

Создано: 28.03.2025 в 06:49

Обновлено: 31.01.2026 в 11:45

Республика Башкортостан, Уфа, Айская
улица, 56

6 590 000 ₽

Республика Башкортостан, Уфа, Айская улица, 56

Округ

[Уфа, Советский район](#)

Улица

[улица Айская](#)

Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

38.9 м²

Площадь кухни

9 м²

Общая площадь

57.6 м²

Этаж

8/9

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

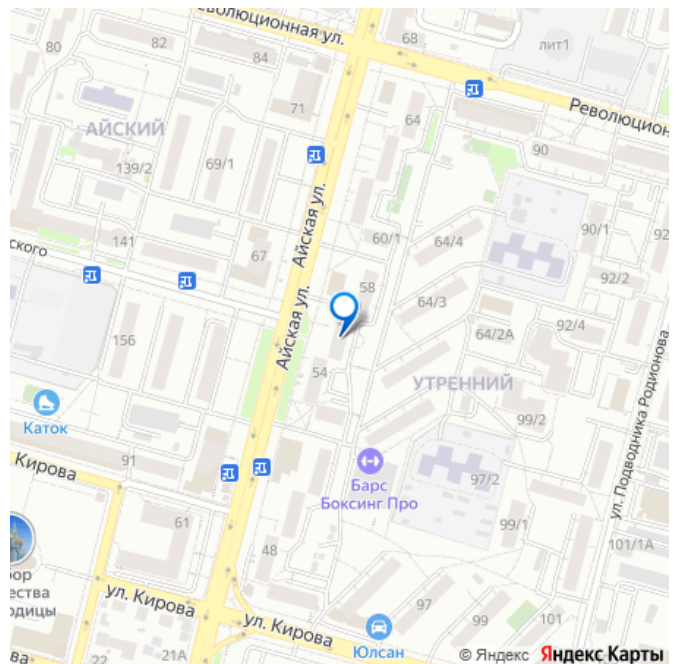
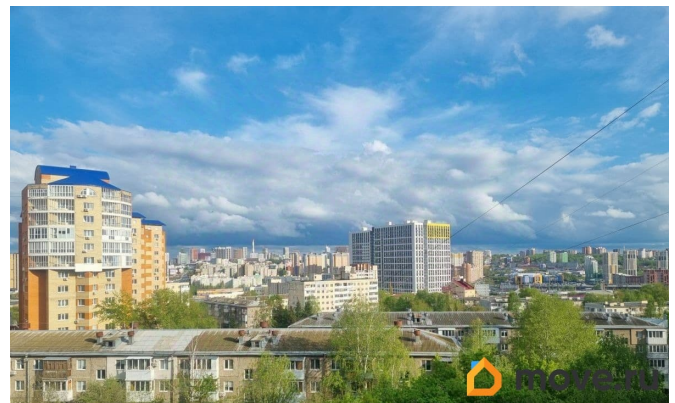
<https://ufa.move.ru/objects/9275774369>

Юлия Габдрахманова, ALBI

недвижимость

79876016396

для заметок



раздельный

Вид из окна

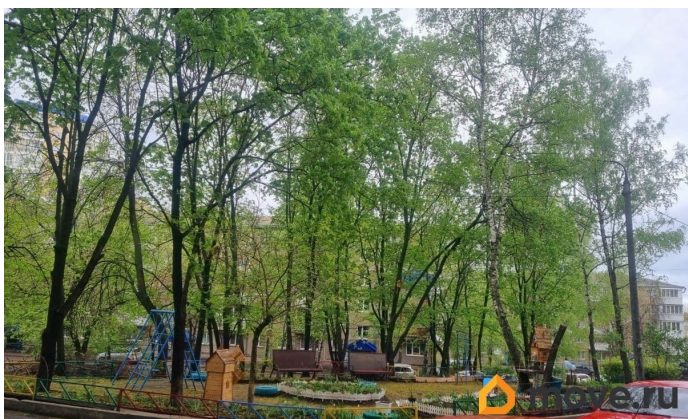
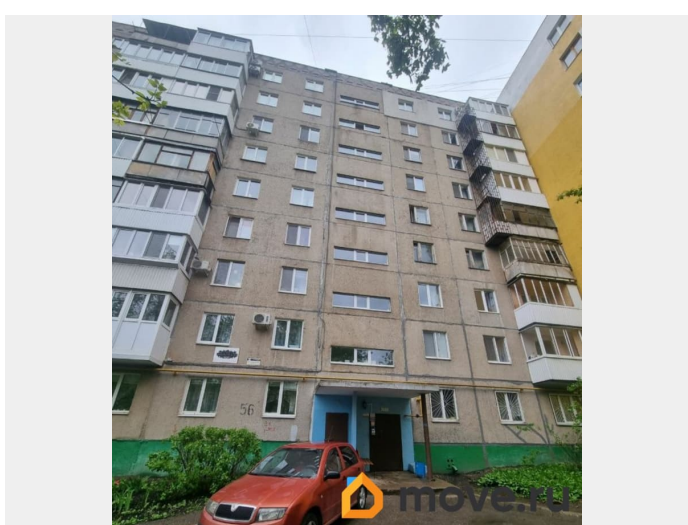
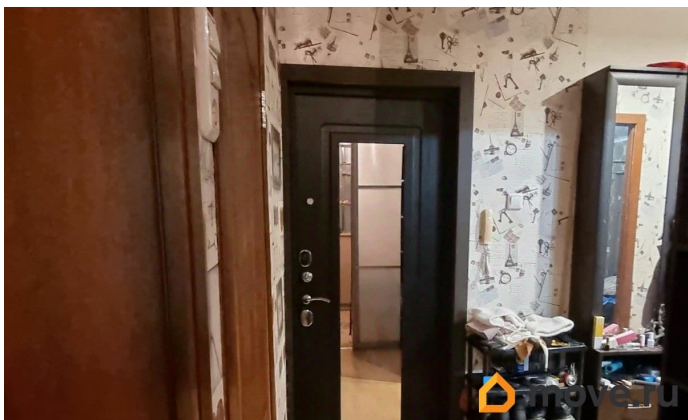
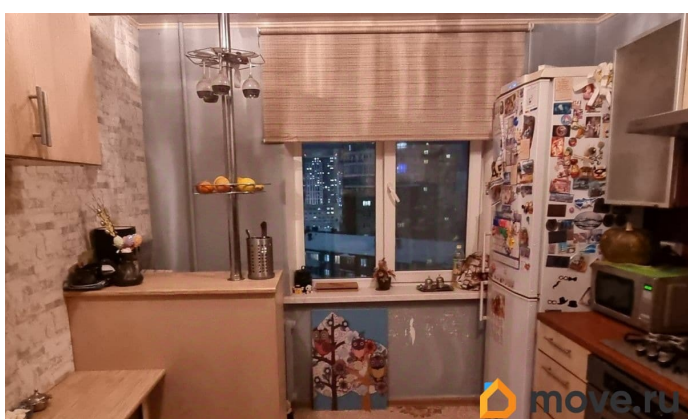
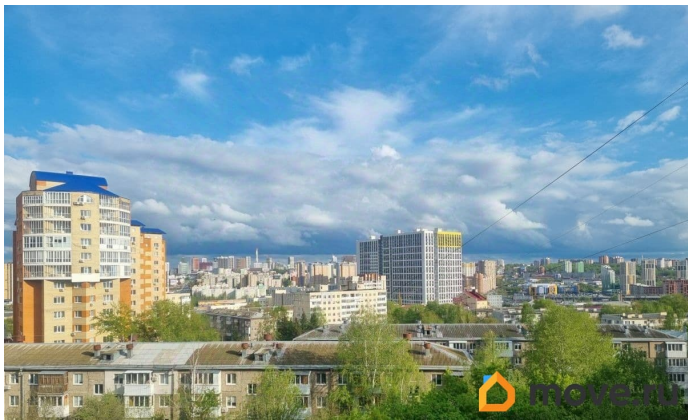
во двор

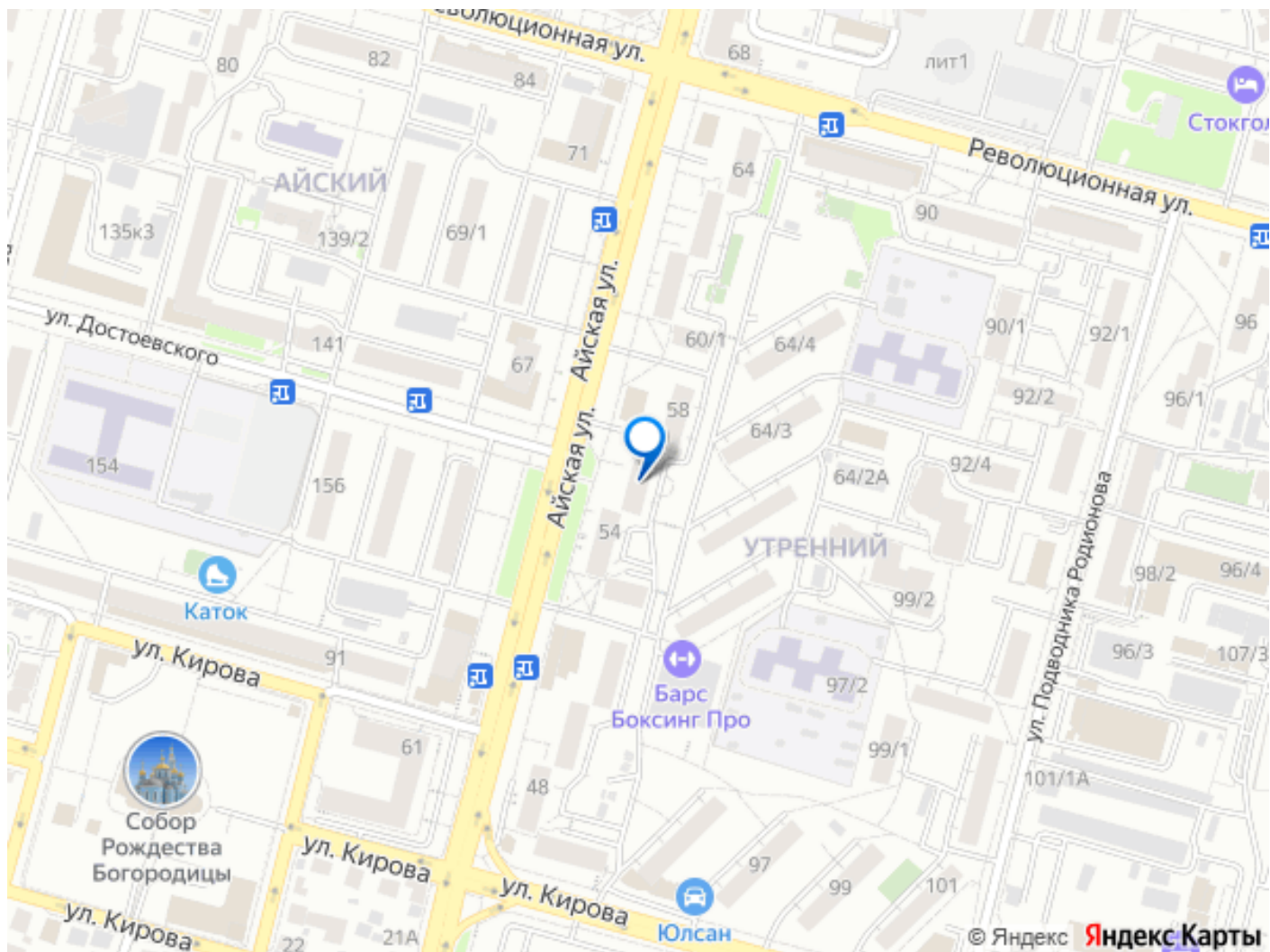
Ремонт

косметический

Описание

Продаётся светлая, уютная, 3к.квартира, 57.6м², 8/9 этажного дома, по ул.Айская 56. Дом располагается в центре транспортных развязок во всех направлениях, рядом 3 вуза, 2 колледжа, полиингвальная гимназия, 1 школа, 1 лицей, 2 дет.сада, поликлиника, РКБ, магазины Магнит, Байрам, Монетка, КБ и 6 остановок транспорта во все части города. Все комнаты во двор, тихо и спокойно. Окно дальней комнаты выходит с торца дома на Айскую. Рядом красивейший и самый большой Храм Рождества Богородицы. Уютная квартира для семьи, или для сдачи в аренду студентам ближайших учебных заведений. Ремонт косметический, на полу ламинат, натяжные потолки, окна пластиковые, кондиционер, счетчики на воду заменили в июле 2024. Лоджия застеклена, пластиковые окна, шкаф для хранения. По договорённости можем оставить мебель. Панорамный вид с балкона, солнце с утра в спальне и во всей квартире. Продаем в связи с переездом Тамбур на двух соседей, большой шкаф для хранения в коридоре. Камеры, домофон уфанет, видеонаблюдение в подъезде и во дворе. Один собственник. Без обременений. В собственности 6 лет. Все документы в порядке, готовы, без роно, быстрый выход на сделку. Помогу одобрить ипотеку по ставке 14,99%. Звоните, отвечу на вопросы! Номер объекта: #1/536944/24092





Move.ru - вся недвижимость России