

Создано: 30.10.2025 в 15:22

Обновлено: 15.12.2025 в 18:44

Республика Башкортостан, Стерлитамак,
улица Механизации, 13

3 830 000 ₽

Республика Башкортостан, Стерлитамак, улица
Механизации, 13

Улица

[улица Механизации](#)

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

40.7 м²

Площадь кухни

7.5 м²

Общая площадь

60.4 м²

Этаж

3/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

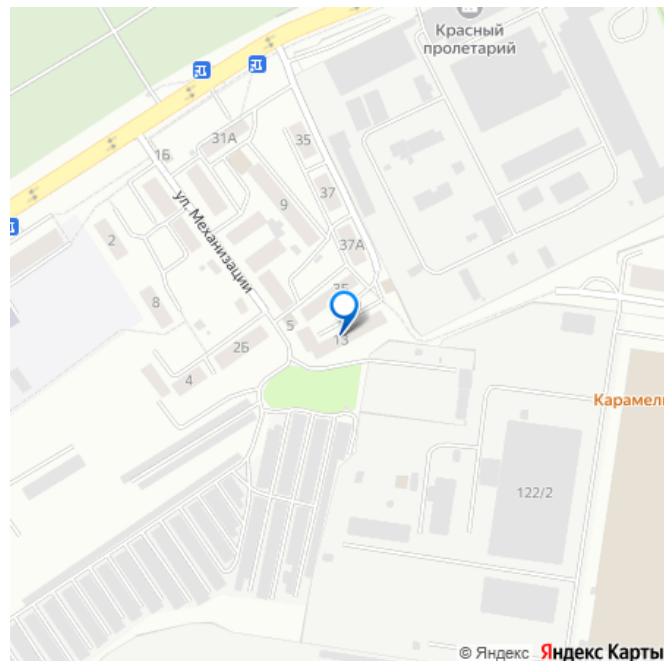
лоджия

<https://ufa.move.ru/objects/9287466753>

**Айрат Радикович Хазигалеев, Этажи -
Стерлитамакский офис**

79174307117

для заметок



Тип санузла

раздельный

Вид из окна

во двор

Покупка в ипотеку

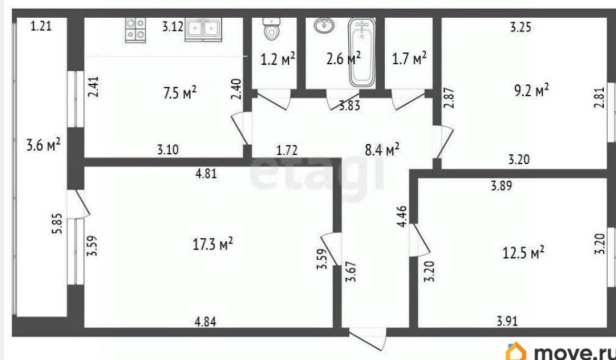
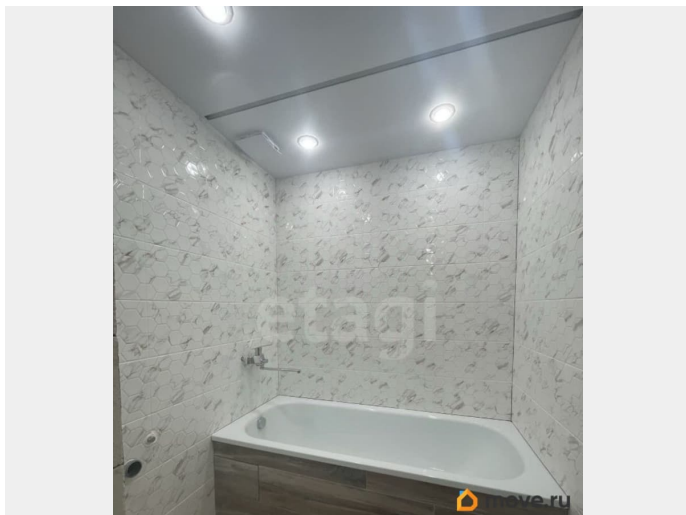
да

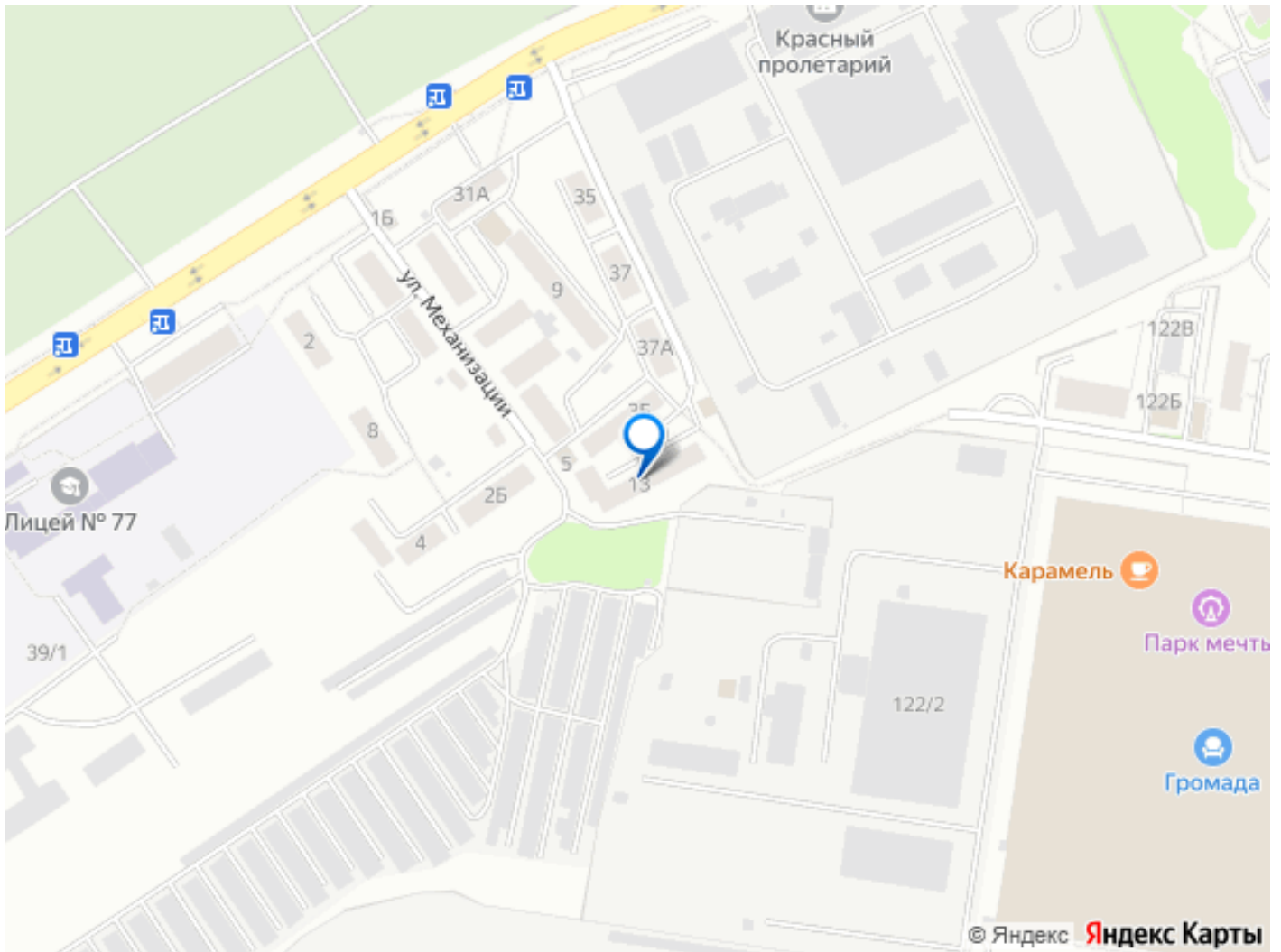
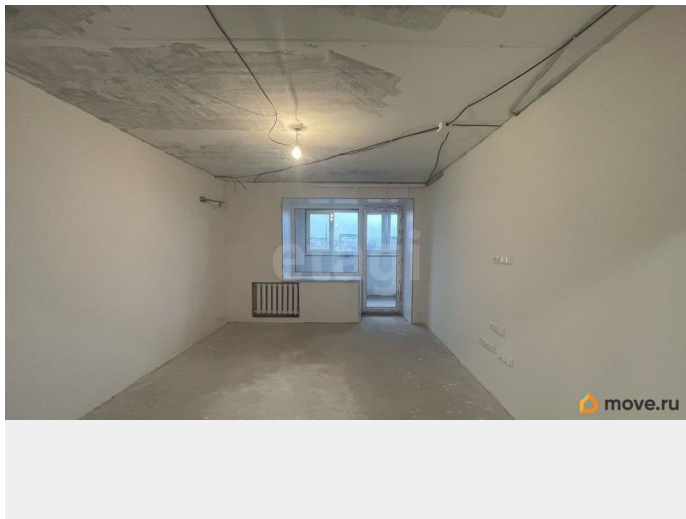
возможна ипотека, парковка

Описание

Продается трехкомнатная квартира на третьем этаже пятиэтажного дома по улице Механизации, 13. Объект расположен в спокойном, хорошо сформированном районе с развитой инфраструктурой. В шаговой доступности находится торговый центр «Громада», а также остановки общественного транспорта, обеспечивающие удобный выезд в другие части города. Квартира отличается рациональной планировкой: все три комнаты изолированы, что идеально подходит для семьи с детьми или необходимости организации личного пространства. Дополнительным преимуществом является наличие просторной кладовой помещения, которое можно использовать в качестве гардеробной или подсобки. Кухня площадью 8 кв. м функциональна и предусматривает несколько вариантов расстановки мебели. В санузле уложен современный кафель, в большинстве комнат выполнены натяжные потолки, стены и полы выровнены. Значительным достоинством является утепленная лоджия длиной 6 метров, которую можно трансформировать в комфортную зону отдыха или кабинет. Состояние объекта позволяет новому владельцу сразу приступить к чистовой

отделке, сэкономив время и ресурсы на подготовительных работах, и реализовать интерьерные решения согласно личным предпочтениям. Рассматриваются различные варианты расчета, возможна помощь в одобрении ипотеки. Код пользователя: 148913 Номер в базе: 10243972





Move.ru - вся недвижимость России