

Создано: 08.12.2025 в 17:49

Обновлено: 09.12.2025 в 08:06

<https://ufa.move.ru/objects/9287253835>

Собственник

**79509314294**

**Республика Башкортостан, Стерлитамак,  
улица Свердлова, 71**

**4 000 000 ₽**

Республика Башкортостан, Стерлитамак, улица Свердлова,  
71

Улица

[улица Свердлова](#)

## Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

36.6 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

9 м<sup>2</sup>

Общая площадь

57.5 м<sup>2</sup>

Этаж

4/5

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

для заметок



Тип санузла

раздельный

Ремонт

косметический

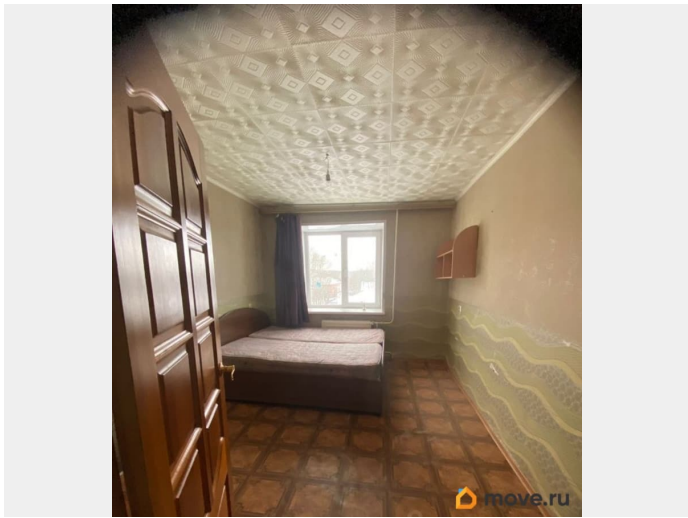
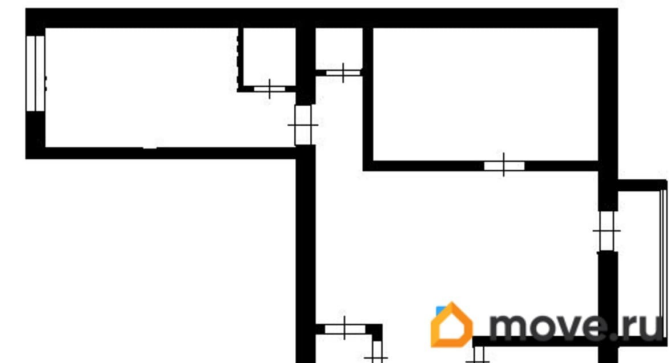
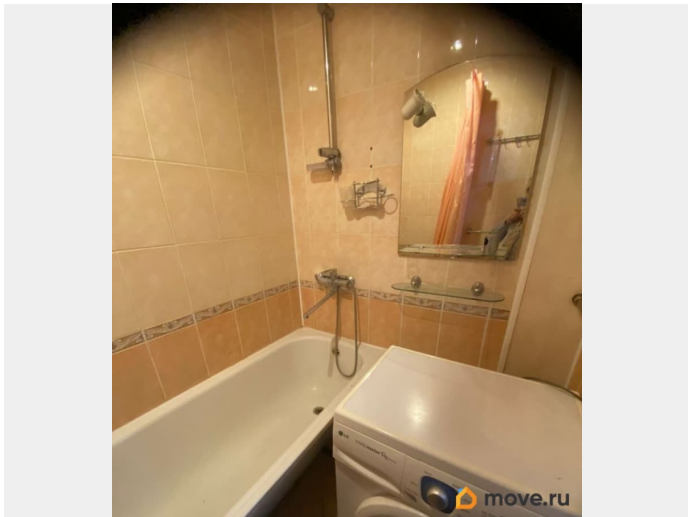
Квартира в новостройке

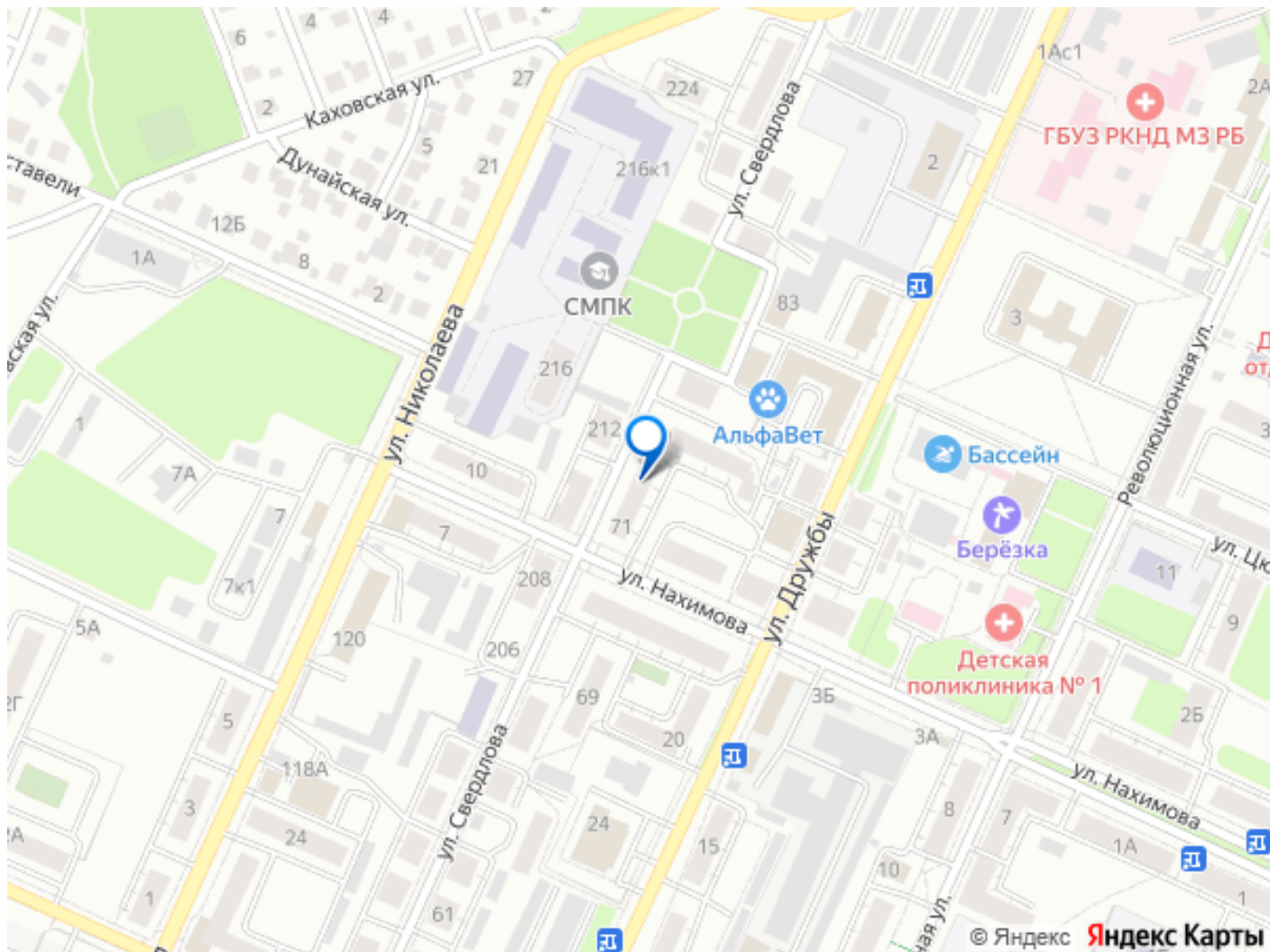
да

парковка

## Описание

Продам уютную 3-комнатную квартиру площадью 57.5 кв. м в кирпичном доме. Квартира расположена на 4 этаже 5-этажного дома 1986 года постройки. Жилая площадь составляет 36.6 кв. м, кухня — 9 кв. м, а высота потолков — 2.5 метра. Окна выходят во двор, поэтому в квартире тихо и спокойно. В квартире сделан косметический ремонт. Комнаты светлые и просторные, есть одна лоджия. Кухня оборудована всей необходимой мебелью и техникой, чтобы вы могли сразу начать готовить. Санузел раздельный, что удобно для семьи с детьми. Дом в хорошем состоянии, имеется мусоропровод, а также наземная парковка для вашего автомобиля. В подъезде чисто и ухоженно, доброжелательные соседи. Район отличается развитой инфраструктурой. В пешей доступности находятся школы, детские сады, магазины и клиники. Это удобно для семей с детьми и тех, кто ценит комфорт городской жизни. Документы готовы к сделке, квартира без обременений. Возможна покупка в ипотеку. Прямой владелец, без комиссии для покупателей. Приглашаем вас на просмотр. Звоните и записывайтесь на удобное для вас время, чтобы оценить все преимущества этой квартиры лично!





Move.ru - вся недвижимость России