

🕒 Создано: 29.08.2025 в 09:24

Обновлено: 27.01.2026 в 10:43

<https://ufa.move.ru/objects/9284498529>

**Рустем Юнусов, Рустем Юнусов**

**79509314337**

**Республика Башкортостан, Уфа, улица  
Сергея Востречева, 6/1**

**3 790 000 ₽**

Республика Башкортостан, Уфа, улица Сергея Востречева,  
6/1

Округ

[Уфа, Калининский район](#)

Улица

[улица Сергея Востречева](#)

## Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.52 м

Жилая площадь

43.4 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

6.1 м<sup>2</sup>

Общая площадь

58.3 м<sup>2</sup>

Этаж

1/5

## Детали объекта

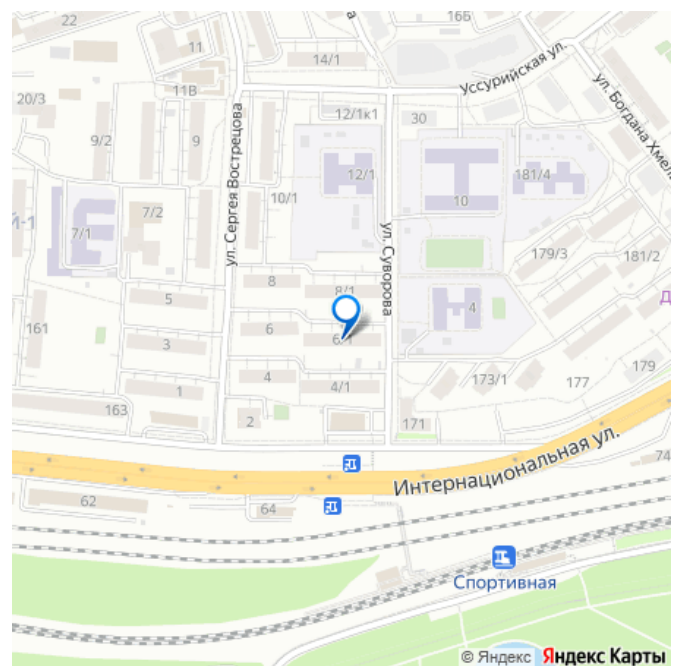
Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

для заметок



Тип санузла

раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

без ремонта

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

## Описание

Продается 3-ком. квартира в доме 1968 года постройки. Дом находится в тихом спокойном месте, внутри квартала, в стороне от шумных дорог, в районе с хорошо развитой инфраструктурой: в шаговой доступности школа, детский сад, магазины, аптеки. Дом окружен деревьями. Квартира расположена на 1 этаже. Окна смотрят во двор, на 2 стороны. Площадь квартиры - 58,3 кв.м , три жилые комнаты (18,7 +13,9+10,8 кв.м), кухня - 6,1 кв.м. Высота потолка 2,52. Сан узел раздельный. Квартира без ремонта, произведены демонтажные работы, помещение квартиры готово к началу новых ремонтных работ. Один взрослый собственник. Никто не прописан. Никаких долгов и обременений (арестов). Перепланировок не имеется. Ипотека, материнский капитал возможны. Чистая продажа. Торг уместен.

