

🕒 Создано: 05.08.2025 в 17:52

🔄 Обновлено: 06.02.2026 в 11:24

**Собственник**

**79177920971**

**Республика Башкортостан, Уфа, улица  
Мира, 7**

**6 850 000 ₹**

Республика Башкортостан, Уфа, улица Мира, 7

Округ

[Уфа, Орджоникидзевский](#)

Улица

[улица Мира](#)

### Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

36.4 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

8.8 м<sup>2</sup>

Общая площадь

60.1 м<sup>2</sup>

Этаж

2/9

### Детали объекта

Тип сделки

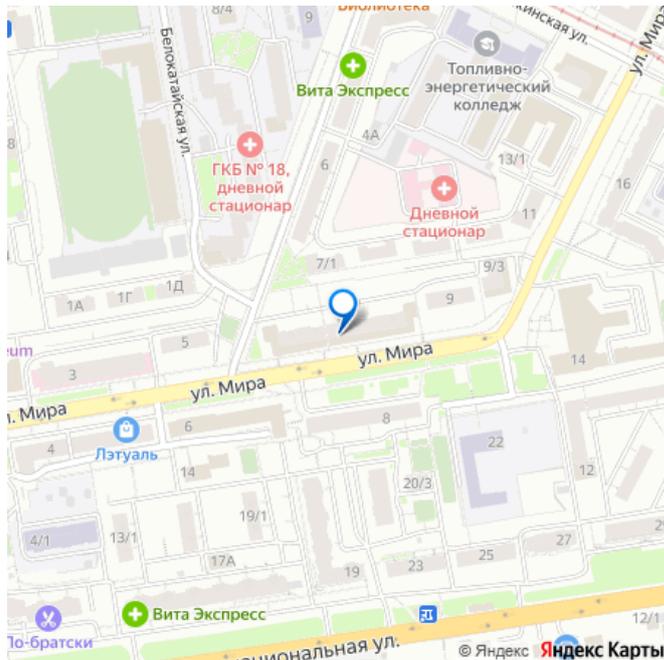
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

для заметок



лоджия

---

Ремонт

евро

---

Покупка в ипотеку

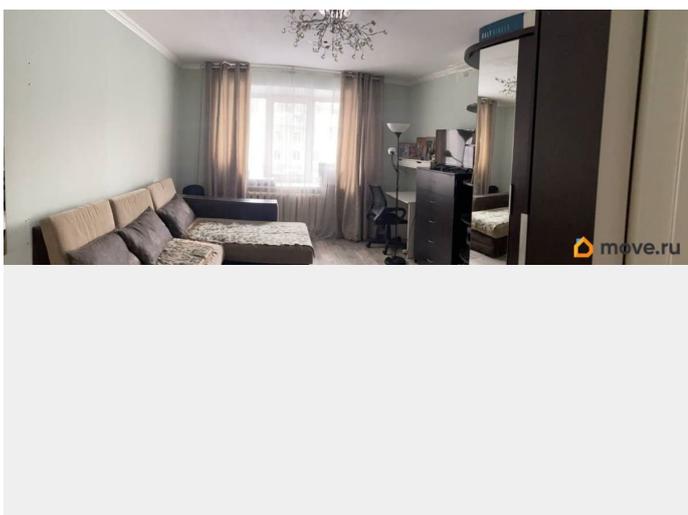
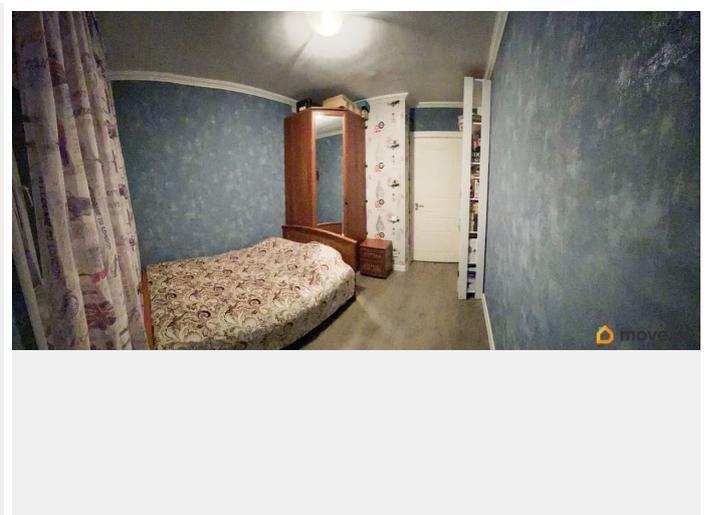
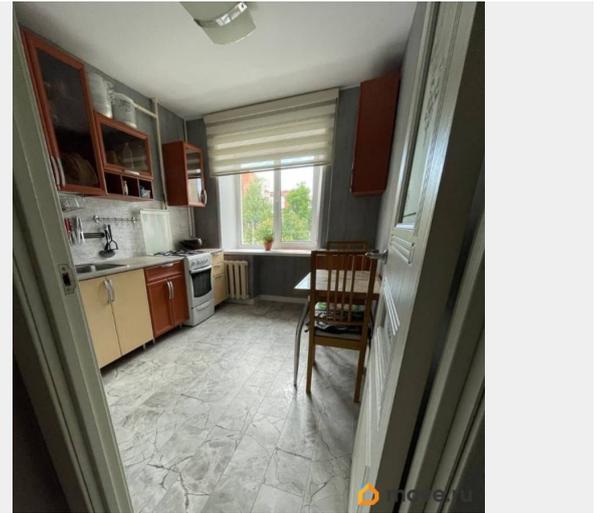
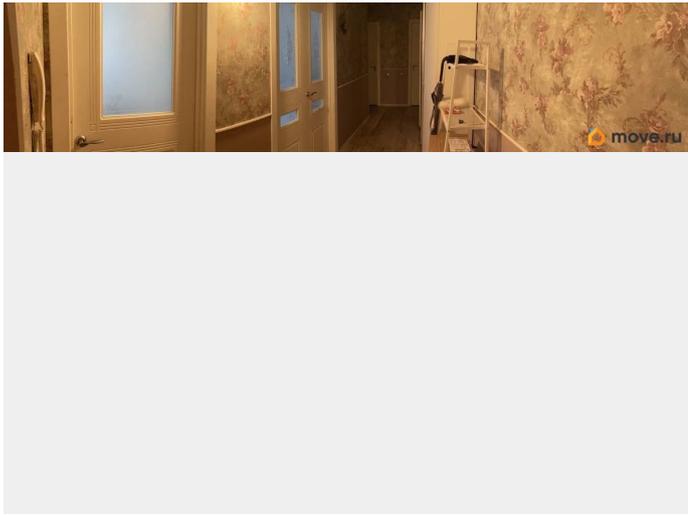
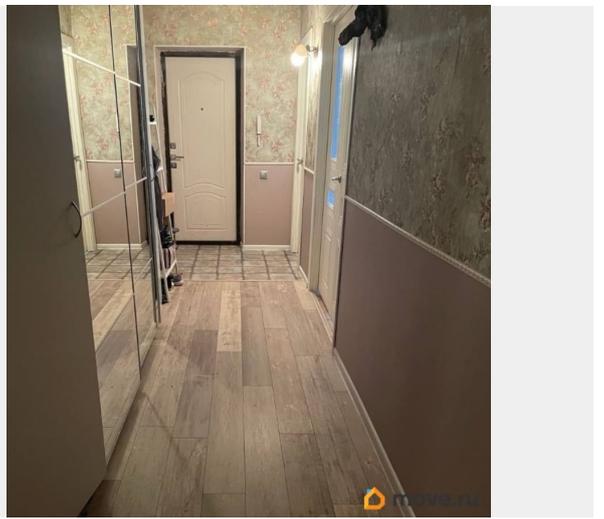
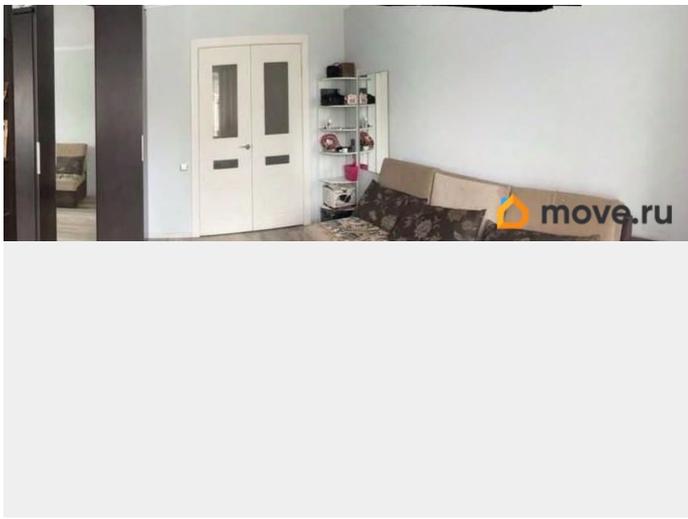
да

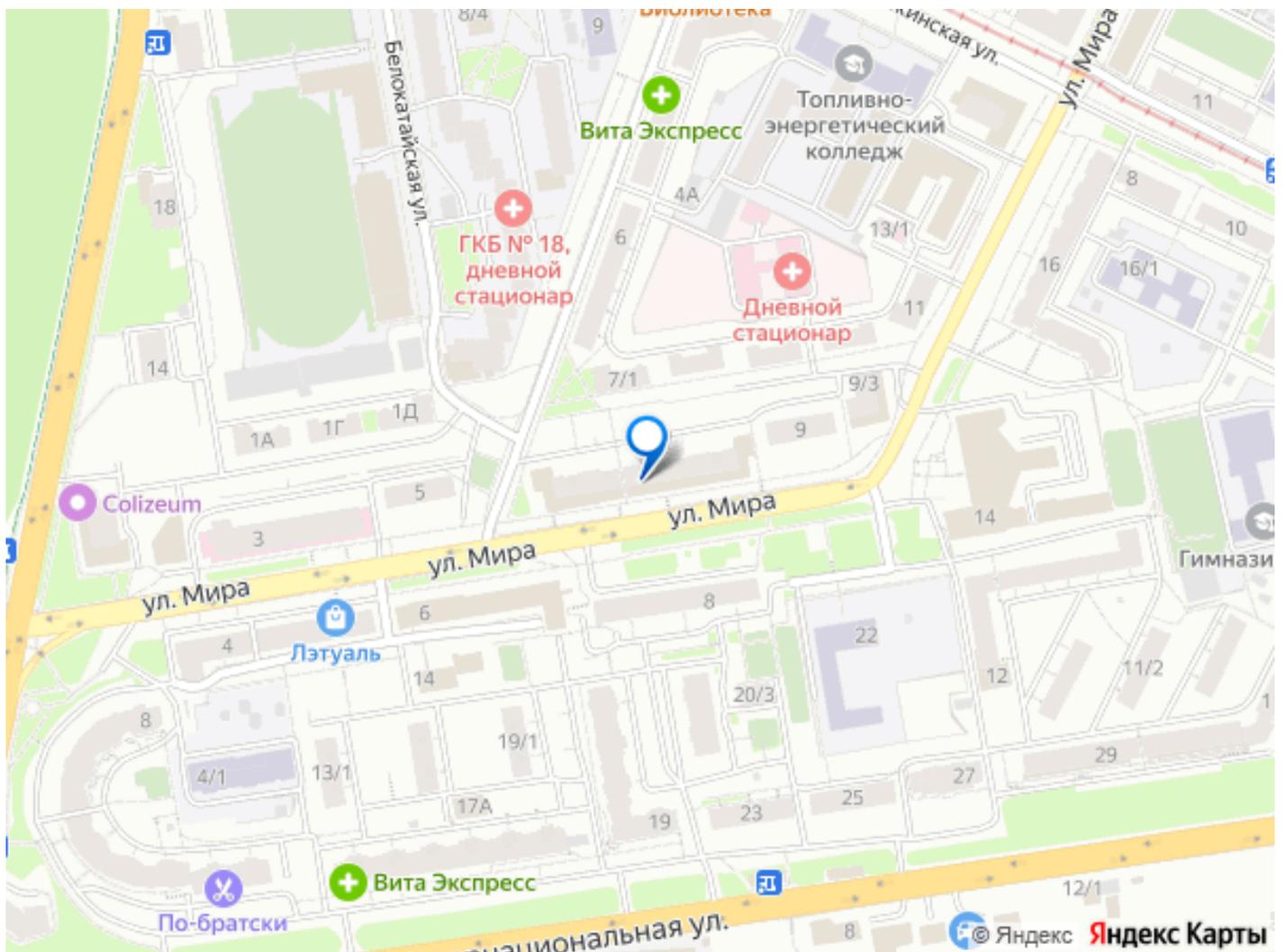
---

возможна ипотека, лифт

## Описание

Продается 3-х комнатная квартира, расположенная по адресу: г. Уфа, ул. Мира, д. 7, 2-й этаж (по факту 3-й, есть технический этаж) 9-ти этажного кирпичного дома. Площадь квартиры с учетом лоджии 62 кв.м. Уникальные характеристики: - Хороший ремонт, поменяна электропроводка, установлены теплые окна. - В доме сделан капитальный ремонт подъездов с заменой лифтов, коммуникации/трубы обновлены. Квартира находится в начале Черниковки, с хорошей инфраструктурой и удобным расположением. Рядом школа и гимназия, детские садики, бизнес-центр книжка, Орджоникидзевская администрация, детская поликлиника и школа искусств, нефтяной институт и колледж, близко парк и спорткомплекс Нефтяник. По этой причине квартира удобна и как семейное жилье и как выгодный объект для инвестиций - сдачи в аренду, так как рядом находится городок студентов и аспирантов Нефтяного Университета. 1 взрослый собственник, никто не прописан, долгов и обременений нет, квартира в собственности более 5-и лет. Чистая продажа, полная стоимость в договоре, приветствуется быстрый выход на сделку.





Move.ru - вся недвижимость России