

Создано: 15.10.2025 в 15:22

Обновлено: 15.01.2026 в 14:26

Республика Башкортостан, Уфа, Баязита  
Бикбая улица, 12/1

**6 500 000 ₽**

Республика Башкортостан, Уфа, Баязита Бикбая улица, 12/1

Округ

[Уфа, Октябрьский район](#)

Улица

[улица Баязита Бикбая](#)

## Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.6 м

Жилая площадь

42 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

7.1 м<sup>2</sup>

Общая площадь

60.4 м<sup>2</sup>

Этаж

8/9

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

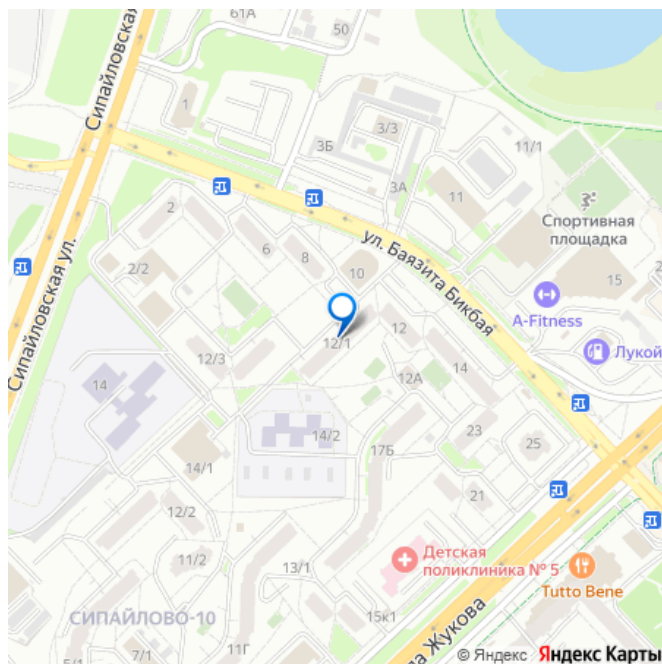
Тип балкона

<https://ufa.move.ru/objects/9288033963>

Елена Кипелова, Макромир Уфа

**79177732678**

для заметок



2 балкона

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

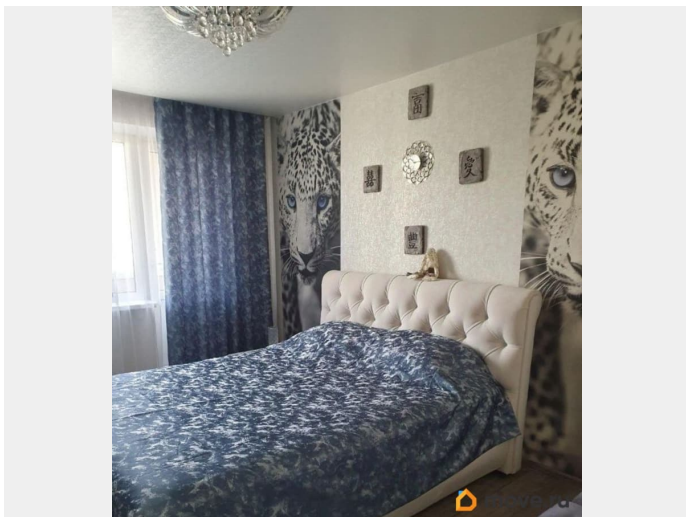
да

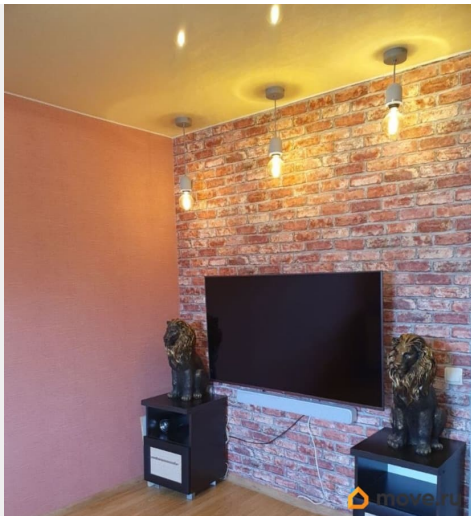
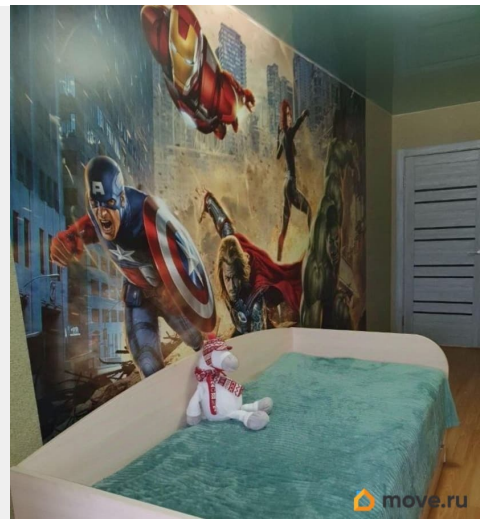
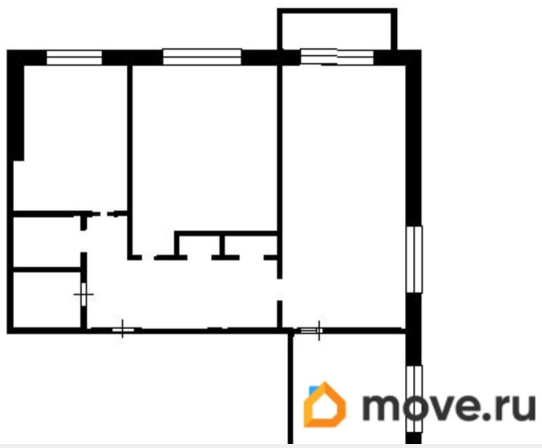
возможна ипотека, лифт

## Описание

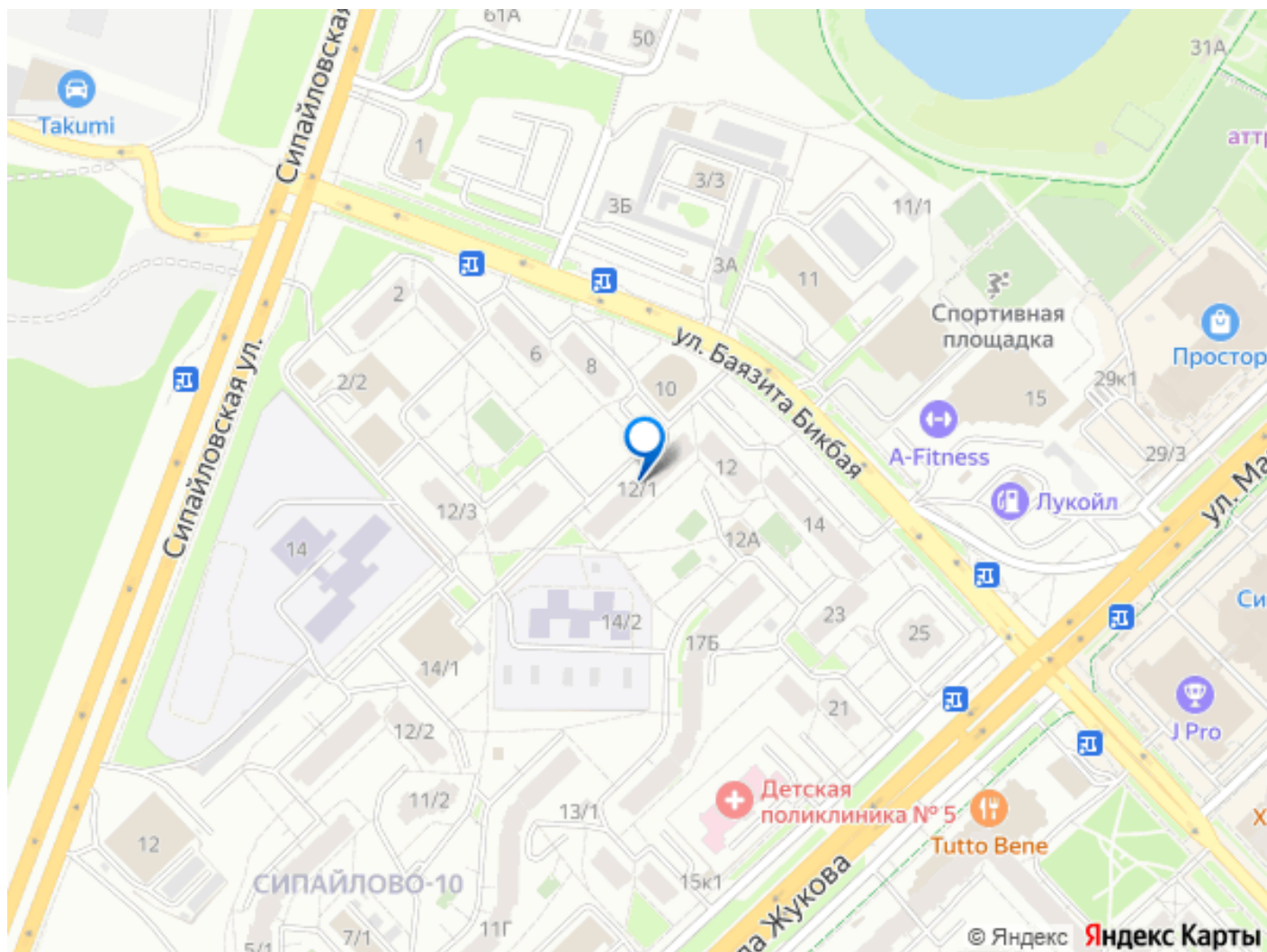
## Ваша новая жизнь ждет вас в уютной трехкомнатной квартире! Продается просторная и светлая трехкомнатная квартира по адресу: г. Уфа, ул. Баязита Бикбая, 12/1. Основные преимущества: • Идеальное расположение: Дом находится в районе с развитой инфраструктурой, где все необходимое для комфортной жизни в шаговой доступности. • Продуманная планировка: Общая площадь 60,4 кв.м. включает в себя 3 изолированные комнаты, что обеспечивает каждому члену семьи личное пространство. • Готовность к проживанию: В квартире выполнен качественный ремонт с выравниванием стен и пола, а также заменой электропроводки. Вы можете сразу заехать и наслаждаться уютом! • Мебель в подарок: Практически вся мебель остается новым владельцам, что существенно экономит ваши деньги и время на обустройство. • Все для детей: Рядом с домом расположены школа и детский сад идеальный вариант для семей с детьми! • Комфорт и удобство: Продуктовый магазин, фитнес-клуб и остановка общественного

транспорта все это в непосредственной близости от вашего дома. • Юридическая чистота и скорость сделки: Более 5 лет в собственности, без долгов и детских долей. Гарантируем быстрый выход на сделку! Эта квартира идеальный выбор для тех, кто ценит комфорт, функциональность, удобное расположение и безопасность сделки! Не упустите свой шанс стать владельцем уютного и готового к проживанию жилья! Звоните прямо сейчас, чтобы договориться о просмотре! Почему стоит выбрать именно эту квартиру: • Тихий и спокойный район: Наслаждайтесь тишиной и спокойствием, несмотря на близость к центру города. • Удобная транспортная развязка: Легко добраться в любую точку города на общественном транспорте или автомобиле. • Отличная инвестиция: Квартира это надежная инвестиция в будущее вашей семьи. Сделайте шаг к своей мечте о комфортной жизни уже сегодня!









Move.ru - вся недвижимость России