

Создано: 28.03.2025 в 06:49

Обновлено: 31.01.2026 в 11:45

Республика Башкортостан, Уфа, Айская улица, 56

**6 590 000 ₽**

Республика Башкортостан, Уфа, Айская улица, 56

Округ

[Уфа, Советский район](#)

Улица

[улица Айская](#)

## Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

38.9 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

9 м<sup>2</sup>

Общая площадь

57.6 м<sup>2</sup>

Этаж

8/9

## Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

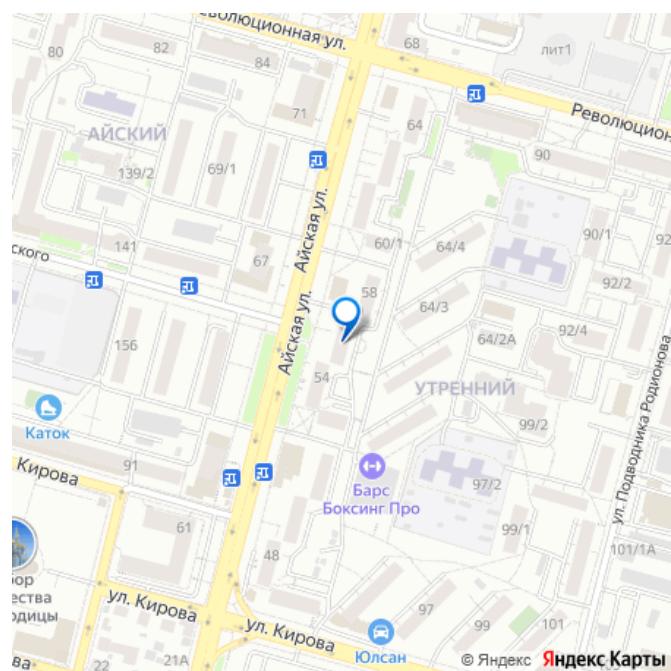
<https://ufa.move.ru/objects/9275774369>

Юлия Габдрахманова, ALBI

недвижимость

**79876016396**

для заметок



раздельный

Вид из окна

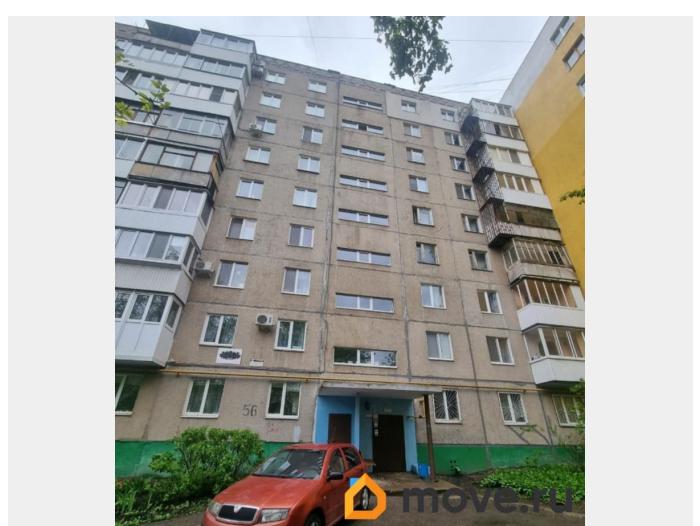
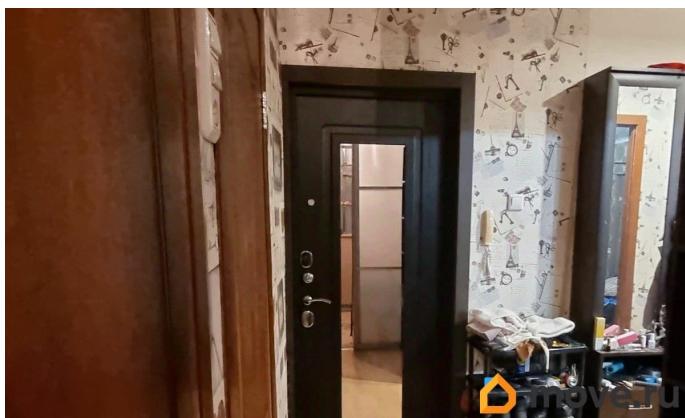
во двор

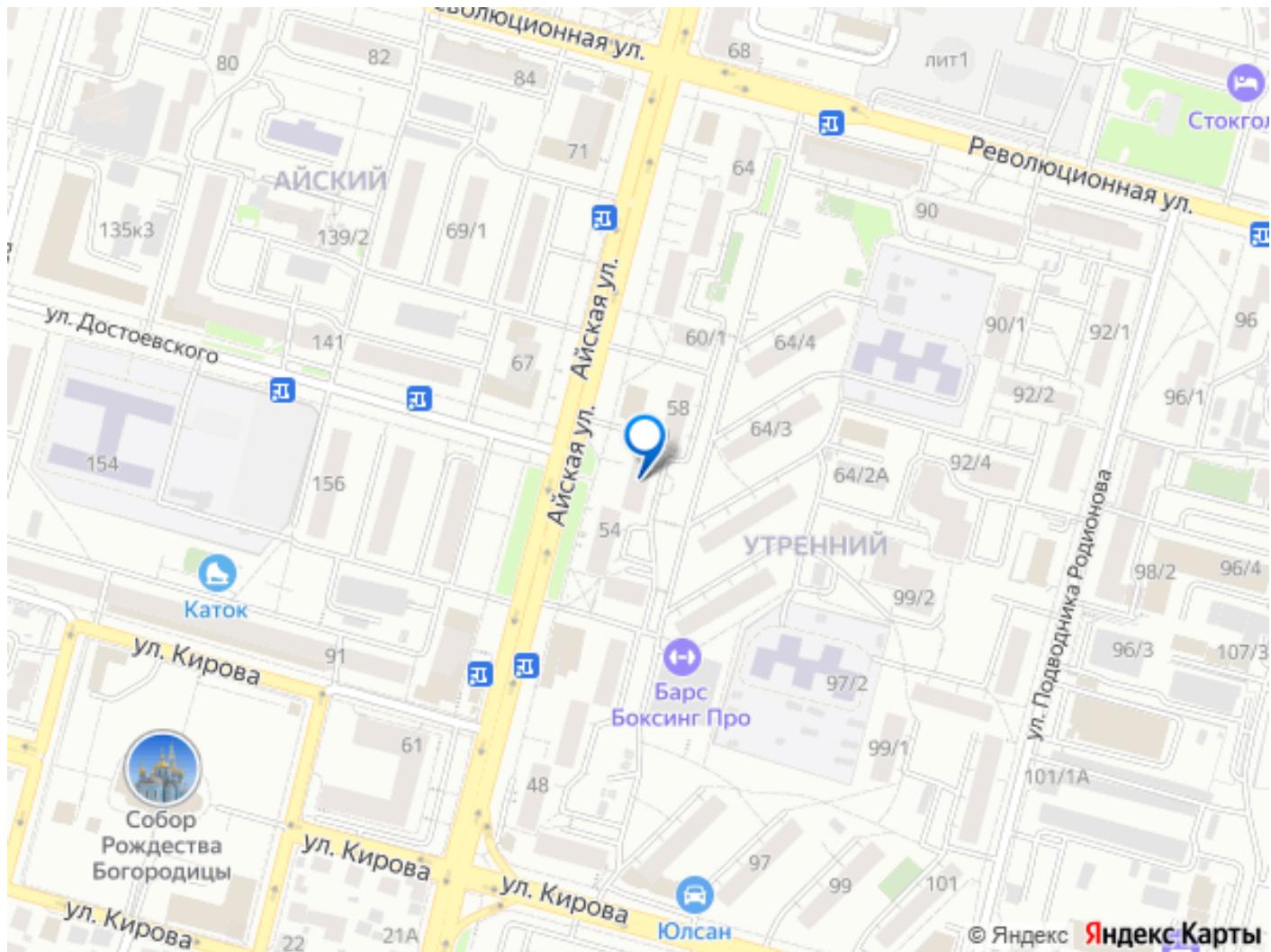
Ремонт

косметический

## Описание

Продаётся светлая, уютная, 3к.квартира, 57.6м?, 8/9 этажного дома, по ул.Айская 56  
Дом располагается в центре транспортных развязок во всех направлениях, рядом 3 вуза, 2 колледжа, полинингвальная гимназия, 1 школа, 1 лицей, 2 дет.сада, поликлиника, РКБ, магазины Магнит, Байрам, Монетка, КБ и 6 остановок транспорта во все части города.  
Все комнаты во двор,тихо и спокойно.Окно дальней комнаты выходит с торца дома на Айскую. Рядом красивейший и самый большой Храм Рождества Богородицы Уютная квартира для семьи, или для сдачи в аренду студентам ближайших учебных заведений.  
Ремонт косметический, на полу ламинат, натяжные потолки, окна пластиковые,кондиционер, счетчики на воду заменили в июле 2024. Лоджия застеклена, пластиковые окна, шкаф для хранения.По договорённости можем оставить мебель  
Панорамный вид с балкона,солнце с утра в спальне и во всей квартире.Продаем в связи с переездом Тамбур на двух соседей, большой шкаф для хранения в коридоре.Камеры, домофон уфанд, видеонаблюдение в подъезде и во дворе Один собственник. Без обременений. В собственности 6 лет. Все документы в порядке,готовы,без рено, быстрый выход на сделку. Помогу одобрить ипотеку по ставке 14,99% Звоните,отвечу на вопросы! Номер объекта: #1/536944/24092





© Яндекс Яндекс Карты

Move.ru - вся недвижимость России