

Создано: 11.09.2025 в 15:38

Обновлено: 03.02.2026 в 08:37

<https://ufa.move.ru/objects/9284870519>

Инна Леонидовна Мезяк, ЭТАЖИ Уфа

79867018849

**Республика Башкортостан, Уфа, улица
Шафиева, 12/1**

5 500 000 ₽

Республика Башкортостан, Уфа, улица Шафиева, 12/1

Округ

[Уфа, Октябрьский район](#)

Улица

[улица Шафиева](#)



Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.5 м

Площадь кухни

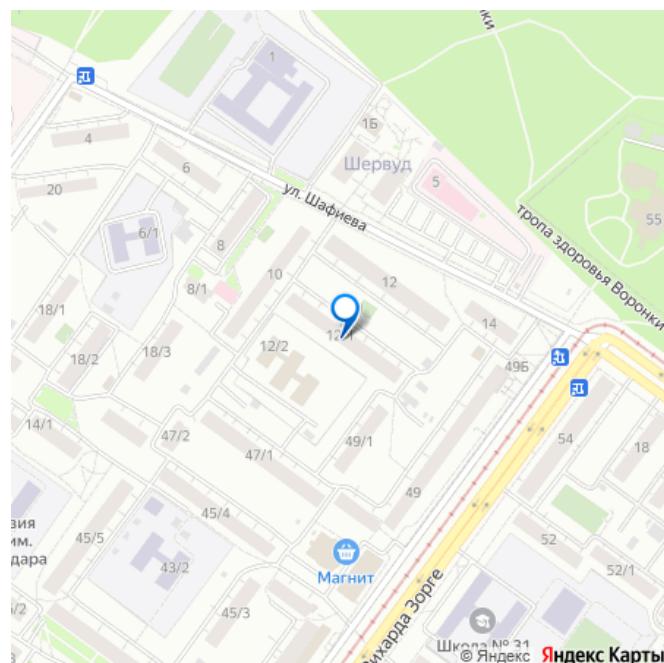
5.8 м²

Общая площадь

58.2 м²

Этаж

5/5



Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

совмещенный

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

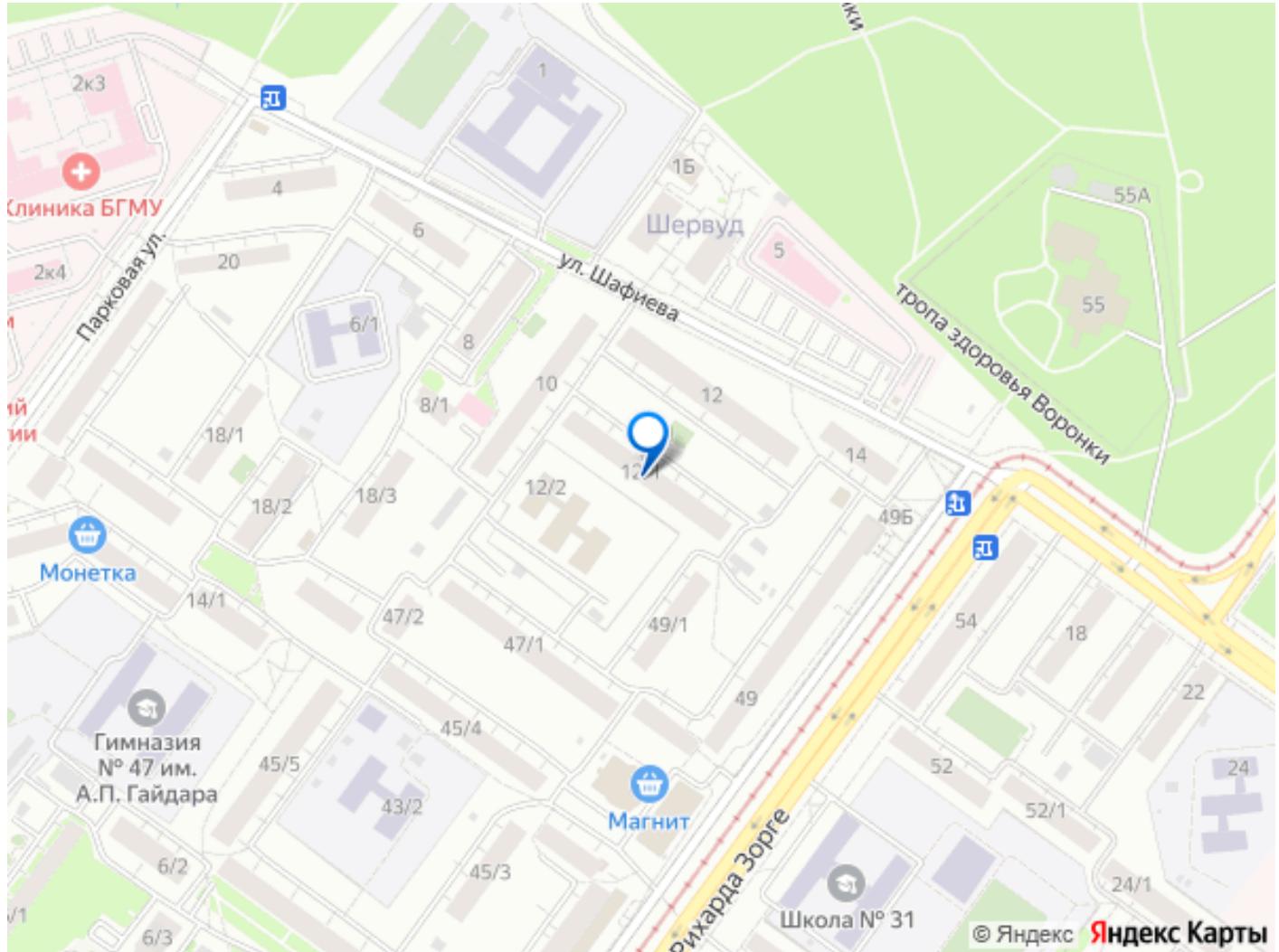
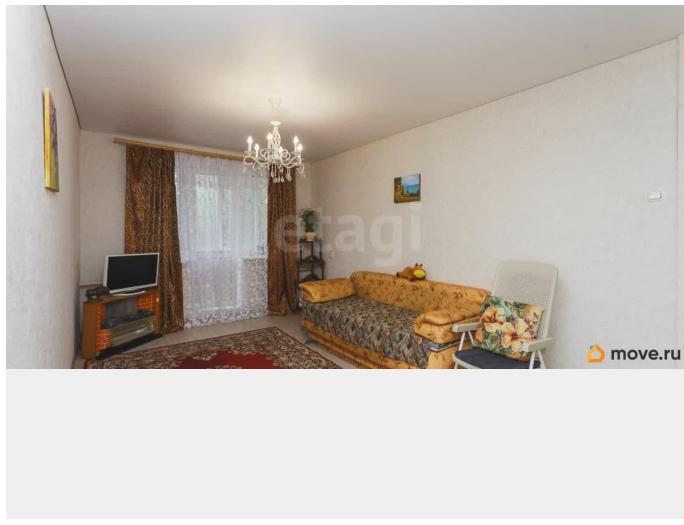
возможна ипотека, парковка

Описание

Данную квартиру можно приобрести по ставке 13.99 % продам трехкомнатную квартиру на 5 этаже панельного дома по адресу: Шафиева 12/1. Всеми любимая распашонка на 2 стороны, кухня 5.3 кв м, гостиная 18.5 кв м, спальня 10.9 кв.м, еще одна спальня 13.9 кв.м. Преимущества местоположения и инфраструктуры • Дом расположен в Октябрьском районе, на улице Шафиева — спокойное и благоустроенное место с развитой инфраструктурой. • В шаговой доступности остановка общественного транспорта (улица Энтузиастов) — всего около 450500 м, удобно добираться в любой район города. • Рядом (около 800900 м): • Юношеская библиотека — отличный вариант для студентов и семей с детьми • Железнодорожная больница — удобно для тех, кто ценит близость к медицинским учреждениям • ТРЦ «Планета» в Сипайлово — в пределах километра, для приятных прогулок и покупок • Для прогулок на свежем воздухе: участок тропы здоровья «Уфимское ожерелье» (так называемая тропа «Воронки») начинается от улицы Шафиева — отличное место для утренних прогулок или пробежек • В черте Октябрьского района находятся и другие парки Дополнительные плюсы • Пятый этаж — удобно, что нет соседей сверху и красивый вид из окна. • Дом

технически ухожен и благоустроен. •
Развитая социальная среда: рядом школы, детсады, поликлиники, магазины, аптеки, кафе — всё под рукой. Звоните с удовольствием покажу и отвечу на все вопросы. Код пользователя: 122268 Номер в базе: 9750386





Move.ru - вся недвижимость России