

Создано: 23.10.2025 в 09:49

Обновлено: 11.12.2025 в 10:11

<https://ufa.move.ru/objects/9285970989>

Собственник

**79874925804**

**Республика Башкортостан, Стерлитамак,  
улица Сакко и Ванцетти, 63**

**5 000 000 ₽**

Республика Башкортостан, Стерлитамак, улица Сакко и  
Ванцетти, 63

Улица

[улица Сакко и Ванцетти](#)

для заметок



## Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

38.7 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

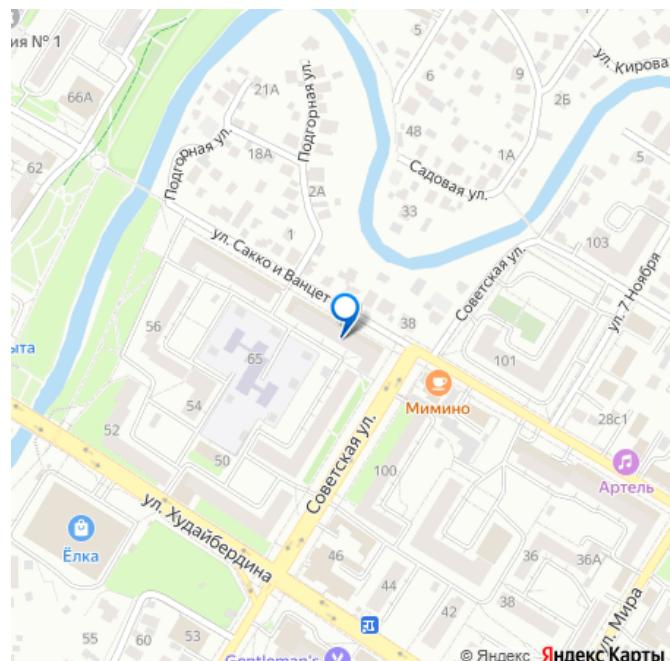
9.5 м<sup>2</sup>

Общая площадь

60.1 м<sup>2</sup>

Этаж

8/9



## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Продается просторная 3-комнатная квартира с евроремонтом в центре Стерлитамака!

Представьте себе идеальное место — там, где городская жизнь бьет ключом, а до тишины и уюта рукой подать. Именно такое впечатление производит этот дом по адресу ул. Сакко и Ванцетти, 63, одна из главных артерий города с богатой историей.

Ключевые преимущества: Роскошная трешка 60.9 м<sup>2</sup> с изолированными комнатами — для комфортной жизни семьи. Авторский ремонт — заезжайте и живите! Натяжные потолки, качественная отделка. Остаются: стильный кухонный гарнитур и удобный шкаф в спальне. Уникальная планировка: выход на лоджию из трех комнат — много света и воздуха! Европейское качество: кафель из Польши в санузле. Чистые документы, 1 собственник — быстрая и безопасная сделка. 8-й этаж — отличная инсоляция и вид.

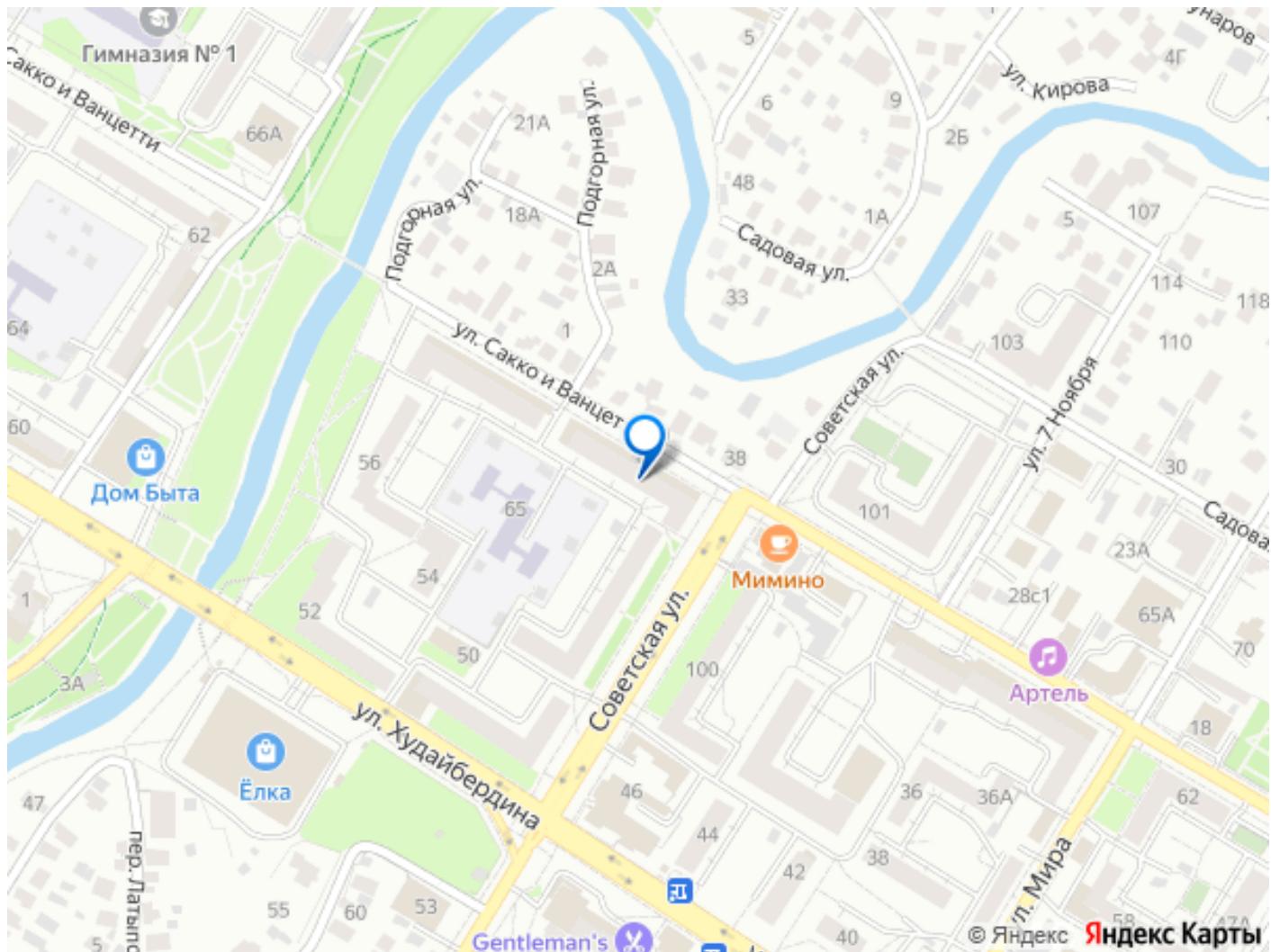
Описание: Предлагаем вам не просто квартиру, а готовое родовое гнездо в одном из самых лучших районов Стерлитамака! Это просторная «трешка» площадью 60.9 кв.м. (без учета лоджии), где каждая комната — изолирована. Здесь будет комфортно и большой семье, и тем, кто ценит личное пространство. В квартире выполнен качественный современный ремонт:

натяжные потолки, хорошие материалы. Вы сможете оценить приятные бонусы — мы оставляем практичный кухонный гарнитур и шкаф в спальне, что сэкономит ваш бюджет на обустройство. Особенная черта — выход на лоджию из каждой комнаты! Это редкая и невероятно удобная планировка, которая наполнит квартиру светом и позволит наслаждаться свежим воздухом из любой части жилья. Санузел отделан качественным польским кафелем, который сочетает в себе эстетику и долговечность. Квартира находится на 8 этаже, что гарантирует обилие солнечного света в течение всего дня.

Расположение — мечта! Ул. Сакко и Ванцетти, 63 — это развитая инфраструктура прямо у порога: Школы, детские сады, поликлиника. Супермаркеты Магнит, Победа, парки, рынок. Остановки транспорта в 2-х шагах — до центра 5 минут. Уютные и зеленые дворы. Юридически чисто! В сделке участвует единственный собственник. Все документы готовы, к покупке доступна сразу. Рассмотрю вариант с ипотекой. Это больше чем квартира — это ваш удачный выбор места для жизни!







Move.ru - вся недвижимость России