

Создано: 25.09.2025 в 09:42

Обновлено: 28.11.2025 в 07:06

<https://ufa.move.ru/objects/9285197406>

Наталья Асеева, СмениКварти.Ру

**79871304374**

**Республика Башкортостан, Уфа, проспект  
Октября, 70/2**

**5 350 000 ₽**

Республика Башкортостан, Уфа, проспект Октября, 70/2

Округ

[Уфа, Октябрьский район](#)

Улица

[проспект Октября](#)

## Квартира

Количество комнат

3



Жилая площадь

41.9 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

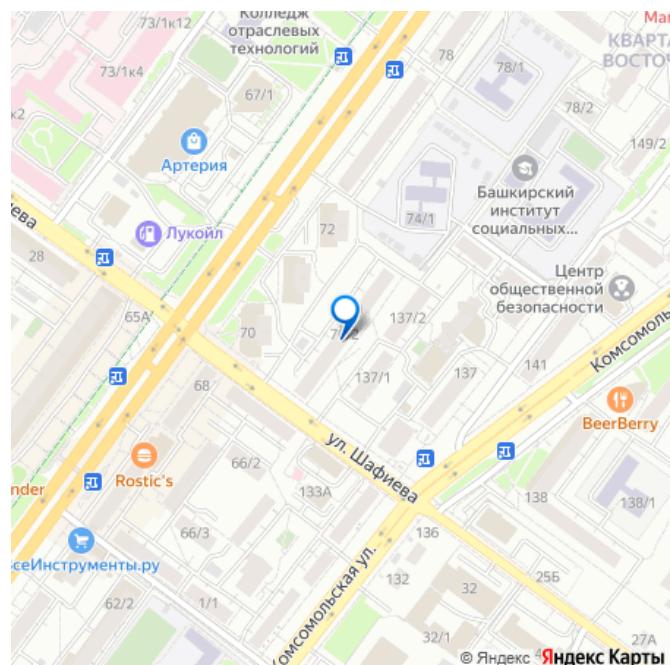
5.9 м<sup>2</sup>

Общая площадь

57.8 м<sup>2</sup>

Этаж

5/5



## Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

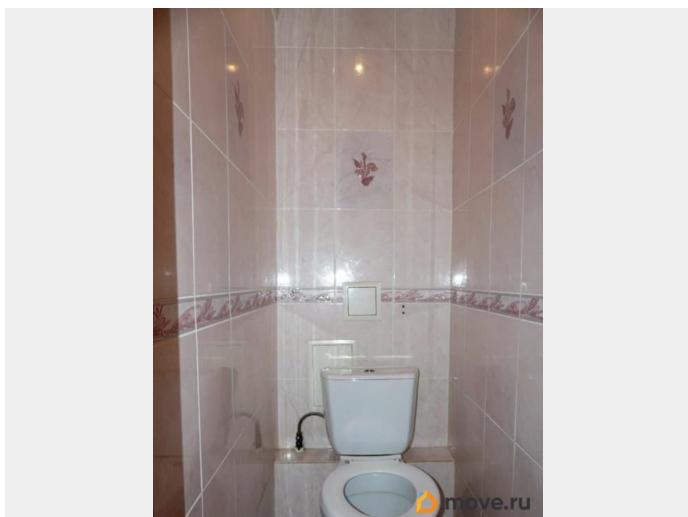
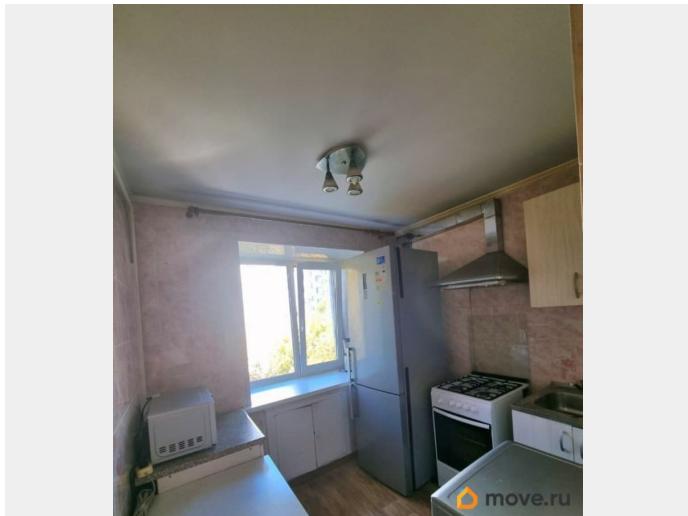
Покупка в ипотеку

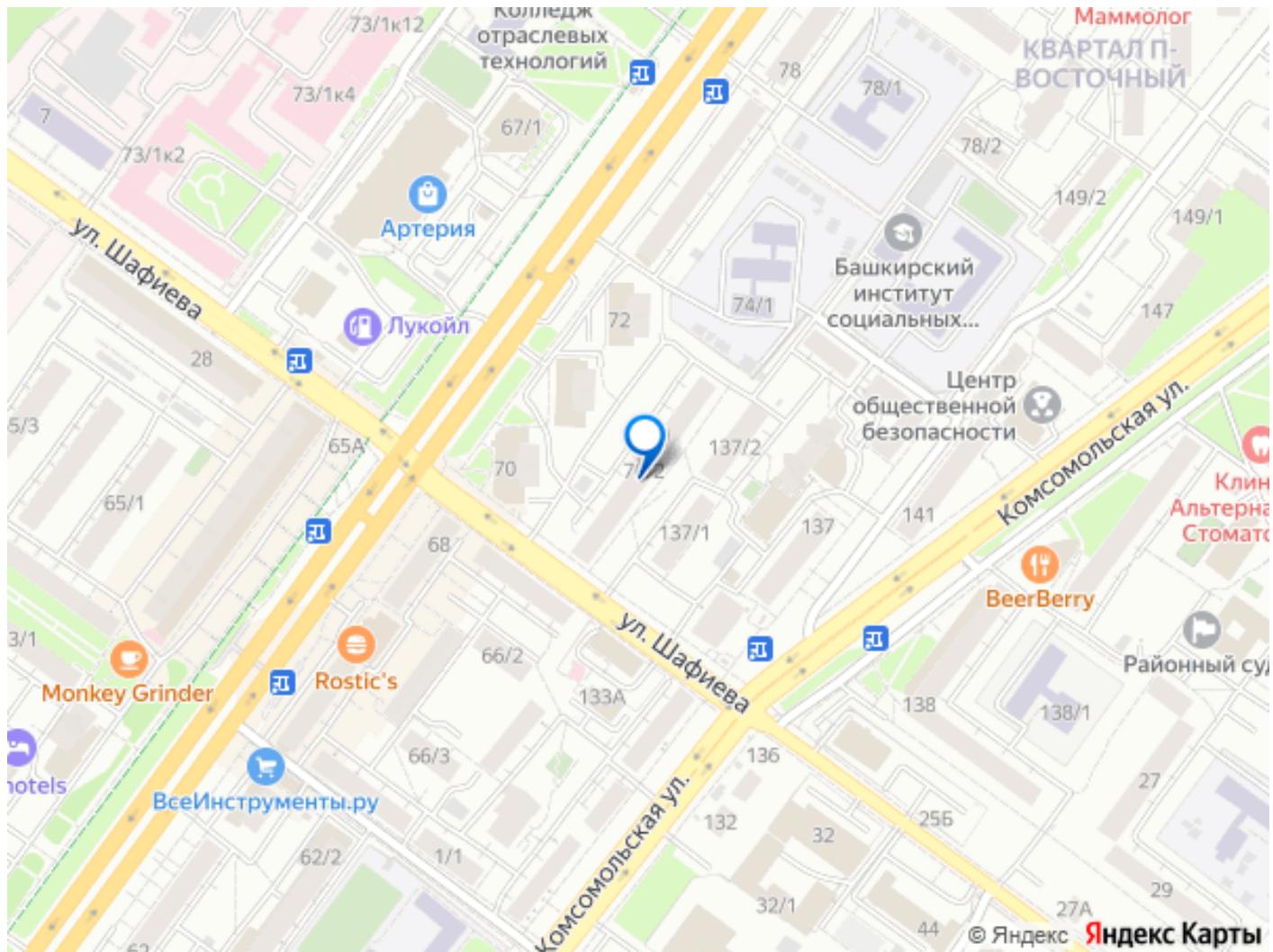
да

возможна ипотека, лифт, парковка

## **Описание**

ПРОДАЁТСЯ!! Зком. квартира ул. Проспект октября 70/2, в кирпичном доме на 5/5этажного дома. Общая площадь квартиры 57.80 кв.м., жилая 41,9 кв.м, кухня 5.9 кв.м. Этот вариант является очень экономичным, идеальным для семей с детьми, молодых людей, студентов, а также отличным вариантом для инвестиций в недвижимость. Квартира требует ремонта, мебель остается, есть балкон, на окнах установлены стеклопакеты Ипотека и материнский капитал подходят для покупки данного объекта. Рядом с домом расположены детские сады 198 и 218, школа 97, РБ поликлиника 50 г. Уфа, Уфимский аквапарк, Лесное посольство с зоопарком, Уфимская детская филармония. В шаговой доступности находятся продуктовые магазины, супермаркеты, что обеспечит удобство покупок. Документы готовы для сделки! АРГУМЕНТИРОВАННЫЙ ТОРГ!!





Move.ru - вся недвижимость России