

Создано: 14.01.2026 в 09:43

Обновлено: 16.01.2026 в 09:28

<https://ufa.move.ru/objects/9287965917>

Иванна Кузнецова,  
PROНЕДВИЖИМОСТЬ  
**79876104116**

Республика Башкортостан, Уфа, улица  
Шота Руставели, 23

**5 200 000 ₽**

Республика Башкортостан, Уфа, улица Шота Руставели, 23

Округ

[Уфа, Орджоникидзевский](#)

Улица

[улица Шота Руставели](#)

## Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

43.3 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

4.8 м<sup>2</sup>

Общая площадь

58.7 м<sup>2</sup>

Этаж

4/5

## Детали объекта

Тип сделки

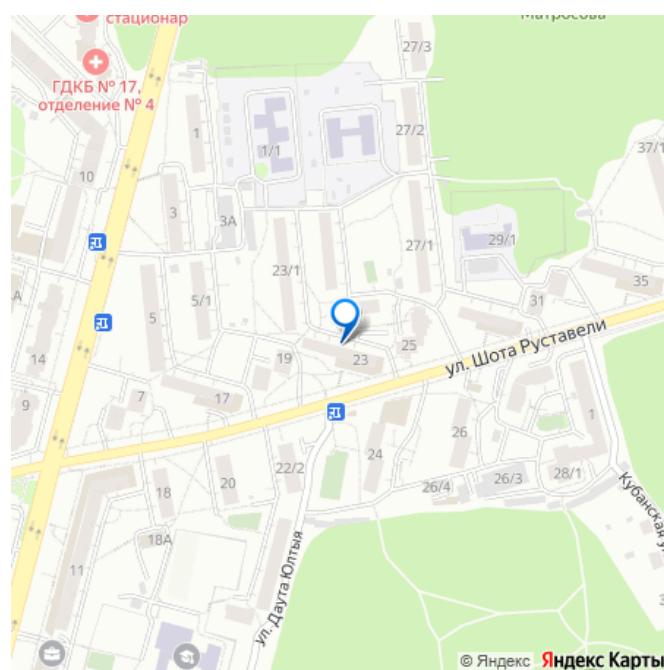
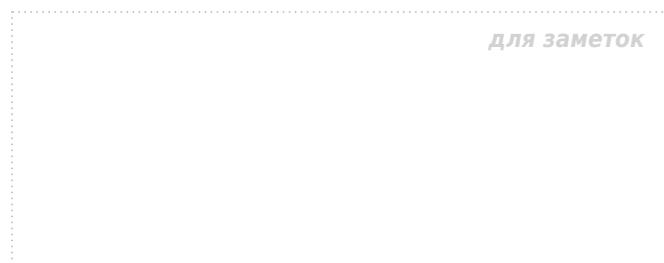
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

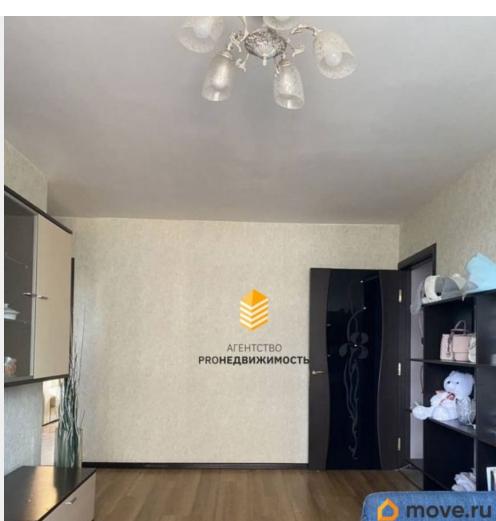
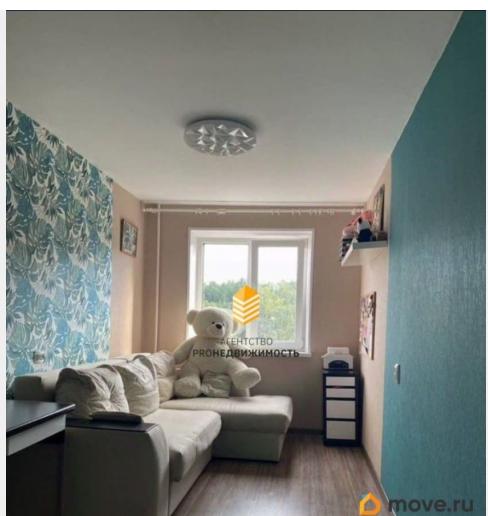
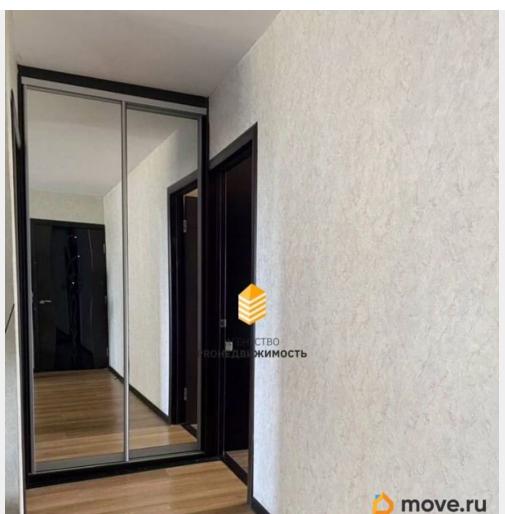
балкон

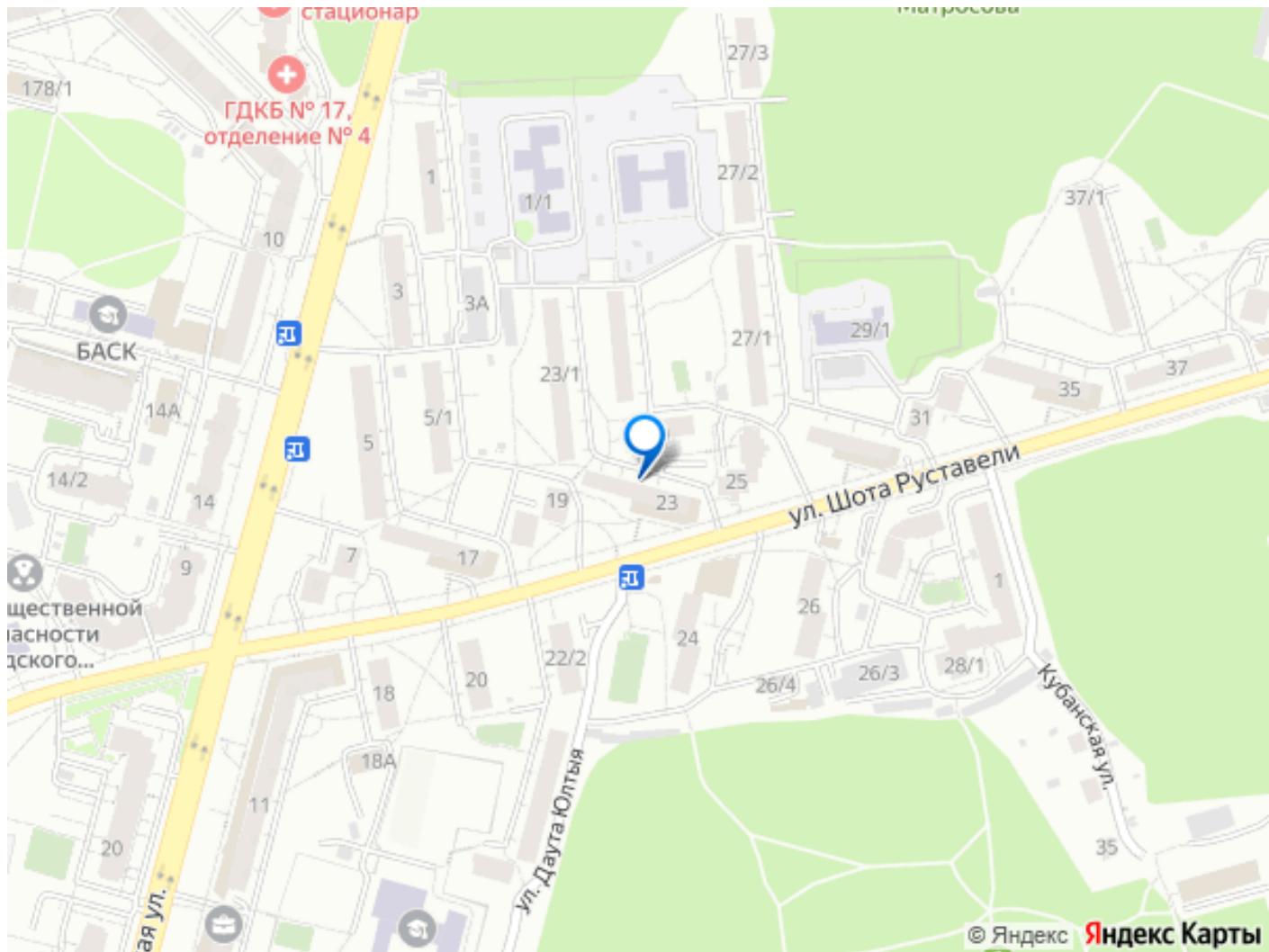


## Описание

\*\*Продается трёхкомнатная квартира в Уфе по адресу: ул. Шота Руставели, 23\*\*

Предлагаем вашему вниманию уютную и теплую квартиру с общей площадью 58.7 м<sup>2</sup> в Орджоникидзевском районе города Уфы. Эта смежно-изолированная планировка позволит вам легко зонировать пространство для комфортной жизни. На 4 этаже панельного дома вас ждет светлый зал с ухоженной мебельной стенкой и удобным диваном, который станет идеальным местом для отдыха, а также к вашему распоряжению оборудованные две спальные зоны, и гардеробная. В квартире установлены пластиковые окна, по периметру квартиры выровнены полы и постелен ламинат. В санузле установлены новые трубы, также санузел полностью в плитки Балкон крытый и обшит. Дом находится в тихой и уютной части района, отдален от дороги. В шаговой доступности находятся остановка «Шота Руставели», супермаркет «Пятерочка», Центр образования 69, детский садик 253 и Поликлиника-4. Для любителей активного отдыха рядом располагается Непейцевский дендропарк — замечательная зеленая зона с ухоженными тропинками, где приятно погулять с детьми или провести время на свежем воздухе. Квартира находится в собственности с 2002 года, обременений и долгов нет, а также один взрослый собственник. Быстрый выход на сделку.





Move.ru - вся недвижимость России