

Создано: 18.12.2025 в 12:37

Обновлено: 18.12.2025 в 13:28

<https://ufa.move.ru/objects/9287523081>

Сергей Зайнитдинов, ДельтаИнвест

79173725489

**Республика Башкортостан, Уфа,
Батырская улица, 10**

6 199 000 ₽

Республика Башкортостан, Уфа, Батырская улица, 10

Округ

[Уфа, Кировский район](#)

Улица

[улица Батырская](#)

Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

41.6 м²

Площадь кухни

7.1 м²

Общая площадь

60.3 м²

Этаж

1/9

Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

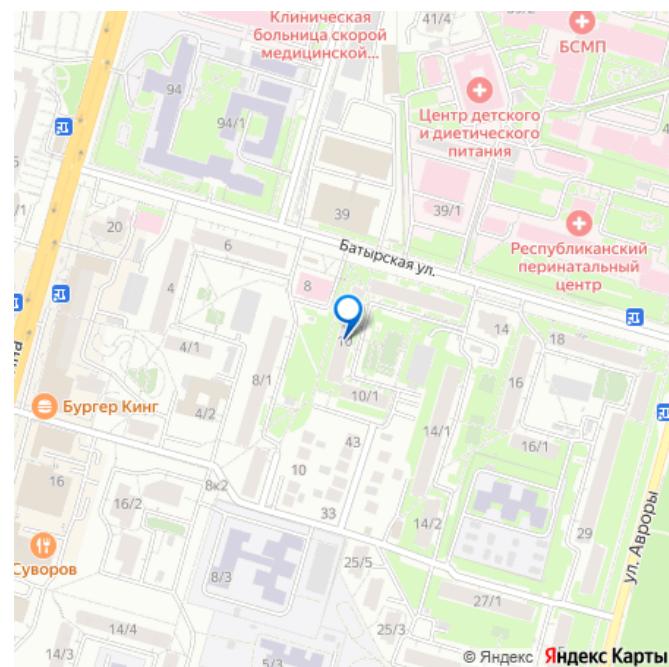
[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

для заметок



раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

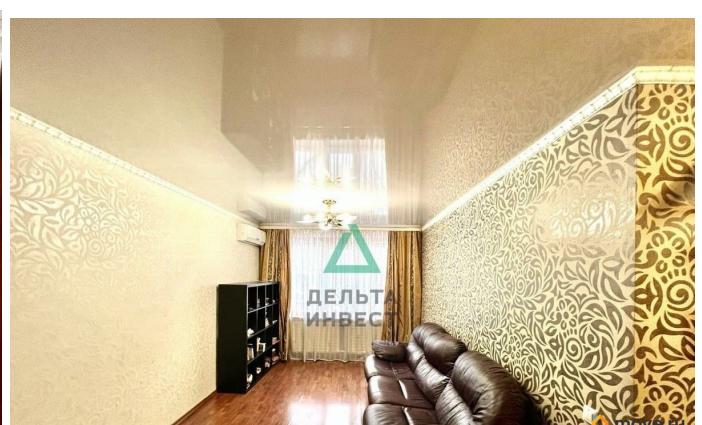
да

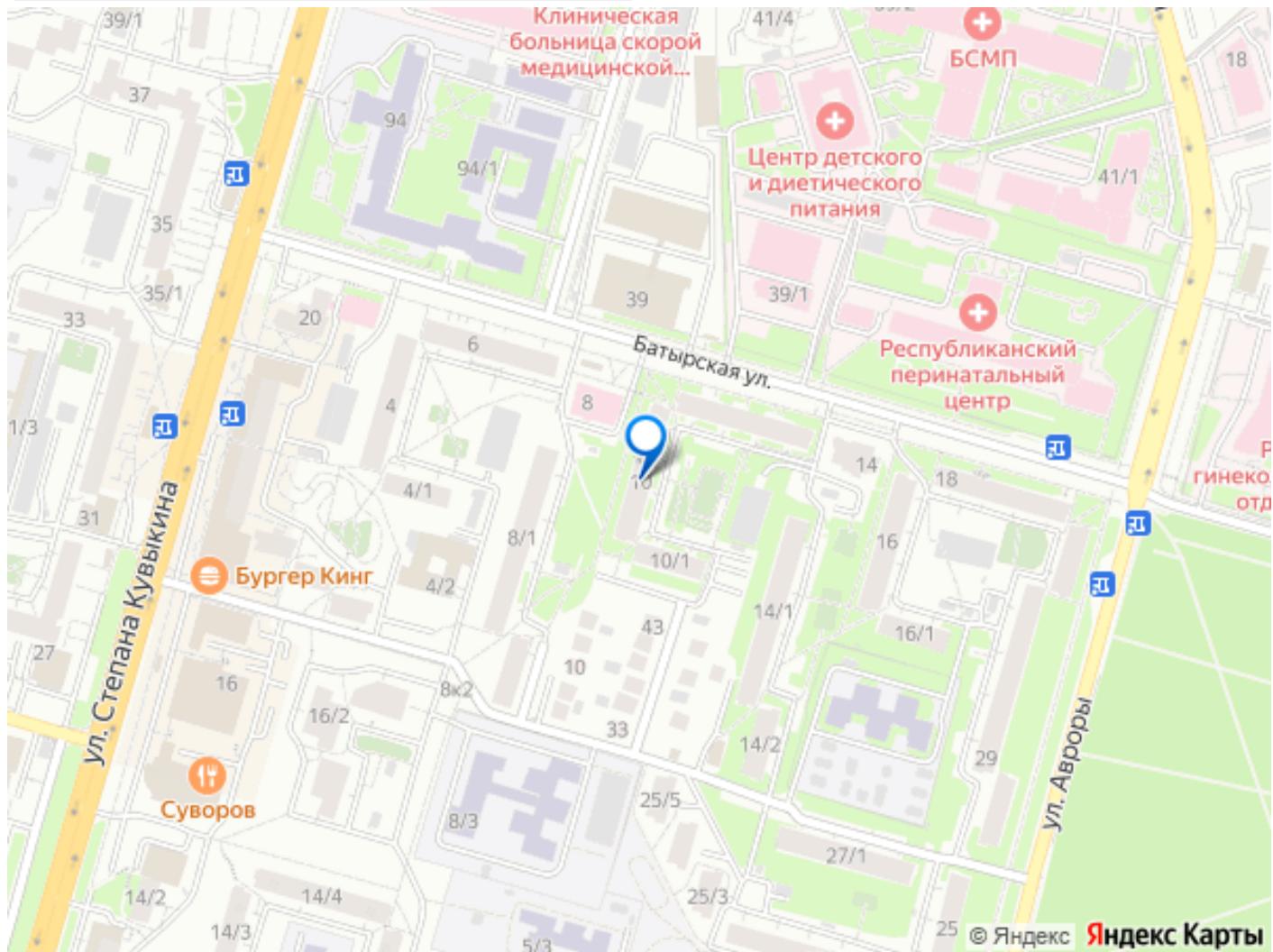
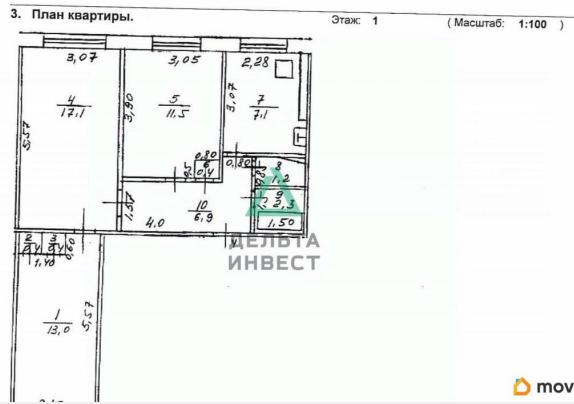
возможна ипотека, лифт

Описание

Арт. 127917985 Продается просторная 3-х комнатная квартира по ул. Батырская 10 Общей площадью 60,3 м кв + лоджия 3 м кв На 1-ом этаже из 9-ти этажей, панельного дома Теплый дом, прекрасный вид, во дворе есть подземные гаражи. Параметры квартиры: 1. Кухня 7,1 м кв 2. Спальня 13 м кв 3. Спальня 11,5 м кв 4. Гостиная 17 м кв 5. Коридор 6,9 м кв 6. Ванная комната 2,3 м кв 7. Туалет 1,2 м кв 8. Лоджия 3,0 м кв. утепленная(есть не большой погреб) 9. Остается кухонный гарнитур, кондиционер, остальное по договоренности. 10. Закрытый тамбур на две квартиры, на этаже всего 4 квартиры, свежий ремонт в подъезде. Инфраструктура: 1. Школа-интернат 13, Лицей 5, Школа 119 2. Детский сад 324, 324; 3. ТЦ «Зеленая Роща» 4. Больница 2, Роддом 4, перинатальный центр, Республиканский кардиоцентр 5. Рядом шикарный хвойный лес, с прогулочной зоной «Уфимское ожерелье» 6. Во дворе большая новая детская площадка, так же закрытое футбольное поле,(в зимнее время отличный каток, для катания на коньках всей семьей) По документам: Один взрослый собственник без обременений и долгов. Материнский капитал не использован. Полная цена в договоре.

Остановка транспорта в 5 минутах Институт
Профзаболеваний, через которую проходит
12 маршрутов Звоните прямо сейчас, чтобы
узнать все подробности и записаться на
просмотр!





Move.ru - вся недвижимость России