

Создано: 28.01.2026 в 12:16

Обновлено: 28.01.2026 в 10:52

<https://ufa.move.ru/objects/9288504631>

Собственник

**79083505451**

**Республика Башкортостан, Нефтекамск,  
Комсомольский проспект, 42А**

**5 000 000 ₽**

Республика Башкортостан, Нефтекамск, Комсомольский  
проспект, 42А

Улица

[проспект Комсомольский](#)

## Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

51 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

7 м<sup>2</sup>

Общая площадь

60 м<sup>2</sup>

Этаж

5/5

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

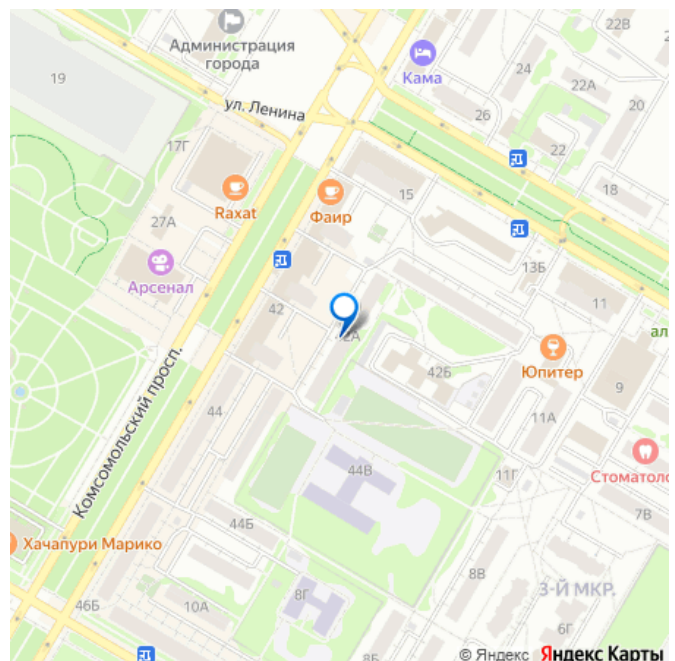
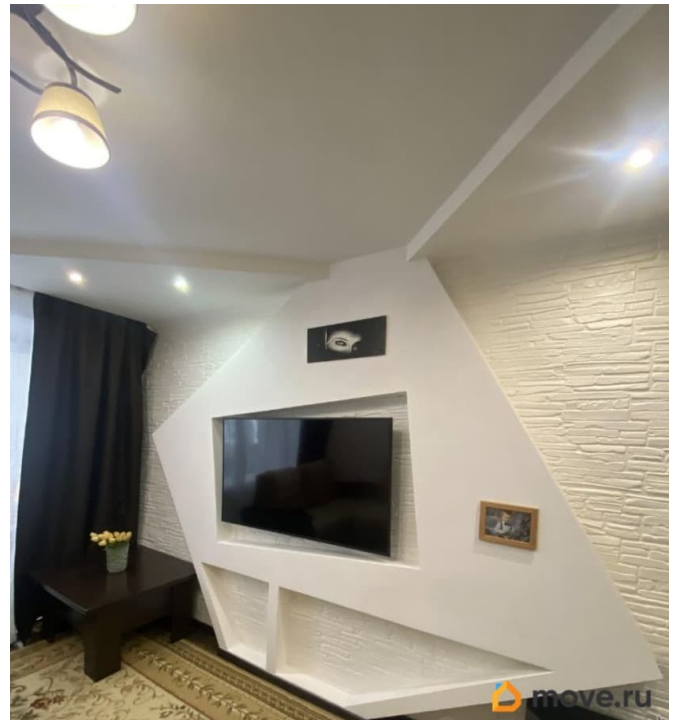
Тип балкона

балкон

Покупка в ипотеку

да

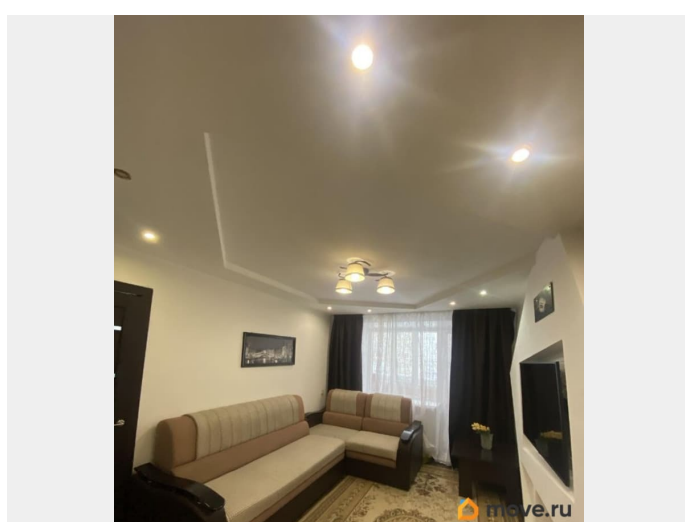
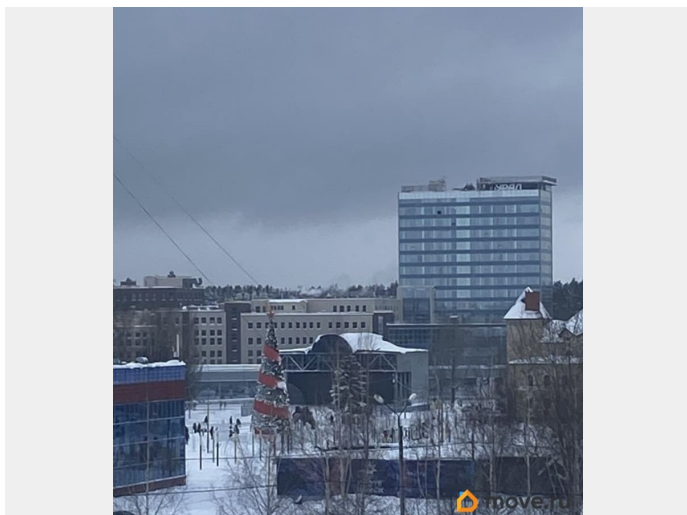
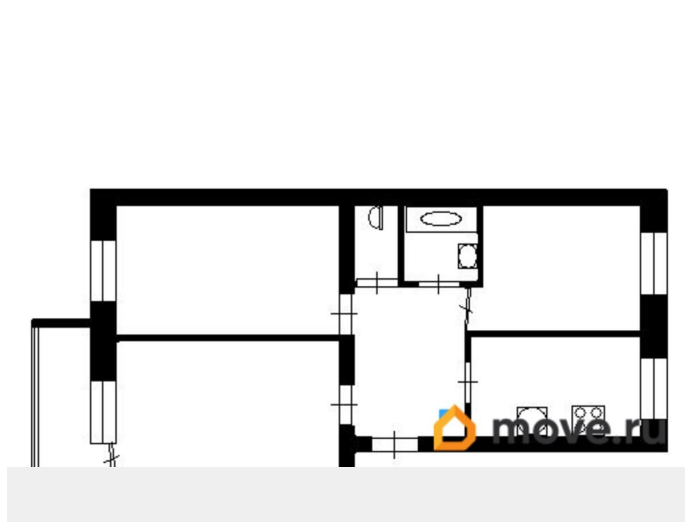
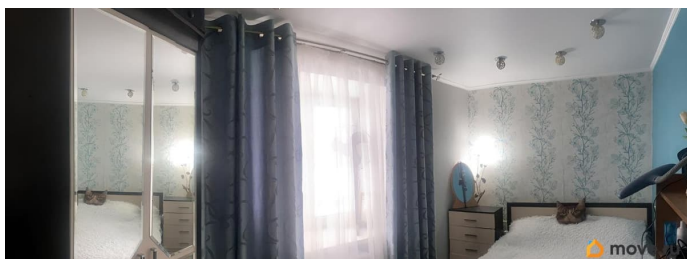
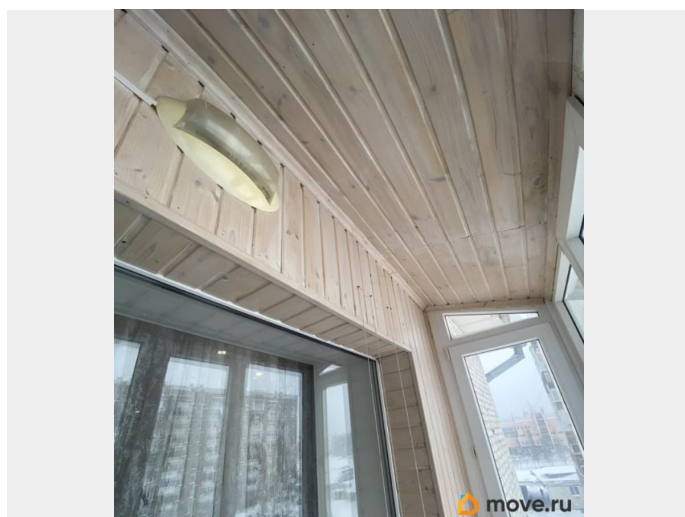
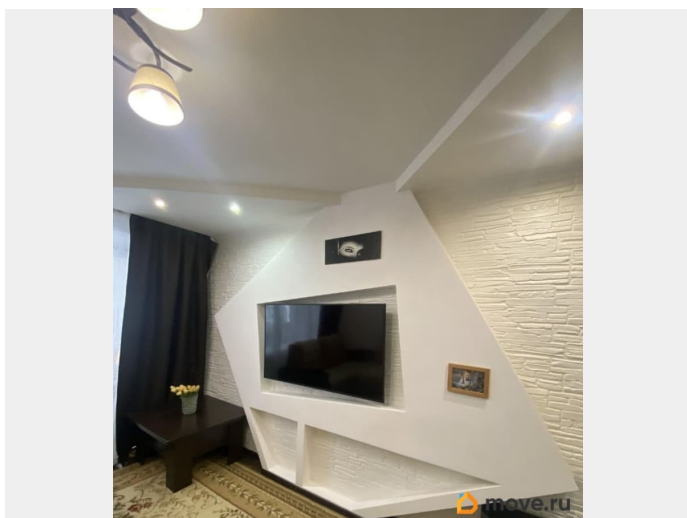
для заметок

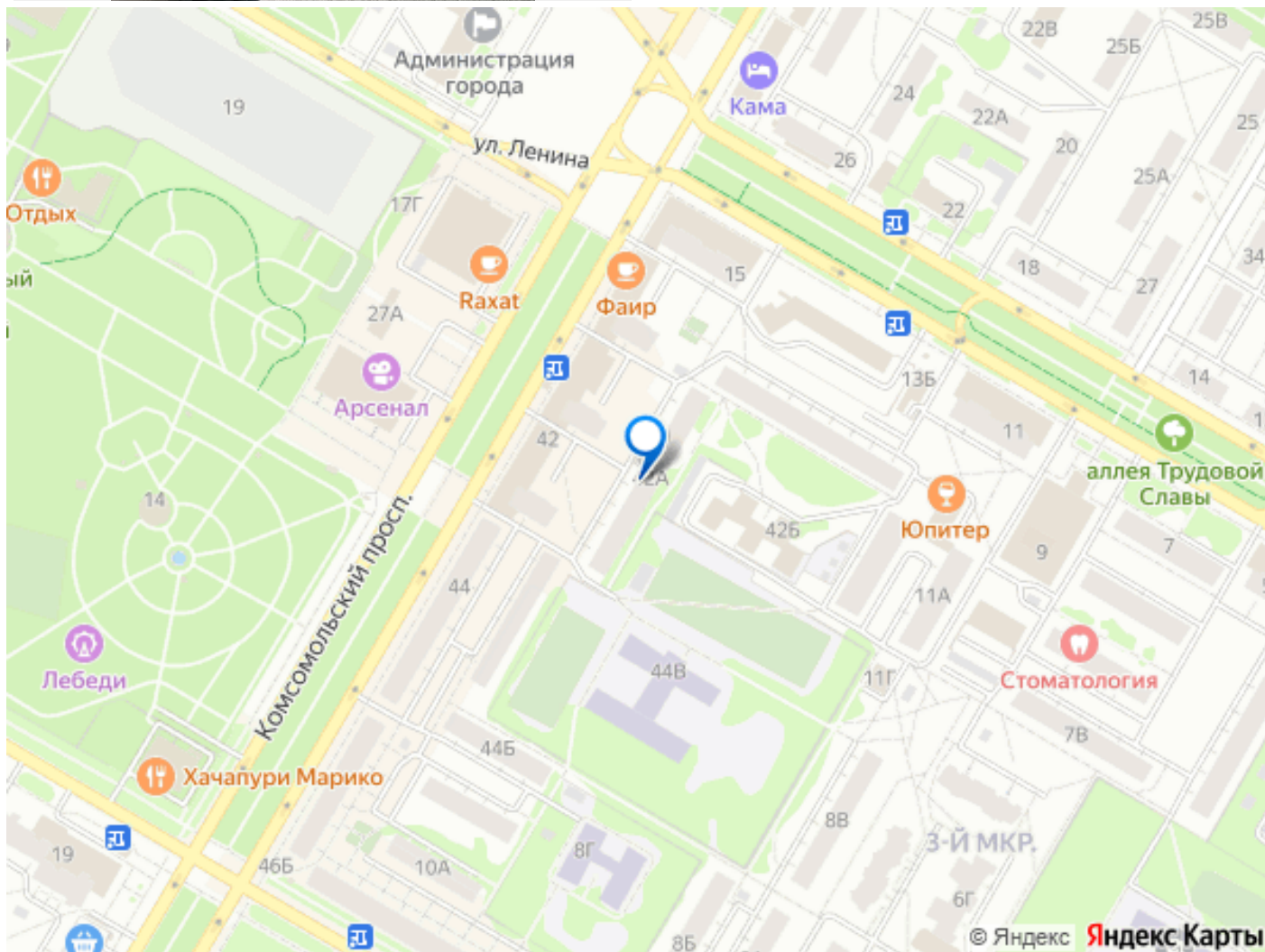
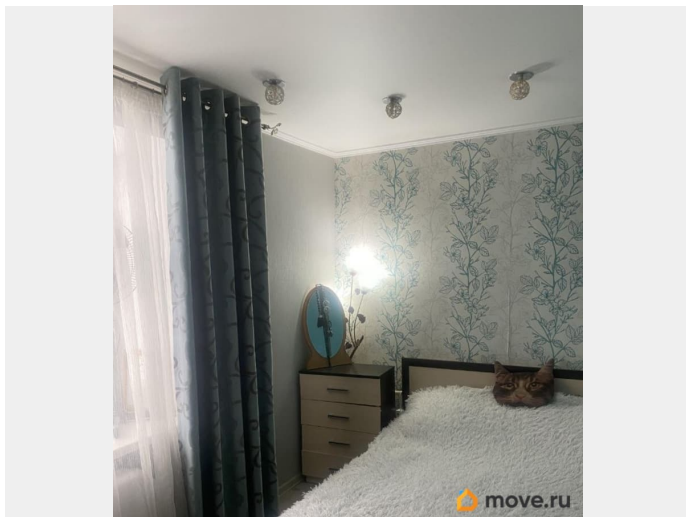


## Описание

Продается уютная 3-комнатная квартира в самом центре города, с видом на площадь и главную сцену, в кирпичном доме 1969 года постройки. В шаговой доступности школа, детские сады, учебные заведения, магазины, больницы, торговые и развлекательные центры. Общая площадь — 60 кв. м, жилая — 51 кв. м, площадь кухни — 7 кв. м. Квартира находится на 5-м этаже 5-этажного дома. Высота потолков — 2,5 метра. Отличный вариант для комфортной жизни молодой семье. В квартире сделан дизайнерский ремонт: стильные и современные интерьеры создают атмосферу уюта и комфорта. Оборудован совмещенный санузел, окна выходят как на улицу, так и во двор, что обеспечивает хорошую освещенность и возможность наслаждаться видом. Есть балкон, отделанный вагонкой и застекленный хорошими пластиковыми окнами, с проведенным освещением, где можно отдохнуть на свежем воздухе. Дом в хорошем состоянии, благодаря кирпичным стенам обеспечивается отличная звукоизоляция. Тихие, дружелюбные соседи. Удобная наземная парковка решает вопросы с местом для автомобиля. В шаговой доступности находятся школы, детские сады и клиники, а также разнообразные магазины, что делает район удобным для проживания с семьей. Хорошо развита транспортная инфраструктура, позволяющая быстро добраться до любой точки города. Продажа квартиры без посредников, что упрощает процесс сделки. Все документы готовы к оформлению. Приезжайте на просмотр, чтобы лично оценить все преимущества этого

предложения. Звоните и записывайтесь на удобное время!





Move.ru - вся недвижимость России