

🕒 Создано: 01.04.2026 в 10:52

🔄 Обновлено: 01.04.2026 в 14:30

**Крона, Крона**

**79174005409**

**Республика Башкортостан, Уфа, улица  
Шафиева, 12/1**

**5 500 000 ₹**

Республика Башкортостан, Уфа, улица Шафиева, 12/1

Округ

[Уфа, Октябрьский район](#)

Улица

[улица Шафиева](#)

### Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

43.3 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

5.3 м<sup>2</sup>

Общая площадь

58.3 м<sup>2</sup>

Этаж

5/5

### Детали объекта

Тип сделки

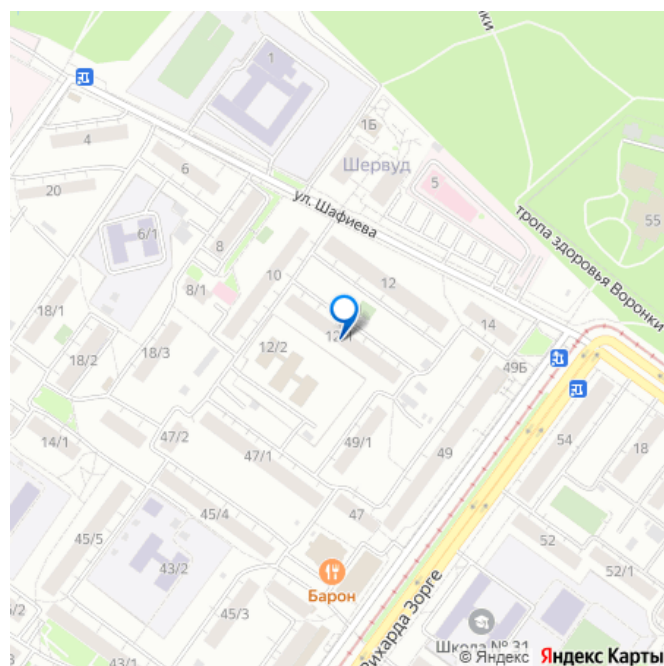
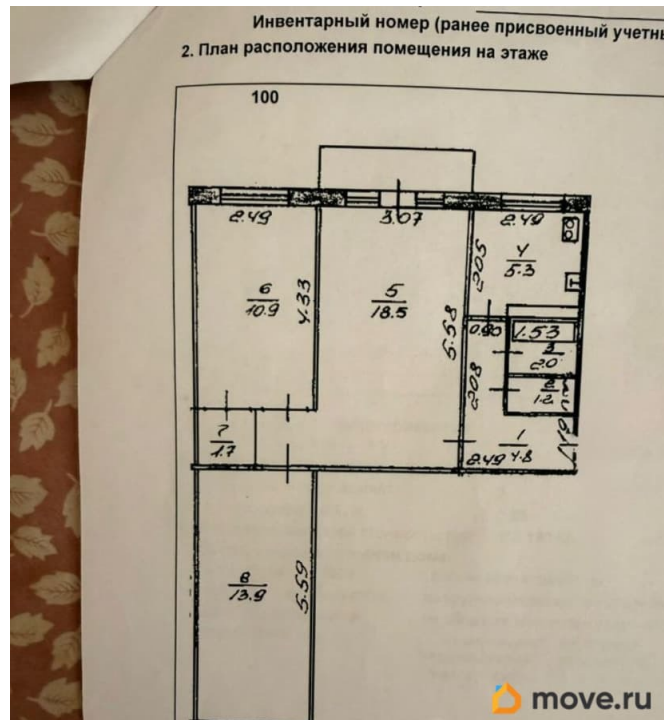
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

для заметок



балкон

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

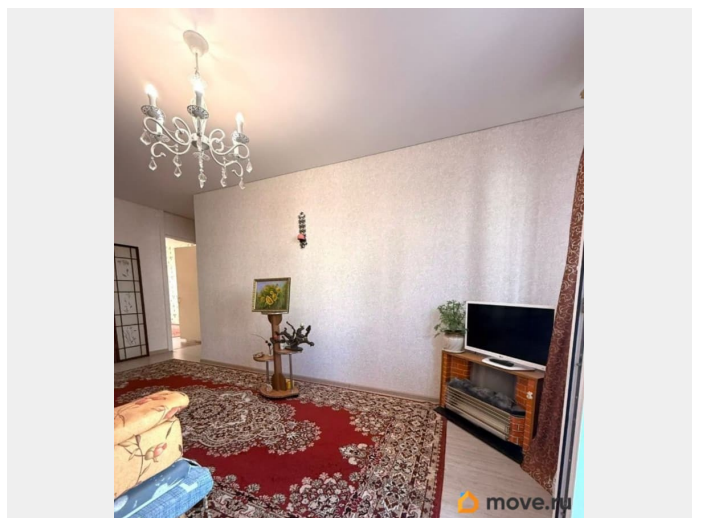
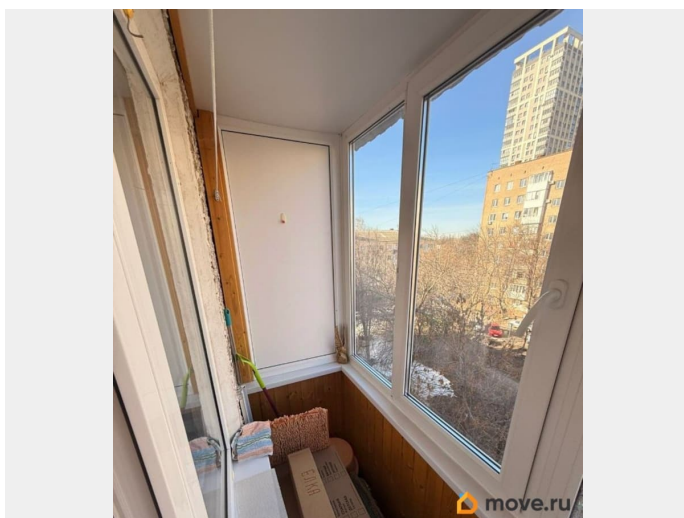
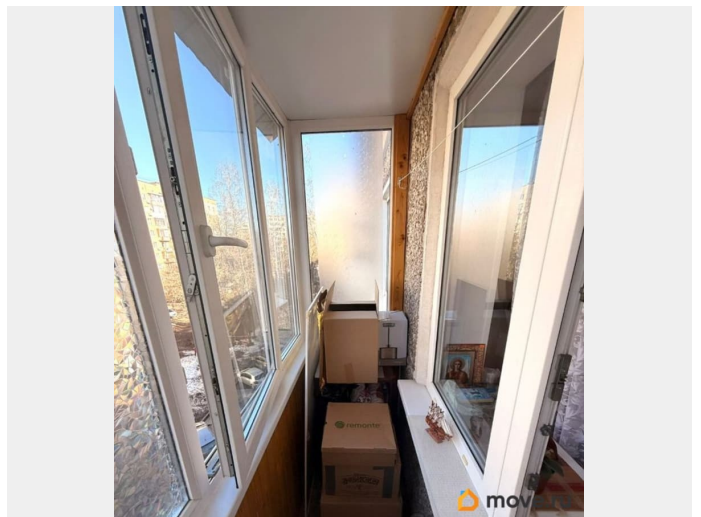
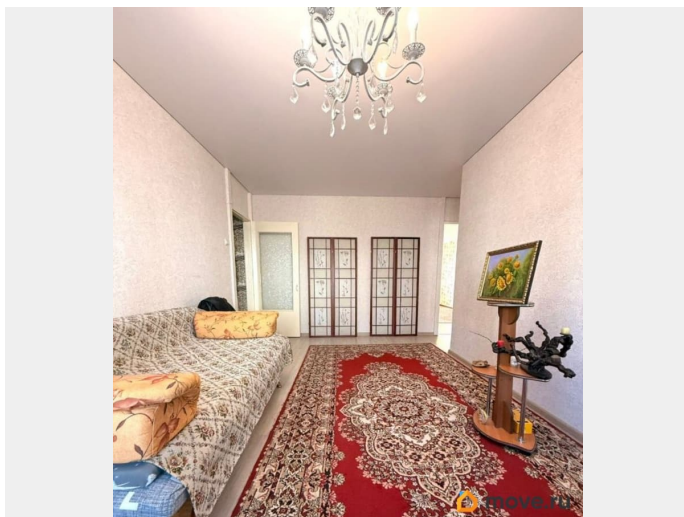
да

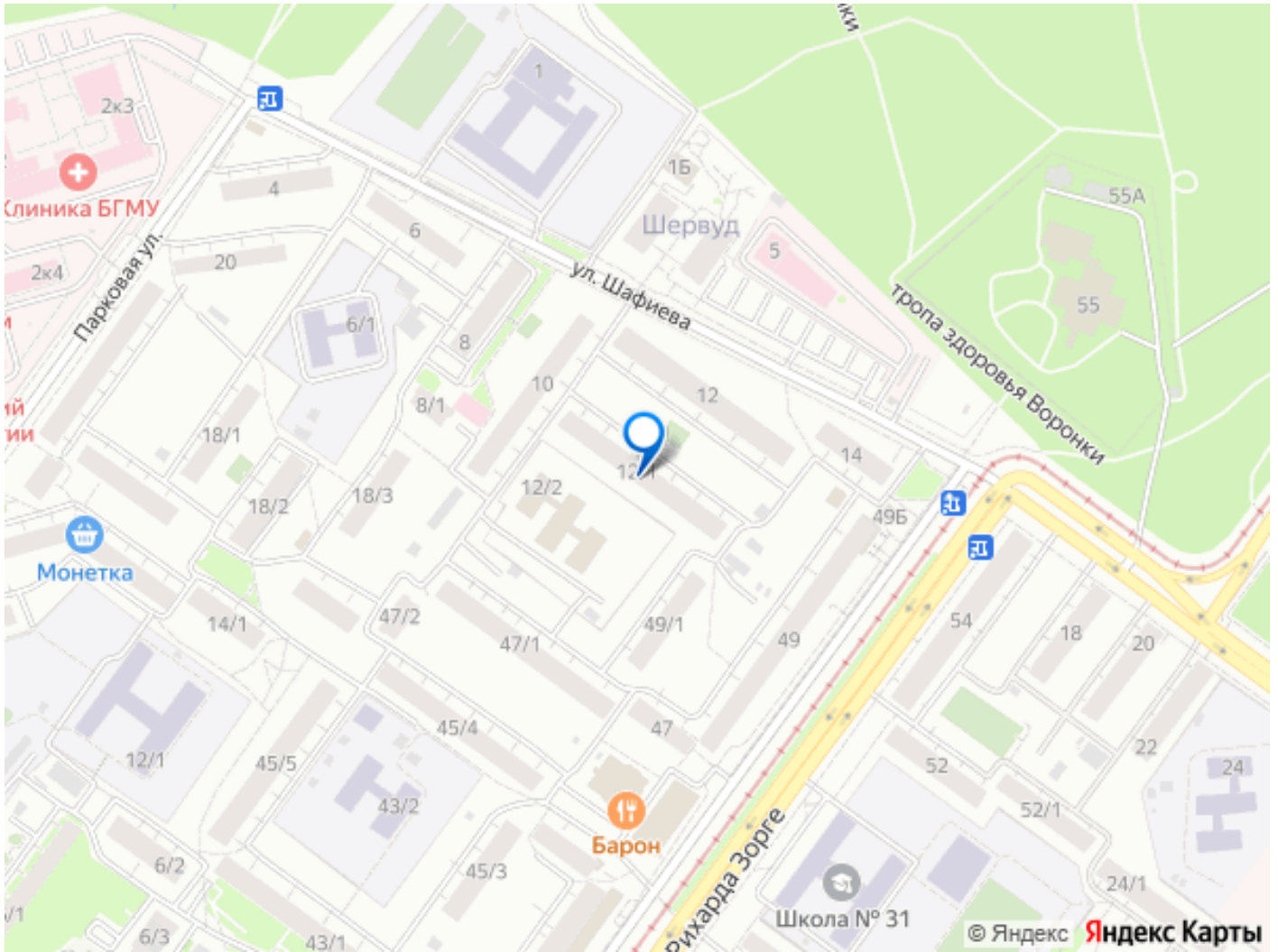
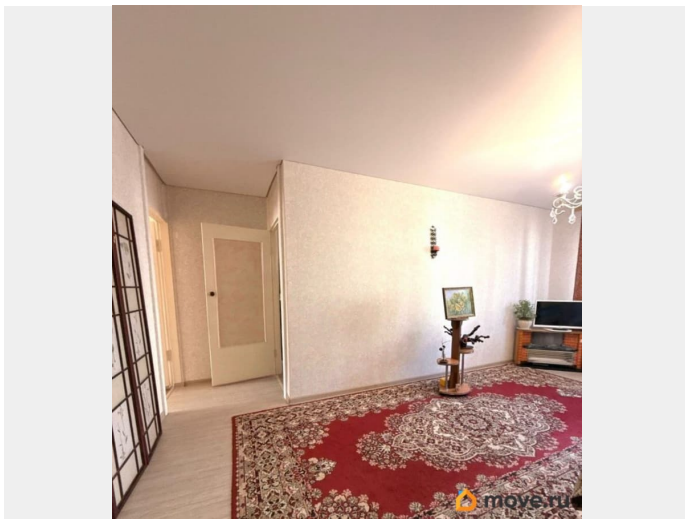
возможна ипотека, парковка

## Описание

Уютная 3комнатная квартира: тепло, светло, просторно — и всё рядом! Мечтаете о доме, где хватит места всем, а всё необходимое будет в шаговой доступности? Представляем вам прекрасную 3комнатную квартиру площадью 58,3 м² — именно то, что нужно для комфортной жизни! Почему стоит обратить внимание: Простор. Каждая комната продумана так, чтобы вы чувствовали себя свободно. Свет. Большие окна пропускают много солнечного света — атмосфера всегда будет лёгкой и радостной. Тепло. В квартире уютно даже в холодную погоду. Балкон. Дополнительное пространство для отдыха, сушки белья или минисада. Удобный этаж. 5й этаж — нет шума с улицы, но и не слишком высоко. А главное — всё рядом: дети пойдут в школу 40 или 31 либо в гимназию 47, малыши — в один из ближайших детсадов ( 233, 218, 208 или 198); за здоровьем присмотрит больница 6; для прогулок — уютный сквер, для спорта — дворец спорта; добраться куда угодно легко: рядом остановки автобусов ( 218, 171) и трамвая ( 22), а на проспекте Октября —

остановка Юношеская библиотека. Это не просто квартира — это место, где будут рождаться тёплые воспоминания! Не упустите шанс стать её владельцем: звоните прямо сейчас, чтобы договориться о просмотре.





Move.ru - вся недвижимость России