

Создано: 06.02.2026 в 12:48

Обновлено: 06.02.2026 в 12:29

<https://ufa.move.ru/objects/9289157007>

гульнара Фаворит, Фаворит Уфа

**79874833356**

**Республика Башкортостан, Уфа,**

**Вологодская улица, 52**

**4 800 000 ₽**

Республика Башкортостан, Уфа, Вологодская улица, 52

Округ

[Уфа, Орджоникидзевский](#)

Улица

[улица Вологодская](#)

## Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

41.9 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

5.2 м<sup>2</sup>

Общая площадь

59.5 м<sup>2</sup>

Этаж

4/5

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

для заметок



совмещенный

Ремонт

евро

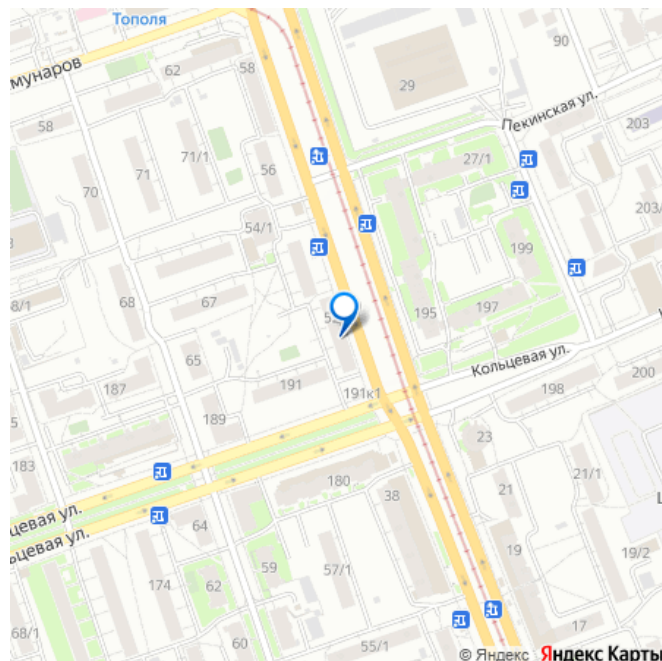
Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, парковка

## Описание

Ищете уютную квартиру для всей семьи? Ваше внимание привлекла недвижимость на Россия? Тогда эта квартира точно для вас! Прекрасная трехкомнатная квартира площадью 59.5 кв. м расположена на 4-м этаже 5-этажного монолитного дома, построенного в 1970 году. Жилая площадь составляет 41.9 кв. м, а кухня — 5.2 кв. м. Светлая и просторная, она идеально подойдет для комфортной жизни. Квартира радует свежим евроремонтом, выполненным с использованием качественных материалов. Здесь есть все необходимое для комфортного проживания: современная мебель, новая бытовая техника и продуманная планировка. Просторный совмещенный санузел оформлен в светлых тонах, что добавляет пространству легкости и уюта. Также у квартиры есть балкон, где можно наслаждаться утренним кофе. Дом находится в хорошем состоянии, с ухоженной придомовой территорией. Наземная парковка позволяет без лишних хлопот найти место для автомобиля. Это спокойный район, где каждый может чувствовать себя уютно и безопасно. Инфраструктура района развита на высшем уровне: рядом есть школы, детские сады, клиники и разнообразные магазины. Все необходимое для жизни — в шаговой доступности. Хорошая транспортная



доступность позволяет быстро добраться до любых частей города. Квартира продается без обременений, с чистыми документами, что упрощает процесс покупки. Подходит для приобретения в ипотеку. Прекрасный вариант для семьи, стремящейся к комфортному проживанию в уютном районе. Приглашаем вас на просмотр, чтобы лично оценить все достоинства этой квартиры. Звоните и записывайтесь на удобное для вас время!

