

Создано: 26.11.2025 в 15:14

Обновлено: 26.11.2025 в 15:53

<https://ufa.move.ru/objects/9286913450>

Агент

79173510909

**Республика Башкортостан, Уфа, Баязита
Бикбая улица, 27**

7 300 000 ₽

Республика Башкортостан, Уфа, Баязита Бикбая улица, 27

Округ

[Уфа, Октябрьский район](#)

Улица

[улица Баязита Бикбая](#)

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

45 м²

Площадь кухни

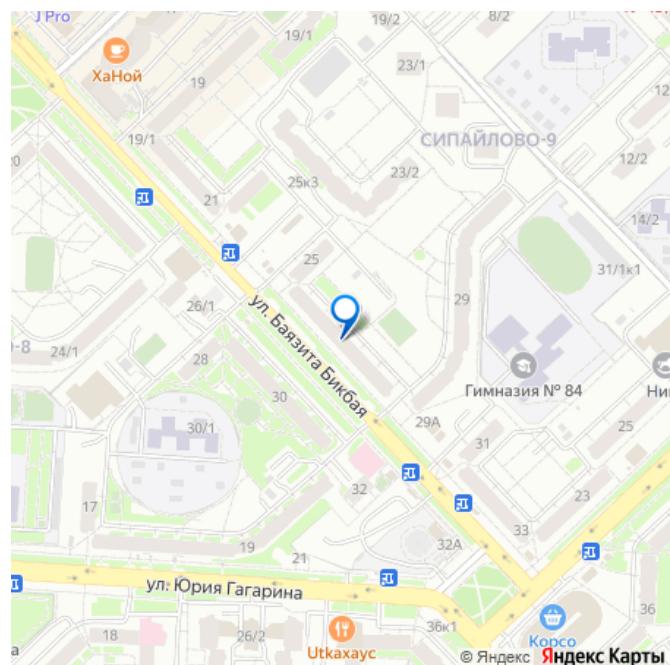
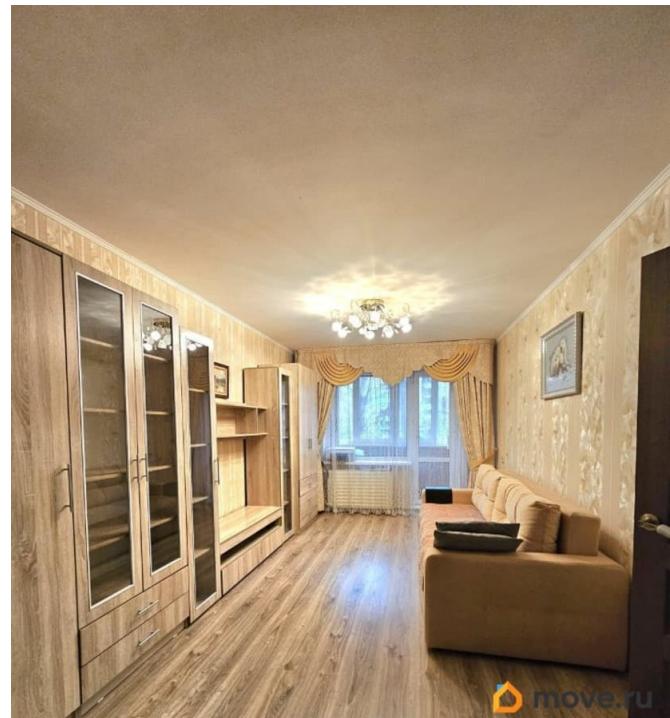
7 м²

Общая площадь

59.9 м²

Этаж

2/9



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продаётся уютная трехкомнатная квартира площадью 59,9 квадратных метров на втором этаже девятиэтажного дома, в микрорайоне Сипайлово города Уфы по адресу улица Баязита Бикбая, 27. Жилая площадь составляет 42.8 квадратных метров, что позволяет комфортно разместиться всей семье. Кухня площадью 7 квадратных метров станет отличным местом для семейных ужинов и встреч с друзьями. Квартира может похвастаться дизайнерским ремонтом, который выполнен с учетом всех современных требований к комфорту и удобству. Расположение комнат способствует оптимальному зонированию пространства, а раздельный санузел добавляет дополнительное удобство для большой семьи. Из окон открывается приятный вид на двор и улицу, благодаря чему в помещениях всегда много естественного света. Для автомобилистов предусмотрена парковка во дворе, где также находятся детская и спортивная площадки идеальное место для отдыха и развлечений детей и взрослых. Развитая инфраструктура района включает в

себя школу, детский сад, торговый центр, парк и фитнес-клуб, обеспечивая все необходимое для комфортной жизни рядом с домом. Рядом расположены различные магазины и супермаркеты, такие как Добрый, а также разнообразные салоны красоты и парикмахерские, среди которых Стрижка shop, Art Rubin и другие. Этот вариант идеально подойдет тем, кто ценит комфорт, уединенность и качество жизни. Приглашаем вас оценить все преимущества данной квартиры лично!

