

Создано: 22.09.2024 в 18:45

Обновлено: 22.01.2026 в 20:29

<https://ufa.move.ru/objects/9287287166>

Собственник

79174807158

**Республика Башкортостан, Уфа, улица
Сергея Вострецова, 4/1**

4 700 000 ₽

Республика Башкортостан, Уфа, улица Сергея Вострецова,

4/1

Округ

[Уфа, Калининский район](#)

Улица

[улица Сергея Вострецова](#)



Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

43 м²

Площадь кухни

5.4 м²

Общая площадь

58.3 м²

Этаж

2/5

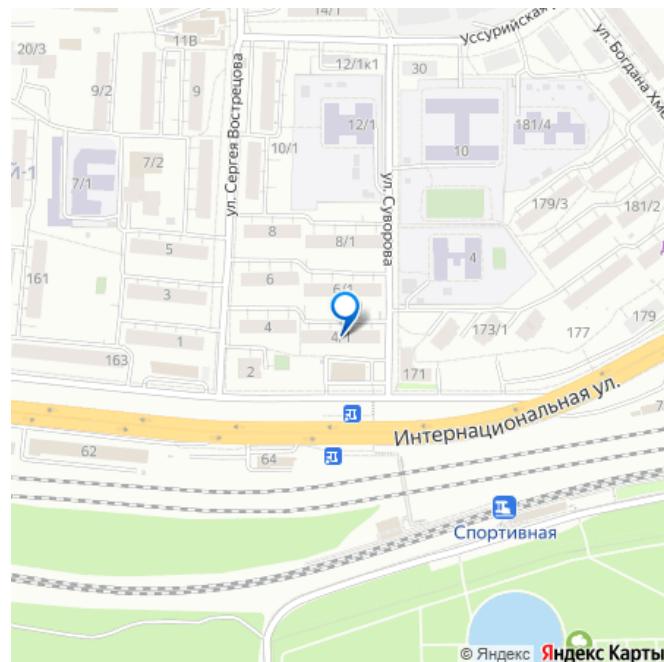
Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)



Тип балкона

балкон

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

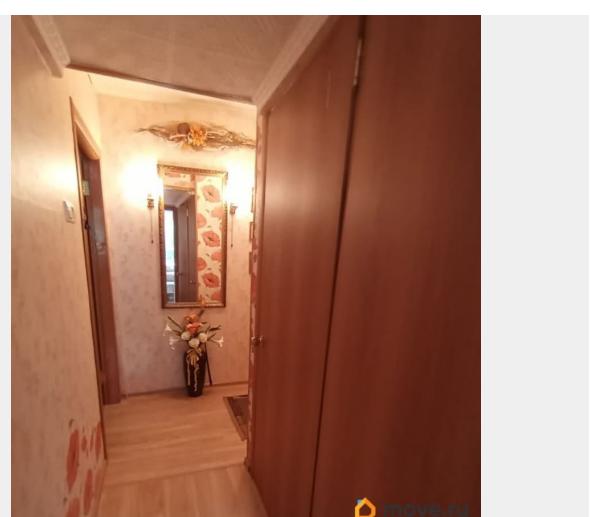
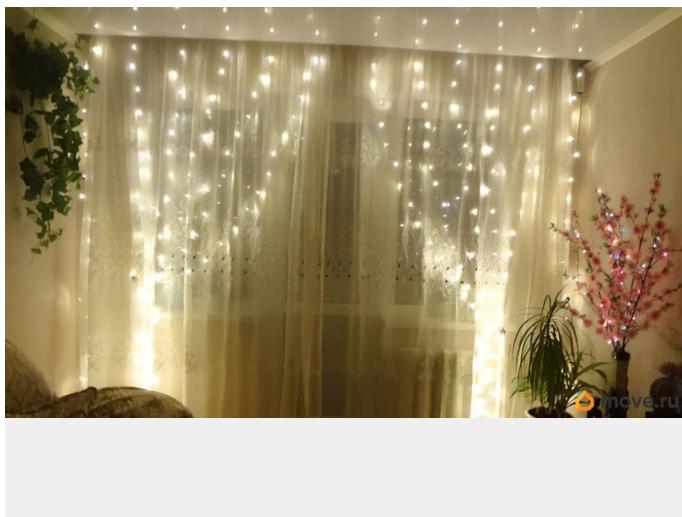
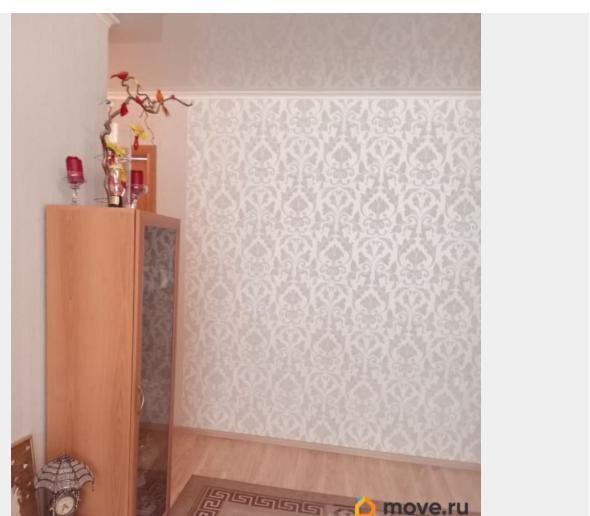
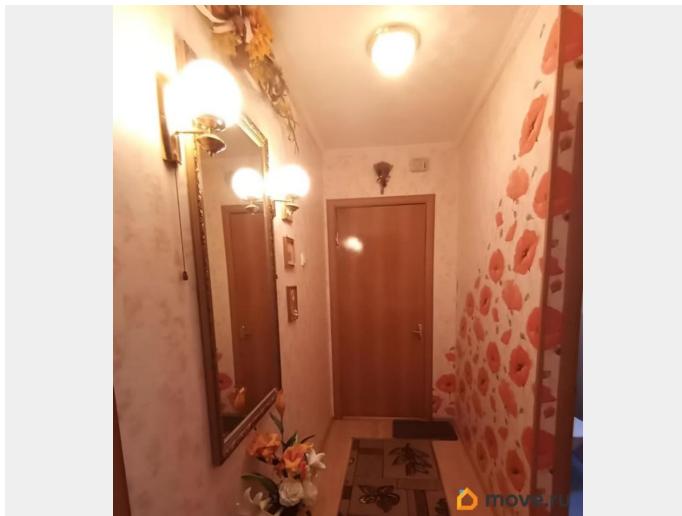
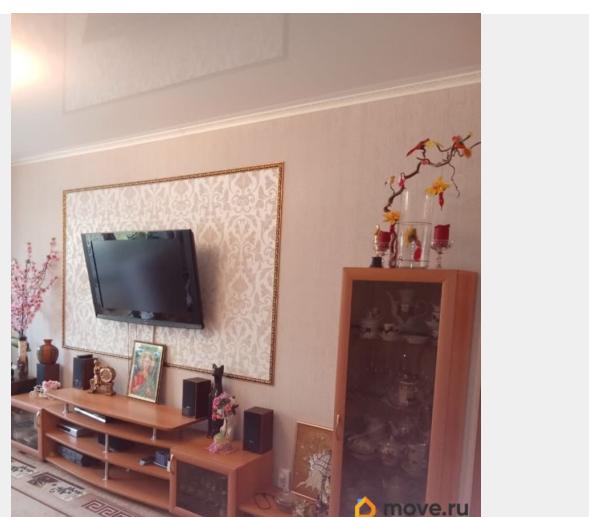
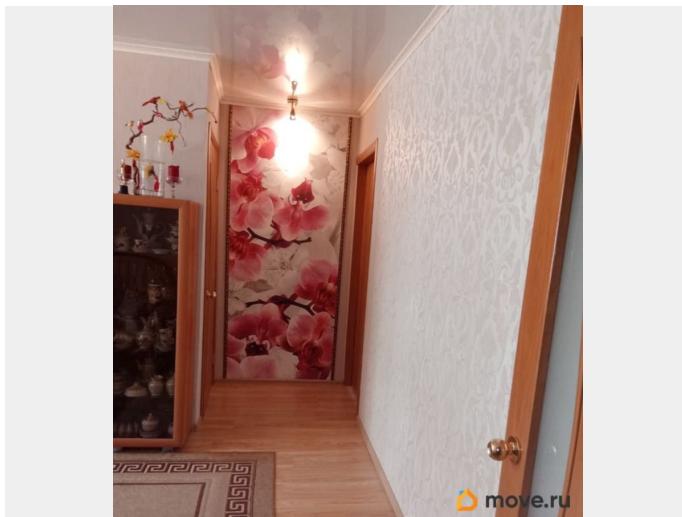
Описание

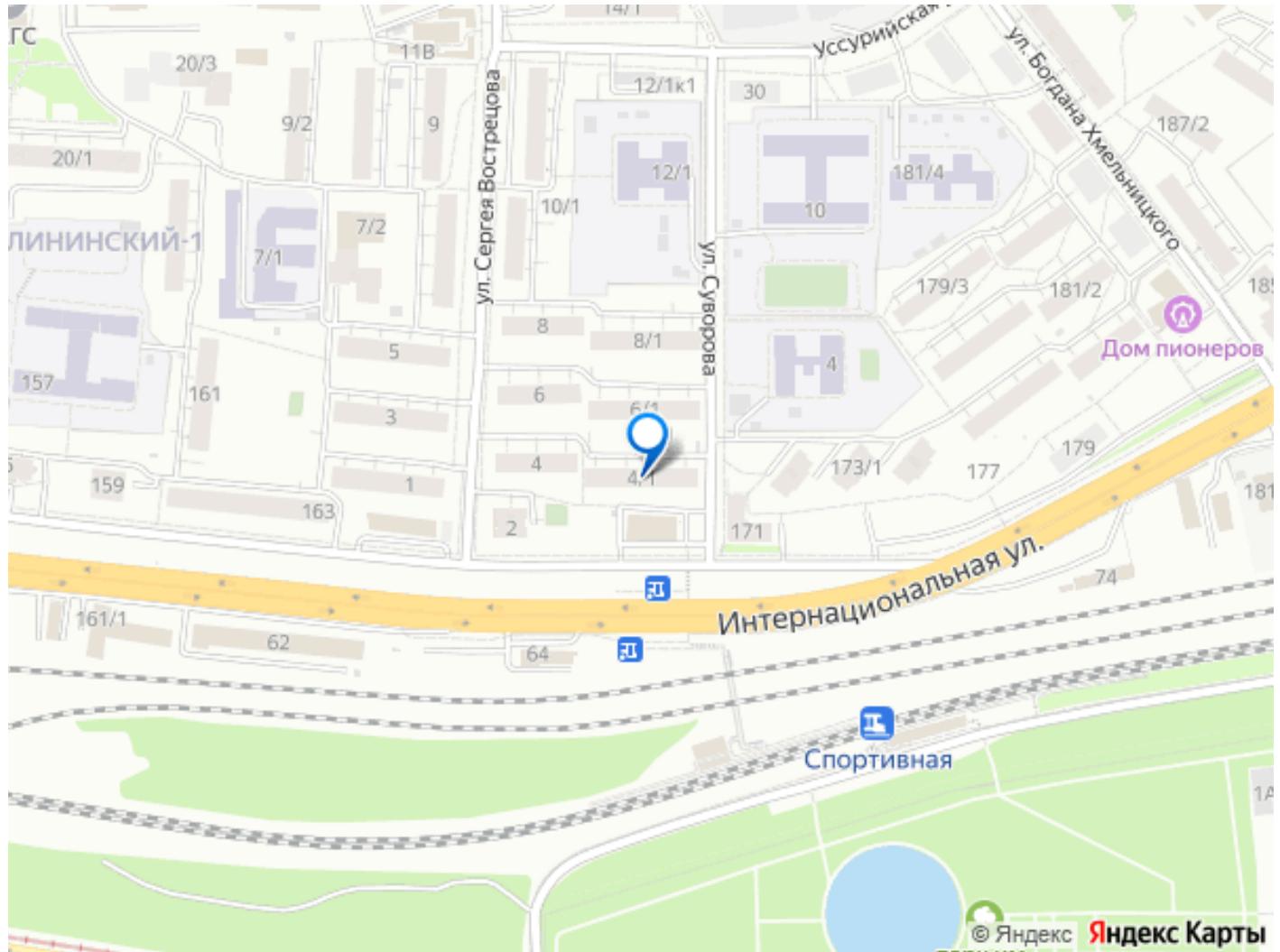
Продается 3х.к. квартира уютная ,ухоженая общей пл. 58,3 кв.м . Удобный 2 этаж с балконом, окна на две стороны. Квартира обладает жил пл.43 кв.м. и функциональной планировкой, которая включает в себя три комнаты , они достаточно большие, предоставляющие много места для комфорtnого проживания всей семьи.

Санузел раздельный. В шаговой доступности детская площадка, детский сад, лицей 58, школа-интернат 63, за домом магазин Магнит, Красное и белое, Монетка, недалеко рыночек, станция Спортивная, парк Первомайский. Для вашего удобства во дворе предусмотрена парковка. В квартире выполнен неплохой ремонт, что позволяет новым владельцам сразу заселиться без дополнительных вложений. Также имеется балкон, который можно обустроить под зону отдыха или дополнительное хранение.

Имеется большая кладовая, которую можно переоборудовать под гардеробную. Два взрослых собственника. Более 20 лет в собственности. Соседи нормальные, все

вопросы решаются в домовом чате. Быстрый
выход на сделку.





Move.ru - вся недвижимость России