

Создано: 09.12.2025 в 11:08

Обновлено: 15.12.2025 в 18:42

**Республика Башкортостан, Стерлитамак,
улица Свердлова, 71**

4 000 000 ₽

Республика Башкортостан, Стерлитамак, улица Свердлова,
71

Улица

[улица Свердлова](#)

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

37.9 м²

Площадь кухни

7.4 м²

Общая площадь

57.8 м²

Этаж

4/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

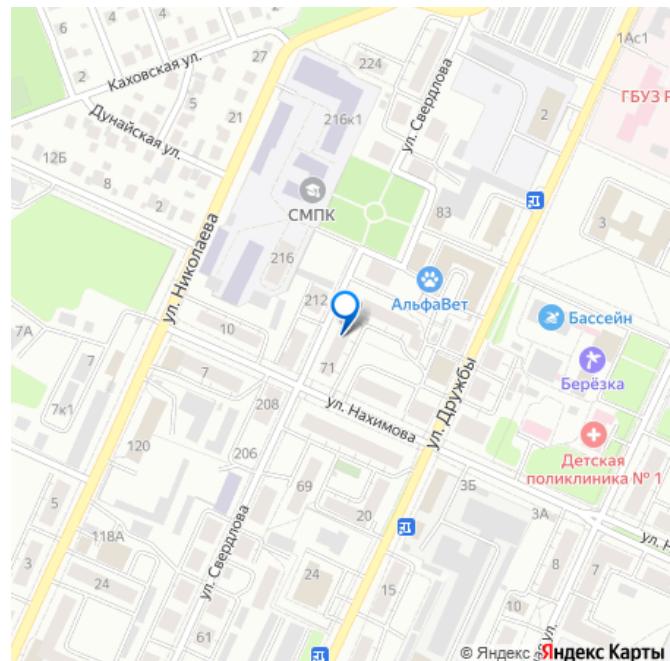
Тип балкона

ЛОДЖИЯ

<https://ufa.move.ru/objects/9287396681>

**Анжела Раисовна Каримова, Этажи -
Стерлитамакский офис
79509314328**

для заметок



Тип санузла

раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Квартира в новостройке

да

Покупка в ипотеку

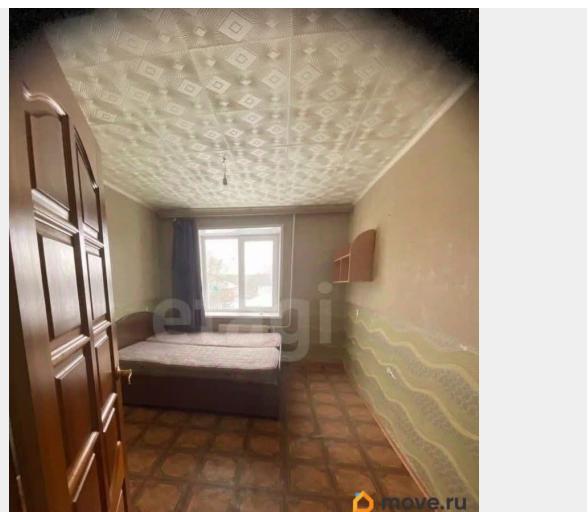
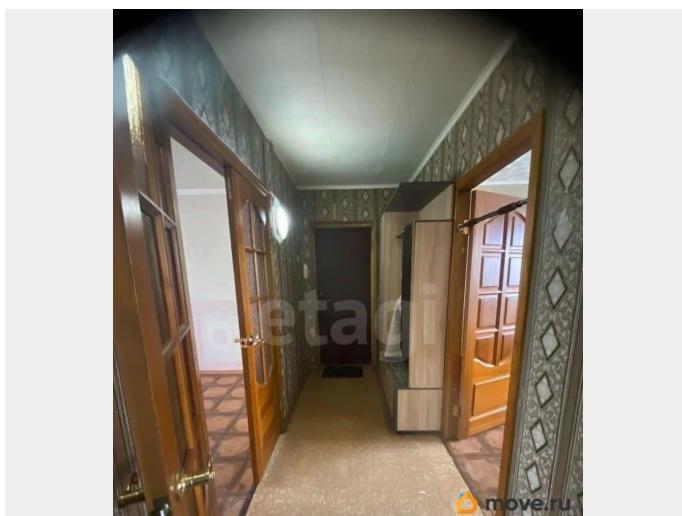
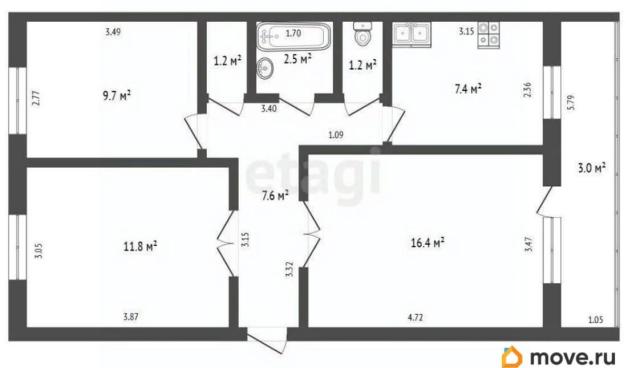
да

возможна ипотека, парковка

Описание

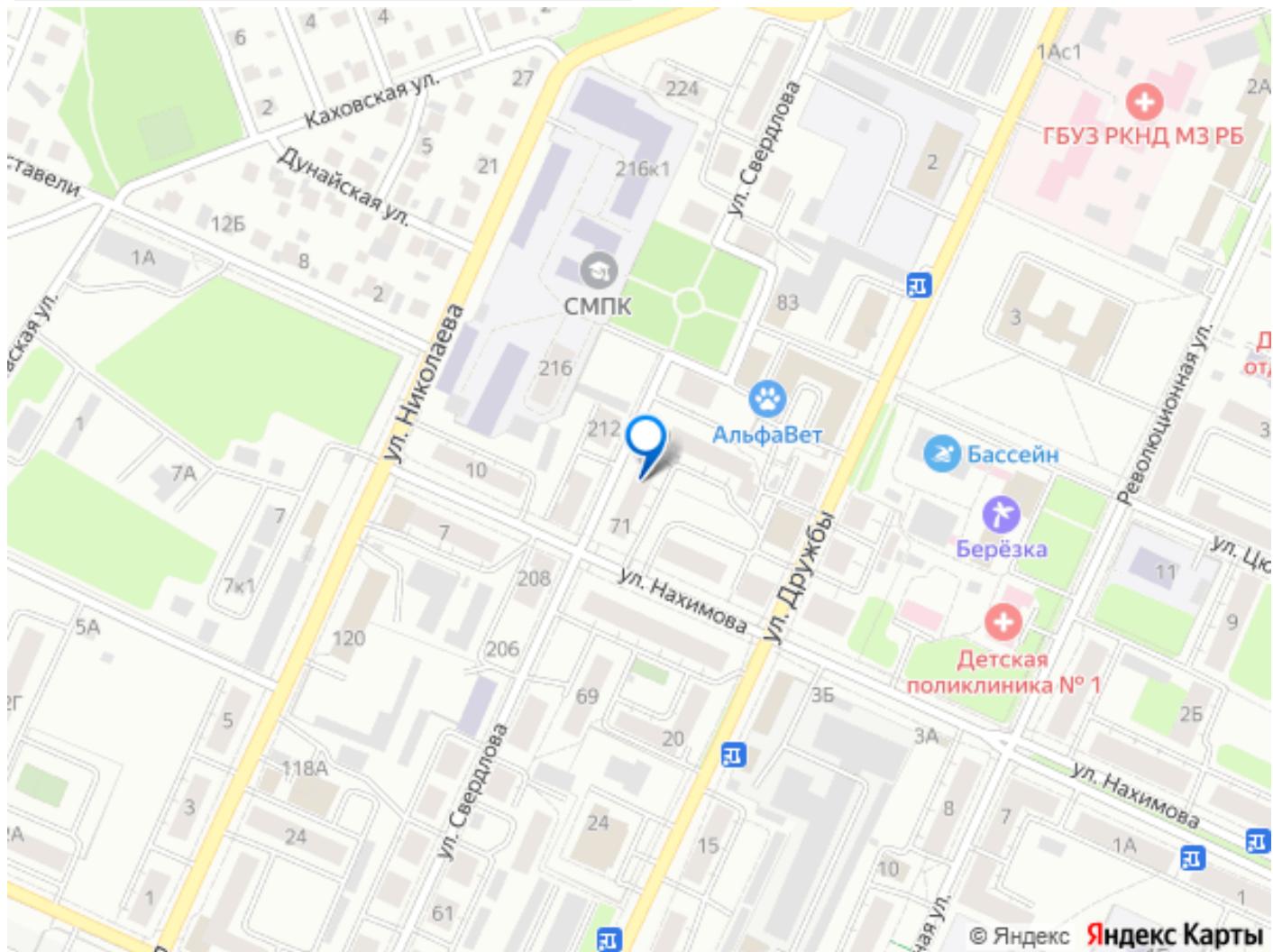
Ленинградский проект! Предлагается к продаже просторная трехкомнатная квартира площадью 57,8 кв. м в кирпичном доме 1989 года постройки. Квартира расположена на 4 этаже пятиэтажного здания, окна выходят в тихий двор, что гарантирует спокойную и комфортную атмосферу. Площадь жилых комнат составляет 38 кв. м, они отличаются хорошей инсоляцией и грамотной планировкой. В квартире косметический ремонт, готова к заселению. Кухня оборудована необходимой мебелью и техникой, санузел раздельный, что является практичным решением для семьи. Дополнительным преимуществом служит наличие лоджии. Дом содержится в хорошем состоянии, в подъезде регулярно проводится уборка. Для жильцов доступны мусоропровод и организованная наземная парковка. Расположение является одним из ключевых достоинств: в шаговой доступности находятся школы, детские сады, поликлиники, магазины, а также многопрофильный колледж, санаторий

«Березка» и благоустроенный сквер для прогулок. Транспортная доступность района позволяет быстро добраться до любой точки города. Квартира свободна от любых обременений, все документы подготовлены для проведения быстрой и безопасной сделки. Квартира представляет собой отличное предложение для семьи, ценящей тишину, развитую инфраструктуру. Код пользователя: 179889 Номер в базе: 10585051





move.ru



Move.ru - вся недвижимость России