

Создано: 26.06.2025 в 21:43

Обновлено: 31.01.2026 в 14:56

Республика Башкортостан, Уфа, улица  
Ферина, 14

**5 200 000 ₽**

Республика Башкортостан, Уфа, улица Ферина, 14

Округ

[Уфа, Калининский район](#)

Улица

[улица Ферина](#)

## Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

37.5 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

6.6 м<sup>2</sup>

Общая площадь

59.5 м<sup>2</sup>

Этаж

5/9

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

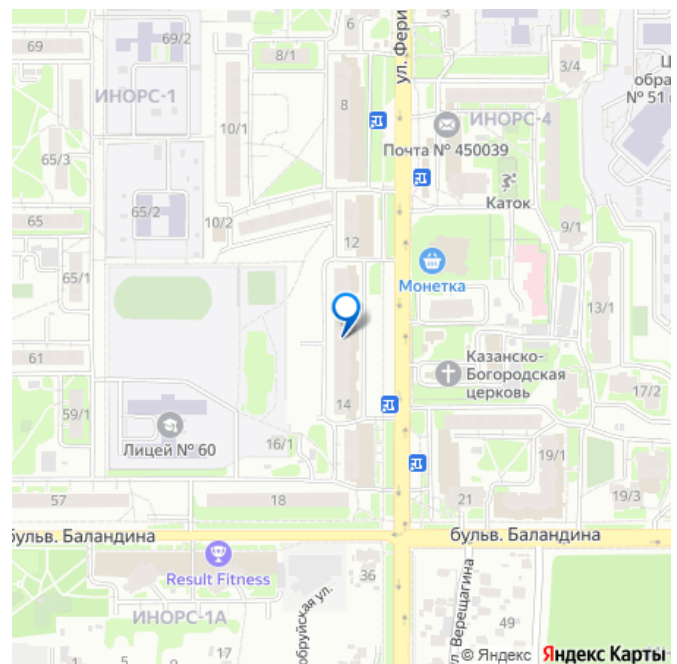
Тип балкона

<https://ufa.move.ru/objects/9282022051>

**ЭЛИТА-Недвижимость, ЭЛИТА-  
Недвижимость**

**79196128397**

для заметок



лоджия

Тип санузла

раздельный

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

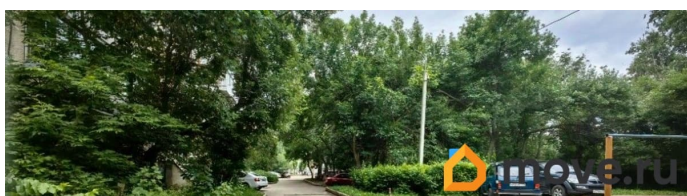
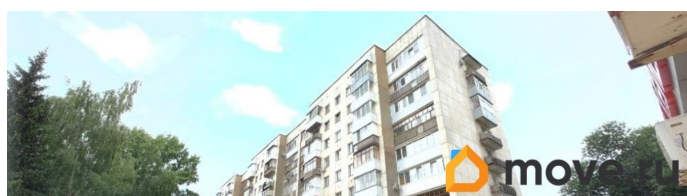
возможна ипотека, лифт, парковка

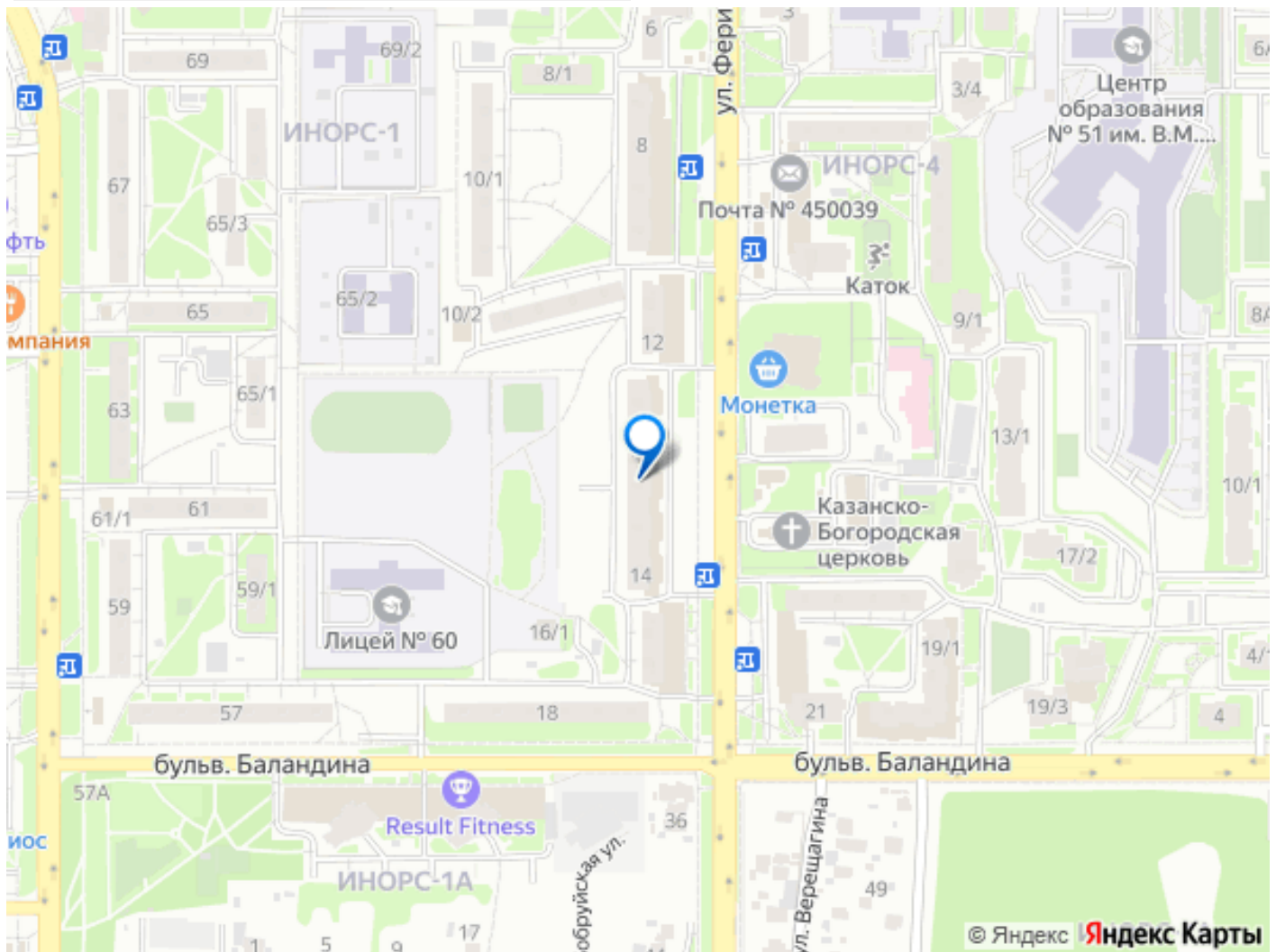
## Описание

Продаётся 3 комнатная квартира в кирпичном доме, расположенная по адресу: г. Уфа, Калининский р-н, ул. Ферина, д. 14. Идеальная квартира для большой и дружной семьи, все комнаты изолированные, вместительный и функциональный холл. Квартира расположена на 5 этаже 9 этажного дома. Кирпичный дом 1977 г.п. Кап. ремонт 2019 г. Общая площадь 63,5 кв.м. (с учетом лоджии и балкона). Планировка: гостиная с выходом на остекленный балкон площадью 17,0 кв.м., кухня 6,6 кв.м, две спальные комнаты 10,6 кв.м. и 9,6 кв.м., одна из них с выходом на лоджию, раздельный санузел, холл 11,7 кв.м. Окна выходят на обе стороны дома. Высота потолков 2,5 метра. Перепланировок в квартире нет. Спокойные соседи. Парковка во дворе просторная. Двор утопает в зелени. Современная детская площадка. Видеонаблюдение по всему периметру. Пассажирский новый лифт.

**ИНФРАСТРУКТУРА:** - Лицей 60, Центр образования 51 им. В.М. Паращенко, лицей 68 - Детский сад 261, 169, 109 - Остановка: Богородско- Уфимский храм - Магазины, супермаркет Лента, ТЦ Акварин - Фитнес центр, парк Квартира на ключах, могу оперативно показать квартиру. Юридическая

ситуация: 2 взрослых собственника,  
материнский капитал не использовался.  
Свободная продажа.





Move.ru - вся недвижимость России