

Создано: 17.10.2025 в 21:23

Обновлено: 29.12.2025 в 10:14

Республика Башкортостан, Уфа, Баязита  
Бикбая улица, 22

**5 299 000 ₽**

Республика Башкортостан, Уфа, Баязита Бикбая улица, 22

Округ

[Уфа, Октябрьский район](#)

Улица

[улица Баязита Бикбая](#)

## Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.5 м

Площадь кухни

6.9 м<sup>2</sup>

Общая площадь

60.5 м<sup>2</sup>

Этаж

4/9

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

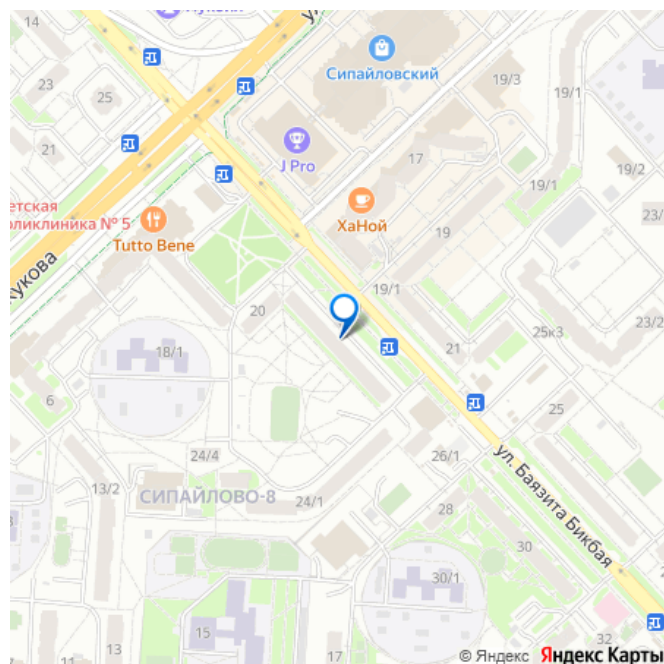
Тип санузла

<https://ufa.move.ru/objects/9286060027>

Специалист Александр, ЭТАЖИ Уфа

**79874725669**

для заметок



Покупка в ипотеку

да

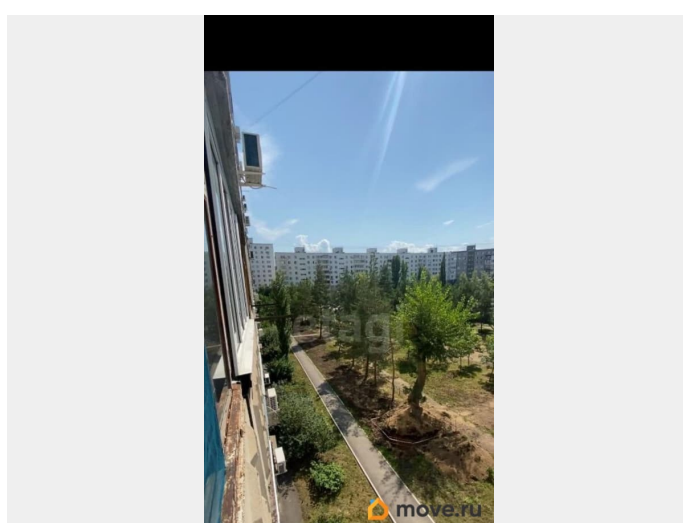
---

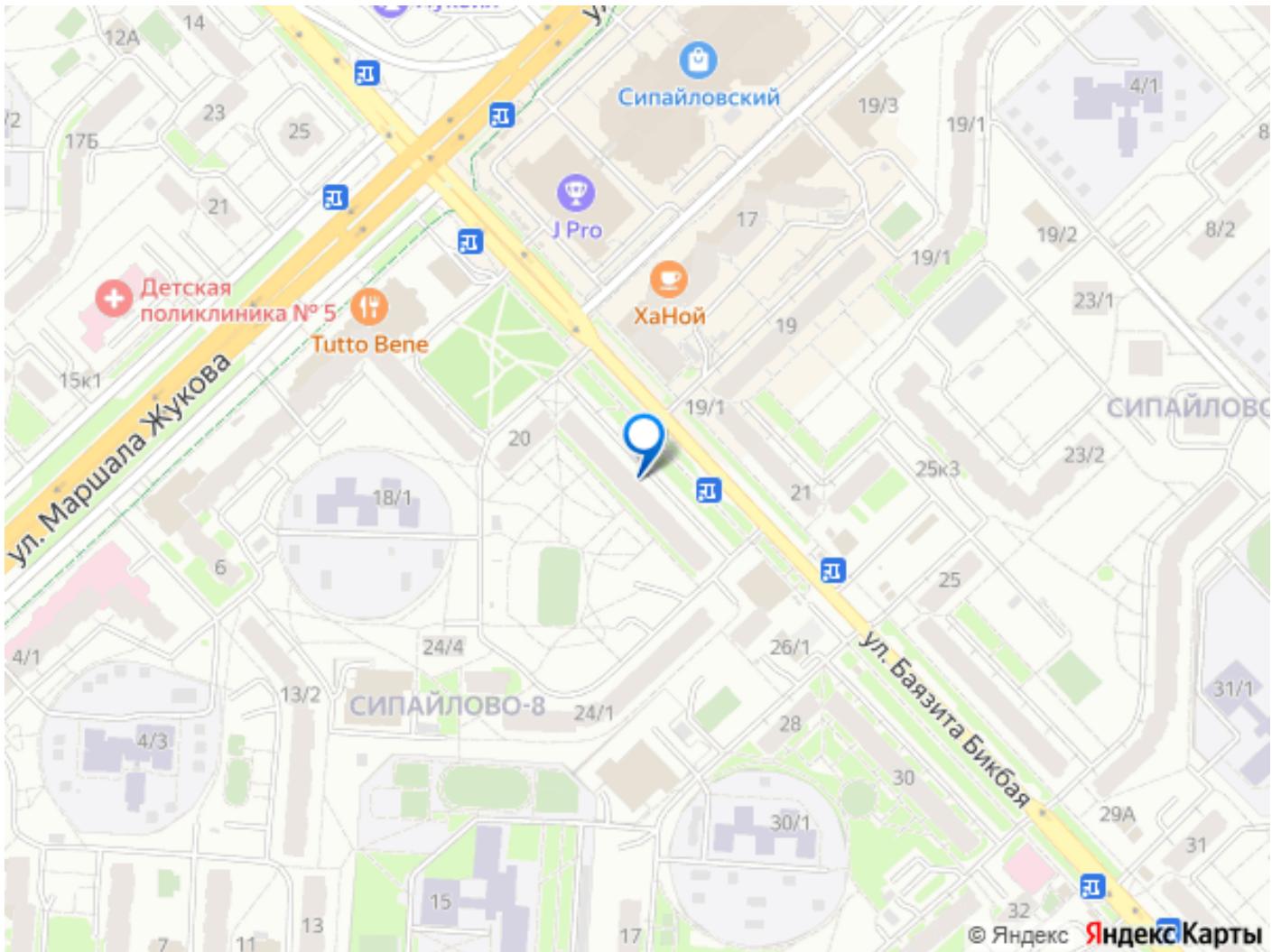
возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Продается уютная 3-комнатная квартира общей площадью 60,5 квадратных метров, расположенная на 4 этаже 9-этажного панельного жилого здания, возведенного в 1984 году по адресу: г. Уфа, ул. Баязита Бикбая, д. 22. Высота потолков составляет 2,5 метра, что обеспечивает комфортное пространство для проживания. Квартира оборудована лоджией и балконом, что позволяет использовать дополнительные квадратные метры для отдыха и хранения. Окна выходят как на улицу, так и во двор, обеспечивая естественное освещение и вид на окружающую среду. Косметический ремонт выполнен с использованием современных материалов, что придает квартире современный и ухоженный вид. Кухня площадью 6,8 квадратных метров является функциональным пространством для приготовления пищи и семейных мероприятий. Санузел раздельный, что является удобным решением для комфортного проживания. Жилой дом оснащен лифтом и мусоропроводом для удобства жильцов. Наземная парковка обеспечивает возможность для личного автотранспорта. Инфраструктура района развита: в непосредственной близости находятся общеобразовательные школы, детские сады, а также разнообразные магазины и торговые центры. Продажа осуществляется от собственника, что позволяет провести сделку на выгодных

условиях. Возможность приобретения квартиры в ипотеку делает ее доступной для широкого круга покупателей. Документы на квартиру подготовлены и проверены, обременения отсутствуют. Приглашаем заинтересованных лиц на просмотр данной квартиры, чтобы оценить все ее преимущества и возможности для комфортного проживания. Код пользователя: 188554 Номер в базе: 9990609





Move.ru - вся недвижимость России