

Создано: 09.07.2025 в 16:23

Обновлено: 10.10.2025 в 22:16

Республика Башкортостан, Уфа, Баязита Бикбая улица, 22

5 300 000 ₽

Республика Башкортостан, Уфа, Баязита Бикбая улица, 22

Округ

[Уфа, Октябрьский район](#)

Улица

[улица Баязита Бикбая](#)

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.5 м

Площадь кухни

6.8 м²

Общая площадь

60.5 м²

Этаж

4/9

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон и лоджия

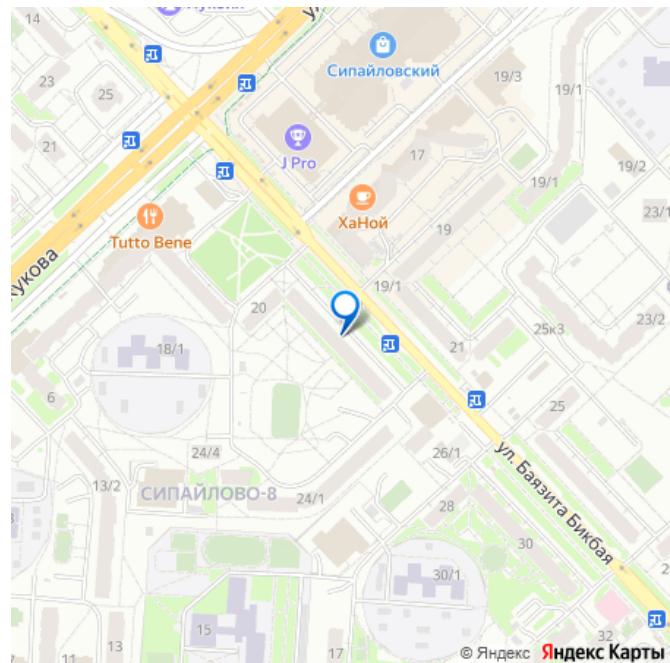
Тип санузла

<https://ufa.move.ru/objects/9283045734>

Собственник

**79173818163, 7917372
5263**

для заметок



раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

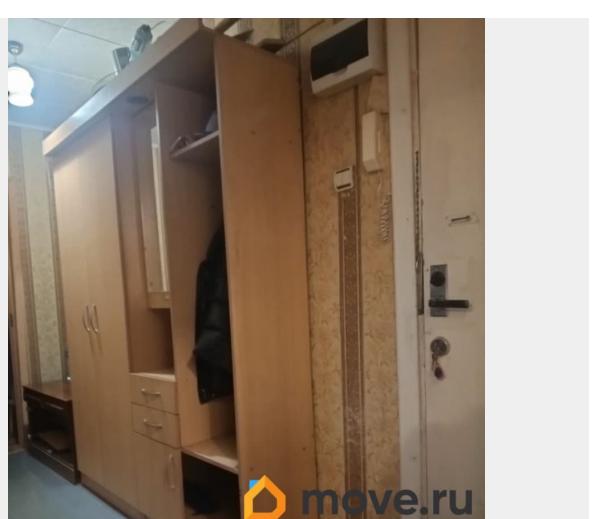
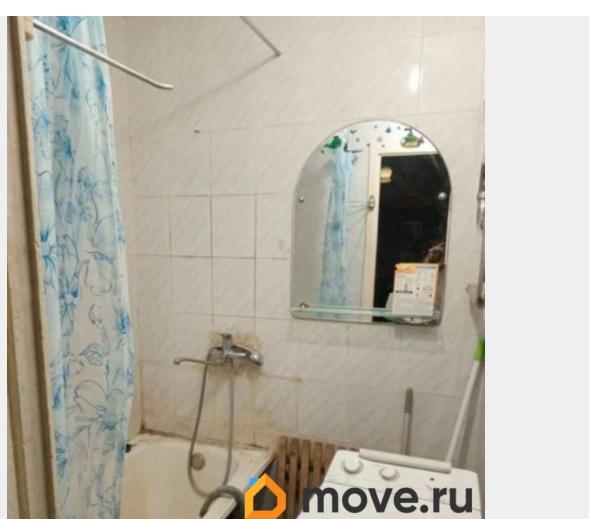
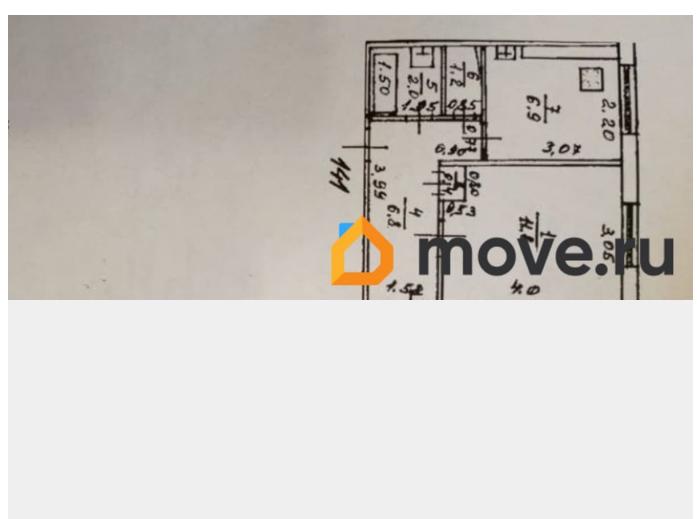
косметический

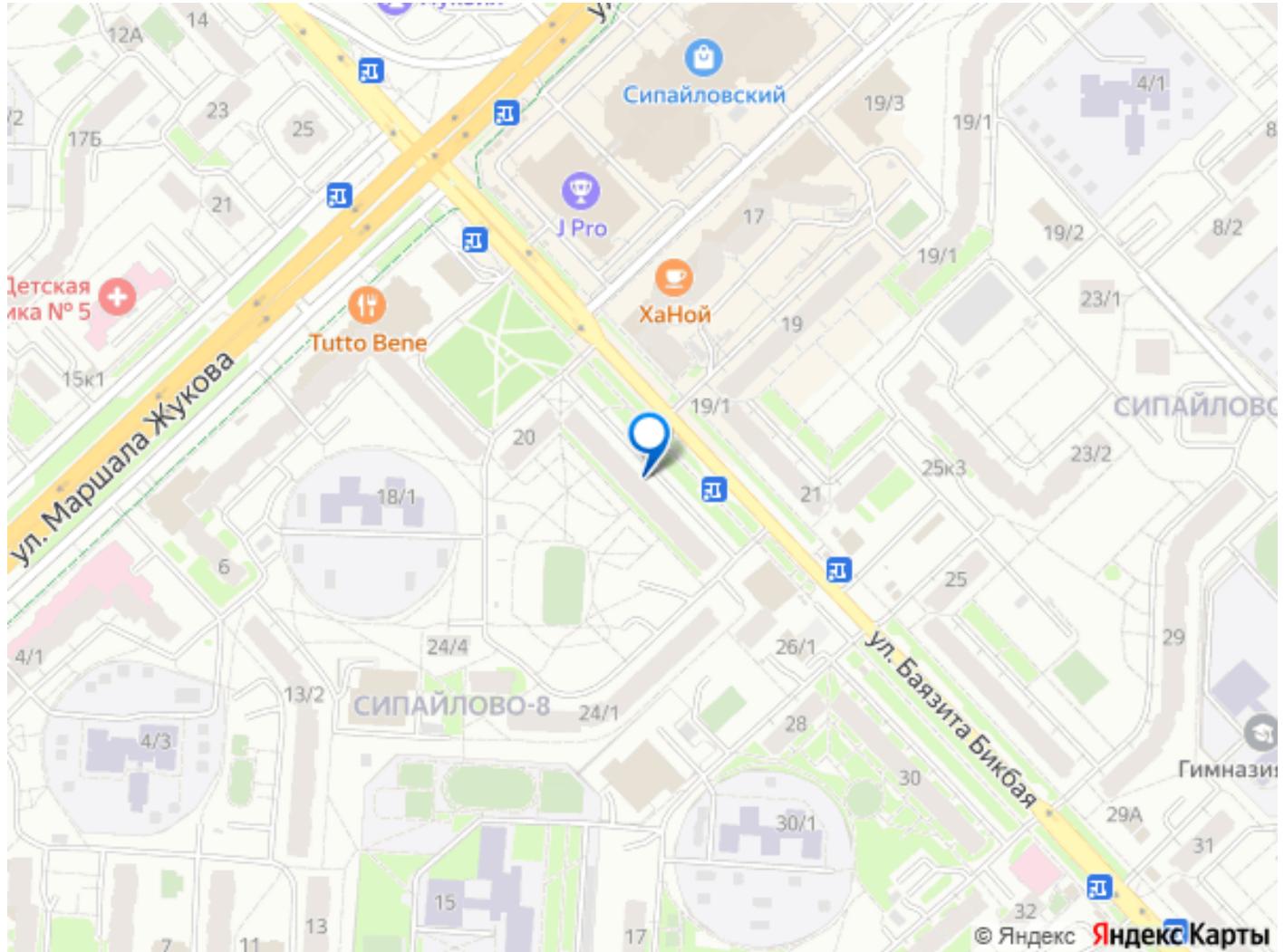
лифт, парковка

Описание

Продается уютная 3-комнатная квартира в Уфе на улице Баязита Бикбая, 22. Общая площадь — 60,5 кв. м, расположена на 4-м этаже 9-этажного панельного дома, построенного в 1984 году. В квартире есть одна лоджия и один балкон, окна выходят как на улицу, так и во двор, что обеспечивает хорошую освещенность и возможность наслаждаться видом из окон. В квартире выполнен косметический ремонт, потолки высотой 2,5 метра создают ощущение простора. Площадь кухни составляет 6,8 кв. м, что позволяет удобно разместить всю необходимую технику и мебель. Санузел раздельный, что удобно для семей с детьми. Квартира продается без мебели, что дает возможность новому владельцу обустроить пространство по своему вкусу. Дом находится в хорошем состоянии, имеется пассажирский лифт и мусоропровод, что делает проживание более комфортным. Наземная парковка позволяет разместить автомобиль рядом с домом. В шаговой доступности находятся школы, детские сады и магазины — всё необходимое для комфортной жизни семьи. Условия сделки прозрачные: продажа от собственника. Возможна ипотека. Все документы готовы к сделке, обременений нет, поэтому процесс покупки пройдет быстро и без лишних хлопот. Приглашаем вас

на просмотр квартиры, чтобы оценить все её преимущества лично. Записывайтесь на удобное для вас время, будем рады показать вам ваш будущий дом!





Move.ru - вся недвижимость России