

Создано: 16.09.2025 в 17:42

Обновлено: 30.01.2026 в 13:25

<https://ufa.move.ru/objects/9286406146>

Ирек Маратович Шагеев, ЭТАЖИ Уфа

79875808640

**Республика Башкортостан, Уфа, улица
Степана Халтурина, 44**

6 450 000 ₽

Республика Башкортостан, Уфа, улица Степана Халтурина,

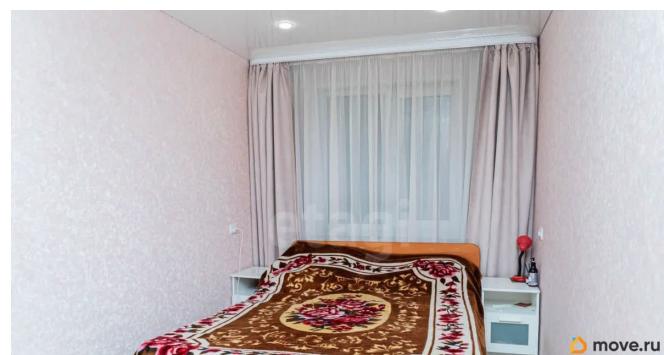
44

Округ

[Уфа, Советский район](#)

Улица

[улица Степана Халтурина](#)



move.ru

Квартира

Количество комнат

3

Площадь кухни

6 м²

Общая площадь

59.8 м²

Этаж

2/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

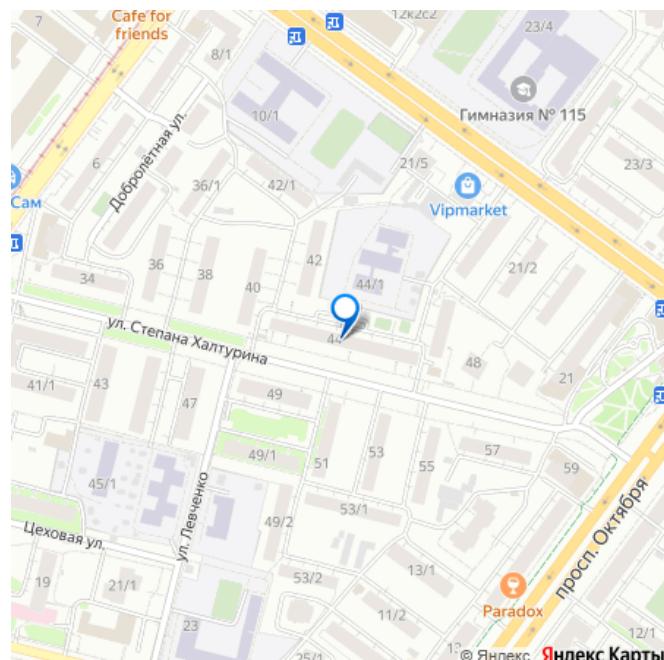
[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

раздельный



© Яндекс Карты

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

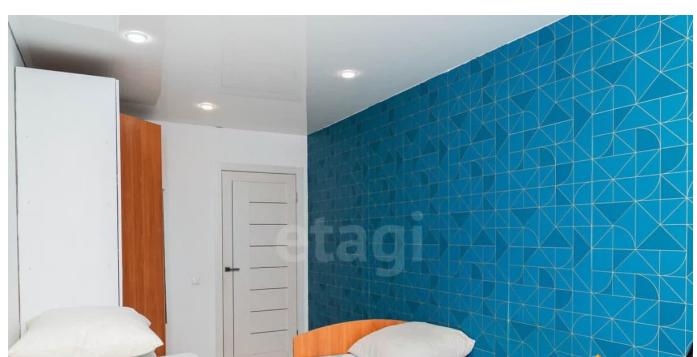
да

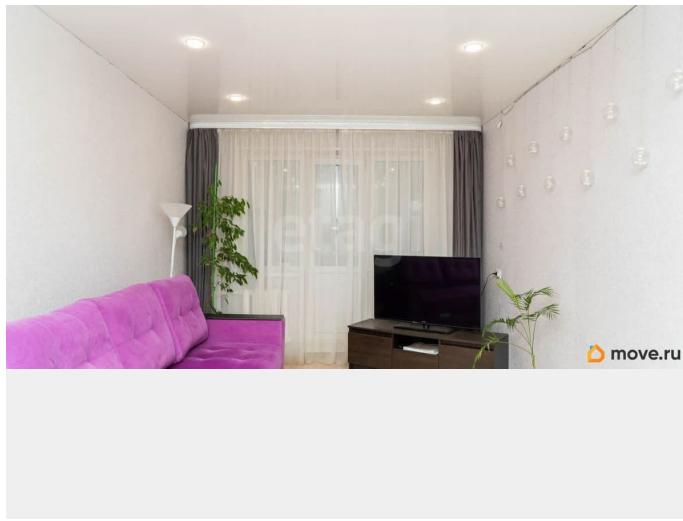
возможна ипотека, парковка

Описание

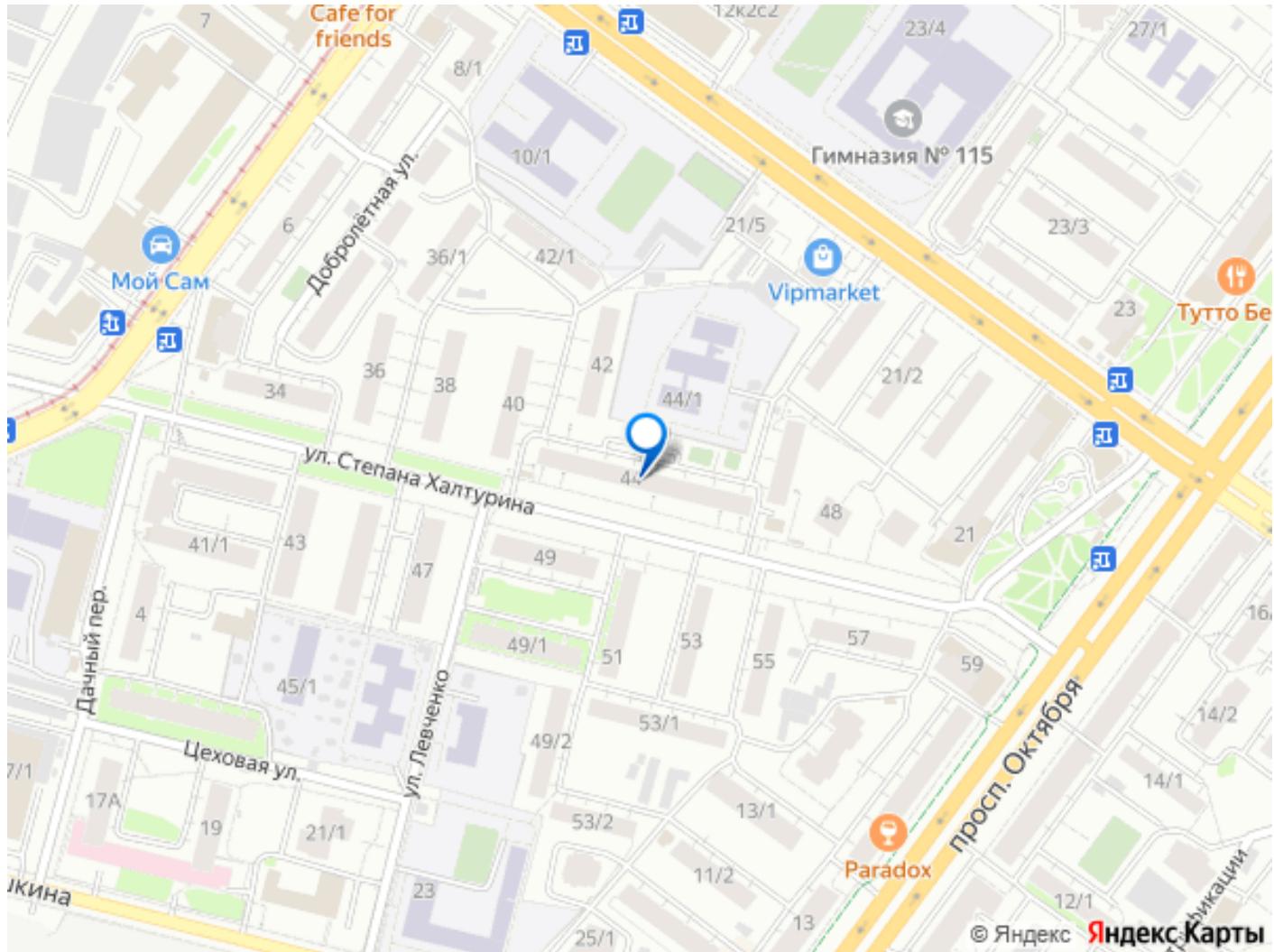
Продаётся просторная 3комнатная квартира, 59,8 м², 2 этаж 5-этажного панельного дома, Уфа, центр города Планировка и комнаты: изолированные комнаты создают комфорт для всей семьи. Кухня 6 м² с удобным расположением, раздельный санузел, балкон для отдыха или зелёного уголка. Состояние и ремонт: квартира оформлена в светлых, приятных тонах. Установлены пластиковые окна в квартире и на балконе, новый линолеум по всей площади, натяжные потолки с точечными светильниками создают мягкое освещение. Красивые белые двери и дорогая входная дверь с зеркалом и скрытым замком обеспечивают стиль и безопасность. Остается зеркальная гардеробная и душевая кабина с гидромассажем и радио как приятный бонус. Особенности: стены оклеены обоями, квартира очень тёплая, даже зимой тепло и уютно; можно держать окна открытыми, наслаждаясь свежим воздухом. Дом: панельный, 1967 года постройки, газ, без лифтов, но подъезд чистый и ухоженный. Район: центр города с развитой инфраструктурой. В пешей доступности гимназия 115, школы 7 и 100, детский сад. Остановка «округ Галле» позволяет быстро добраться в любой район города. Двор: благоустроенный, с новой детской и спортивной площадками, парковкой по программе «Башкирский дворик». Приятные, дружелюбные соседи создают атмосферу

уюта и безопасности. Эта квартира идеально подходит для семьи, ценящей комфорт, тепло и удобное расположение, а также для тех, кто ищет готовое решение для жизни или аренды. Рассмотрим любые виды оплаты ипотека, сертификаты, наличные. Покажем в удобное для вас время! Код пользователя: 184627 Номер в базе: 9815490





move.ru



Move.ru - вся недвижимость России