

🕒 Создано: 16.04.2026 в 15:57

🔄 Обновлено: 18.04.2026 в 07:40

**Агент**

**79173426099**

**Республика Башкортостан, Уфа, улица  
Карима Хакимова, 5**

**4 400 000 ₽**

Республика Башкортостан, Уфа, улица Карима Хакимова, 5

Округ

[Уфа, Калининский район](#)

Улица

[улица Карима Хакимова](#)

### Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

35 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

6.2 м<sup>2</sup>

Общая площадь

58 м<sup>2</sup>

Этаж

2/6

### Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

для заметок



	балкон
Тип санузла	совмещенный
Вид из окна	во двор
Ремонт	косметический
Покупка в ипотеку	да

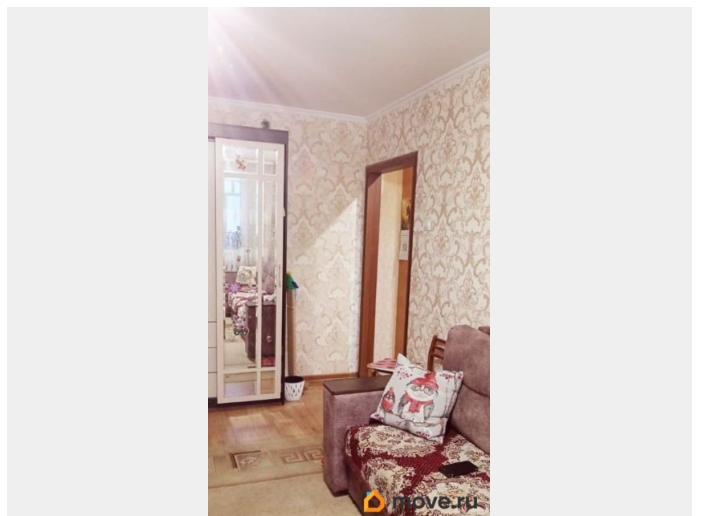
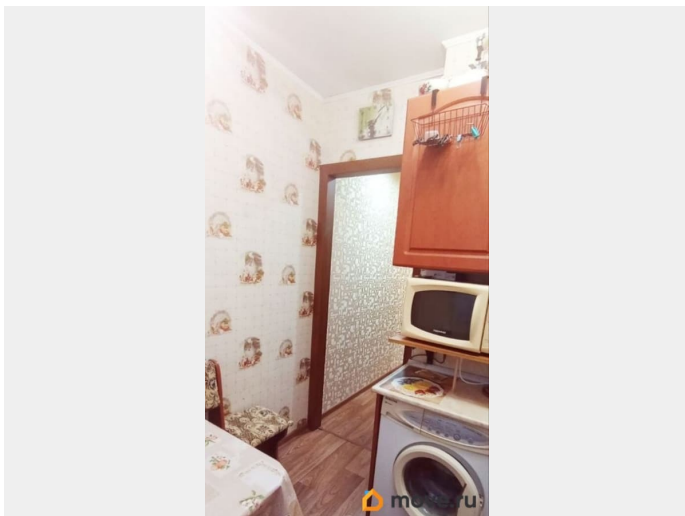
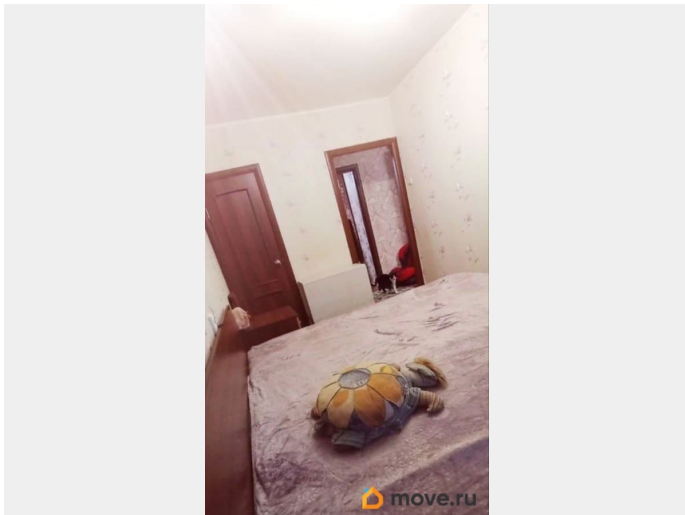
возможна ипотека, парковка

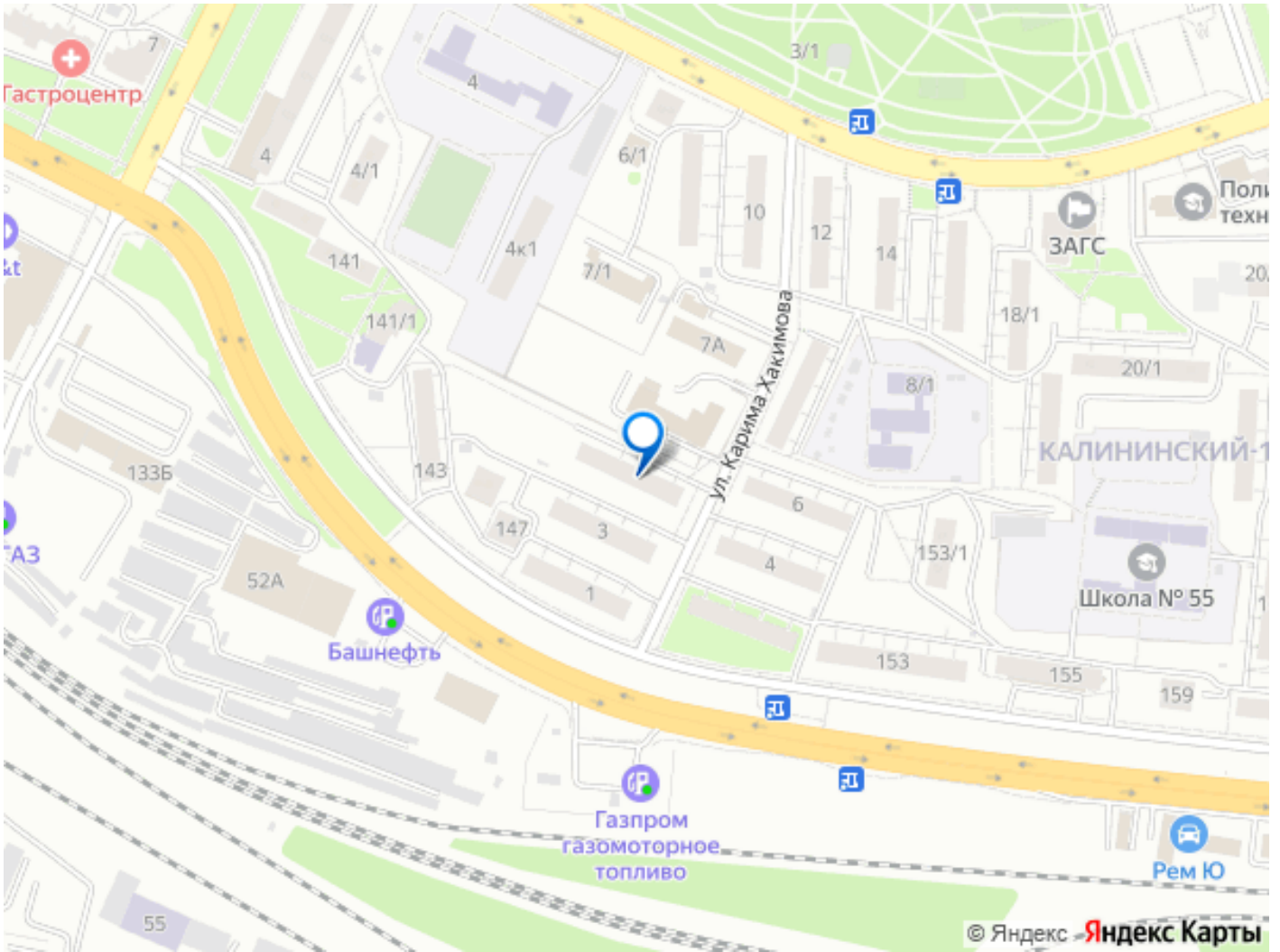
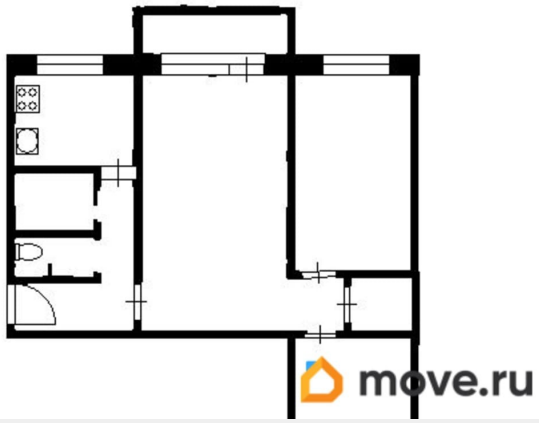
## Описание

Продается уютная трехкомнатная квартира площадью 58 кв. м в районе Россия. Квартира расположена на 2-м этаже 6-этажного панельного дома, построенного в 1967 году. Жилая площадь составляет 35 кв. м, кухня — 6.2 кв. м. Высота потолков — 2.5 метра. Окна выходят во двор, что обеспечивает тишину и спокойствие. В квартире сделан косметический ремонт, поэтому можно сразу заселяться. Есть один совмещенный санузел. Балкон позволит наслаждаться свежим воздухом и видом на двор. Кухня удобная и функциональная, что делает процесс готовки максимально комфортным. Дом оборудован наземной парковкой, поэтому можно без проблем оставлять автомобиль. Район тихий и зеленый, что делает его идеальным для семей с детьми. В шаговой доступности находятся школы, детские сады и клиники, поэтому все необходимое для жизни будет под рукой. Магазины и супермаркеты позволят быстро и удобно делать покупки. Сделка оформляется через договор купли-продажи. Возможна ипотека. Квартира без обременений, все документы готовы к



делке. Приглашаем на просмотр! Звоните, чтобы записаться на удобное для вас время и оценить все достоинства этого предложения. Не упустите шанс стать обладателем уютного жилья в отличном районе!





Move.ru - вся недвижимость России