

Создано: 04.12.2025 в 18:49

Обновлено: 11.01.2026 в 10:48

<https://ufa.move.ru/objects/9287157683>

### Агент

**79874816134, 7987020  
2295**

Республика Башкортостан, Уфа, улица  
Блюхера, 27/2

**6 600 000 ₽**

Республика Башкортостан, Уфа, улица Блюхера, 27/2

Округ

[Уфа, Орджоникидзевский](#)

Улица

[улица Блюхера](#)



move.ru

### Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.6 м

Жилая площадь

44 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

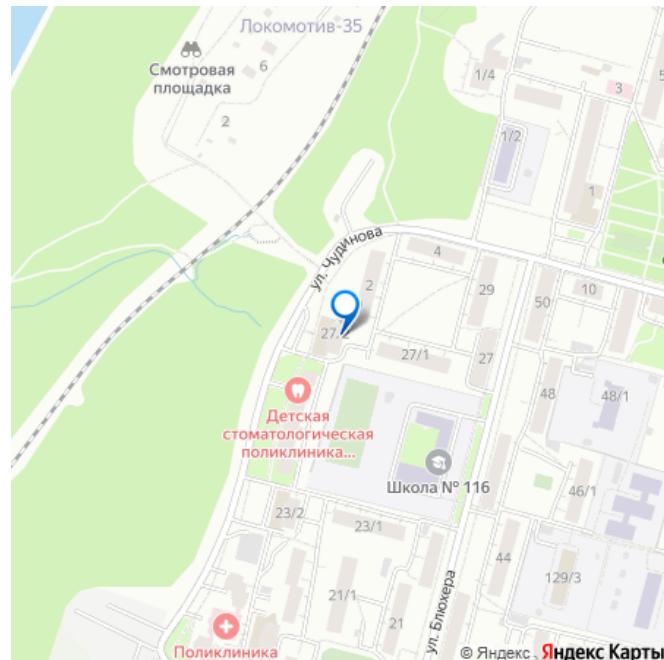
7 м<sup>2</sup>

Общая площадь

60.4 м<sup>2</sup>

Этаж

7/9



### Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

**лоджия**

Тип санузла

**совмещенный**

Ремонт

**косметический**

Покупка в ипотеку

**да**

возможна ипотека, лифт, парковка

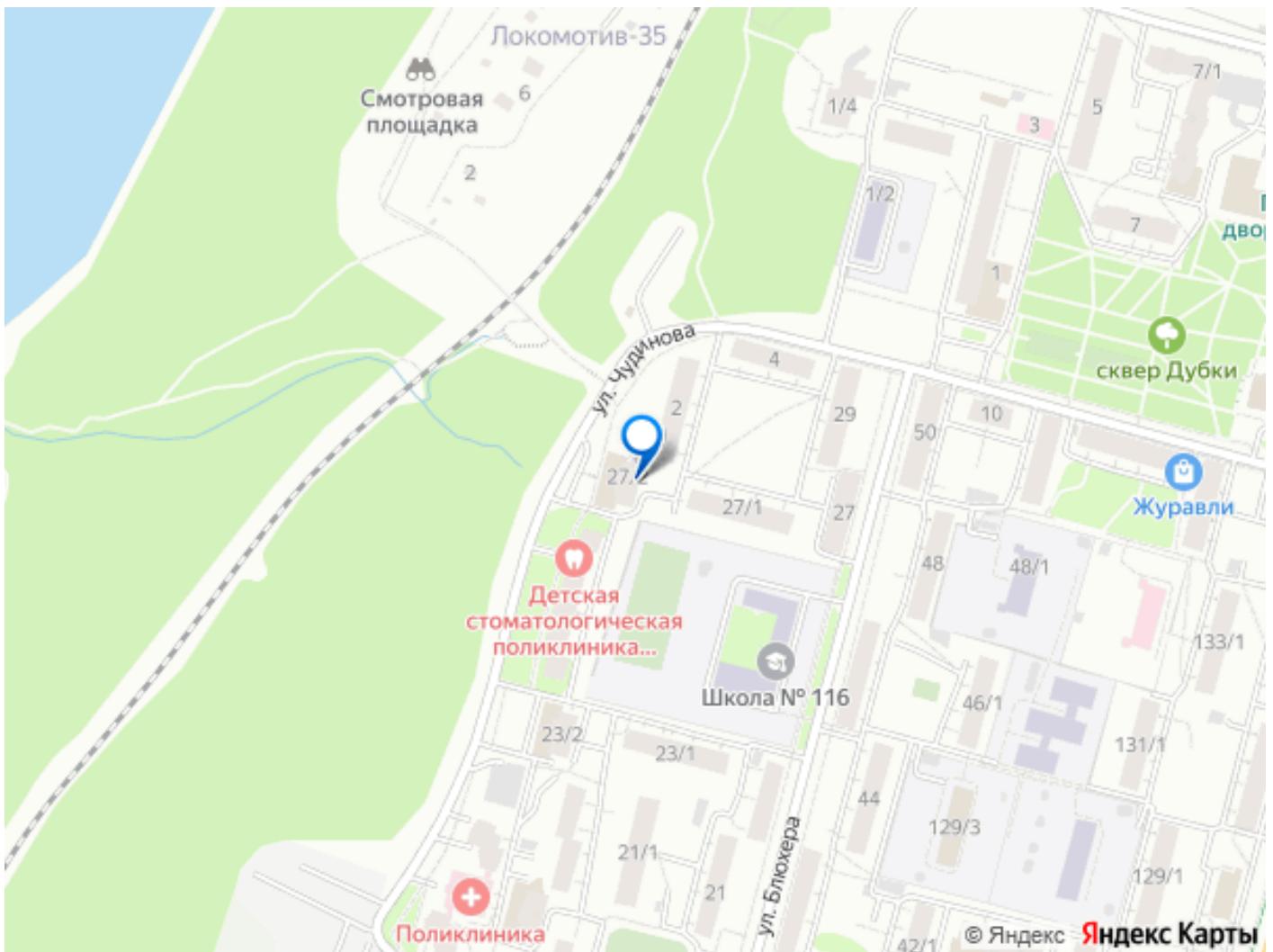
## **Описание**

Продаем любимую квартиру, которая подарила много счастливых лет нашей семье! Просторная, светлая, теплая 3-х комнатная квартира, расположенная по адресу: ул. Блюхера дом 27/1 , на 7/9 этаже КИРПИЧНОГО одноподъездного дома. Из окон открывается прекрасный вид на лес, реку, что позволяет наслаждаться свежим воздухом и природой и создает атмосферу спокойствия.. ОПИСАНИЕ : Оригинальная планировка, со вкусом подобрана цветовая гамма интерьера, хорошая энергетика обеспечит комфортное проживание Вам и Вашей семье. А так же прекрасный вариант для инвестиций. Квартира светлая, теплая Квартира не требует финансовых расходов на ремонт -ЗАЕЗЖАЙ И ЖИВИ. ВСЕ 3 КОМНАТЫ ИЗОЛИРОВАННЫ ! Общая площадь: 62,0 кв.м \* Зал 20,9 кв.м \* 2 Спальни- 12,6+ 10,5 кв.м \* Кухня -7.0 кв.м \* \* Прихожая- 6,6 кв.м \* С/У раздельный 3,2 кв.м \* Лоджии -1,6 кв.м Подъезд чистый и ухоженный. В доме проведен капитальный ремонт дома: труб ,новый лифт 2025 г.ремонт крыши 2025 Двор благоустроен. Добрые, отзывчивые и порядочные соседи. . ИНФРАСТРУКТУРА: Расположение дома сочетает в себе тихое пространство для спокойной жизни в

окружении развитой городской инфраструктуры. Дом расположен в удачном месте. Все в шаговой доступности ,удобная транспортная доступность в любую часть города. Район, в котором расположена квартира, отлично подходит для семейной жизни ОКРУЖЕНИЕ рядом с домом: \* во дворе Гимназия 116, которая славится своим профессиональным педагогическим составом, детский сад 173, 227, 165 \* рядом находятся парковая зона: сквер Мусы Гареева, сквер Дубки с фонтанами и игровыми площадками \*поликлиника, аптека, \*взрослая поликлиника и детская стоматологическая поликлиника 7 \* торговый комплекс, супермаркеты, продуктовые магазины, рестораны, , салоны красоты и другие \*Остановки общественного транспорта ГДК, Бульвар Славы маршруты по всему городу объекты Условия сделки прозрачные: квартира без обременений, возможна продажа по ипотеке. Все документы готовы к сделке . Гарантия юридической чистоты сделки от компании, которая работает на рынке недвижимости с 2000 года Звоните Записывайтесь на показ квартиры прямо сейчас Никакой комиссии при покупке Рассмотрим все варианты оплаты, рассмотрим обмен на 2 комнатную квартиру. Звоните.







Move.ru - вся недвижимость России