

**TERA, TERA**

**79170426743**

**Республика Башкортостан, Уфа, улица  
Юрия Гагарина, 36/1**

**6 600 000 ₹**

Республика Башкортостан, Уфа, улица Юрия Гагарина, 36/1

Округ

[Уфа, Октябрьский район](#)

Улица

[улица Юрия Гагарина](#)

## Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

42.6 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

7 м<sup>2</sup>

Общая площадь

60.3 м<sup>2</sup>

Этаж

9/9

## Детали объекта

Тип сделки

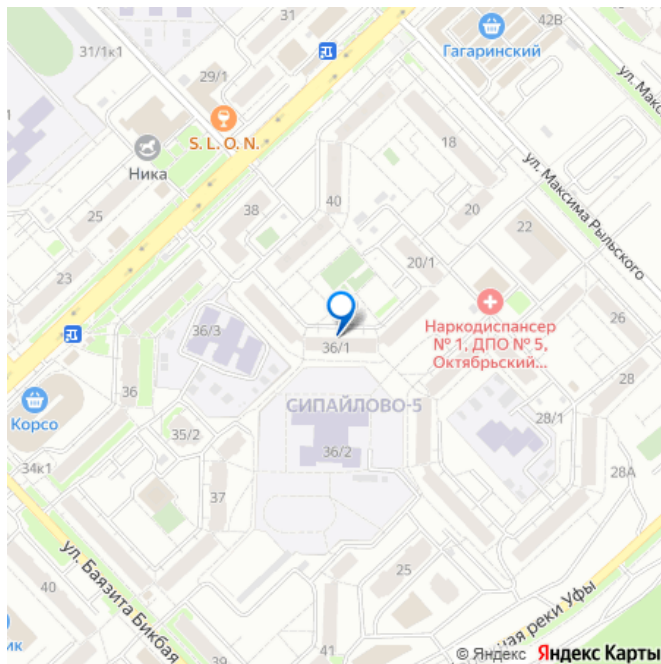
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

для заметок



лоджия

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

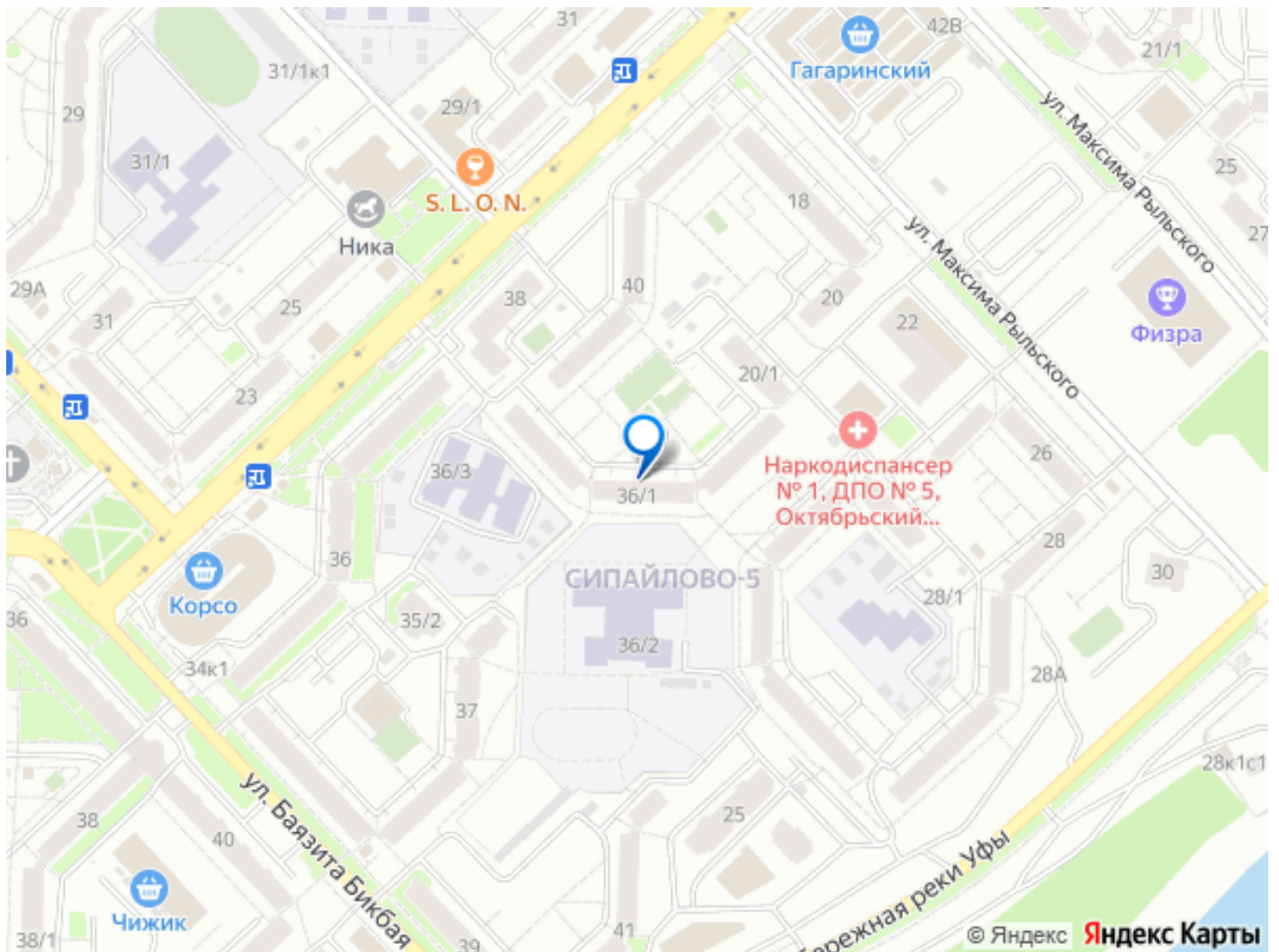
## Описание

Если у вас большая семья, то вам стоит присмотреться к моему предложению! Продаётся трёхкомнатная квартира для счастливой жизни в Октябрьском районе! (Юрия Гагарина, 36/1) Ваша новая жизнь начинается здесь! Готовы переехать в квартиру, где каждая деталь создана для комфорта и уюта? Предлагаем вашему вниманию просторную и невероятно светлую трёхкомнатную квартиру, в которой вам не придётся ничего менять — только заселиться и наслаждаться! Почему эта квартира — ваша мечта? Простор для семьи: Три изолированные комнаты — идеальное решение для большой семьи. Разнополые дети наконец-то получают своё личное пространство, а у вас будет отдельная спальня. Ремонт, от которого захватывает дух: Вас ждёт качественный современный ремонт. Тёплые полы в отдельном санузле, уютная кухня с массивом берёзы и техникой известных брендов — здесь уже всё готово для жизни. Ваш личный уголок отдыха: Лоджия уже обустроена как зона для релаксации с чашечкой кофе или вечерних

посиделок с друзьями. А вся стильная мебель остаётся новым хозяевам в качестве бонуса! Вам понравится жить в этом районе: Дом ухоженный, с новым лифтом и парковкой во дворе. Всё самое необходимое — в шаговой доступности: Для детей: школы (17, Татарская гимназия 84), детские сады, центры творчества «Созвездие» и «Салям», музыкальная школа. Для взрослых: торговые центры «Простор» (с кинотеатром) и «Корсо», поликлиника, спортивные клубы и даже ВУЗ. Транспорт: остановки у дома, доехать в любую точку города — легко! Всё чисто и безопасно: Квартира в собственности более 5 лет. Никаких обременений и ограничений. Материнский капитал не использовался. Мы поможем вам с покупкой БЕСПЛАТНО: Помощь в получении одобрения по ипотеке. Полное юридическое сопровождение сделки для покупателя. Не упустите шанс сделать свою жизнь комфортнее! Эта квартира не просто недвижимость — это ваш будущий дом, полный света и уюта. Звоните прямо сейчас, чтобы назначить просмотр! Номер объекта: #1/537139/22678







Move.ru - вся недвижимость России