

Создано: 19.11.2025 в 13:04

Обновлено: 04.02.2026 в 11:25

Республика Башкортостан, Уфа, улица Калинина, 47

**4 680 000 ₽**

Республика Башкортостан, Уфа, улица Калинина, 47

Округ

[Уфа, Орджоникидзевский](#)

Улица

[улица Калинина](#)

## Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

3 м

Жилая площадь

39 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

7.8 м<sup>2</sup>

Общая площадь

58.7 м<sup>2</sup>

Этаж

1/2

## Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

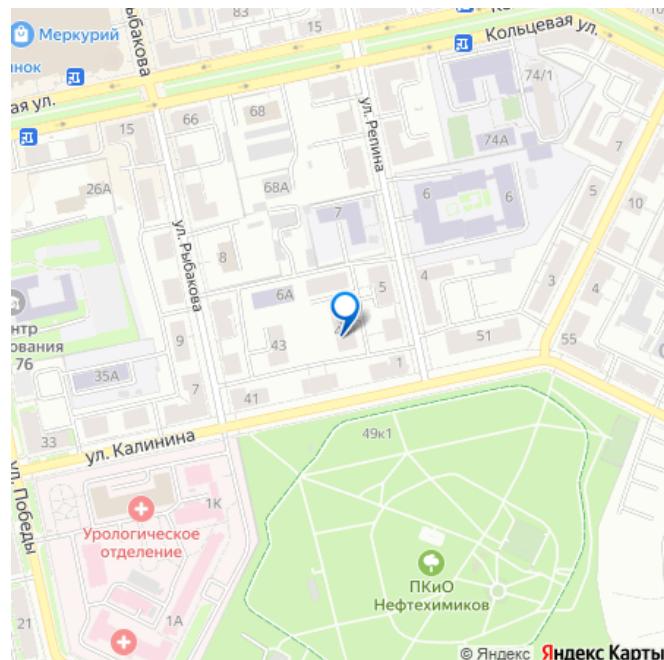
[Квартиры](#)

Тип санузла

<https://ufa.move.ru/objects/9286728882>

Рустам Радикович Афлятунов, ЭТАЖИ  
Уфа  
**79196013782**

для заметок



раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, парковка

## **Описание**

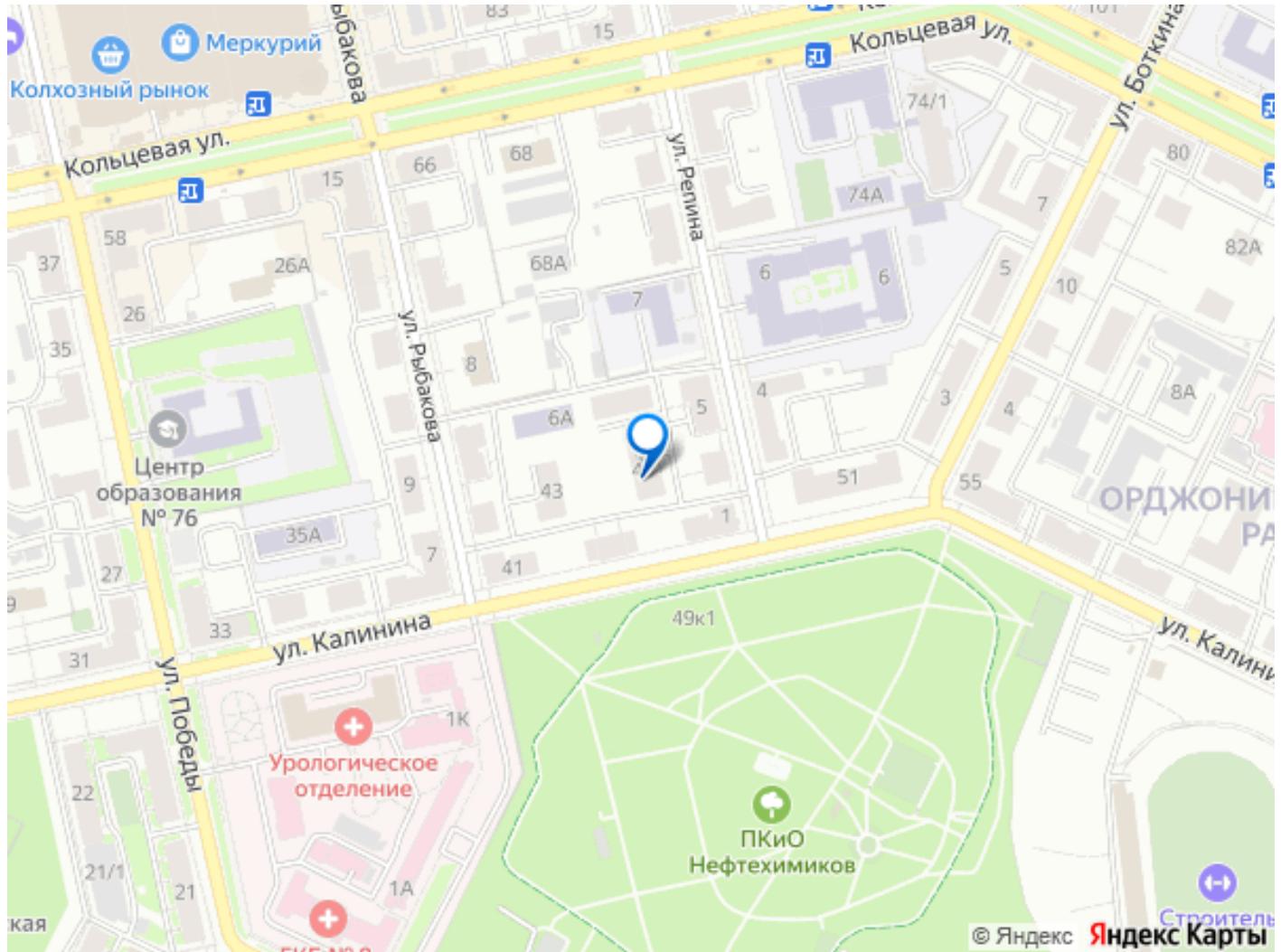
Ищете просторную квартиру для семьи в тихом районе? Обратите внимание на уютную трехкомнатную квартиру в Черниковке! Расположенная на первом этаже кирпичного дома, она идеально подойдет для тех, кто ценит комфорт и удобство. Квартира общей площадью 58.7 кв.м. предлагает три изолированные комнаты (16.2, 11.9 и 10.9 кв.м.), где каждый член семьи найдет свое личное пространство. Кухня площадью 7.8 кв.м. позволит с удовольствием готовить любимые блюда. Раздельный санузел это дополнительный комфорт для большой семьи. В квартире выполнен свежий ремонт: установлены пластиковые окна, натяжные матовые потолки, поклеены новые обои, а на полу постелен линолеум. Новые межкомнатные двери добавляют уюта. Благодаря газовой колонке у вас всегда будет горячая вода. Для вашей безопасности на окнах установлены решетки. Дом находится в тихом дворе, вдали от шумных дорог. Все необходимое для комфортной жизни находится в шаговой доступности: два детских сада, школа, магазины, живописный парк «Нефтехимиков» и больница. Квартира готова к продаже: один взрослый собственник, без каких-либо обременений,

все документы в порядке. Не упустите свой шанс стать обладателем этой прекрасной квартиры! Свяжитесь с нами прямо сейчас, чтобы договориться о просмотре. Код пользователя: 186659 Номер в базе: 10416192





move.ru



Move.ru - вся недвижимость России