

Создано: 18.01.2026 в 19:35

Обновлено: 18.01.2026 в 19:03

<https://ufa.move.ru/objects/9288104820>**Андрей Булдаков, Жилищная инициатива****79509314344****Республика Башкортостан, Уфа,
Комсомольская улица, 163/2****7 000 000 ₽**

Республика Башкортостан, Уфа, Комсомольская улица, 163/2

Округ

[Уфа, Октябрьский район](#)

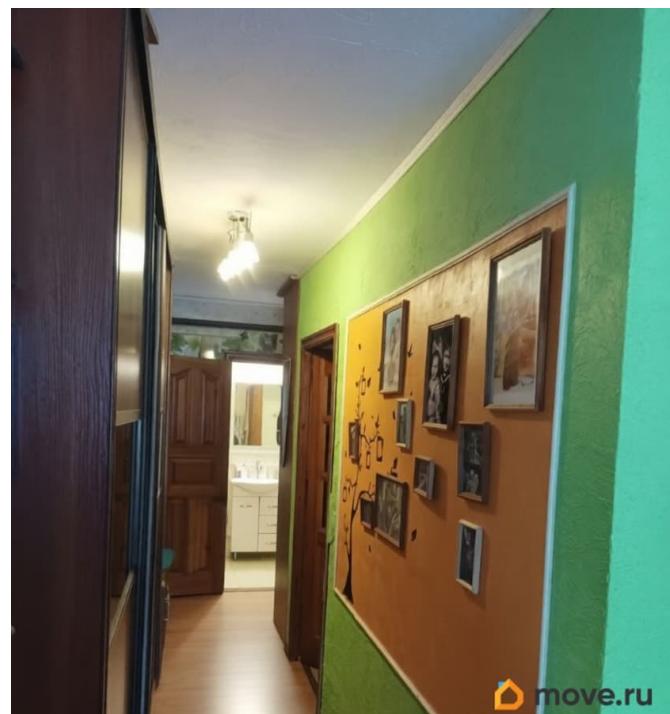
Улица

[улица Комсомольская](#)**Квартира**

Количество комнат

3

Жилая площадь

38.4 м²

Площадь кухни

8.8 м²

Общая площадь

57.5 м²

Этаж

1/9

Детали объекта

Тип сделки

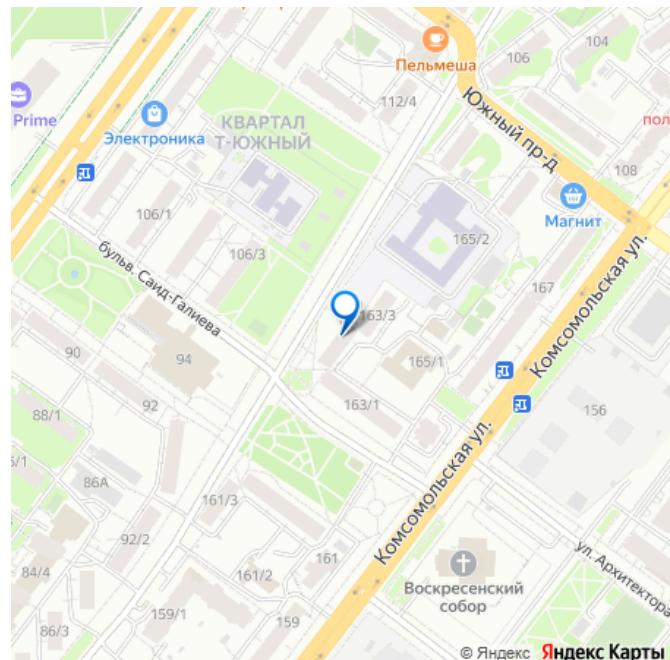
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Покупка в ипотеку

да

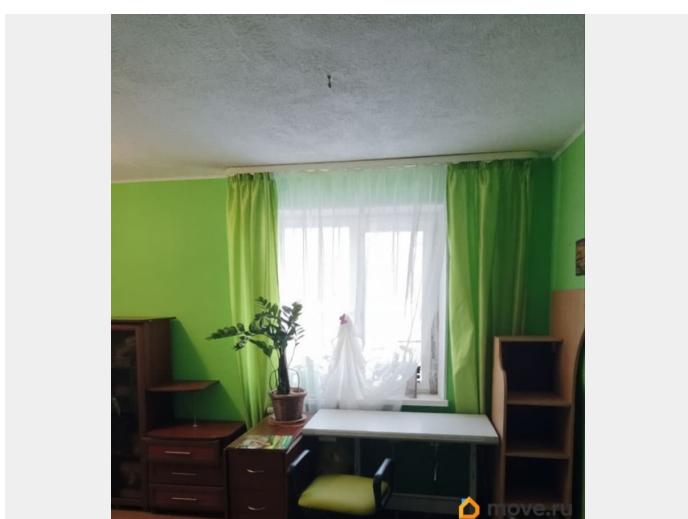
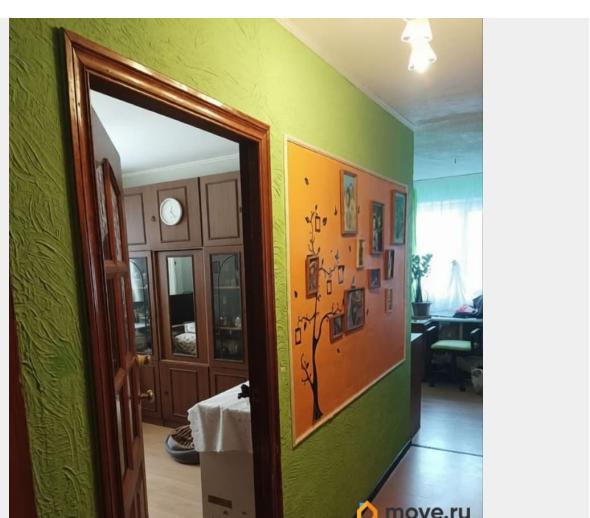
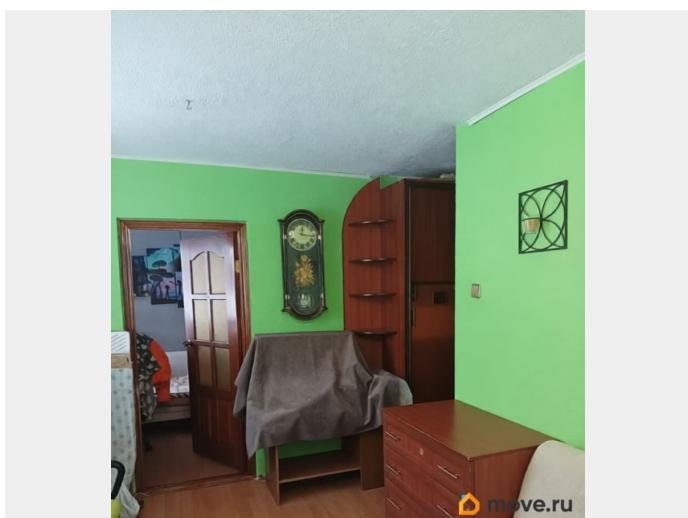
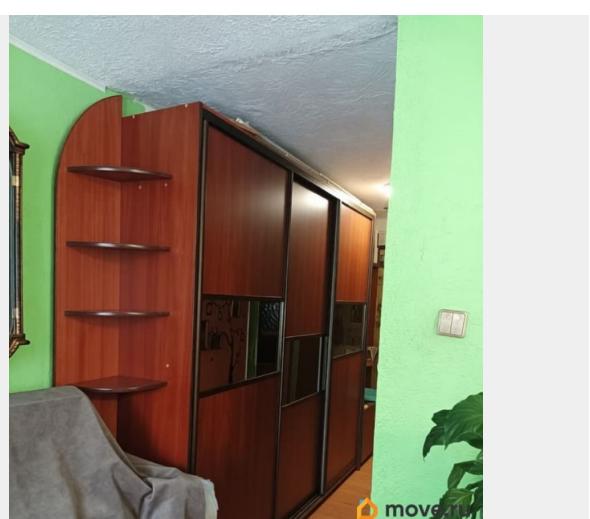
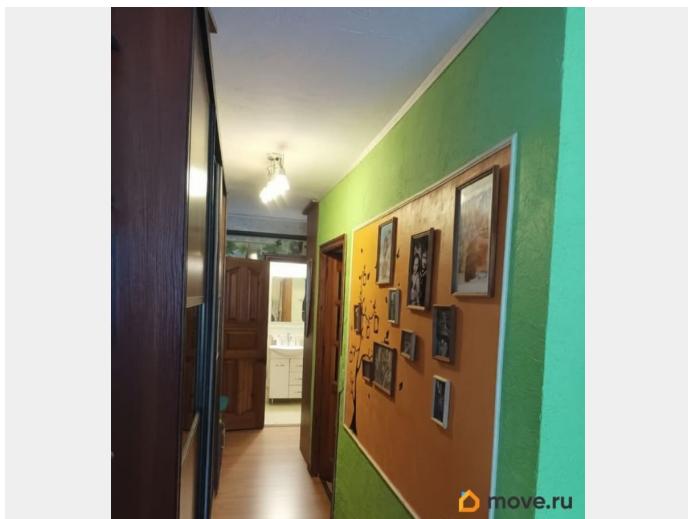


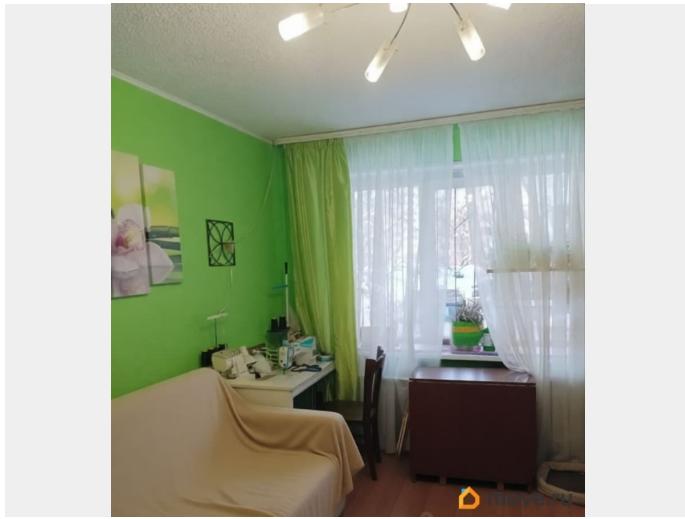
возможна ипотека, лифт

Описание

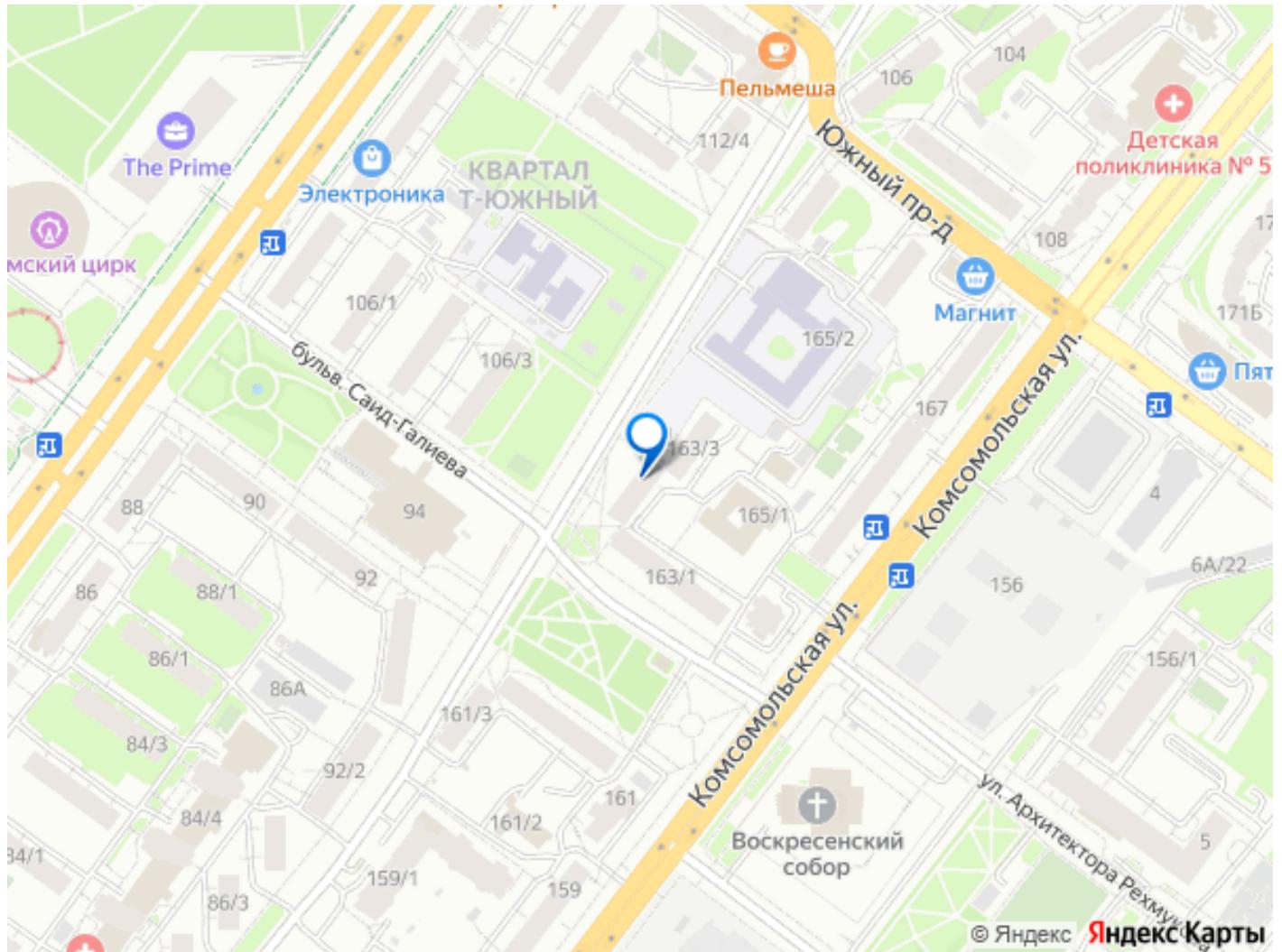
Арт. 128732256 Продаётся уютная Зк.кв,
1/9эт, площадь кв.: 57.5 кв.м, большая кухня
8,8 кв.м., гостиная 18,2м.+ смежная комната
8м.+ изолированная комната 12м., во всех
комнатах ламинат, в 2-х комнатах стены и
потолок - декоративная штукатурка. Везде
пластиковые окна. На кухне полы плитка,
потолок - панели, стены кафель +
декоративная штукатурка. Санузел
совмещен, все в кафеле, душевая кабина.
Установлены все счетчики. - Интернет,
кабельное ТВ и домофон - уфанет. - Большой
тамбур на одну квартиру соstellажом для
хранения. - Окна выходят во двор, от
тротуаров отделены палисадником шириной
5 метров - В доме сделан кап.ремонт -
заменены все коммуникации. - Подъезд
чистый. - Все соседи дружелюбные.
Своевременная уборка территории, двор
тихий. Развитая инфраструктура: сетевые
магазины и аптеки, школы, детсады, клубы,
соц.учреждения и прочие организации. Рядом
детский сад 113 и лицей 6, во дворе ЕРКЦ. по
Проспект Октября- госцирк, парк Гафури,
кинотеатр Искра, Русский драмтеатр, парки и
скверы, колесо обозрения, по Энтузиастов
ТРЦ Планета, Леруа Мерлен и Аквапарк, по
Комсомольская церковь Кирилла и Мефодия,
Воскресенский собор, по Мусы Гареева
Дворец борьбы, по Российской снабжающие
организации газпром и электросети. с
Лесотехникума быстрый выезд на Салавата
Юлаева. Стоится фитнес-клуб Тетраэдр.
Остановки общественного транспорта:
Госцирк (30 маршрутов движения) и
Международный центр борьбы (4 маршрута
движения) закрывают все направления
города. - Юридически чистая квартира, 1
взрослый собственник, без долгов и

обременений, прямая продажа. Все документы на руках. Быстрый выход на сделку! Возможна ипотека! Варианты обмена на дом по договоренности!





move.ru



Move.ru - вся недвижимость России