

Создано: 06.02.2026 в 12:48

Обновлено: 06.02.2026 в 12:29

<https://ufa.move.ru/objects/9289157007>

гульнара Фаворит, Фаворит Уфа

79874833356

**Республика Башкортостан, Уфа,
Вологодская улица, 52**

4 800 000 ₽

Республика Башкортостан, Уфа, Вологодская улица, 52

Округ

[Уфа, Орджоникидзевский](#)

Улица

[улица Вологодская](#)

Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

41.9 м²

Площадь кухни

5.2 м²

Общая площадь

59.5 м²

Этаж

4/5



Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

совмещенный

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, парковка

Описание

Ищете уютную квартиру для всей семьи?

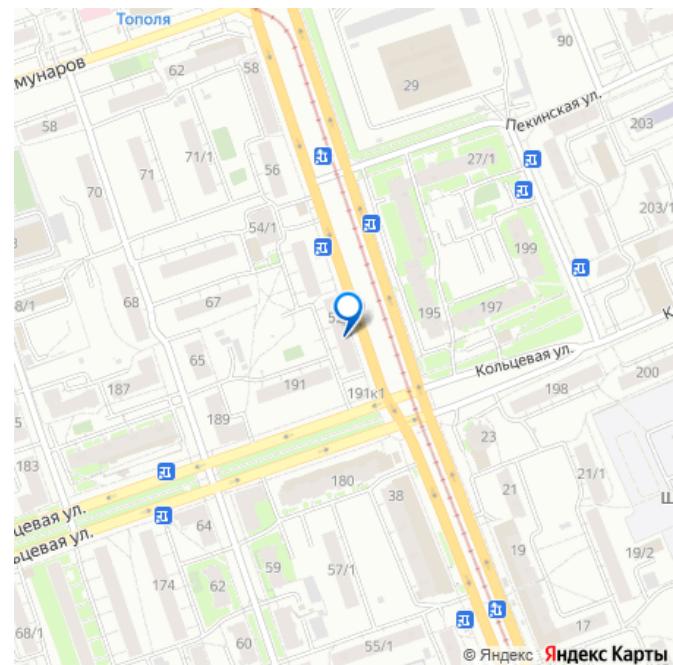
Ваше внимание привлекла недвижимость на
Россия? Тогда эта квартира точно для вас!

Прекрасная трехкомнатная квартира
площадью 59.5 кв. м расположена на 4-м
этаже 5-этажного монолитного дома,
построенного в 1970 году. Жилая площадь
составляет 41.9 кв. м, а кухня — 5.2 кв. м.

Светлая и просторная, она идеально
подойдет для комфортной жизни. Квартира
радует свежим евроремонтом, выполненным
с использованием качественных материалов.
Здесь есть все необходимое для комфорtnого
проживания: современная мебель, новая
бытовая техника и продуманная планировка.
Просторный совмещенный санузел оформлен
в светлых тонах, что добавляет пространству
легкости и уюта. Также у квартиры есть
балкон, где можно наслаждаться утренним
кофе. Дом находится в хорошем состоянии, с
ухоженной придомовой территорией.

Наземная парковка позволяет без лишних
хлопот найти место для автомобиля. Это
спокойный район, где каждый может
чувствовать себя уютно и безопасно.

Инфраструктура района развита на высшем
уровне: рядом есть школы, детские сады,
клиники и разнообразные магазины. Все
необходимое для жизни — в шаговой
доступности. Хорошая транспортная



доступность позволяет быстро добраться до любых частей города. Квартира продается без обременений, с чистыми документами, что упрощает процесс покупки. Подходит для приобретения в ипотеку. Прекрасный вариант для семьи, стремящейся к комфортному проживанию в уютном районе. Приглашаем вас на просмотр, чтобы лично оценить все достоинства этой квартиры. Звоните и записывайтесь на удобное для вас время!

