

Создано: 10.06.2025 в 16:06

Обновлено: 06.02.2026 в 19:23

<https://ufa.move.ru/objects/9281145993>

Маргарита Рауфовна Русанова,  
ЭТАЖИ Уфа

**79173636117**

Республика Башкортостан, Уфа,  
Советская улица, 13/15

**11 999 999 ₽**

Республика Башкортостан, Уфа, Советская улица, 13/15

Округ

[Уфа, Кировский район](#)

Улица

[площадь Советская](#)



## Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

3 м

Жилая площадь

38 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

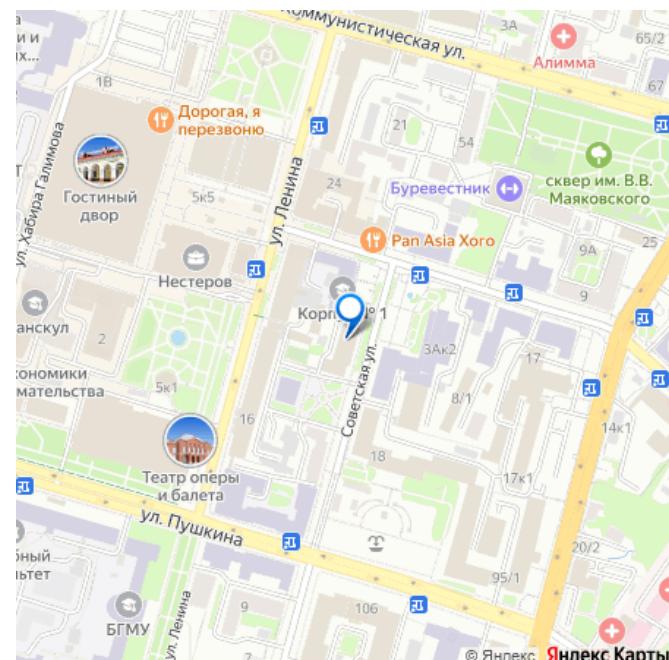
8.3 м<sup>2</sup>

Общая площадь

60 м<sup>2</sup>

Этаж

3/4



## Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

два

Вид из окна

во двор

Ремонт

дизайнерский

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, парковка

## Описание

Продается уникальная 3-комнатная квартира в самом центре Уфы, по адресу: ул.

Советская, 13/15. Квартира находится на 3 этаже 4-этажного кирпичного дома и впечатляет высотой потолков в 3 метра.

Общая площадь квартиры 62 м<sup>2</sup> (с учетом балконов), жилая 38 м<sup>2</sup> (2 спальни), кухня-гостиная. В квартире предусмотрены два санузла и гардеробная комната, что обеспечивает максимальный комфорт и удобство. Дизайнерский ремонт, выполненный с использованием высококачественных и дорогих стройматериалов, с полной шумоизоляцией, создает атмосферу уюта и стиля. Планировка квартиры приятно отличается от обычных квартир. В квартире установлена новая мебель и техника, включая кондиционер и камин, а также теплый пол в санузлах.

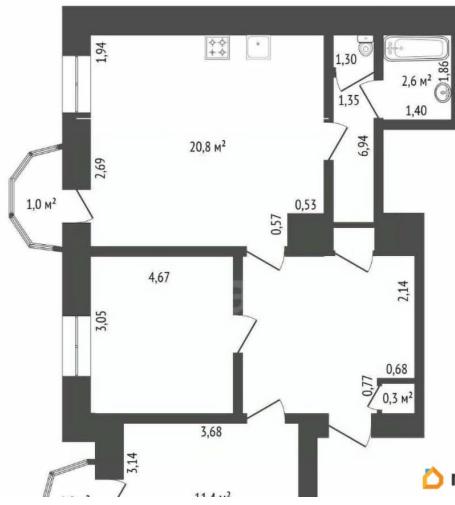
Застекленный балкон открывает великолепный вид на Советскую площадь и площадь БГПУ. Соседи интеллигентные и добродорядочные люди, а подъезд всегда чистый и ухоженный. Закрытая территория двора с воротами на дистанционном

управлении и видеонаблюдением обеспечивает безопасность и спокойствие. Для детей и взрослых предусмотрены детская и спортивная площадки, а также зона для отдыха. Адрес квартиры относится к Гимназии 3, что гарантирует качественное образование для ваших детей. В шаговой доступности находятся 45 школа ЮНЕСКО, 39 гимназия и музыкальная школа. В окрестностях расположены университеты, стадион «Динамо», бассейн «Буревестник» и спортивные школы. Удобная транспортная развязка и близость остановок общественного транспорта, таких как «Гостиный двор», «Педагогический Институт» и «Советская площадь», делают передвижение по городу простым и комфортным. Этот дом расположен в идеальном месте с развитой инфраструктурой. Прямо через дорогу Гостиный двор и парк с фонтаном «7 девушки», а также множество достопримечательностей, которые делают жизнь в центре города поистине особенной. Если вы цените индивидуальность и комфорт, не упустите шанс стать владельцем этой замечательной квартиры в самом сердце Уфы! Звоните прямо сейчас, чтобы записаться на просмотр и открыть двери в новую жизнь! Код пользователя: 105727 Номер в базе: 8434292





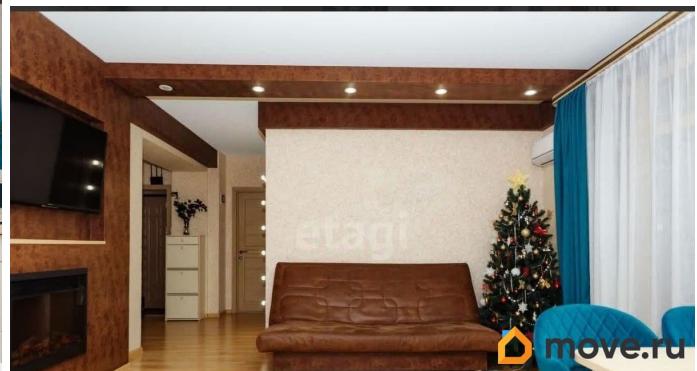
move.ru



move.ru



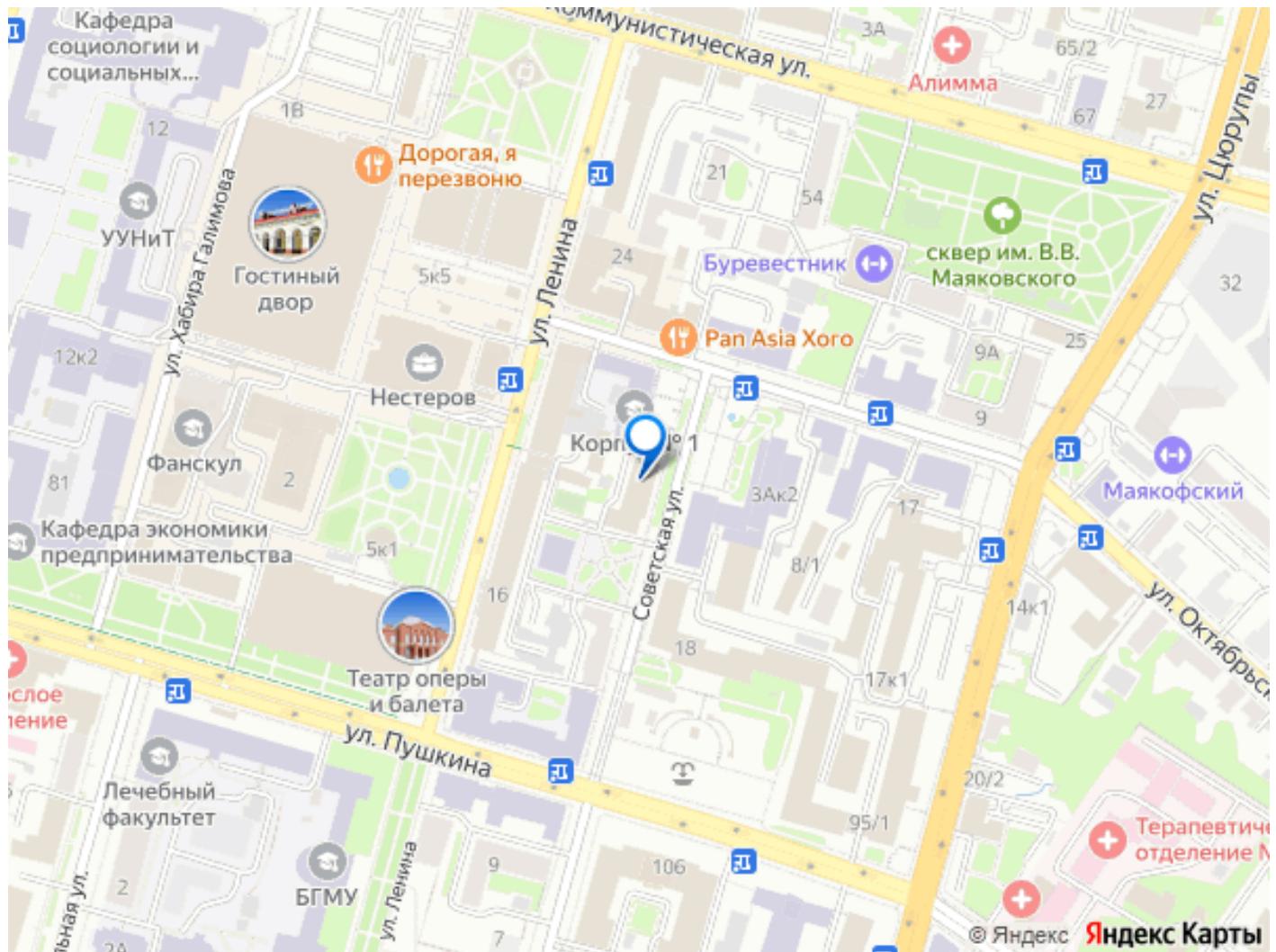
move.ru



move.ru



move.ru



Move.ru - вся недвижимость России