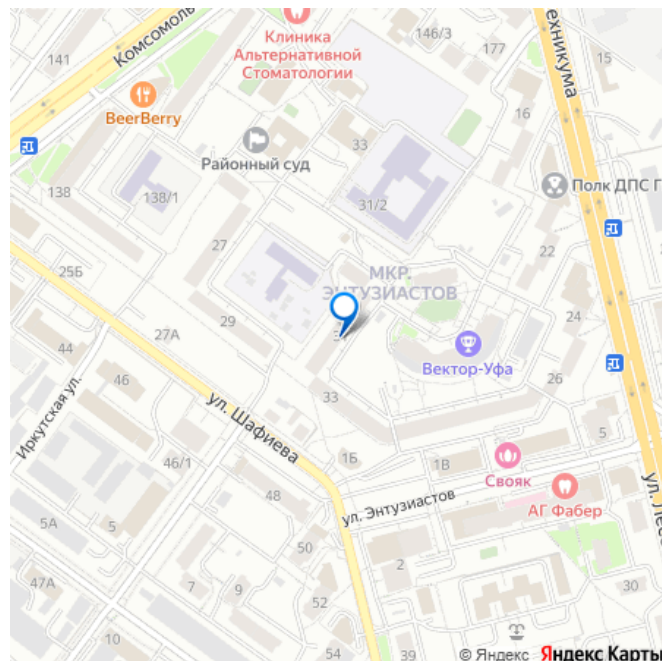


	2 лоджии
Тип санузла	раздельный
Вид из окна	на улицу
Ремонт	косметический
Покупка в ипотеку	да

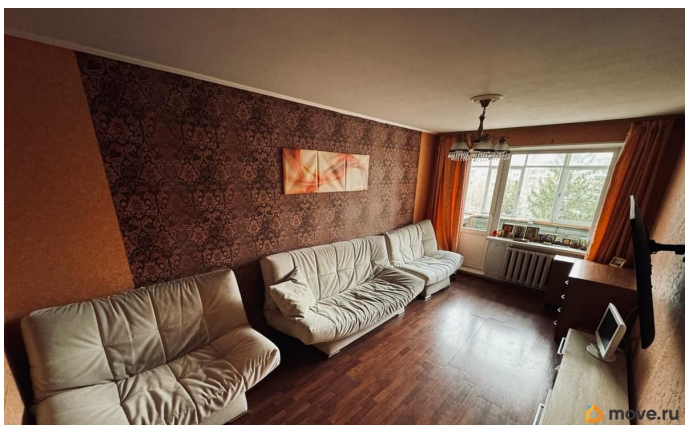
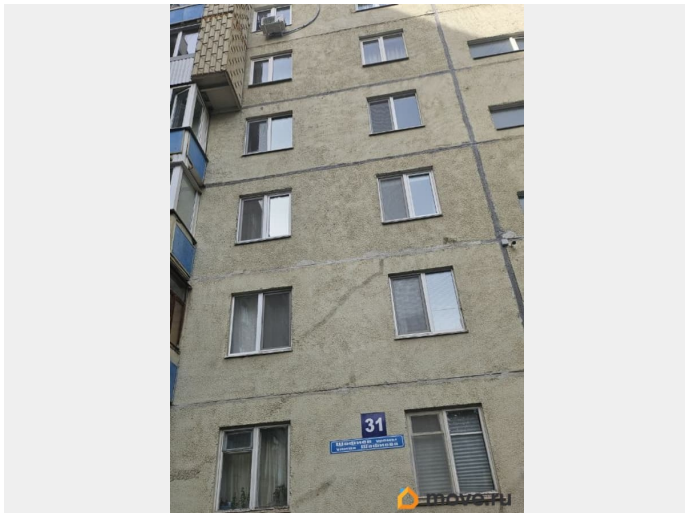
возможна ипотека, лифт, парковка

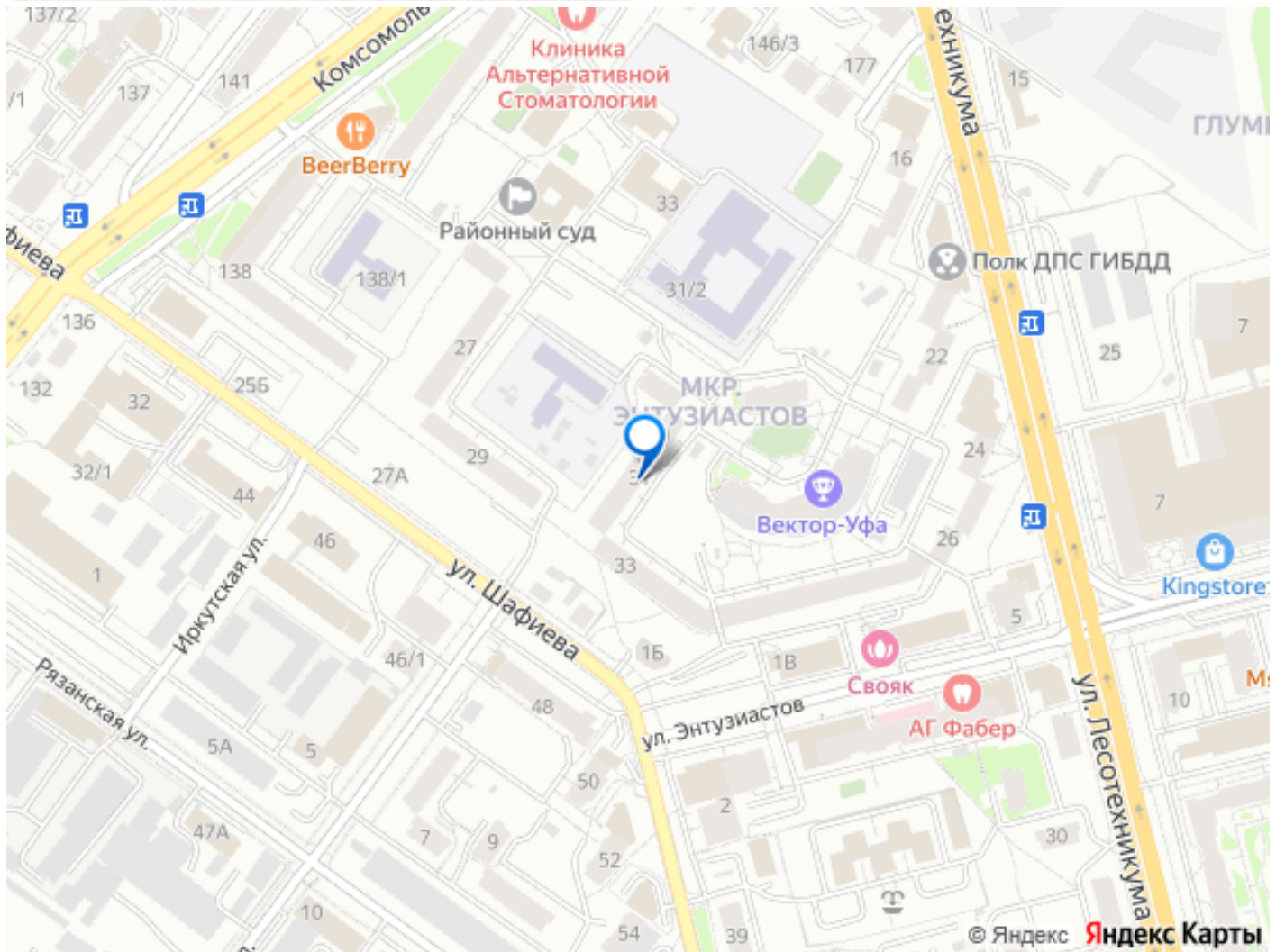
Описание

Продаётся уютная трехкомнатная площадью 60.5 квадратных метров на шестом этаже девятиэтажного панельного дома, расположенного по адресу: город Уфа, улица Шафиева, 31. Жилая площадь составляет комфортные 55 квадратных метров, а кухня занимает 10 квадратных метров предоставляя достаточно места для кулинарного творчества и семейных ужинов. Данный вариант отлично подойдет тем, кто ценит спокойную обстановку и при этом имеет удобный доступ ко всем необходимым объектам инфраструктуры. Рядом расположены детский сад 34 и школа 97, что делает эту квартиру идеальным выбором для семей с детьми. Для активного отдыха и занятий спортом во дворе оборудованы детская и спортивная площадки, а также имеется парковка. Кодовая дверь на входе в подъезд обеспечивает дополнительный уровень комфорта и безопасности жителей. Хотя квартира требует ремонта, это открывает прекрасную возможность обустроить её согласно своим предпочтениям и вкусам, превратив в идеальное место для



жизни. Санузел отдельный, что является несомненным плюсом для большой семьи. Окна квартиры выходят как в тихий двор, так и на улицу, позволяя наслаждаться разными видами городской среды. Приглашаем вас оценить все преимущества данной квартиры лично и представить, каким может стать ваше новое жилище после обновления.





Move.ru - вся недвижимость России