

Создано: 20.03.2026 в 11:39

Обновлено: 20.03.2026 в 11:23

<https://ufa.move.ru/objects/9292331505>

**Кулуева Виктория, Сменикварти.ру**

**79083510848**

**Республика Башкортостан, Уфа,  
Черниковская улица, 19/1**

**5 000 000 ₹**

Республика Башкортостан, Уфа, Черниковская улица, 19/1

Округ

[Уфа, Калининский район](#)

Улица

[улица Черниковская](#)

## Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

40 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

6 м<sup>2</sup>

Общая площадь

58 м<sup>2</sup>

Этаж

1/5

## Детали объекта

Тип сделки

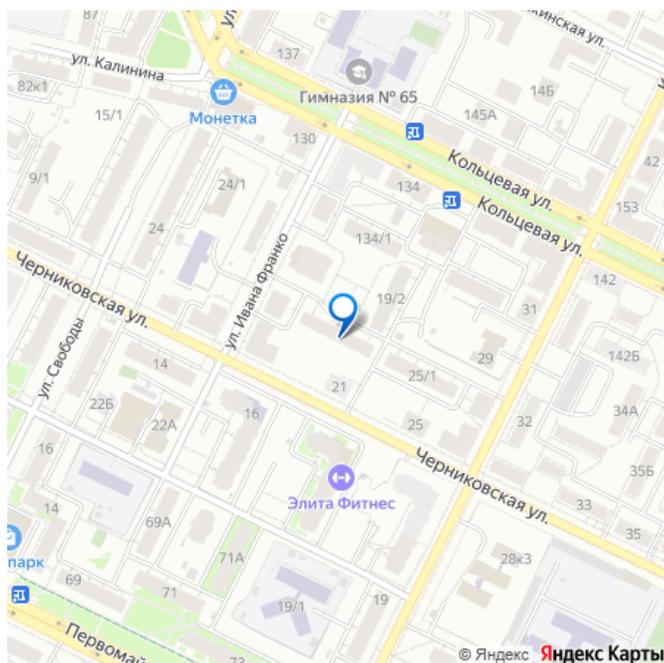
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Вид из окна

для заметок



на улицу

---

Ремонт

косметический

---

Покупка в ипотеку

да

---

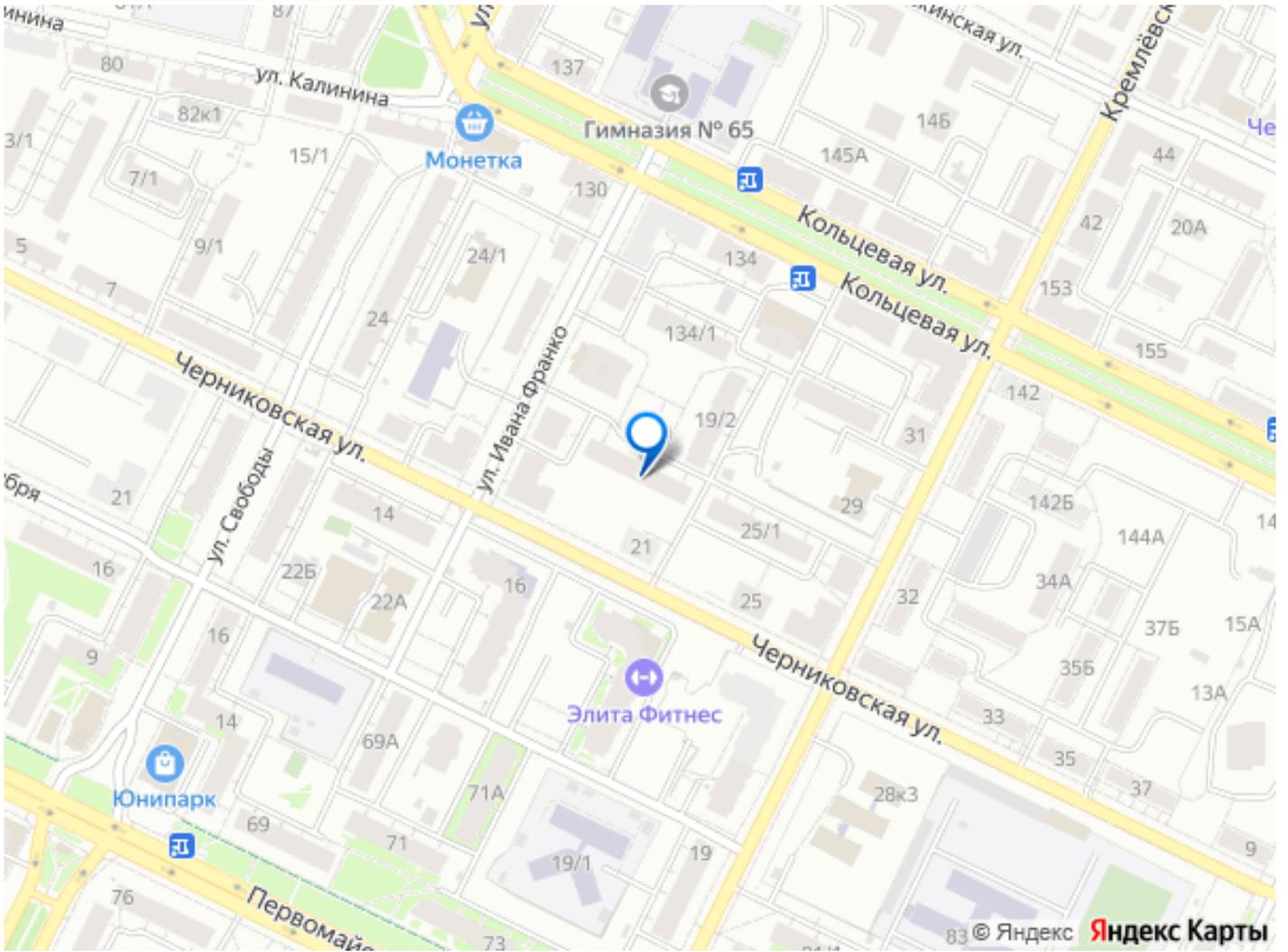
возможна ипотека

## Описание

Предлагаем вашему вниманию уютную трехкомнатную квартиру общей площадью 58 квадратных метров, расположенную на первом этаже пятиэтажного панельного дома, построенного в 1969 году. Жилая площадь квартиры составляет 40 квадратных метров, а площадь кухни — 6 квадратных метров. Высота потолков — 2.5 метра. Окна выходят как на улицу, так и во двор, что обеспечивает хорошую освещенность. Все комнаты светлые и просторные, что создает ощущение комфорта и уюта. Кухня компактная, но функциональная, что позволяет удобно готовить и принимать пищу. Санузел отдельный, что добавляет удобства в повседневной жизни. Дом находится в хорошем состоянии, подъезды чистые и ухоженные. Во дворе есть парковочные места, поэтому можно без проблем найти место для вашего автомобиля. Инфраструктура района развита. В шаговой доступности расположены магазины, где можно приобрести все необходимое. Рядом с домом находятся остановки общественного транспорта, что значительно экономит время на дороге. Покупка квартиры — это серьезный шаг, и мы готовы помочь вам на каждом этапе. Агентство недвижимости гарантирует юридическую чистоту сделки и поддержку на всех этапах оформления.

Записывайтесь на просмотр и убедитесь сами в преимуществах этого предложения. Мы будем рады ответить на все ваши вопросы и помочь вам стать обладателем этой замечательной квартиры!





Move.ru - вся недвижимость России