

Создано: 28.01.2026 в 08:06

Обновлено: 28.01.2026 в 07:44

<https://ufa.move.ru/objects/9288504665>

гульнара Фаворит, Фаворит Уфа

**79874833356**

**Республика Башкортостан, Уфа,  
Первомайская улица, 50/1**

**4 500 000 ₽**

Республика Башкортостан, Уфа, Первомайская улица, 50/1

Округ

[Уфа, Калининский район](#)

Улица

[улица Первомайская](#)

## Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

44.9 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

5.9 м<sup>2</sup>

Общая площадь

58.7 м<sup>2</sup>

Этаж

1/5



## Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

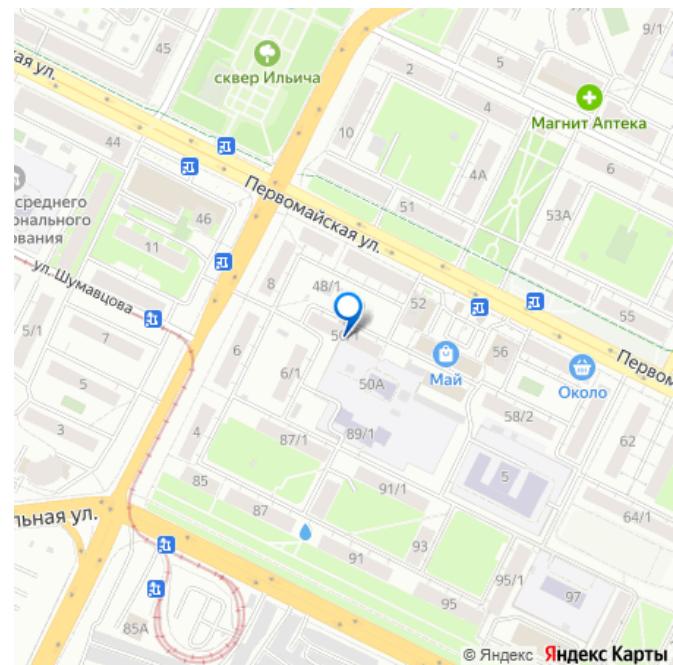
Покупка в ипотеку

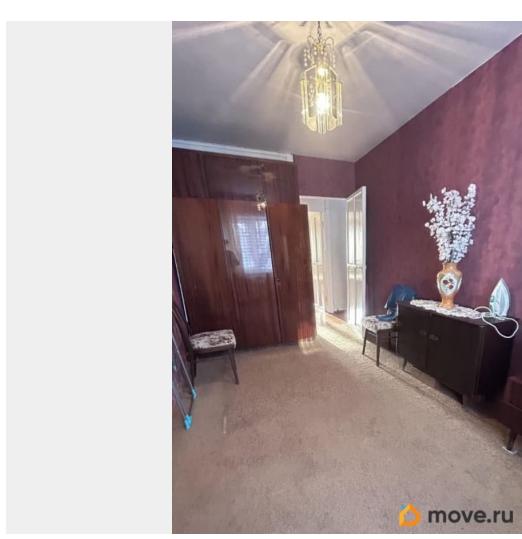
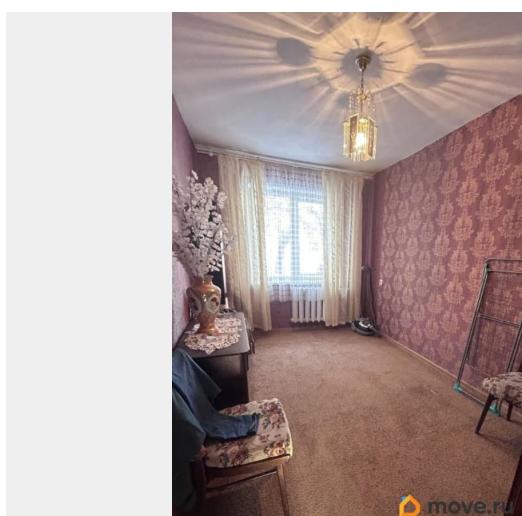
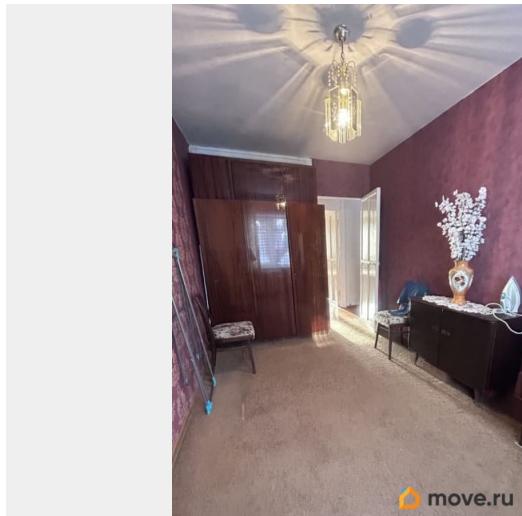
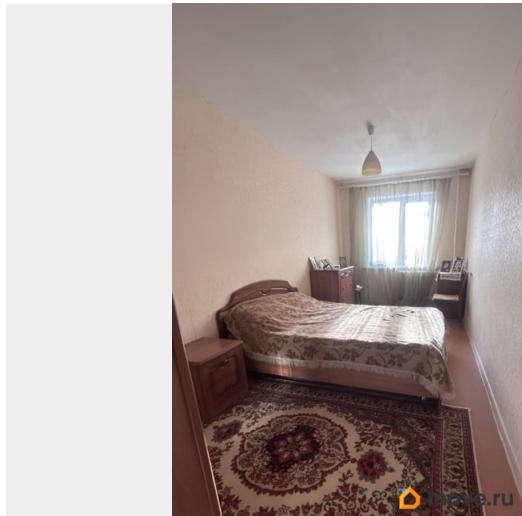
да

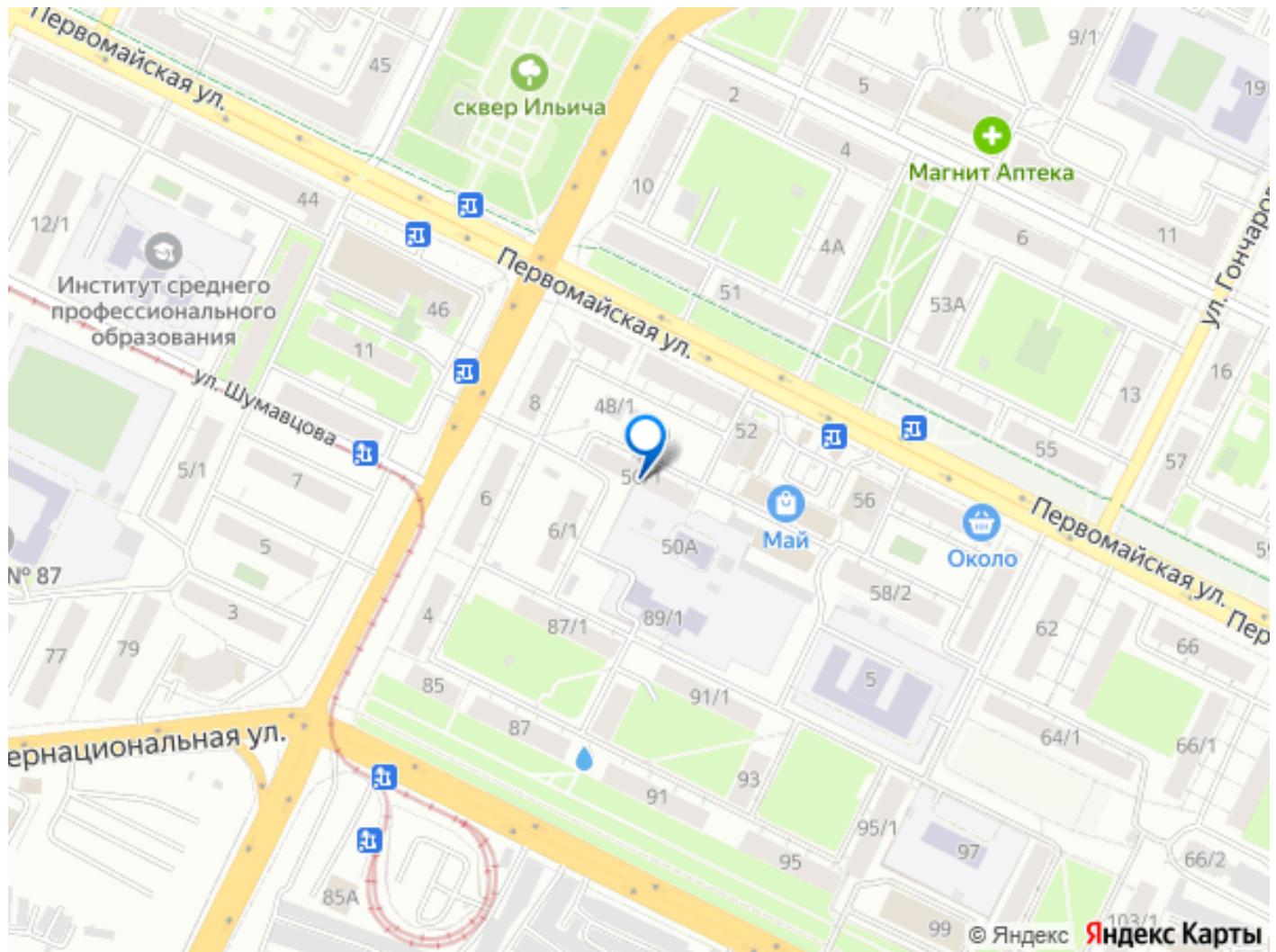
возможна ипотека, парковка

## Описание

Продается уютная трехкомнатная квартира общей площадью 58.7 кв. м, расположенная на первом этаже пятиэтажного панельного дома по адресу: Уфа, Первомайская улица, 50/1. Жилая площадь составляет 44.9 кв. м, а кухня — 5.9 кв. м. Дом был построен в 1962 году и находится в тихом и зеленом районе города. В квартире косметический ремонт, что позволяет сразу заехать и жить без дополнительных затрат. Просторные комнаты имеют удобную планировку, окна выходят во двор, поэтому в квартире всегда тихо и спокойно. В наличии совмещенный санузел. Дом оснащен наземной парковкой, поэтому вы всегда найдете место для своего автомобиля. Дом в хорошем состоянии, поддерживается чистота и порядок в подъезде. Район прекрасно подходит для семей с детьми: в шаговой доступности находятся школы и детские сады. Рядом также расположены магазины и клиники, что значительно упрощает повседневные дела и заботы. Продажа квартиры осуществляется по договору купли-продажи. Возможна ипотека. Все документы готовы к сделке, собственники взрослые, обременений по квартире нет. Приглашаем вас на просмотр! Звоните, чтобы записаться на удобное для вас время и оценить все достоинства этой квартиры лично.







Move.ru - вся недвижимость России