

Создано: 16.12.2025 в 11:10

Обновлено: 16.12.2025 в 10:30

<https://ufa.move.ru/objects/9287437402>

Собственник

79174219875

Республика Башкортостан, Уфа, улица
Ферина, 17

4 699 000 ₽

Республика Башкортостан, Уфа, улица Ферина, 17

Округ

[Уфа, Калининский район](#)

Улица

[улица Ферина](#)

Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

41 м²

Площадь кухни

7.5 м²

Общая площадь

60.8 м²

Этаж

3/9

Детали объекта

Тип сделки

Продам

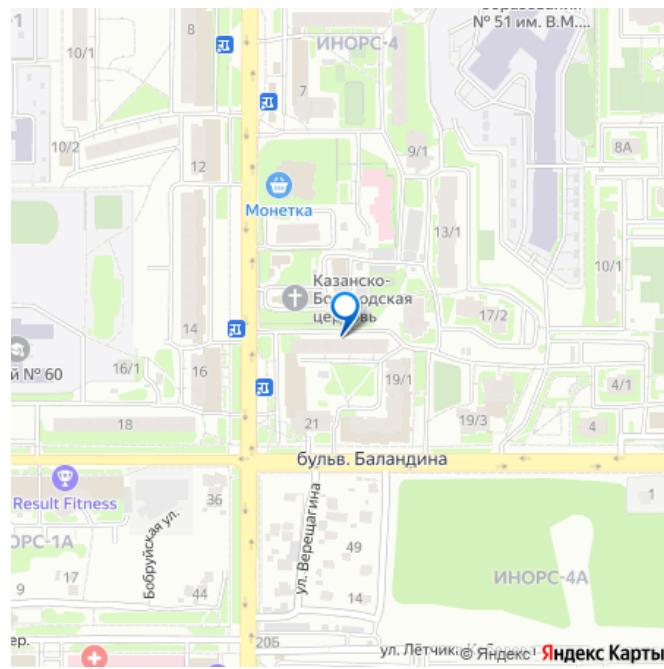
Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон и лоджия

Покупка в ипотеку



возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продается уютная трехкомнатная квартира в Уфе по адресу: улица Ферина, 17. Общая площадь квартиры составляет 60.8 кв. м, из которых 37 кв. м отведены под жилую зону. Квартира расположена на третьем этаже девятиэтажного панельного дома. Потолки высотой 2.5 метра создают ощущение простора. В квартире сделан косметический ремонт, который позволяет вам сразу же заехать и жить. Планировка включает в себя три комнаты, что делает её отличным вариантом для семьи. Кухня площадью 7 кв. м, полностью готова к использованию.

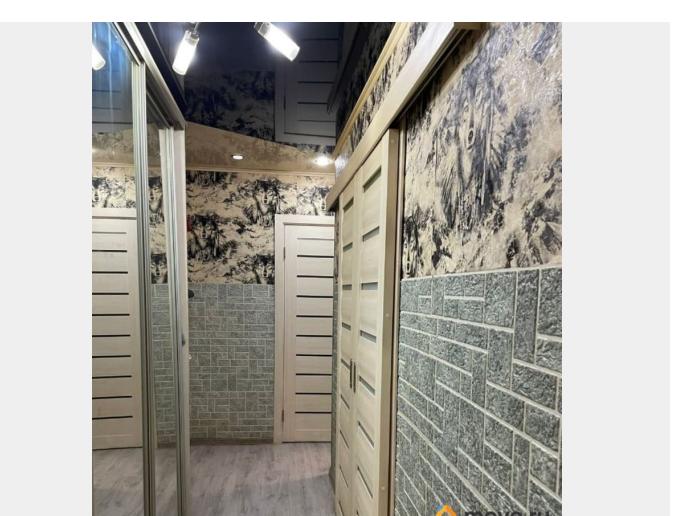
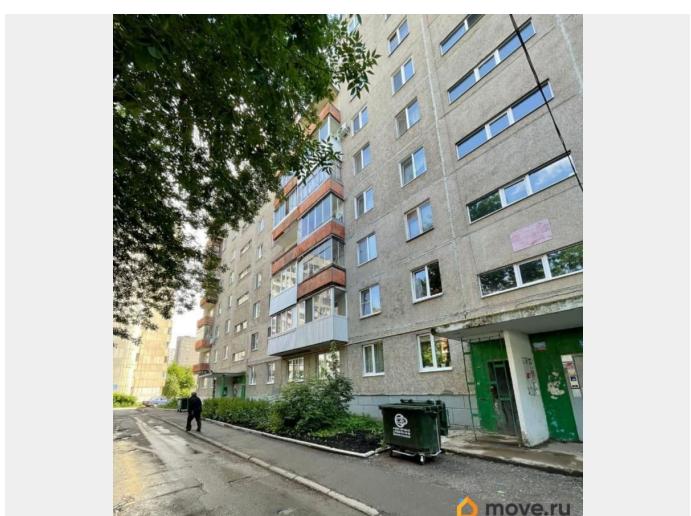
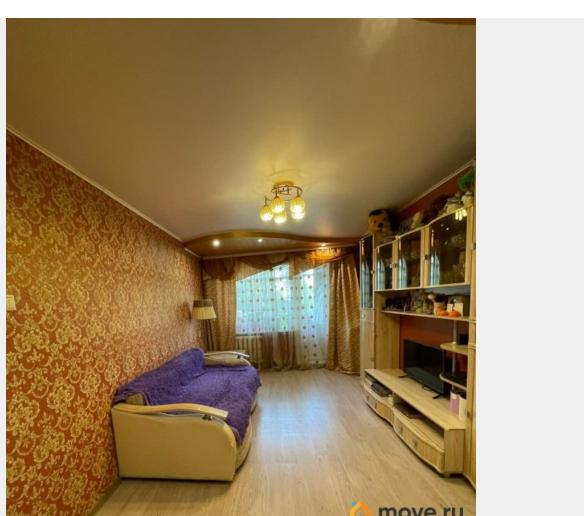
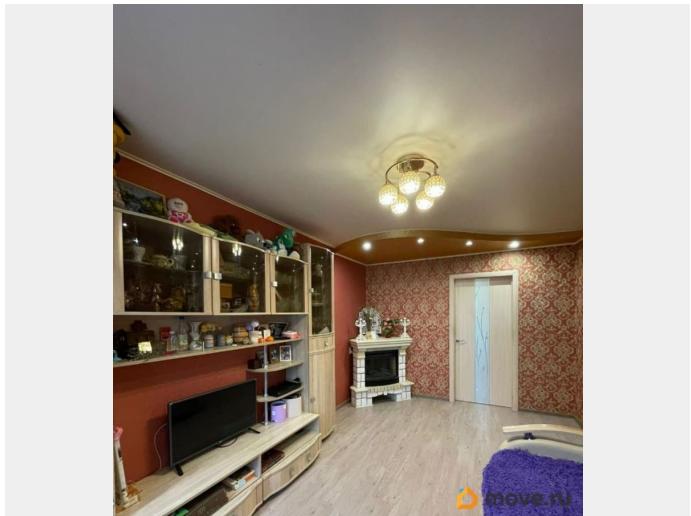
Санузел раздельный, что особенно удобно для утренних сборов всей семьи. Квартира имеет одну лоджию и один балкон, откуда открывается вид как во двор, так и на улицу.

Дом в хорошем состоянии, оснащен пассажирским лифтом и мусоропроводом, что значительно упрощает жизнь. Для автомобилей предусмотрена наземная парковка, поэтому вопрос с размещением машины решен. Район прекрасно развит: рядом находятся школы 51, 60, детские сады, что особенно важно для семей с детьми. Рядом детская библиотека, ТЦ Акварин. Также в шаговой доступности расположены магазины Монетка, Пятерочка, Байрам, где можно приобрести все необходимое для комфортной жизни.

Квартира полностью готова к продаже, все документы в порядке. Возможна ипотека. Отличный вариант для тех, кто ищет жилье в спокойном и хорошо развитом районе. Приходите на просмотр и оцените все

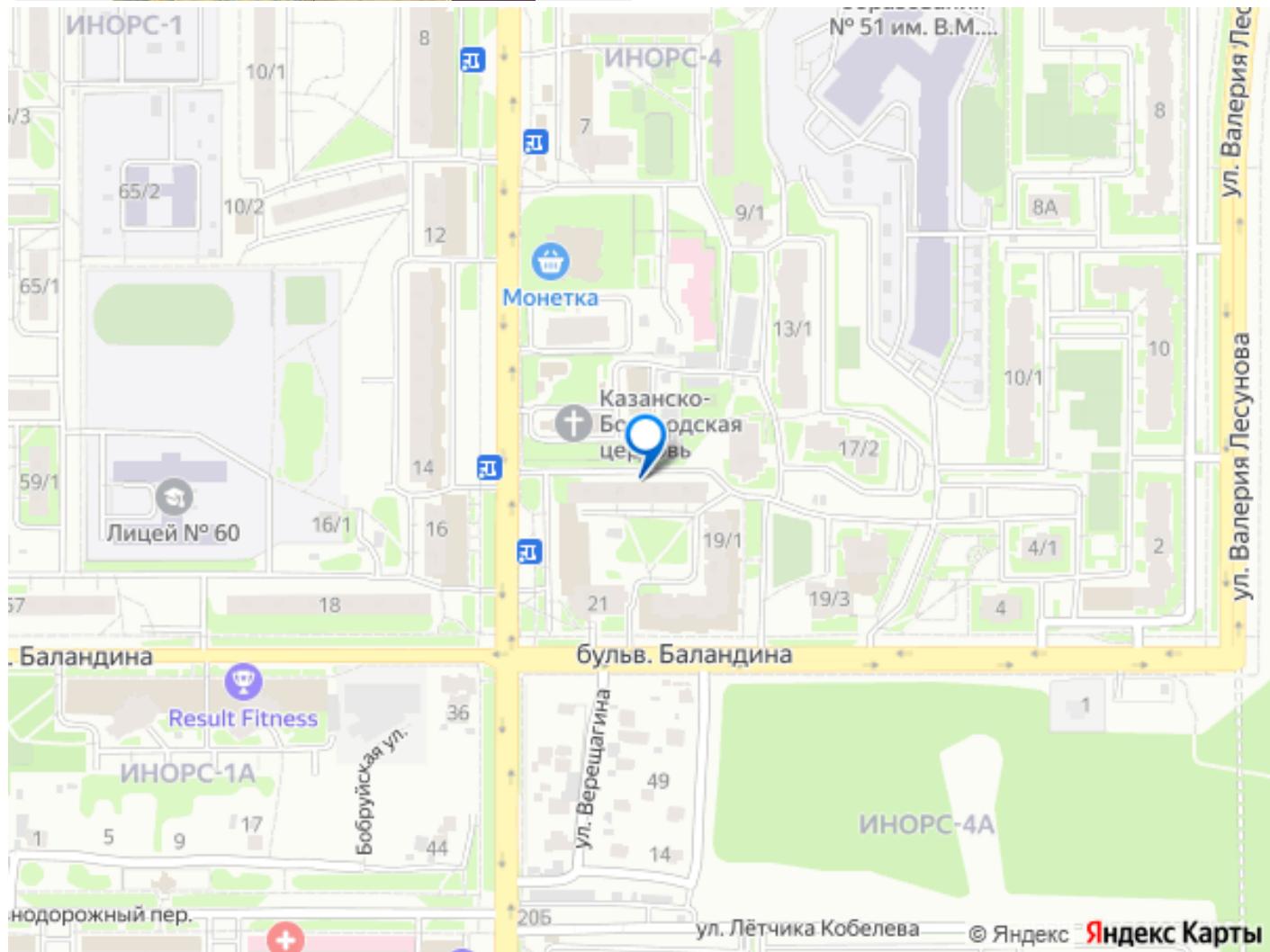
преимущества этой квартиры лично!

Записывайтесь на удобное для вас время. Мы
готовы ответить на все ваши вопросы и
помочь с оформлением сделки.





move.ru



Move.ru - вся недвижимость России