

🕒 Создано: 18.02.2026 в 13:53

🔄 Обновлено: 21.02.2026 в 22:00

Владис, Владис

79869608799

**Республика Башкортостан, Уфа,
Комсомольская улица, 35**

6 100 000 ₽

Республика Башкортостан, Уфа, Комсомольская улица, 35

Округ

[Уфа, Советский район](#)

Улица

[улица Комсомольская](#)

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

39.6 м²

Площадь кухни

6.9 м²

Общая площадь

57.4 м²

Этаж

7/9

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

для заметок

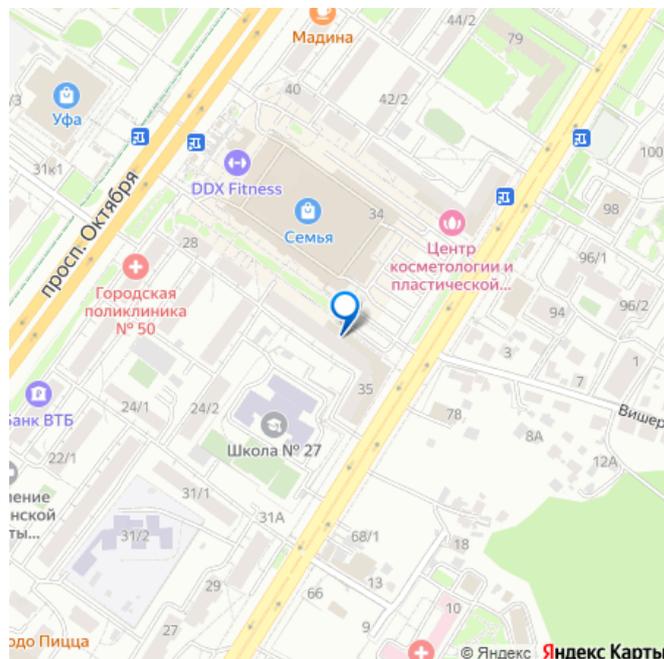


| | |
|-------------------|-----------------|
| | балкон и лоджия |
| Тип санузла | два |
| Вид из окна | на улицу |
| Ремонт | без ремонта |
| Покупка в ипотеку | да |

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Код объекта: 2048188. Уникальное предложение на рынке недвижимости Уфы
 Адрес: Россия, Республика Башкортостан, Уфа, Комсомольская улица, 35. Почему стоит обратить внимание на эту квартиру?
 Выгодная цена: квартира по адресу Комсомольская улица, 35 предлагается по привлекательной цене, что делает её покупку выгодной инвестицией в недвижимость. Удобное расположение: дом расположен в районе с хорошо развитой инфраструктурой. Близость к основным транспортным магистралям обеспечивает лёгкий доступ к центру города и другим ключевым точкам. Рядом находятся магазины, школы, детские сады и другие объекты социальной инфраструктуры.
 Площадь и планировка: общая площадь квартиры составляет 57,4 кв. м, из которых 39,6 кв. м — жилая площадь. Три комнаты с площадями 9,8 кв. м, 18,5 кв. м и 11,3 кв. м позволяют организовать пространство по своему вкусу. Высота потолков 2,5 м создаёт ощущение простора. Инфраструктура: в шаговой доступности от дома находятся все



необходимое для комфортной жизни:
магазины, школы, детские сады, аптеки,
спортивные клубы. Это делает квартиру
идеальным выбором для семей с детьми и
молодых специалистов. Дополнительные
преимущества: Тип объекта: вторичное
жильё. Год постройки дома: 1978. Материал
постройки: кирпичный. Материал
перекрытий: ж/б плиты. Отопление:
центральное. Этажность: 9 этажей.
Парковка: наземная. Количество комнат: 3.
Этаж: 7. Окна выходят на улицу и во двор.
Балкон и лоджия. Два отдельных санузла.
Не упустите шанс стать владельцем этой
замечательной квартиры! Свяжитесь с нами
сегодня, чтобы узнать больше и записаться
на просмотр. Мы гарантируем безопасную
сделку и юридическую поддержку нашим
Клиентам. Поможем одобрить ипотеку с
сниженной ставкой.

