

**Луиза Расимовна, ФЛАГМАН**

**79876210797**

🕒 Создано: 17.02.2026 в 09:54

🔄 Обновлено: 17.03.2026 в 12:20

**Республика Башкортостан, Стерлитамак,  
улица Артема, 23**

**6 800 000 ₹**

Республика Башкортостан, Стерлитамак, улица Артема, 23

Улица

[улица Артема](#)

## Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

40 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

9 м<sup>2</sup>

Общая площадь

60.1 м<sup>2</sup>

Этаж

6/9

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

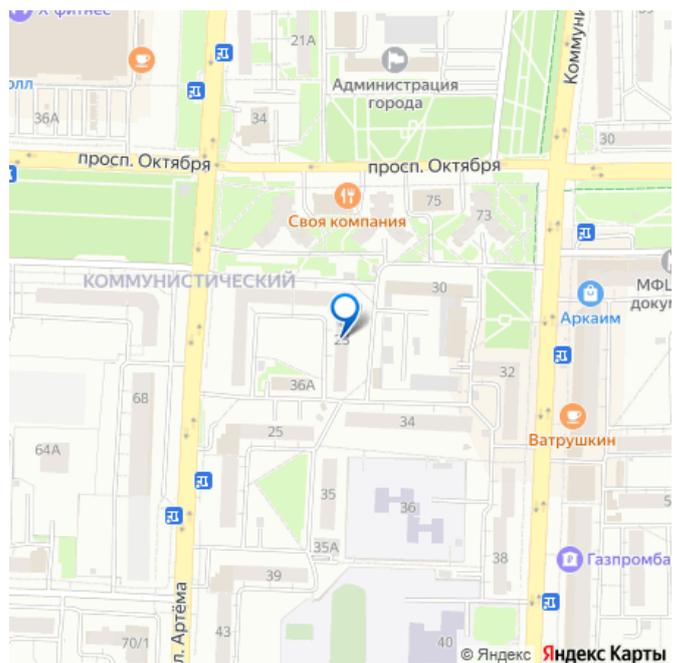
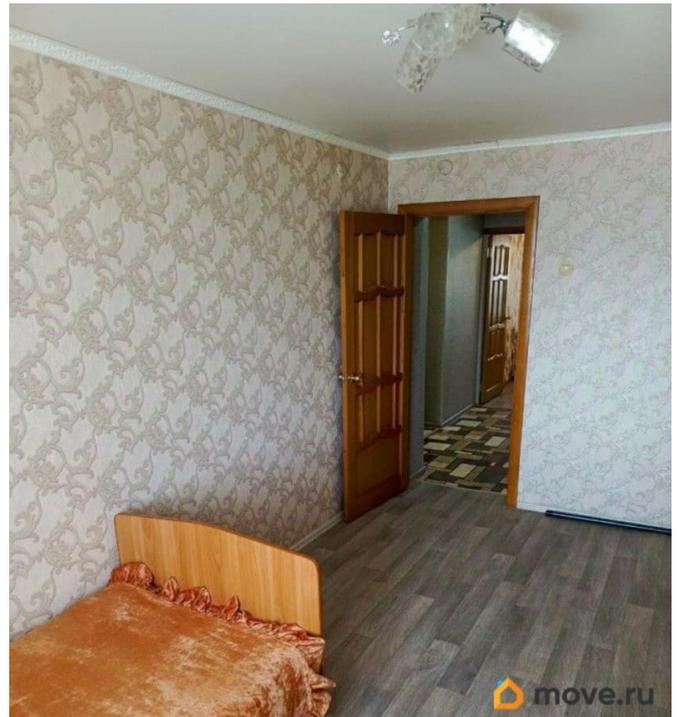
[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

для заметок



раздельный

---

Ремонт

косметический

---

Покупка в ипотеку

да

---

возможна ипотека, лифт

## Описание

Продаётся тёплая и уютная трёхкомнатная квартира площадью 60.1 квадратных метров на шестом этаже девятиэтажного кирпичного дома, расположенного по адресу: город Стерлитамак, улица Артёма, дом 23. Строение, возведённое в 1984 году, отличается надёжностью и качеством исполнения. Просторная и светлая квартира после косметического ремонта готова принять новых владельцев. Здесь вас ждут три комфортные комнаты, в которых установлены пластиковые окна, кондиционер, что позволит наслаждаться прохладой в жаркие дни, межкомнатные двери, изготовленные из дерева, стены оклеены обоями хорошего качества, постелен линолеум, санузел раздельный с отделкой современным кафелем. Лоджия обшита, также установлены пластиковые окна. При продаже в квартире мебель и техника остаётся новым собственникам. Прекрасные виды из окон, как на тихий двор, так и на улицу, позволяющие наслаждаться городскими пейзажами без лишнего шума. Готовый вариант заехать и жить! Для молодых семей с детьми особенно актуально наличие во дворе детской и спортивной площадок, где малыши смогут активно проводить время под присмотром родителей. Для автовладельцев предусмотрена удобная

парковка во дворе. Развитая инфраструктура района включает в себя школы 1, 23,31, детские сады 10, 12 41,73,76,94, торговые центры Сити Молл, Мегастрой, Арбат, Солнечный и фитнес-клуб, что делает расположение дома особенно привлекательным для комфортной жизни. Приглашаем на просмотр этого замечательного жилья, которое может стать вашим новым домом уже сегодня! ID объекта в нашей базе: 196

