

Создано: 18.10.2025 в 21:29

Обновлено: 16.12.2025 в 04:37

<https://ufa.move.ru/objects/9287434695>

Частный маклер, Частный маклер

**79174808350**

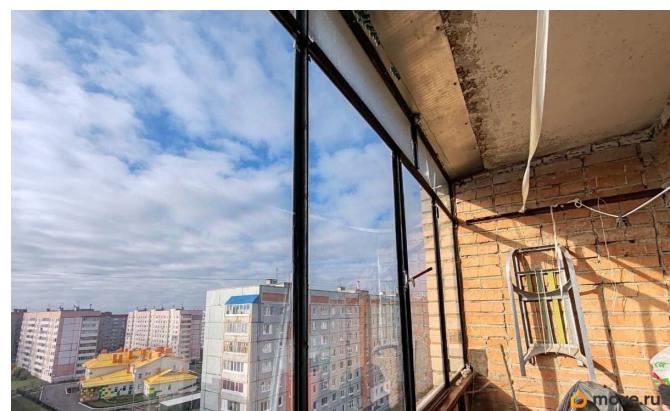
Республика Башкортостан, Стерлитамак,  
Коммунистическая улица, 74

**5 500 000 ₽**

Республика Башкортостан, Стерлитамак, Коммунистическая  
улица, 74

Улица

[улица Коммунистическая](#)



## Квартира

Количество комнат

3

Площадь кухни

8 м<sup>2</sup>

Общая площадь

59.1 м<sup>2</sup>

Этаж

9/9

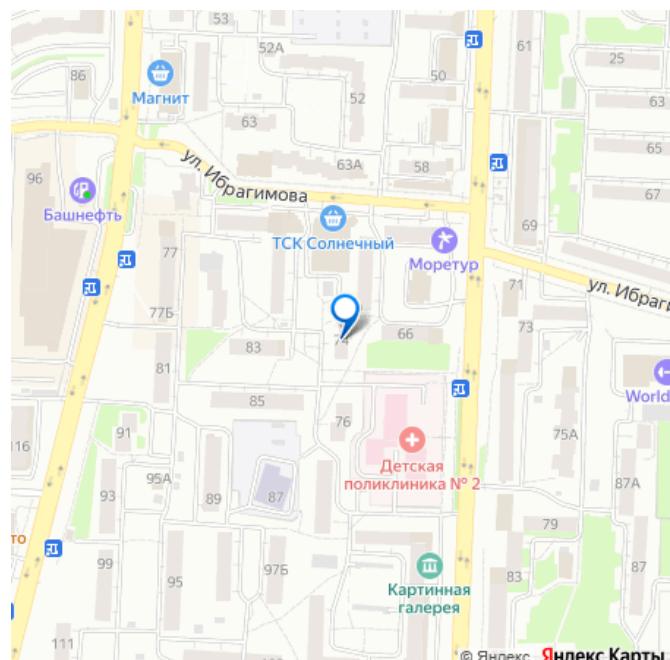
## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)



Тип балкона

лоджия

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

без ремонта

Покупка в ипотеку

да

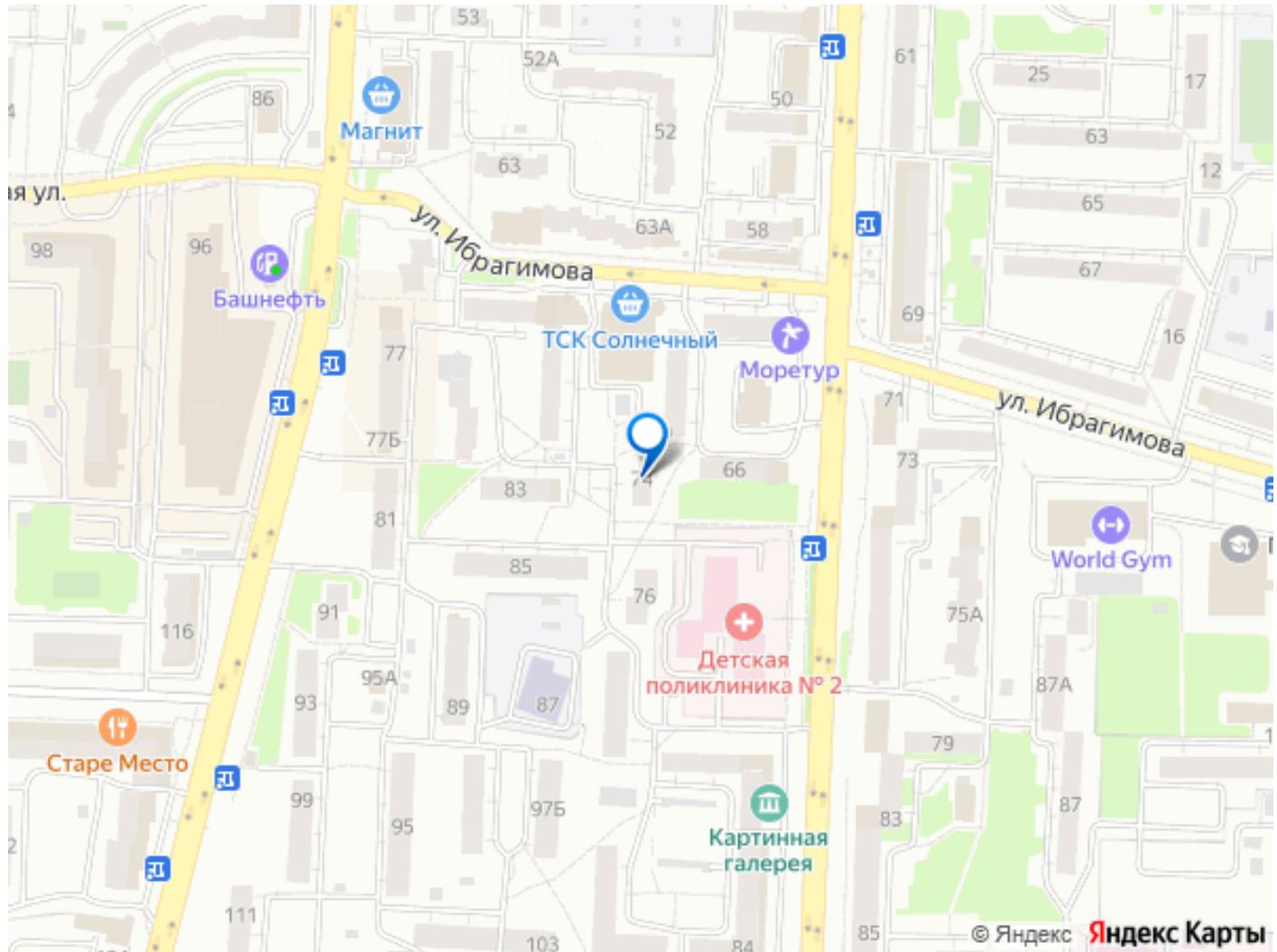
возможна ипотека, лифт, парковка

## **Описание**

Продаётся уютная трехкомнатная квартира площадью 59.1 квадратных метров на последнем, девятом этаже кирпичного дома, расположенного в микрорайоне Солнечный города Стерлитамака, Республики Башкортостан. Кухня просторная, площадью 8 квадратных метров, где можно с комфортом разместить всю необходимую технику и мебель для приготовления вкусных домашних блюд. Из окон квартиры открывается приятный вид на тихий двор, где также расположена детская площадка идеальное место для игр ваших детей. Для автовладельцев предусмотрена парковка во дворе дома. Расположение жилья предусматривает все необходимое для комфортной жизни: рядом находятся продуктовые магазины Монетка и прочие торговые точки, что значительно экономит время на покупки. Кроме того, поблизости расположены школа, детский сад и торговый центр, а также травмпункт для вашего здоровья и красоты - кабинет маникюра. Квартира требует ремонта, что является прекрасной возможностью обустроить её согласно вашим личным предпочтениям и вкусу. Газ уже проведён, что гарантирует удобство и экономичность в использовании бытовой техники. Приобретая эту квартиру, вы получаете возможность создать свой собственный уголок уюта и комфорта в спокойном районе с развитой

инфраструктурой. Может дополнительно оплачивается комиссия с покупателя





Move.ru - вся недвижимость России